ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

000649

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Қарағанды облысы бойынша
филиалының директоры
_____ Тусупбеков К.М.

**«Жәйрем кентіндегі «Арасан» моншасының су құбырын қайта құралымдау, Металлургтер көшесі,18»**
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 16 шілдедегі № 10-0323/13

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Қаражал қаласының
құрылыс, сәулет және
қала құрылысы бөлімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Карэнт» ЖШС
Қарағанды қаласы

Қарағанды қаласы

000649

# АЛҒЫ СӨЗ

**«Жәйрем кентіндегі «Арасан» моншасының су құбырын қайта құралымдау, Металлургтер көшесі,18»** жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Қарағанды облысы бойынша филиалымен берілді.

**«Мемсараптама» РМК Қарағанды облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Карагандинской области
Тусупбеков К. М.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0323/13 от 16 июля 2013 г.

по рабочему проекту
**«Реконструкция водопровода к бане «Арасан» в п.Жайрем, ул.Металлургов,18»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Каражал»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Карэнт»
г. Караганда

г. Караганда

000649

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция водопровода к бане «Арасан» в п.Жайрем, ул.Металлургов,18»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области.

**Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области.**

**Инженерно-геологические условия площадки:**

По данным отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ИП Иванов Евгений Вениаминович до глубины 4,0 м в геологическом строении участка изысканий принимают участие четвертичные эоловые и аллювиальные отложения.

Грунтовые воды выработками не вскрыты.

Верхнечетвертичные-современные эоловые отложения представлены эоловыми пылеватыми песками, пользуются повсеместным распространением и залегают с поверхности и до глубины 4,0м. Максимальная вскрытая мощность 4,0м.

Средне-верхнечетвертичные аллювиальные отложения залегают под эоловыми песками на глубине 1,0-1,2м, представлены мелкими глинистыми песками серовато-бурого цвета с включением гравия до 5%.

По суммарному содержанию легко и среднерастворимых солей грунты, слагающие площадку изысканий по типу засоления относятся к незасоленным.

Степень агрессивности грунтов по отношению ко всем маркам бетона водонепроницаемости - неагрессивная, по отношению к железобетонным конструкциям – неагрессивная.

Степень коррозийной агрессивности грунтов по отношению к алюминиевой – низкая, свинцовой оболочке кабеля – низкая.

## 6.2. Проектные решения

### 6.2.1. Генеральный план

Сети водопровода расположены в юго-западном районе города Жайрем при въезде со стороны телевышки на улицу Металлургов, на промплощадке на территории банного комплекса, ограниченной с северо-запада улицей Металлургов, с востока – новой автодорогой. Поверхность территории пологонаклонная от улицы Металлургов на юг, юго-запад к окраинам промплощадки. Абсолютные отметки поверхности составляют 389,54-393,9м. Уклон поверхности на юго-запад составляет 0,0218.

Система высот – Балтийская.

Система координат – местная.

Характер рельефа – спокойный.

### 6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, выданного ГУ «Отделом строительства, архитектуры и градостроительства г. Каражал», технических условий №52 от 03.04.13 г. на подключение водопроводных сетей и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01.02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Проектируемые сооружения находятся в Карагандинской области.

Источник водоснабжения – поселковый водопровод.

Водоснабжение объекта предусмотрено от существующего водопровода, которое обеспечивает здание необходимым напором.

Система водоснабжения, обслуживает хозяйственно-питьевые нужды. Расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/сек.

Трубопроводы системы холодного водоснабжения монтируются из полиэтиленовых труб Ø63х3,8мм «питьевая» по ГОСТ18599-2001. На сети предусмотрены колодцы с запорной арматурой. Проектируемые колодцы монтируется из сборных железобетонных элементов ø1500 мм по тип.пр 901-09-11.84.

Основные показатели по системе водоснабжения указаны в таблице №1.

Таблица № 1

| Наименование системы | Свободный напор, м | Средний расчетный расход | | |
|---|---|---|---|---|
| | | $м^3$/сут | $м^3$/час | л/сек |
| Водоснабжение В1 | 10,0 | 9,0 | 6,793 | 3,207 |

**Защита строительных конструкций от коррозии, гидроизоляция**

Работы по антикоррозийной защите производить в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Правила производства и приёмки работ», ГОСТ 9.402-80* «Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием», ГОСТ 12.3.005-75* «Соблюдение техники безопасности при производстве окрасочных работ. Система стандартов безопасности труда. Работы окрасочные, общие требования безопасности».

Поверхность железобетонных элементов колодцев обмазывается горячим битумом марки БН70/30 по ГОСТ 6617-76 за два раза по холодной битумной грунтовке.

**6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво - и пожаробезопасности**

Рабочий проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Наружное пожаротушение предусмтаривается от существующего пожарного гидранта.

**6.4. Организация строительства**

Транспортные связи с объектом осуществляются по существующим автодорогам, обеспечение материалами, конструкциями – с производственных баз г.Караганды и Карагандинской области.

## 7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**7.1. Оценка проектных решений**

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Реконструкция водопровода к бане «Арасан» в п.Жайрем, ул.Металлургов,18»** выполнен в полном объеме. Инженерные решения принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации сооружений.

**7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.**

1. Лист 3 – откорректирована таблица основных показателей по системе водоснабжения откорректировать.
2. На профиле показаны инженерно-геологический разрез.
3. Откорректирована спецификацию и деталировку ПГ откорректировать.
4. Внесены изменения в смету после корректировки спецификации.

В результате рассмотрения проектно-сметной документации определились следующие технико-экономические показатели, приведенные в таблице №2

**Технические показатели**

таблица 2

| № п/п | Наименование показателя | Ед.изм | Показатели | | Примечание (+ увеличение - уменьшение) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные до экспертизы | рекомендуемые к утверждению | |
| 1 | Протяженность сетей водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR 17S8 d63x3.8 тип «питьевая» | км | 0,144 | 0,144 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 г. в том числе: - СМР | млн.тенге | 0,289<br>0,285 | 0,279<br>0,276 | -0,01<br>-0,009 |
| 3 | Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013г и прогнозных ценах 2014г. в том числе: - СМР<br>- прочие | млн.тенге | 1,77<br>0,685<br>1,085 | 1,74<br>0,659<br>1,081 | -0,03<br>-0,026<br>-0,004 |
| 4 | Продолжительность строительства | месяц | 4 | 4 | - |

**8.ВЫВОДЫ:**

8.1. Рабочий проект **«Реконструкция водопровода к бане «Арасан» в п.Жайрем, ул.Металлургов,18»** соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR 17S8 d63x3.8 тип «питьевая» - 0,144 км

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. - 0,279 млн. тенге

в том числе СМР - 0,276 млн. тенге,

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013г. и прогнозных ценах 2014г. - 1,74 млн. тенге,

в том числе СМР - 0,659 млн. тенге,

Продолжительность строительства - 4,0 мес.

8.2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начало производства работ рабочий проект должен быть представлен на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1. **«Жәйрем кентіндегі «Арасан» моншасының су құбырын қайта құралымдау, Металлургтер көшесі,18»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілері, мемлекеттік нормативтері мен құжаттардың талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

ПЭ 80 SDR 17S8 d63x3.8 «ауыз су» типі полиэтилен құбырларынан жасалған су құбырлары желілерінің ұзындығы - 0,144 шақырым

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 0,279 млн. теңге,

оның ішінде ҚМЖ - 0,276 млн. теңге,

2013 ж.ағымдағы және 2014ж. болжамдық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 1,74 млн. теңге,

оның ішінде ҚМЖ - 0,659 млн. теңге,

Құрылыс ұзақтығы - 4,0 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған соң үш айдан кешіктірілмей бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен бұйымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

Директордың орынбасары: Губер С. Л.

Жетекші сарапшы: Жанаева Г.К.

Прошнуровано 9 стр
Пронумеровано 8 стр
Жанаева Г

0006749