АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От« 12 » ноября 2014г.

г.Аксай

ЗКО Бурлинский район г.Аксай 10 микрорайон.
(место нахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от **« 03 » ноября 2014 г. № 60-о**

Исполняющий обязанности акима Бурлинского района ЗКО – Каналин Ж.Н
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя комиссии

Сафималиев А.С. — **заместитель акима Бурлинского района ЗКО**
(Ф.И.О.) (должность)

заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Жанкабаев Е.З. — **главный специалист государственной архитектурно строительственной инспекции – государственный строительный инспектор**
(должность)

членов комиссии-представителя:

заказчика

Мамбеталиев Р.Г. — **– руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурлинского района ЗКО**
(Ф.И.О.) (должность)

эксплуатационной организации

Курманкулов Ж.И. — **ГКП «Аксайжылукуат» директор**
(фамилия, имя, отчество, должность

генерального проектировщика

Зулкашев Ж.З. — **директор ТОО «Аксайэлектросервис»**
(Ф.И.О.) (должность)

генерального подрядчика

Елеусинов Л.Ж. — **директор ТОО «НазТур»**
(Ф.И.О.) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Бисенгалиев У.С. — **Руководитель РГУ «Бурлинского районного управления по защите прав потребителей ДЗПП ЗКО Агенства РК ПЗПП»**
(Ф.И.О.)

органов противопожарного надзора

Каиргалиев Р.Б. — **начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Бурлинскому району**
(Ф.И.О.) (должность)

представитель местного исполнительного органа

Дилдабеков Б.С.. – и. о. руководителя отделом архитектуры и градостроительства Бурлинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

Уркенов С.Г. — **исполняющий обязанности руководителя районным отделом строительства**
(Ф.И.О.) (должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Елиров Т.С. — Начальник Бурлинского ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак»
(Ф.И.О.) (должность)

Урбисинов Г.З. – ИП «Урбисинов Г.З.»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Гаркач Д.Д. – генеральный директор АО «Аксайгазпромэнерго»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Казмаганбетов Е.А. АО «ЗапКазРЭК» Начальник «Аксайский РЭС»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Иргалиева А.Ж. — государственный экологический инспектор департамента экологии по Западно Казахстанской области;
(Ф.И.О.) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурлинского района ЗКО»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Реконструкция наружных тепловых сетей и ГВС 10 микрорайона Бурлинского района г.Аксай»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) ГУ «ДГАСК и Л по ЗКО АРКДС и ЖКХ»
(наименование органа, выдавшего разрешение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «14» мая 20 14 г. № 272
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «НазТур»**
(наименование организации)
выполнившим «Реконструкция наружных тепловых сетей и ГВС 10 микрорайона Бурлинского района г.Аксай»
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «АксайЭлектроСервис»**
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
выполнившим проектно-сметную документацию в полном объеме
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями
(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурлинского района»
(наименование научно-исследовательских и взыскательных организаций)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно-применяемому)
рабочий проект заказ: №122 14/12/12
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

7. Проектно-сметная документация утверждена ГКП «Аксайжылукуат» № 409 от 24 июля 2013г.
(наименование органа, утвердившего документацию на объект)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в срок:
начало работ Сентябрь 2013 год (дата) окончание работ Октябрь 2014 год (дата)
по норме или ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
проектно-сметная документация и другие правоустанавливающие документы
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, произведенной площади, способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)).

Мощность производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятым)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявляемый к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет

Следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			

Показатели	По проекту			Фактически		
Всего квартир В том числе:	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
(краткие технические характеристики по особенностям его решения, по перепланировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявлены рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок , а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, всего 155 133 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажные работы тыс. тенге, оборудования, инструмента инвентаря ____тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге, стоимость оборудования инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

Технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных работ (включая объемно планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке **«Реконструкция наружных тепловых сетей и ГВС 10 микрорайона Бурлинского района г.Аксай»»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Сафималиев А.С.**

(подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ **Жанкабаев Е.З.**

(подпись)

Члены государственной приемочной комиссии

_____ **Бисенгалиев У. С.**

(подпись)

_____ Гаркач Д.Д.
(подпись)

_____ Дилдабеков Б.С.
(подпись)

_____ Елеусинов Л.Ж.
(подпись)

_____ Едиров Т.С.
(подпись)

_____ Зулкашев Ж.З.
(подпись)

_____ Иргалиева А. Ж.
(подпись)

_____ Канргалиев Р. Б.
(подпись)

_____ Курманкулов Ж.И.
(подпись)

_____ Казмагамбетов Е. А.
(подпись)

_____ Мамбеталиев Р.Г.
(подпись)

_____ Урбисинов Г.З.
(подпись)

_____ Уркенов С. Г.
(подпись)