**Бекітемін**
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
К.Д. Ансатбаев

««Қызылорда қаласындағы Қорқыт ата көшесі бойындағы № 3а, 7, Өсербаев көшесі бойындағы № 15, 67, Әйтеке би көшесі бойындағы, № 19, 19а, 21, 23, Әуезов көшесі бойындағы № 5а тұрғын үйлерден, «Ботақан» балабақшасы және «Қазақтелеком» АҚ-ның ғимаратынан № 3 КНС дейінгі өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша

13.12.2016 ж. № 14-0174/16

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Казгражданстройпроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Қызылорда қаласындағы Қорқыт ата көшесі бойындағы № 3а, 7, Өсербаев көшесі бойындағы № 15, 67, Әйтеке би көшесі бойындағы, № 19, 19а, 21, 23, Әуезов көшесі бойындағы № 5а тұрғын үйлерден, «Ботақан» балабақшасы және «Қазақтелеком» АҚ-ның ғимаратынан № 3 КНС дейінгі өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау»** жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

**«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

**Утверждаю**
Директор
Филиал по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза»
Ансатбаев К.Д.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0174/16 от 13.12.2016 г.

по рабочему проекту
**«**РП "Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда"**»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Городской отдел строительства»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Казгражданстройпроект»
г.Кызылорда

город Кызылорда

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда»** выдано филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии договором №14-0157 от 09 декабря 2016 года между филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Городской отдел строительства».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Городской отдел строительства».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Казгражданстройпроект», г.Кызылорда

ТОО «Казгражданстройпроект» (ГСЛ №0000019 от 09 марта 2005 года, приложение к лицензии от 02 июля 2012 года, II-категория), г.Кызылорда.

**ГИП –** Ешниязов Е.М. (ТОО «Казгражданстройпроект» от 01 февраля 2016 года №8).

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции из местного бюджета по бюджетной программе 006 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения», 015 «За счет средств местного бюджета», 431«Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 02 декабря 2016 года, утвержденное ГУ «Городской отдел строительства»;

государственная программа инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015 – 2019 годы, утвержденное Указом Президента Республики Казахстан от 06 апреля 2015 года №1030, подпрограмма «Модернизация (реконструкция и строительство) инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства и систем сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения»;

постановление Акимата города Кызылорды о разрешении на составление проектно-сметной документации на проекты по расширению и реконструкции систем и сооружений водоснабжения и канализации в городе Кызылорда от 19 января 2016 года №4841 с перечнем объектов с приложением перечня объектов;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 22 января 2016 года №KZ83VUA00002853, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

техническое заключение о состоянии сетей самотечной канализации от 24 января 2014 года, выполненный ГКП «Кызылорда су жуйеси», согласованный заказчиком;

экспертное заключение определения технического состояния конструктивных элементов объектов самотечной канализации от 28 ноября 2016 года №27-16-ТО, выполненное ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», (аттестат эксперта Мухаммедиева О.Е. №KZ26VJE00001766 от 19 августа 2014 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

дефектный акт на реконструкцию самотечной канализации, утвержденный ГКП «Кызылорда су жуйеси» со схемой сетей;

отчеты об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «ГеоЗенит» в 2016 году (ГСЛ № 13005808 от 08 апреля 2013 года), город Кызылорда.

*Письма:*

ГУ «Городской отдел строительства»:

от 02 декабря 2016 года №1531 о финансировании в рамках государственной программе «Нұрлы жол» и о сроках начала строительства;

от 06 декабря 2016 года №1566 с перечнем объектов, подлежащих реконструкции и расширению водопроводно-канализационных сетей и сооружений по ГКП «Кызылорда су жуйеси», подлежащих реализации в 2017 году;

Акимата города Кызылорды от 08 декабря 2016 года №07-30/4651 о финансировании в рамках государственной программе «Нұрлы жол».

РГУ «Кызылординское городское управление по защите прав потребителей» от 07 декабря 2016 года №N63-03/00233/2 о том, что рабочий проект не входит в перечень эпидемически значимых объектов подлежащих государственному контролю и надзору;

*Технические условия:*

ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 30 ноября 2016 года №04-303 на реконструкцию самотечной канализации.

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций**

заключение государственной экологической экспертизы №64-0112/16 от 13 декабря 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» на рабочий проект;

план канализационных сетей, согласованный ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда», ГКП «Кызылорда су жуйеси», ГУ «Городской отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» при Акимате города Кызылорды.

**5.3 Переченьдокументации представленной на экспертизу**

| | |
|---|---|
| Том I. Книга 1 | Общая пояснительная записка |
| Том II Альбом 1 | Самотечная канализация. Наружные сети |
| Том I. Книга1 | Сметы. Сводный сметный расчет. Сметный расчет. Локальная смета |
| ТомI. Книга 2 | Проект организации строительства (ПОС) |
| Книга | Паспорт проекта |
| Книга | Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Казгражданстройпроект» |

**5.4 Цель и назначение объекта строительства**

Улучшение эксплуатационных показателей, надежности эксплуатационного состояния системы самотечной канализации города Кызылорда, сокращение потерь воды, утечек и прорывов в сети. Обеспечение населения качественной питьевой водой, обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в городе.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:**

Участки самотечной канализации расположены в городе Кызылорда.

**Природно-климатические условия района строительства**

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки – минус 24$^0$С (СН РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток – минус 30$^0$С (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 5 баллов;
район по весу снегового покрова – I ($S_0$ = 50кг/м$^2$, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III ($W_o$= 38кг/м$^2$, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

**Инженерно-геологические условия площадки строительства**

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «ГеоЗенит» в 2016 году, площадки строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдарья и сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста ($aQ_{III-IV}$) и техногенными отложениями современного возраста ($tQ_{IV}$).

Рельеф относительно ровный. Трасса под реконструкцию водопроводной сети представлена насыпным грунтом из гравия и суглинка, слежавшегося мощностью 0,8м, подстилаемый супесью темно-коричневой, пластичной консистенции с прослоями песка, до разведанной глубины 5,0м, ($\gamma_{II}$=18,52кН/м$^3$; $\varphi_{II}$=16$^o$С; $C_{II}$=8кПа; E=7,3МПа).

По содержанию сухого остатка грунты среднезасолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Подземные воды по замеру на 10 и 11 ноября 2016 года были вскрыты на глубине 3,3-4,3 м, т.е. на высотной отметке 124,00м. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод с учетом амплитуды колебания УПВ принят 1,5 м от замеренного уровня воды, то есть на отметке 125,50м.

По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, слабоагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов - слабоагрессивные на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

Нормативная глубина промерзания супесей – 1,33м.

**Существующее состояние**

Система канализации – объединенная: хозяйственно-бытовая и производственная.

Согласно технического заключения и дефектного акта существующие сети от жилых домов №3а, 7 по ул.Коркыт ата, №15, 67 по ул.Усербаева №19, 19а, 21, 23 по ул.Айтеке би, №5а по ул.Ауэзова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС№3, выполнены из чугунных труб Ø150, 200, 250 и 300мм, построены в 1966 году.

Трубы находятся в неудовлетворительном состоянии, имеется большое количество хомутов, следы замены отдельными местами труб, наличие трещин, утечка воды, физический износ – 75%.

Колодцы из железобетонных колец в неудовлетворительном состоянии, имеются повреждения, разбиты люки колодцев, отсутствуют крышки колодцев, часть колодцев завалена мусором - требуется полное восстановление, физический износ –75%.

### 6.2 Проектные решения

Согласно задания на проектирование предусмотрена реконструкция внутриквартальной самотечной канализации протяженностью 1119м и выпуски от зданий общей протяженностью – 250м.

#### 6.2.1 План трассы

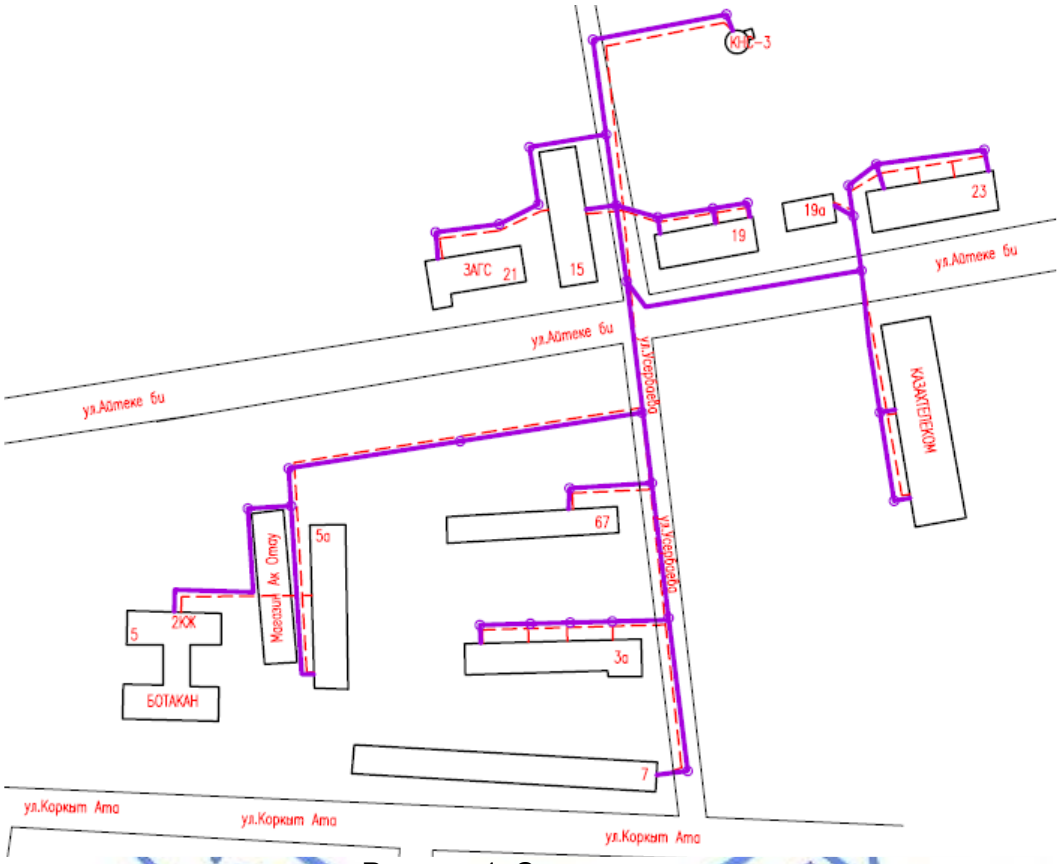



Рисунок 1. Ситуационная схема

Реконструируемые сети канализации проходят внутри двора жилых домов №3а, 7 по ул. Коркыт ата ,№15, 67 по ул. Усербаева №19, 19а, 21, 23 по ул. Айтеке би,№5а по ул. Ауэзова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком», а также по улицам Усербаева и Айтеке би, до приемного колодца КНС-3 в целом, повторяет существующую трассу, имеет 14 углов поворота, пересечения: с сетью газоснабжения – 3, с сетью водоснабжения – 16, с сетью электроснабжения и слаботочной сетью – 29, с теплотрассой - 3, с сетью напорной канализации - 1, с сетью реконструируемой канализации - 7.

Имеется проезжая часть с асфальтобетонным покрытием, частично зеленые насаждения, гаражи, проходят сети: ВЛ-0,4кВ, воздушные линии связи.

#### 6.2.2 Технологические решения

Система водоотведения принята объединенная, хозяйственно-бытовая и производственная.

Максимальный расчетный расход водоотведения принят расчетом, исходя из норм водопотребления в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 примечание 1 и таблицы 3 в зависимости от назначения и степени благоустройства зданий.

Расчет по определению диаметров сетей выполнен с учетом гидравлического расчета сетей согласно таблице Лукиных «Таблица для гидравлического расчета канализационных труб и дюкеров», а также с учетом пропуска транзитного расхода сточных вод от присоединяемых трубопроводов.

Таблица №1

| Наименование системы | Расчетные расходы стоков | | |
|---|---|---|---|
| | м³/сут | м³/час | л/с |
| Канализация: | 242,6 | 28,3 | 7,9 |

**6.2.3 Канализационные сети**

Канализация выполнено в соответствии с техническими условиями, выданными ГКП на ПХВ «Кызылорда Су Жуйеси» от 30 ноября 2016 года №04-303.

Внутриквартальная самотечная канализационная сеть принята из гофрированных труб с раструбом из полипропилена OD 315 - 250 - 160 SN8 PE ГОСТ Р 54475, общей протяженностью 1119 м и выпуски от зданий OD 125, 160 SN8 общей протяженностью – 250м. В местах пересечений с сетью водопровода, сети канализации приняты из чугунных труб согласно СНиП 2.04.03-85.

Таблица №2

| | |
|---|---|
| Трубопроводы | из гофрированных полипропиленовых труб, ГОСТ Р 54475, Ø110 L=240,0; Ø160мм L=616,5м; Ø250мм L=175,5м; Ø 315мм L=337м; |
| Основание | с песчаной подготовкой h=100мм |
| Глубина заложения | 1,10-3,95 м от поверхности земли |
| Канализационные колодцы | из сборных железобетонных элементов Ø1000-1500мм по ТП 902-09-22.84** |
| Сборные железобетонные элементы колодцев | по серии 3.900-1-14, в.1 |

Проектируемые сети канализации подлежат испытанию в два этапа - предварительное и приемочное.

**6.2.3 Строительные решения**

Уровень ответственности – II.

Строительные решения приняты по типовым проектам, с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности и прочности строительных конструкций.

*Канализационные колодцы по ТПР 902-09-22.84** альбом II*

Канализационные колодцы – круглые, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**, и состоят из плиты днища, лотковой части, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Сборные железобетонные элементы колодцев приняты по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**. Рабочая часть высотой 600÷1200мм составлена из колец диаметром 1000 и 1500мм. Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99. Лотки – из бетона класса В15. Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 10мм.

*Водопроводный колодец (сухой колодец) по ТПР 901-09-11.84** альбом II*

Водопроводный колодец – круглый, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**, и состоит из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Сборные железобетонные элементы колодцев – по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**. Рабочая часть высотой 2700мм составлена из колец диаметром 1500 мм. Люк для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99. Упор – из бетона класса В7,5.

Для спуска в колодцы предусмотрены стальные стремянки.

***Мероприятия по защите конструкций от коррозии***

Мероприятия по защите конструкций от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

В мокрых грунтах канализационные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия - окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине, на стыках сборных колец предусмотрена наклейка полос гнилостойкой ткани шириной 20-30см;

под днище колодцев предусмотрено бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В3,5.

В сухих грунтах под днище колодца предусмотрено песчаное основание.

**6.3 Охрана окружающей среды**

Охрана окружающей природной среды принята в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85 и СанПиН.

Технологический процесс транспортировки сточных вод является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимых по МСН 2.04-03-2005 величин.

В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

Сеть канализации приняты из труб, обеспечивающих герметичность и сохранение качества транспортируемой стоков. После монтажа трубопроводов траншея засыпается грунтом, тщательно уплотняется, а при прокладке сетей под проезжей частью улиц выполняется восстановление асфальтового покрытия.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы №64-0112/16 от 13 декабря 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

**6.4 Организация строительства**

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

*Машины и механизмы*

Экскаватор ЭО-4121, бульдозеры ДЗ-42, автогрейдер ДЗ-40, гусеничный кран ЭО-6111Б, катки 8тн, 13 тн, 16 тн, поливомоечная машина, пневмокаток 25 тн.

*Технико-экономические показатели*

Продолжительность строительства – 2 месяца определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства 2017 год согласно письму ГУ «Городской отдел строительства» от 02 декабря 2016 года №1531.

**6.5 Сметная документация**

Сметная документация составлена согласно «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011*), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года №411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

В соответствии с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №80-нқ от 18 марта 2016 года и №114-нқ от 27 апреля 2016 года «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» при составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;

ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, изменения и дополнения, выпуски 1-6;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.01-08-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-12-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технологические решения приведены в соответствие требованиям СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

### 7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

**По технологическим решениям**

7.2.1 Представлен расчет расхода воды и откорректированы основные показатели по системе канализации в соответствии с представленным расчетом.

7.2.2 Представлен гидравлический расчет канализационной сети.

7.2.3 Согласно СН РК 1.02-03-2011* дано полное описание по наружным сетям водоотведения.
7.2.4 Диаметры колодцев, при глубине заложения свыше 1,80м, изменены на 1,50м вместо 1,0м.
7.2.5 Устранены разночтения в наименовании объекта.
7.2.6 Устранены разночтения в отметках дна колодцев.
7.2.7 Внесены изменения в спецификацию оборудования с учетом вышеизложенных замечаний и предложений.

**По строительным решениям**

7.2.8 В таблице канализационных колодцев откорректирована марка колодца по грунтовым условиям, предусмотрена гидроизоляция колодцев.
7.2.9 В таблице водопроводных колодцев:
полная глубина колодца принята согласно схеме колодца по ТПР 901-09-11.84*;
откорректирован номер строительно-монтажной схемы;
указана марка колодца по грунтовым условиям.
7.2.10 Приложены типовые чертежи строительных решений с привязкой конкретно для данного объекта.
7.2.11 В общей пояснительной записке раздел «Строительные решения» приведены в соответствие проектным решениям, откорректированы нормативы.

**По сметной документации**

7.2.12 Откорректированы затраты на пир проекта в соответствии с видами и объемами выполняемых работ
7.2.13 Откорректированы объемы земляных работ и колодцев.
7.2.14 Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:
увеличение – 4,508 млн. тенге.

**Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту**

Таблица №3

| № пп | Наименование | Единицы измерения | Показатели | | Отклонение (+) увеличен. (-) уменьшен. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные до экспертизы | рекомендованные к утверждению | |
| 1 | Протяженность сетей самотечной канализации | км | 1,369 | 1,369 | - |
| 2 | Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе: | млн.тенге | 40,460 | 44,968 | + 4,508 |
| | СМР | млн.тенге | 27,521 | 31,479 | + 3,958 |
| | Оборудование | млн.тенге | 1,666 | 1,666 | - |
| | Прочие затраты | млн.тенге | 11,273 | 11,823 | + 0,550 |
| 3 | Из них в ценах: | млн.тенге | | | |
| | - 2016 год | млн.тенге | 3,540 | 3,540 | - |
| | - 2017 год | млн.тенге | 36,920 | 41,428 | + 4,508 |
| 4 | Продолжительность строительства | мес. | 2 | 2 | |

**ВЫВОДЫ:**

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации от жилых домов №3а ,7 по улице Коркыт ата, №15, 67 по улице Усербаева, №19, 19а, 21, 23, по улице Айтеке би №5а по улице Ауезова, детский сад «Ботакан» и здания АО «Казахтелеком» до КНС №3 города Кызылорда»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Протяженность сетей самотечной канализации, км | - 1,369 |
| Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе: | - 44,968 |
| СМР, млн. тенге | - 31,479 |
| Оборудование, млн. тенге | - 1,666 |
| Прочие затраты, млн. тенге | - 11,823 |
| Продолжительность строительства, мес. | - 2 |

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел строительства» в соответствии с условием договора от 09 декабря 2016 года №14-0157.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласындағы Қорқыт ата көшесі бойындағы № 3а, 7, Өсербаев көшесі бойындағы № 15, 67, Әйтеке би көшесі бойындағы, № 19, 19а, 21, 23, Әуезов көшесі бойындағы № 5а тұрғын үйлерден, «Ботақан» балабақшасы және «Қазақтелеком» АҚ-ның ғимаратынан № 3 КНС дейінгі өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| Кәріз су желілерінің ұзындығы, шақырым | - 1,369 |

| | | |
|---|---|---|
| 2016 жылғы IV тоқсанының ағымдағы және 2017 жылдың болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде: | - | 44,968 |
| Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге | - | 31,479 |
| Құрал-жабдықтар,млн. теңге | - | 1,666 |
| Өзге де шығындар, млн. теңге | - | 11,823 |
| Құрылыстың ұзақтығы, ай | - | 2 |

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 09 желтоқсандағы №14-0157 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қалалық құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

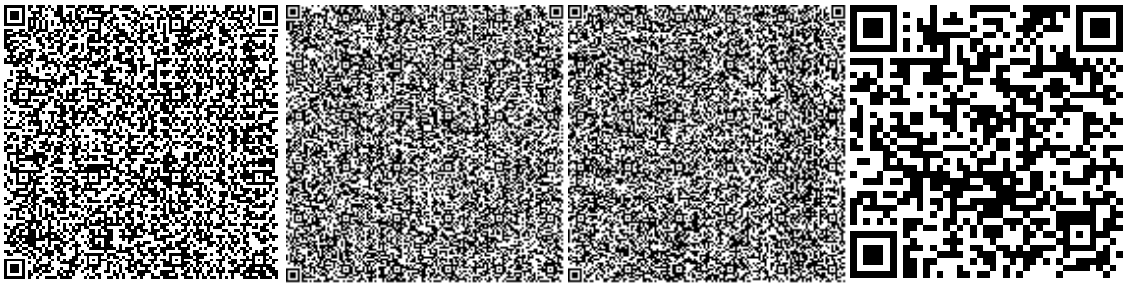
8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

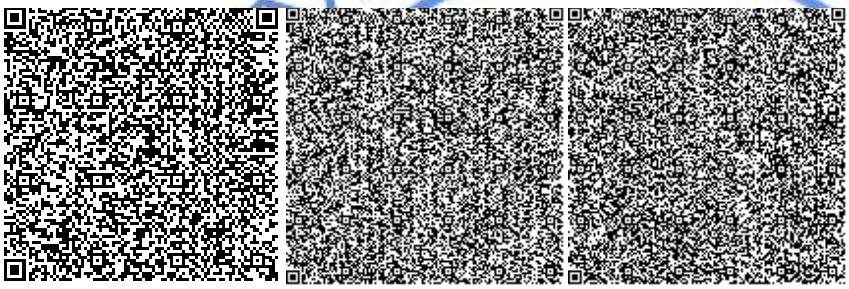
Абдикаликов Б.А.

Заместитель директора



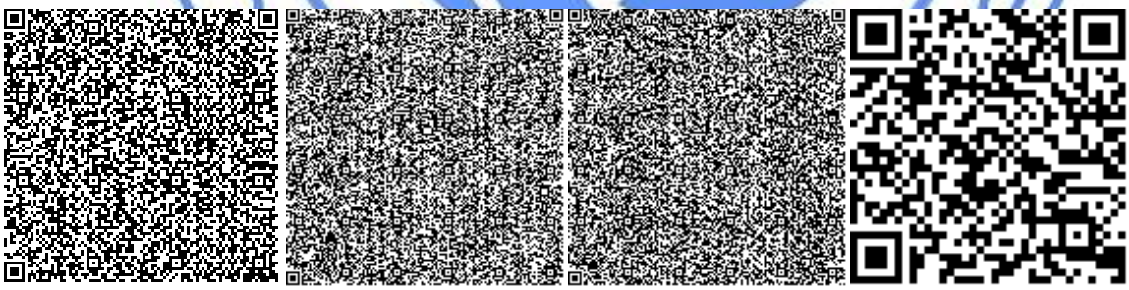
Изатулин А.У.

Эксперт



Акилбаева С.Ж.

Эксперт



Алиев Н.Д.

Главный специалист

Ахметова Г.Ж.

Эксперт