Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от "27" декабря 2012 г. *г. Кокшетау*

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от *"14"ноября 2012 г. № 769,"21" декабря 2012 г. № 902 Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан*

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа

(при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Кобыландин Жанабай Нагимович *– представитель Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Каримов Султанбек Медихатович *– генеральный директор товарищества с ограниченной ответственностью «Каздорпроект»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Ан Виктор Васильевич *– главный инженер товарищества с ограниченной ответственностью «КарагандаКаздорпроект»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

Окасов Асхат Арстанович *– заместитель директора Акмолинского областного департамента Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

Алимов Тимур Дамирович *– начальник производственно-технического управления республиканского государственного предприятия «Казахавтодор» Комитета*

автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;

(фамилия, имя, отчество, должность)

Абдулин Толеген Турсынович *– директор Акмолинского областного филиала республиканского государственного предприятия «Казахавтодор» Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Долгих Геннадий Васильевич *– директор Государственного учреждения «Акмолажоллаборатория» Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Калабиев Думан Болатович *– генеральный директор товарищества с ограниченной ответственностью «Аркада КЗ»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Амиров Еркеш Мейрамбекович *– старший инспектор по особым поручениям Управления организации регистрационно-экзаменационной работы и дорожно-технической инспекции Комитета Дорожной полиции Министерства внутренних дел Республики Казахстан, майор полиции;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Хасенов Айбек Айкынович *– специалист – инспектор отдела дорожно-транспортной инспекции Управления дорожной полиции Акмолинской области Департамента внутренних дел Министерства внутренних дел Республики Казахстан, капитан полиции;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Мухамедиев Толеубай Куандыкович *– государственный инспектор по использованию и охране земель Территориальной земельной Инспекции по Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Бакпаев Кенжебек Мажкенович *– директор территориального департамента Комитета государственного энергетического надзора и контроля по Акмолинской области министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Бакишев Жаламан Кабдуллович *– заместитель начальника управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акмолинской области;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Амирбеков Акылжан Серикбаевич *– директор коммунального государственного учреждения «Красноборское государственное учреждение»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Жанабергенов Мурат Буркуталиевич *– заместитель Акима Целиноградского района Акмолинской области;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Майер Александр Викторович *– генеральный директор товарищества с ограниченной ответственностью «Ақмола Құрылыс Материалдары»*

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Акимжанов Аслан Мырзахметович *– главный специалист отдела государственной архитектурно – строительной инспекции Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования Акмолинской области»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Шакабаев Ораз Байгереевич *– начальник управления государственного санитарно – эпидемиологического надзора по Целиноградскому району Государственного учреждения «Департамент Комитета государственного Акмолинской области»;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Сагындыков Акылзат Сайлаубекович *– начальник Государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Целиноградского района» Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан, полковник;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Дуненбаев Диас Пласович *– заместитель начальника Государственного учреждения «Департамент экологии по Акмолинской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан;*

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *Акмолинским областным департаментом Комитета автомобильных дорог Министерства транспорта и коммуникаций Республики Казахстан;*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию *подрядные работы на реконструкцию участка км 1200-1247 автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» автомобильной дороги «Астана-Костанай-Челябинск».*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *Акмолинская область, Целиноградский район.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от *"12" апреля 2010 г. №А-4/68, Акиматом Целиноградского района.*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *"17" июля 2008 г. №188, "17" июля 2009 г. №168, "14" сентября 2010 г. №308-П, "14" сентября 2010 г. №309-П, "13" декабря 2011 г. №1, "1" июня 2011 г. №189-П, Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *товарищество с ограниченной ответственностью «Ақмола Құрылыс Материалдары».* выполнившим *реконструкцию.*

(наименование организации (виды работ)

и субподрядными организациями *перечень субподрядных организаций - приложение к акту рабочей комиссии;*

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *товарищество с ограниченной ответственностью «Каздорпроект», товарищество с ограниченной ответственностью «КарагандаКаздорпроект»;*

(наименование организации)

выполнившим *Том 1 – Пояснительная записка, ведомости, Том 2 – Чертежи, Том 3 – Охрана окружающей среды, Том 4 – Организация строительных работ при реконструкции автодороги, Том 5 – Сметная документация (Сводная ведомость объемов работ).*

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *на основании задания*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства* от *"04" мая 2010 г. № 182.*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2008 года;* окончание работ *декабрь 2012 года.*
(месяц, год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства *48 месяцев;*
фактически *48 месяцев.*

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *Заключение рабочей комиссии; приложение - перечень субподрядных организаций.*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены*.
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 7 684 820,0 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 6 456 336,0 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7 581 670,248 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 7 539 999,783 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;
авторский надзор – 10 119,984 тыс. тенге,
тех. сопровождение – 23 019,093 тыс. тенге,
отвод земель – 1 197,388 тыс. тенге,
пересчет ПСД – 7 334,000 тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный (-ая) к приемке *реконструируемая автомобильная дорог республиканского значения «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы» км 1200-1247 автомобильной дороги «Астана-Костанай-Челябинск»*

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

Кобыландин Жанабай Нагимович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Каримов Султанбек Медихатович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ан Виктор Васильевич _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Окасов Асхат Арстанович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Алимов Тимур Дамирович_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Абдуллин Толеген Турсынович_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Долгих Геннадий Васильевич _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Калабиев Думан Болатович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Амиров Еркеш Мейрамбекович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Хасенов Айбек Айкынович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Мухамедиев Толеубай Куандыкович_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бакпаев Кенжебек Мажкенович _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бакишев Жаламан Кабдуллович_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Амирбеков Акылжан Серикбаевич_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жанабергенов Мурат Буркуталичевич _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Майер Александр Викторович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Акимжанов Аслан Мырзахметович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Шакабаев Ораз Байгереевич _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сагындыков Акылзат Сайлаубекович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дуненбаев Диас Пласович _____
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)