ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . .Тикибаев Е.А.

«Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданы «Тереңсай» аумағында орналасқан «Жұмажан» шаруа қожалығына инженер- коммуникациялық инфрақұрылым салу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 28 қаңтардағы № 06-0021/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жарма ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПостЭксКом» ЖШС
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

.....Тикибаев Е.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

06-0021/14 от 28 января 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства
и строительства Жарминского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПостЭксКом»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района ВКО».

Год разработки – 2013.

Настоящее заключение выполнено согласно договора № 0405 от 10.12.2013 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО».

Заказчик экспертизы - ТОО «ПостЭксКом», на основании письма ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» № 810 от 27.11.2013 г.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «ПостЭксКом», государственная лицензия на проектные работы № 12018114 от 19.11.2012 г. на занятие проектной деятельностью по II категории, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГИП – Ейст Е.В., приказ № 46-л/с от 28.11.2013 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 05.12.2013 г., утвержденное заказчиком - ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО»;
- письмо заказчика ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО» № 805 от 27.11.2013 г., о том, что строительство объекта запланировано на 2014 год, финансирование объекта предусмотрено за счет средств республиканского бюджета по программе «Занятость 2020»;
- акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 2,0 га для ведения крестьянского хозяйства «Жумажан» № 1059975, кадастровый номер 05-243-046-176;
- акт на право временного возмездного землепользования лет на земельный участок площадью 1216,0 га. для ведения крестьянского хозяйства «Жумажан» № 0064204, кадастровый номер 05-243-046-053;
- акт на право временного возмездного землепользования лет на земельный участок площадью 500,0 га. для ведения крестьянского хозяйства «Жумажан» № 0104073, кадастровый номер 05-243-046-141;
- архитектурно-планировочное задание № 29 от 21.08.2013 г. на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай»;
- отчет по инженерным изысканиям, выданный ПрК «Семстройпроект» в 2012 г. (Государственная лицензия 08-ГСЛ № 009077 от 27.09.2002 г.)

Технические условия:

- на присоединение электроустановок КХ «Жумажан» № 64.19/2317 от 05.07.2013 г., выданные АО «ВА РЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО» № 845 от 18.12.2013 года о согласовании проекта «Строительство ин-

женерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай» на соответствие выданному АПЗ;

- письмо-согласование № 843 от 18.12.2013 г. об отсутствии негативного влияния на компоненты окружающей среды, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района»;
- письмо АО «ВА РЭК» № 64.19/5292 от 26.11.2013 г. о согласовании проекта «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района» на соответствие техническим условиям;
- согласование ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО» рабочего проекта «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», проставленное на схеме трассы присоединения КХ «Жумажан», расположенного по адресу Жарминский район, Дельбегетейский сельский округ, участок «Теренсай».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1. Пояснительная записка. Паспорт проекта. Сметная документация (201308-121-ПЗ);
- Том 2. Рабочие чертежи. Раздел НЭС (201308-121).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположен в Дельбегетейском сельском округе, участок «Теренсай» Жарминского района Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район строительства – IIIА;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 38 °С;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- вес снегового покрова – 1,00 кПа;
- сейсмичность района строительства - 6 баллов;
- сейсмичность площадки строительства – 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок строительства находится в пределах южных отрогов Калбинского храбта Рельеф пологонаклонный с общим уклоном на северо-запад.

В геологическом строении площадки принимают участие делювиальные грунты средневерхнечетвертичного возраста:

- почвенно-растительный слой супесчаного состава, мощность слоя 0,00 – 0,15 м.;
- супесь светло-серого цвета твердой консистенции I тип просадочности, мощность слоя 0,15 – 3,80 м.;
- суглинки светло-коричневые, макропористые, твердой консистенции, мощность слоя 3,80 – 5,20 м.;
- дресва с среднезернистым песчаным заполнителем, мощность слоя от 5,20 м. до глубины 9,0 м. выработками полностью не вскрыта.

Грунтовые воды на момент проведения изысканий – июнь 2012 года вскрыты всеми выработками на глубине 8,70 м. Возможное повышение уровня грунтовых вод в паводковый период на 0.80 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Земельный участок строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположен в Дельбегетейском сельском округе, участок «Теренсай» Жарминского района Восточно-Казахстанской области.

Для проектирования и строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» отведен земельный участок общей площадью 1718,0 га.

Проектом предусмотрено размещение сетей электроснабжения.

Проезд пожарных машин, специального автотранспорта и личных автомобилей к крестьянскому хозяйству «Жумажан» предусмотрен по существующим проездам.

Основные показатели по генеральному плану Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь отведённого земельного участка	га	1718,0

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.2.1 Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

Электроснабжение крестьянского хозяйства «Жумажан» выполнено от ВЛ-10 кВ ПС 35/10 кВ «Громовка» с установкой КТПН-63кВА-10/0,4 кВ в центре нагрузки крестьянского хозяйства. Начало трассы ЛЭП-10кВ – существующая опора ВЛ-10кВ № 82, конец трассы РУ-10кВ проектируемой трансформаторной подстанции 10/0,4кВ. Сечение провода АС по магистрали принято 50 мм.

Проектируемая ВЛ-10 кВ предусмотрена на железобетонных опорах по серии 3.407.1.143 с подвеской неизолированных проводов 3 АС 50.

На первой и конечной проектируемых опорах установлены разъединители. Ввод в проектируемую трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ предусмотрен воздушный.

Трансформаторная подстанция КТПН-63кВА,10/0,4кВ состоит из распределительного устройства высокого напряжения РУ-10кВ, распределительного устройства низкого напряжения РУНН и одного силового трансформатора. Трансформаторная подстанция запроектирована изделием полной заводской готовности с установленным и смонтированным оборудованием, с полным комплектом средств пожаротушения, комплектом электрозащитных средств и полным набором информационных табличек.

Для учета электроэнергии в проектируемой трансформаторной подстанции предусмотрена установка электронных счетчиков Меркурий 230АР-03 с трансформаторами тока 1500/5.

Основные показатели по разделу НЭС Таблица 2

Наименование показателей, ед. измер	Расчетные данные
Категория по надежности электроснабжения	III
Напряжение, кВ	10/0,4
Потребная мощность, кВт	25
Длина воздушной трассы 10 кВ, м	9025

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

При прокладке инженерных сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в энергетике Республики Казахстан.

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- выбросы загрязняющих веществ при эксплуатации сетей отсутствуют;
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;
- воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Деятельность объекта не будет оказывать негативное влияние на окружающую природную среду.

6.5 Организация строительства

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с пособием к СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 3 месяца.

Согласно письму № 841 от 18.12.2013 года определен срок начала строительства –2014 год.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 18-2.21) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, СНиП РК 3.02-43-2007, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработан раздел НЭС рабочего проекта, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Представлена лицензия проектировщика по состоянию на 2013 год.
2. Представлено письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района ВКО» на соответствие проекта выданному АПЗ.
3. Представлено письмо с указанием программы и источника инвестиций.
4. Проект согласован с АО «ВК РЭК».
5. Представлены материалы инженерно-геологических изысканий.
6. Представлено письмо заказчика с указанием предполагаемого начала строительства.
7. Выполнен расчет продолжительности строительства.

7.2.2 Генеральный план

1. Лист 1. Ситуационная схема дополнена знаком «СЕВЕР».
2. Листы 2, 3. Схема откорректирована, на схеме указаны границы представленного листа.

7.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

7.2.3.1 Электротехнические решения

1. Проектом предусмотрен «Паспорт проекта».

2. В соответствии с требованием СН РК 3.02-19-2001, п. 11.2., по условиям механической прочности проводов сечение провода по магистрали принято 50 мм^2.

3. Опоры в проекте приняты марки СВ 105, согласно требований СН РК 3.02-19-2001, п. 11.1.

4. Лист 1. В общих указаниях отражены типы примененных стоек в проекте и марка провода на ВЛ-10кВ.

5. Лист 2. На существующей опоре ответвления показано устройство УОК и учтено в спецификации.

6. Листы 2-14. Исправлен провод 3АС-35 на 3АС-50 в соответствии с требованием СН РК 3.02-19-2001, п. 11.2.

7. Листы 22,23,24. Откорректированы типы стоек и марка провода в соответствии с СН РК 3.02-19-2001, п. 11.1 и 11.2.

8. Лист НЭС.С. Спецификация откорректирована в соответствии с изменениями.

7.2.4 Сметная документация

1. Откорректирован индекс МРП в соответствии с письмом заказчика о начале строительства.

2. Согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 и п. 4.3.5, п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 на основные оборудование и материалы, отсутствующие в нормативной базе, представлен перечень материалов и оборудования, утвержденный заказчиком.

3. Уточнены расценки на монтажные работы в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, сборник 33.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая площадь отведённого земельного участка	га	1718,0	1718,0	-
2	Протяженность воздушной трассы 10 кВ	м	9025,0	9025,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	10,788	9,499	-1,289
	в том числе:				
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	10,170	8,899	-1,271
3.2	оборудование		0,479	0,479	-
3.3	прочие		0,139	0,121	-0,018
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 – 2014 г. г.	млн. тенге	28,318	26,700	-1,618
	в том числе:				
4.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	22,719	21,269	-1,450
4.2	оборудование		1,069	1,144	+0,075
4.3	прочие		4,530	4,287	-0,243
	из них:				
	- 2013 год	млн. тенге		0,360	
	- 2014 год			26,340	

5	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Примечание: Снижение сметной стоимости произошло в результате приведения сметной документации в соответствии с проектными данными, корректировки расценок в соответствии с СН РК 8.02-05-2002.

Увеличение сметной стоимости произошло в результате корректировки индекса МРП в соответствии с письмом заказчика о начале производства работ.

Общее снижение сметной стоимости составило 1,618 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крестьянскому хозяйству «Жумажан» расположенный на участке «Теренсай», Жарминского района ВКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность воздушной трассы 10 кВ	9025,0 м.
Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	9,499 млн. тенге
в том числе: СМР	8,899 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 – 2014 г. г.	26,700 млн. тенге
в том числе: СМР	21,269 млн. тенге
Продолжительность строительства	3,0 месяц.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПостЭксКом» в соответствии с условиями от 10.12.2013 г. № 0405.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген езгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданы «Тереңсай» аумағында орналасқан «Жұмажан» шаруа қожалығына инженер- коммуникациялық инфрақұрылым салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

10 кВ әуе тарссасының ұзындығы	9025,0 м
2001 жылғы базалық бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	9,499 млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	8,899 млн. теңге
2013-2014 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	26,700 млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	21,269 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3,0 ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 10 желтоқсандағы № 0405 шарттың талаптарына сәйкес «ПостЭксКом» ЖШС келіндік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы Т. Г. Мосиенко

Жетекші сарапшы Г. Г. Заржинская

Бас маман Е.Ю. Игнатович

прошнуровано
и пронумеровано
на 12
двенадцать
листах
2007