ДОГОВОР ПОДРЯДА № 36/01-19/В

г. Экибастуз **«19» августа 2019 г.**

Общественное Объединение «За будущее Экибастуза», именуемое в дальнейшем **Заказчик** , в лице председателя совета Гайнулина Р.Х., действующего на основании Положения, с одной стороны, и

ТОО «Вершина», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора Жунусовой Г.С. , действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Предметом договора является выполнение Подрядчиком работ по устройству досок почета в парке «Шахтер» , согласно Сметы №1 к Договору .

1.2.Подрядчик обязуется качественно выполнить работы, указанные в приложении №1, в полном объеме и в сроки, указанные в Договоре, а Заказчик обязуется создать подрядчику необходимые для выполнения работ условия, принять их результат и уплатить обусловленную цену в оговоренные сроки по настоящему Договору.

2. Цена Договора.

2.1. Общая стоимость выполняемых работ по настоящему договору 3 105 908 (три миллиона сто пять тысяч девятьсот восемь) тенге за фактический объем выполненных работ подрядчиком, согласно акту выполненных работ, подписанного Сторонами.

2.2. Общая стоимость выполняемых работ включает все расходы, понесенные подрядчиком согласно сметного расчета к договору, а также налоги и сборы, предусмотренные действующим законодательством РК, в том числе НДС.

3.Условия оплаты.

3.1. Заказчик производит оплату по фактически выполненным работам в следующем порядке: внесением денежных средств на расчетный счет Подрядчика 100% предоплаты , на основании сметного расчета в срок до 20 августа 2019 года. , подписанного обеими сторонами.

4. Сроки выполнения работ.

4.1.Сроки начала выполнения монтажных работ:
подрядчик обязуется начать выполнение монтажных работ в течение 3 (трех) календарных дней со дня заключения Договора, при этом обеспечить необходимое количество трудовых ресурсов и рабочих средств.

4.2. Работы, указанные в Приложении №1 должны быть завершены в срок не позднее «31» сентября 2019г.

4.3. Подрядчик по завершению работ обязан освободить и очистить места выполнения работ (мусор).

4.5. В случае задержки осуществления Заказчиком предоплаты Подрядчик вправе самостоятельно пересмотреть сроки окончания работ , а также вправе в одностороннем порядке расторгнуть данный договор .

5. Обязанности Подрядчика.

Для выполнения работ по Договору подрядчик обязуется:

5.1. Выполнить своими силами и средствами качественно виды работ по устройству Досок почета в парке «Шахтер» , согласно сметного расчета к Договору, в сроки установленные настоящим договором, с соблюдением требований СНиП Республики Казахстан.

5.2. Назначить приказом представителя ответственного за проведение работ с момента начала работ, за охрану труда и технику безопасности на объекте.

5.3. Качество выполнения работ обеспечить в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

5.4. Обеспечить соблюдение персоналом действующего законодательства Республики Казахстан.

6. Права и обязанности Заказчика .

6.1. Принимать объемы выполненных подрядчиком работ по акту приема-сдачи работ в 5 (пяти) дневной срок и производить их оплату в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.2. После подписания Договора назначить ответственного представителя, осуществляющего технический надзор за ходом работ. После окончания и исполнения работ, обеспечить его ежедневное присутствие на стройплощадке (по возможности) в соответствии с Договором, произвести приемку работ у подрядчика по акту приема-передачи.

6.3. Проверять в любое время ход и качество выполняемых монтажных работ.

7. Приемка работ.

7.1. Работы считаются выполненными и принятыми после подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.

8. Ответственность сторон.

8.1. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

8.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РК.

9. Обстоятельств непреодолимой силы (Форс - Мажор).

9.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, издание нормативных актов или распоряжение государственных органов, запрещающих или каким-либо иным образом препятствующих выполнению работ), при условии, что эти обстоятельства не зависели от воли Сторон сделали невозможным исполнение любой из Сторон своих обстоятельств по Договору.

9.2 Срок исполнения обязательств по Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого, действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.3 Любая из Сторон, при возникновении обстоятельств непреодолимой силы обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их возникновения, информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменном виде. Данные обстоятельства должны быть подвержены Торгово-промышленной палатой Республики Казахстан, несвоевременное (уведомление) лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства.

10. Порядок разрешения споров.

10.1. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров и составлением соответствующих протоколов, либо направлением письменных сообщений с указанием конкретного нарушения. Письменное сообщение отправляется в течение 10 (десяти) дней со дня возникновения нарушения. Сторона, получившая письмо, обязана в течение 10 дней со дня его получения устранить нарушения или дать мотивированный ответ.

10.2. В случае невозможности решения споров указанным путем они подлежат разрешению в суде. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

11. Прочие условия.

11.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

11.2. Любые изменения и дополнения к Договору должно быть совершены в письменной форме и подписаны, уполномоченными на то представителями Сторон.

11.3. Заказчик ограждает Подрядчика от исков и претензий на возмещение ущерба, понесенного третьими лицами в результате выполнения работ на Объекте.

11.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору.

11.5. При выполнении Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

11.6. Все указанные в Договоре приложения и дополнения, являются его неотъемлемой частью.

11.7. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам, без письменного на то согласия Стороны.

11.8. В случае реорганизации или ликвидации Сторон права и обязательства по настоящему Договору переходят к правопреемникам в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.9. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

11.10. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

12. Банковские реквизиты и подписи Сторон.

Заказчик	Подрядчик
ОО «За будущее Экибастуза» Г.Экибастуз ул.М/Ауэзова 47 «А» БИН 030540017909 ИИК KZ379470398990413697 АО ДБ «Альфа-Банк» БИК ALFAKZKA **Гайнуллин Р.Х.**	**ТОО «Вершина»** г. Экибастуз, пр. имени Д.А. Кунаева 15 БИН 970740002243 ИИК KZ48998YTB0000065709 ЭФ АО «Цеснабанк» БИК TSESKZKA **Жунусова Г.С.**

СПРАВКА №1 от 4 ноября 2019года

о стоимости выполненных работ и затрат по технологическим этапам и комплексам работ

Заказчик: Общественное объдинение "За будущее Экибастуза"

Подрядчик: ТОО "Вершина"

Код документ	Код заказчика		Код подрядчика		№ договора	Дата	КС
	код учр.	№ счета	код учр.	№ счета			
					36/01-19/В	19.08.2019	

Наименование строек

Благоустройство парка "Шахтер"

Пусковые комплексы, объекты, технологические этапы, комплексы работ	№ стр.	Код по ОКПС	План работ: с начала года по отчетный месяц	План работ: на 1 кв. 1полуг. 9 месяцев год	Стоимость выполненных работ: с начала года по отчетный месяц	в т.ч. СМР	из них экономия от проект. решений	из гр. 4 работ по монтажу оборудов.	Стоимость выполнен прочих затрат,не вход. в СМР	Объем работ,рассчитываемый в выполн. плана подлежит оплате (из гр.3): СМР	капремонт и др.подр. работы	из гр.8 и 9 подлеж. опл. за месяц	КС (гр.Б) 1-10
А			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Устройство досок почета			2 773 132		2 773 132								2 773 132
НДС 12%			332 776		332 776								332 776
Итого:			3 105 908		3 105 908								3 105 908

Заказчик:

Председатель совета "За будущее Экибастуза

Гайнулин Р.Х.

Подрядчик:

Директор ТОО "Вершина"

Жунусова Г.С.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Общественное объединение "За будущее Экибастуза",Республика Казахстан, Павлодарская обл., г.Экибастуз, ул.М.Ауэзова, д.47а**	**030540017909**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина",Республика Казахстан, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул.Проспект имени Д.А Кунаева строение 15, тел.: 8(7187)27-85-71 27-85-72**	**970740002243**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор № 36/01-19/В от 19.08.19 г.	

Номер документа	Дата составления
00000001086	**04.11.2019**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Устройство досок почета			услуга	1	3 105 908,00	3 105 908,00	332 775,86
				Итого	1	x	3 105 908,00	332 775,86

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Жунусова Г.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 04.11.2019

М.П.

ЗАКАЗЧИК Общественное объединение "За будущее Экибастуза"
ПОДРЯДЧИК ТОО "Вершина"

Стройка: **Город Экибастуз . Благоустройство парка "Шахтер"**
Объект: **Устройство досок почета**

АК Т выполненных работ за ноябрь 2019года

Устройство досок почета

Основание:
Договор № 36/01-19/В

Зона: 13
Составлен в ценах 2001г. с пересчетом на текущие цены

Сметная стоимость, тыс.тенге	**3 105,908**
Сметная заработная плата, тыс.тенге	**545,660**
Нормативная трудоемкость, тыс.чел-ч	**,912**
Строительный объем,	
Показатель на единицу объема, тенге	

№№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з.п.Рабочих строителей	Стоимость ед., тенге: Экспл. Маш / в т.ч. З.П. машин.	Общая стоимость, тенге: Всего / з.п.Рабочих строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. Маш / в т.ч. З.П. машин.	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПОДРАЗДЕЛ									
1	Е51-2-2	Разработка грунта вручную	7,200	964,60	0,04	6945	0	7378	6,10000	44
		1м3 грунта		906,75	0,01	6529	0	113	0,00010	0
2	Е57-14-2	Устройство подстилающего слоя щебеночного	18,000	180,81	2,06	3255	37	1073	0,32410	6
		1м2		47,99	0,45	864	8	123	0,00220	0
3	Е7-1-2	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов массой до	15,000	208,48	72,80	3127	1092	3427	0,82500	12
		1,5 т в котловане глубиной до 4 м		135,68	27,50	2035	413	140	0,36330	5
		1шт сборных конструкций								
4	19999	Блоки фундаментные ФБС12.6.6	9,000	2095,62		18861	0	0		0
		шт								
5	19999	Блоки фундаментные ФБС24.4.6	6,000	3159,47		18957	0	0		0
		щт								
6	Е46-22-1	Кладка стен из кирпича одинарного	16,920	3663,43	154,03	61985	2606	39821	14,63000	248
		1м3		2295,00	58,50	38831	990	100	0,28000	5
7	19999	Кирпич красный одинарный	6,768	13677,35		92568	0	0		0
		тыс шт								
8	Е61-10-3	Штукатурка стен	84,050	435,67	15,70	36618	1320	25360	1,71200	144
		1м2		284,92	2,43	23948	204	105	0,01320	1
9	Е62-25-7	Шпаклевка простых стен под окраску перхлорвиниловыми	84,050	35,13	0,10	2953	8	2879	0,20700	17
		красками с земли и лесов		32,60	0,02	2740	2	105	0,00020	0
		1м2								
10	19999	Сухая строительная смесь	201,720	37,20		7504	0	0		0

		кг							
11	Е62-25-1	Огрунтовка простых фасадов под окраску	84,050	8,40	1,35	706	113	550	0,03900	3
		перхлорвиниловыми красками с земли и лесов		6,23	0,00	524	0	105	0,00260	0
		1м2								
12	19999	Грунтовка праймер	25,215	59,36		1497	0	0		0
		кг								
13	Е61-10-6	Штукатурка гладких стен по камню и бетону с земли и	84,050	503,53	23,55	42322	1979	41921	2,60000	219
		лесов декоративным раствором		471,38	3,64	39619	306	105	0,01980	2
		1м2								
14	19999	Декоративная штукатурка	230,000	167,41		38504	0	0		0
		кг								
15	Е46-25-1	Сверление в железобетонных конструкциях вертикальных	72,000	132,03	66,18	9506	4765	7357	0,33700	24
		отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды)		63,23	38,95	4553	2804	100	0,06080	4
		1отверстие								
16	Е15-12-2	Облицовка поверхностей гранитными плитами	16,200	1262,33	2,33	20450	38	21447	6,30000	102
		1,5м*0,3-36шт		1260,00	0,88	20412	14	105	0,00430	0
		1м2 поверхности облицовки								
17	19999	Плиты гранитные	16,200	12310,00		199422	0	0		0
		м2								
18	19999	Надпись на грантных плитах 6166штук букв по 70 тенге за 1 букву	6166,000	19,15		118068	0	0		0
		шт								
		Всего прямые затраты				**683 248**	**11 958**			**819**
						140 055	**4 741**			**17**
		Стоимость материалов, тенге				**531 235**				
		Оборудование, тенге								
		Накладные расходы, тенге				**151 213**				
		- заработная плата в накладных, тенге (15%)				22 682				
		- трудоемкость в накладных, чел-час (0 .05%)				76				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, тенге (0%)								
		Всего по смете, тенге				**834 461**				
		Сметная заработная плата, тенге				**167 478**				
		Нормативная трудоемкость, чел-час				**912**				
		Итого в базовых ценах 2001г.				834 461				
		В том числе сметная зарплата в ценах 2001г.				167 478				
		В том числе материалы в ценах 2001г.				531 235				
		В том числе оборудование в ценах 2001г.								

Нормативная трудоемкость, чел-час	912
Коэффициент пересчета на текущие цены (МРПтек / МРП2001) = 2525/775 = 3.2581	
Итого в текущих ценах (МРПтек = 2525)	**2 718 757**
В том числе сметная зарплата в текущих ценах	**545 660**
В том числе материалы в текущих ценах	**1 730 817**
В том числе оборудование в текущих ценах	
Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	**54 375**
Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов, обязательных платежей	**2 773 132**
Итого в текущих ценах	**2 773 132**
Налог на добавленную стоимость (НДС), 12%	**332 776**
Сметная стоимость строительства	**3 105 908**
В том числе возвратные суммы	

Заказчик:

Председатель совета ОО "За будущее Экибастуза"
Гайнулин Р.Х.

Подрядчик:

Директор ТОО "Вершина" Жунусова Г.С.