ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «МЕМСАРАПТАМА» РМҚ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

Салимов Б.Я.

06-0353/13 от 20 ноября 2013 года

по рабочему проекту

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПостЭксКом»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области».

Год разработки – 2013.

Настоящее заключение выполнено согласно договора № 0321 от 08.10.2013 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области».

2. ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района».

Заказчик экспертизы - ТОО «ПостЭксКом», на основании письма ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» № 590 от 26.09.2013 г.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «ПостЭксКом», государственная лицензия на проектные работы № 12018114 от 19.11.2012 г. на занятие проектной деятельностью по II категории, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГИП – Ейст Е.В., приказ № 42-л/с от 24.09.2013 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- письмо заказчика ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» № 780 от 20.11.2013 г., о том, что строительство объекта запланировано на ноябрь 2013 года, финансирование объекта предусмотрено за счет средств республиканского бюджета по программе «Занятость 2020»;
- задание на проектирование от 25.08.2013 г., утвержденное заказчиком - ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района»;
- распоряжение Аппарата акима Божыгурского сельского округа ВКО Жарминский район № 15 от 22.05.2012 г. о выделении земельного участка площадью 0,25 га. на право временного возмездного землепользования сроком на 2 года Бердыкенову М.А.;
- акт на право временного возмездного землепользования сроком на 2 года на земельный участок площадью 0,25 га. для строительства кафе № 1059950, кадастровый номер 05-243-053-306;
- схема сетей электроснабжения и водоснабжения на строительство инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе, утвержденная начальником ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района М. Нурахметовым;
- архитектурно-планировочное задание от 02.07.2013 г. на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района ВКО;
- отчет по инженерным изысканиям, выданный ПрК «Семстройпроект» в 2012 г. (Государственная лицензия 08-ГСЛ № 009077 от 27.09.2002 г.).

Технические условия:

- на присоединение электроустановок потребителей к электрическим сетям Таврического РЭС № 92 от 03.07.2012 г., выданные АО «ВР РЭК» Таврического РЭС;
- на присоединения к системам водоснабжения и канализации № 66 от 04.06.2013 г., выданные КГП «Горводхоз» Жарминского района.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» № 591 от 26.09.2013 года о согласовании проекта «Строительство инже-

нерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области» на соответствие выданному АПЗ;

- согласование главного инженера Таврического РЭС от 20.09.2013 г. о продлении срока действия технических условий №92 от 03.07.2012 г. до 03.07.2014 года, проставленное на листе заявления;
- письмо-согласование № 670 от 21.10.2013 г. об отсутствии негативного влияния на компоненты окружающей среды, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района»;
- согласование проекта директором КГП «Горводхоз» Жарминского района Мурумбаева Э.К., проставленное на листах проекта;
- согласование АО «ВК РЭК» № 4 Таврической РЭС от 20.09.2013 г. по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области», проставленное на листах проекта;
- согласование ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района» рабочего проекта «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области», проставленное на листах.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Том 1. Пояснительная записка. Паспорт проекта. Сметная документация (201308-122-ПЗ);
- Том 2. Рабочие чертежи. Разделы НВК, НЭС (201308-122).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе расположен в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район строительства – IIIA;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 40 °С;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- вес снегового покрова – 1,00 кПа;
- сейсмичность района строительства - 6 баллов;
- сейсмичность площадки строительства – 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок строительства находится в пределах южных отрогов Калбинского хребта. Рельеф пологонаклонный с общим уклоном на северо-запад.

В геологическом строении площадки принимают участие:

- почвенно-растительный слой супесчаного состава, мощность слоя 0,00 – 0,15 м.;
- супеси светло-серого цвета, твердой консистенции, макропористые, мощность слоя 0,15 – 3,80 м. Относятся к I типу грунтовых условий по просадочности;
- суглинки светло-коричневого цвета, твердой консистенции, макропористые, мощность слоя 3,80 – 5,20 м.;
- глины зеленовато-серого цвета, мощность слоя 5,20 – 8,60м
- дресва с среднезернистым песчаным заполнителем, мощность слоя с глубины 8,70 м. до более 9,0 м.

Грунтовые воды на момент проведения изысканий – июнь 2012 года вскрыты на глубине 8,70 м. всеми выработками. В весенний паводковый период при снеготаянии и выпадении обильных дождей, возможно повышение уровня подземных вод на 0,8 м. относительно приведенных данных.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Земельный участок строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе цеху расположен в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области.

Для проектирования и строительства инженерно-коммуникационной инфраструктуры к мебельному цеху отведен земельный участок общей площадью 0,25 га. Отвод земельного участка предусмотрен на основании правоустанавливающих документов, выданных аппаратом акимата Жарминского района.

Проектом предусмотрено размещение сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации.

Проезд пожарных машин, специального автотранспорта и личных автомобилей к бане по существующим проездам.

Основные показатели по генеральному плану Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь отведённого земельного участка	га	0,25

7.2.2 Строительные решения

Выгреб емкостью 25 м3

Выгреб прямоугольной формы в плане, представляет собой монолитную железобетонную емкость, заглубленную в грунт.

Стены и днище выгреба – монолитные железобетонные, из бетона класса В25, W6 армированные двумя арматурными сетками из стержней класса AIII с шагом 150 мм. В основании днища выгреба предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5. Грунты в основании днища сооружения – супеси светло-серого цвета, твердой консистенции, макропористые, грунтовые условия по просадочности - 1 тип.

Перекрытие – железобетонная плита по серии ИС 01-05 вып. 2.

Антикоррозионные мероприятия запроектированы в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004. Гидроизоляция стен предусмотрена применением бетона повышенной плотности марок по водонепроницаемости W6 с применением гидроизоляционного материала проникающего действия "Пенетрон Адмикс". Гидроизоляция покрытия предусмотрена применением двухслойного покрытия составом "Пенетрон". Наружная поверхность стен выгреба - обмазка битумом за 2 раза. Металлические конструкции предусмотрено окрасить лакокрасочным покрытием (двумя слоями эмали по слою грунтовки).

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.3.1 Водоснабжение и канализация

Водоснабжение кафе предусмотрено от существующих водопроводных сетей диаметром 110 мм. по ул. Школьная с подключением в проектируемом колодце №1.

Располагаемый напор в точке подключения к кольцевой сети водопровода составляет 12,0 м.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 5 л/с согласно приложения 7 технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Пожаротушение предусмотрено из существующего пожарного гидранта.

В непосредственной близости от гидранта принята установка указательного знака в световозвращающем исполнении.

Наружные сети водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб диаметром 110х5,3 мм по ГОСТ 18599-2001.

Отвод бытовых сточных вод от кафе предусмотрен по самотечным канализационным сетям К1 в проектируемый водонепроницаемый выгреб емкостью 25 м^3. Откачивание стоков из выгреба производится один раз в 14 дней ассенизационной машиной.

Система бытовой канализации запроектирована из гофрированных двухслойных пропиленовых труб по ГОСТ Р 54475-2011 диаметром 110мм.

Колодцы на сетях водопровода приняты из сборных железобетонных элементов по типовым проектам 901-09-11.84.

Основные показатели по разделу НВК Таблица 2

Наименование системы	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)	1,70	0,36	0,97
Хозяйственно-бытовая канализация (К1)	1,70	0,36	2,57

Протяженность сетей:
- хозяйственно-бытовой канализации – 25,0 м.;
- хозяйственно-питьевого водопровода – 925,0 м.

6.2.3.2 Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

Электроснабжение здания кафе в с. Салкынтобе выполнено от РУ-0,4кВ КТП-25 по воздушной линии алюминиевым проводом А-35/6,2 сечением 35 мм. с использованием стоек и металлоконструкций согласно типовой серии 3.407.1-136.

Расстановка опор ВЛ-0,4кВ произведена с учетом рельефа местности. На первой и последней опоре предусмотрена установка контура повторного заземления, а так же контур повторного заземления опор предусмотрен каждые 100 м.

В РУ-0,4кВ предусмотрен дифференциальный автомат на 50А. Щит учета установлен на наружной стене КТП и запитан силовым кабелем 4х10 от дифференциального автомата. В ЩУ установлен выключатель нагрузки на 32А и трехфазный счетчик прямого включения.

Вывод кабеля АВВГ 4х16 с ЩУ произведен через трубостойку К-1 с установкой натяжного зажима РА 25х100. Кабель АВВГ 4х16 закреплен на тросу стальными пластинами 7х15 мм.

Трос заземлен вместе с опорой и закреплен с помощью анкерного кронштейна.

Ввод в здание кафе произведен через траверсу и втулку ВТК.

Основные показатели по разделу НЭС Таблица 3

Наименование показателей, ед. измер	Расчетные данные
Категория по надежности электроснабжения	III
Напряжение, В	380
Расчетная мощность, кВт	15
Расчетный ток на вводе, А	24,8
Длина воздушной трассы 0,4 кВ, м	3283,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

При прокладке инженерных сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в энергетике Республики Казахстан.

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:
- выбросы загрязняющих веществ при эксплуатации сетей отсутствуют;
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;
- воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Деятельность объекта не будет оказывать негативное влияние на окружающую природную среду.

6.5 Организация строительства

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 2,0 месяца.

Согласно письму от 08.11.2013 года руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и Строительства Жарминского района» Т. Мукиева определен срок начала строительства – ноябрь 2013 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы - СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования - СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции - СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Сага-2001 (версия 17-2.20) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения ме-

8

ного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1666 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, СНиП РК 3.02-43-2007, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны разделы ЭС, НВК рабочего проекта, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области»:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. Представлено задание на проектирование, утвержденное заказчиком с датой утверждения.
2. Представлена лицензия проектировщиков по состоянию на 2013 год.
3. Представлено письмо органа архитектуры на соответствие проекта выданному АТЗ.
4. Представлено письмо с указанием источника инвестиций.
5. На рассмотрение представлен раздел охраны окружающей среды в составе пояснительной записки.
6. Представлено согласование с АО «ВК РЭК» № 4 Таврической РЭС.
7. Выполнен расчет продолжительности строительства.

7.2.2 Генеральный план

1. На ситуационной схеме выделен рассматриваемый объект.
2. На плане сетей показаны сети в соответствии с условными обозначениями.
3. На плане показан указатель на север.
4. Экспликация зданий и сооружений приведена в соответствие согласно п.3.20 ГОСТ 21.508-93.
5. Лист ПГ-3 дополнен условными обозначениями.

7.2.3 Строительные решения

1. Общие данные:

- откорректирован раздел «Архитектурно-строительные решения» согласно разработанных чертежей;

7. Уточнена расценка на прокладку кабеля в соответствии с СН РК 8.02-05-2002, таблица 33.

8. Объем прокладки кабеля откорректирован согласно 2013-08-122-НЭС, лист 11.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь отведённого земельного участка	га	0,25	0,25	-
2	Протяженность сетей хозяйственно-питьевого водопровода	м	925,0	925,0	-
3	Протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации	м	25,00	25,00	-
4	Протяженность воздушной трассы 0,4кВ	м	3283,0	3283,0	-
5	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	3,368	3,232	-0,136
	в том числе:				
5.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	3,308	3,174	-0,134
5.2	оборудование		0,015	0,015	-
5.3	прочие		0,045	0,043	-0,002
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 г.	млн. тенге	10,351	8,773	-1,578
	в том числе:				
6.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	7,390	7,092	-0,298
6.2	оборудование		0,033	0,033	-
6.3	прочие		2,928	1,648	-1,280
7	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки расценок на строительно-монтажные работы в соответствии с СН РК 8.02-05-2002 и представленной сметы на проектно - изыскательские работы, выполненной в соответствии с РДС РК 8.02.-03-2002.

Общее снижение сметной стоимости составило 1,578 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к кафе в селе Салкынтобе Жарминского района Восточно-Казахстанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей канализации	25,00	м.
Протяженность сетей водопровода	925,00	м.
Длина воздушной трассы 0,4кВ	3283,00	м.
Общая сметная стоимость в базовых ценах	3,232	млн. тенге

2001г.	
в том числе: СМР	3,174 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 г.	8,773 млн. тенге
в том числе: СМР	7,092 млн. тенге
Продолжительность строительства	2,0 месяц.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ПостЭксКом» в соответствии с условиями от 08.10.2013 г. № 0321.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Жарма ауданы Салқынтөбе ауылындағы дәмханаға инженерлік-коммуникация инфрақұрылымы құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіпен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Кәріз жүйесі желілерінің ұзындығы	25,00	м
Су құбыры желілерінің ұзындығы	925,00	м
0,4 кВ әуе трассасының ұзындығы	3283,00	м
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	3,232	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	3,174	млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	8,773	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	7,092	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 08 қазандағы № 0321 шарттың талаптарына сәйкес «ПостЭксКом» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы	Т. Г. Мосиенко
Жетекші сарапшы	Г. Г. Заржинская
Бас маман	Т. А. Шушакова
Бас маман	Е.Ю.Игнатович
Бас маман	А. К. Нурсадыкова