Алматы қаласы
Сәулет және қала
құрылысы басқармасы
бөлімі
Тіркеу саны
20 14 25 08

Алатау ауданы

Қазақстан Республикасы
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

**Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы**
**мемлекеттік қабылдау комиссиясының**
**АКТІ**

**АКТ**
**Государственной приемочной комиссии о приемке**
**построенного объекта в эксплуатацию**

№ 150

«08» 09 20 14 г. **Солтүстік Айналым көш., № 86/8**
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«____» _____20___ж. № **Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:

**Б. Сауранбаев** **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
**Б. Абдилов** **МСҚБжЛ департаменті**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **Т. Мыханов** **«МТС Компани ЛТД» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
бас мердігер / генеральный подрядчик
**А. Алашабаев** **«МТС Компани ЛТД» ЖШС директордың орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика
**М. Мухамеджанов** **«МТС Компани ЛТД» ЖШС ГАП**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
**Е. Дүрімбетов** **«МСЭЖҚД» директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
**Б. Кутпанов** **ӨҚД басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения
**М. Отыншиев** **«Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Анықталды:
Установила:
1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«МТС Компани ЛТД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.**
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)

А № 0007080

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алматы қаласы Алатау ауданы Солтүстік айналым көшесі, 86/3 мекенжайында орналасқан көп салалы тұрғын үй кешенінің құрылысы». Құрылыстың 1-ші кезегі, 2, 7 ноқаттар (сметалық құжаттамасыз).**
предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительстве (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
мекен жайы: **Алматы қаласы, Алатау ауданы, Солтүстік Айналым көш., № 86/8**
по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
**2013 жылғы 27 тамыздағы № 3/550-3403 әкімнің қаулысы Алматы қаласы**
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)
және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2014 жылғы 06 қаңтарда берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 924/ ЗТ-8 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)
Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**
(жұмыс түрі)
Выполнившими
қосалқы мердігерші ұйым **жоқ**
и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар
Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)
**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**
выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)
қосалқы мердігерші ұйым
и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек
Исходные данные для проектирования выданы **«МТС Компани ЛТД» ЖСШ-ның 2013 жылдың бұйрығының жобалауға тапсырмасы**
(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық
бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосканда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше
трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
**02/2013-ГП, 02/2013-АР, 02/2013-КЖ, 02/2013-ТМ, 02/2013-ТС, 02/2013-ОВ, 02/2013-ВК, 02/2013-ЭЛ.**
(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы
көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.
указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді
Проектно-сметная документация утверждена

**«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының 2014 жылғы 26 наурыздағы № 02-0162/14 жоба бойынша қорытындысы.**

_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс) )

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:
Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Жұмыстың басталуы **қантар 2014 ж.;** жұмыстың аяқталуы **шілде 2014 ж.;**
Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)
құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша
при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС
нақты
фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)
Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

| Мощность производительность и т.д. | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:
Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Көрсеткіштер<br>Показатели | Өлшеу бірлігі<br>Единица измерения | Жоба бойынша,<br>по проекту | Нақты,<br>фактически |
|---|---|---|---|
| Жалпы ауданы / общая площадь | $м^2$ | | **4919,5** |
| Қабаттар саны<br>Число этажей | Қабат<br>Этаж | | **Цоколь қабат+6+тех. қабат** |
| Жалпы құрылыс көлемі<br>Общестроительный объем<br>Оның ішінде жер асты бөлігі<br>В том числе подземной части | $м^3$ | | **19254** |
| Тұрғызылған, тұрғызылғын-салынғын және салынғын ғимараттың ауданы<br>Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$<br>цоколь | | 589,4<br>~~506,3~~ |

| Көрсеткіштер<br>Показатели | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Пәтер саны | Пәтердің ауданы $м^2$ | | Пәтер саны | Пәтердің ауданы $м^2$ | |
| | | Жалпы<br>Общ | Тұрғын үй<br>Жилая | | Жалпы | Тұрғын үй |
| Барлық пәтер<br>Всего квартир<br>Оның ішінде/В том числе: | | | | ~~84~~<br>72 | ~~3756,5~~<br>3250,2 | ~~1896,1~~<br>1626,9 |
| Бір бөлмелі | | | | ~~70~~ 58 | ~~2855,8~~ 2389,5 | ~~1418,7~~ 1149,3 |
| Екі бөлмелі | | | | **14** | **900,7** | **477,4** |
| Үш бөлмелі | | | | | | |

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

Түпнұсқа Алматы
сәулеттік Бақылау

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрестілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін,өрт қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен көріз коммуникацияларымен жабдықтау олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:

Работы по озеленению, устроиству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы **358 139 600** теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **250 697 720** теңге,

всего **358 139 600** тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **250 697 720** тенге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар **107 441 880** теңге

оборудования, инструмента и инвентаря **107 441 880** тенге

17. Пайдалануға қабылданатыннегізгі қордың сметалық құны ____-____ мың. теңге

сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны ____-____ мың. тенге

в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. тенге

жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны ____-____ мың. теңге

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. Тенге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

**Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі**
**Решение Государственной приемочной комиссии**:

Қабылдауға ұсынылды
Предъявленный к примке

**«Алматы қаласы Алатау ауданы Солтүстік Айналым көшесі 86/8 мекенжайында орналасқан көп салалы тұрғын үй кешенінің құрылысы» Құрылыстың 1-ші кезегі, 2 пункат (сметалық құжаттамасыз).**

(нысанның аты) (наименование объекта)

**ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН**
**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии

**Б. Сауранбаев**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

**Б. Аблилов**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии:

**Т. Мыынов**
(қолы) (подпись)

**Б. Кутпанов**
(қолы) (подпись)

**А. Алашбаев**
(қолы) (подпись)

**М. Мухамеджанов**
(қолы) (подпись)

**М. Оспанбаев**
(қолы) (подпись)

**Е. Дүрімбетов**
(қолы) (подпись)

А № 0007080

г. Алматы. БФ. Зак. № 328-14.

Алатау ауданының
сәулетшісі
Е. Төлепбергенов

Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№1277 қаулысымен бекітілген
Утверждена постановлением
Правительства Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277

# ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ АКТІСІ
# АКТ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

**Алматы қаласы** №2459 24 10 20 14 ж./г.
(нысанның орналаскан жері)

(Приемочная комиссия, назначенная)
**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы, тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначившию приемочную комиссию)

20_____ жылғы "____"_____ № _____ шешімімен (решением) тағайындалған қабылдау комиссиясы мына құрамда (в составе):

комиссия төрағасы – тапсырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) өкілі
(председателя комиссии – ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика))

**Т. Мыханов** — **директор**
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) / (должность)

комиссия төрағасының орынбасары - мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органның өкілі (заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора)

**Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау**
(лауазымы) / (должность)
**Департаментінің сәулет-құрылыс бақылау инспекциясы бөлімінің бастығы - Д. Алимсейтов**
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

комиссия мүшелері - өкілдер (членов комиссии - представителей):

бас мердігер (генерального подрядчика)
**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

қосалқы мердігер ұйымдар (субподрядных организаций)
**жоқ**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

бас жобалаушы (генерального проектировщика)
**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

қосалқы жобалаушылар (субпроектировщиков)
**жоқ**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы органдары (местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства)
**Е. Төлепбергенов**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

өртке карсы мемлекеттік қызмет органдары (органов государственной противопожарной службы)
**А. Бактыбаев**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары (органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора)
**М. Біржанов**
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

А № 0007587

_____
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) / (должность)

• басқа да мүдделі мемлекеттік бақылау және қадағалау органдарының өкілдері (представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора)

_____
(лауазымы) / (должность) (аты, әкесінің аты, тегі) / (фамилия, имя, отчество)

**АНЫҚТАДЫ:**

1. Бас мердігер (генеральным подрядчиком)

**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**

(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)/(наименоване организации и ее ведомственная подчиненность)

салынған объектіні (построенный объект предъявлен к приемке в эксплуатацию.)_____

**Солтүстік Айналым көшесі, № 86/8 мекенжайындағы көпсалалы тұрғын үй кешенінің техникалық қабатын тұрғын қабат етіп қайта жабдықтау.**

(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы) / (наименование объекта, его местоположение или адрес)

пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) (строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предостовлении соответствующего права на землю) **2013** жылғы «**09**» **қыркүйектегі № 00620288 жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін акті.**

(шешім шығарған органның атауы) / (наименование органа, вынесшего решение)

негізінде жүргізілген.

Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге рұқсат (разрешение на производство строительно-монтажных работ) 20**14** жылғы «**06**» **қаңтардағы № 924/ЗТ-8 Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің талоны негізінде.**

(рұқсат берген органның атауы)/ (наименование органа выдавшего разрешение)

3. Құрылысты **құрылыс-монтаж жұмыстары**

(жұмыстың түрлері) / (вид работы)

орындаған бас мердігер (строительство осуществлялось генеральным подрядчиком)

_____ және

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар (и субподрядным организациями)

**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**

(ұйымның атауы) (наименование организации)

жүзеге асырды (выполнившими).

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын әзірлеген (проектно-сметная документация на строительства разработана)_____

(жобалау ұйымдарының атауы)/(наименование проектных оргонизации)

5. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды (строительство осуществлялось по проекту)

_____

(жобаның нөмірі, серияның нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)) / (номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Жобалау-сметалық құжаттама (проектно-сметная документация утверждена) **«Алматы қаласы сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ-нің** 20**14** жылғы «**29**» **қыркүйектегі № 2559 қорытындысы, «ДСП «Стройинтеграция» ЖШС** 20**14 жылғы** «**23**» **қыркүйектегі № 035-14 с/з қорытындысымен** бекітілген.

(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы)

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

7. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

(строительно-монтажные работы осуществлены в сроки)

жұмыстың басталуы _____ жұмыстың аяқталуы _____

начало работ (айы және жылы) окончание работ (месяц и год)

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, мес.: _____;

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства_____;

нақты/фактически _____;

8. Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды / приемочной комиссии представлена следующая документация **сату-сатып алу туралы келісім шарт, әкімнің қаулысы, жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін акті, техникалық төлқұжат, сейсмологтардың қорытындысы.**

(құжаттардың тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі) /(перечень документов или приложения к акту)

9. Пайдалануға беруге ұсынылған нысанның мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық нысан (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады)/(Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в еденицах измерения сответственно целевой продукции или основным видам услуг)):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б.(Мощность, производительность и т.д.) | Өлшем бірлігі (Ед. измерения) | Жоба бойынша/По проекту | | Нақты/Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/ общая (с учетом ранее принятых) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі/ в том числе пускового комплекса или очереди | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/ общая (с учетом ранее принятых) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі/ в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Техникалық қабат мансард етіп қайта жабдықталды; пәтерлер саны-84.** | | Мансард 9 жарты - 563,7 м² 9 тұрғын - 2429,0 м² Техникалық қабаттан қайта жабдықталды; қайта өлшеу есебінен 9 жарты; 12,9 м² өзгерді. 12-пәтер | | $S_{жалпы}$=4906,7 м², $S_{тұрғын}$=1905,9 м². | |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)/(Выпуск продукции (окозание услуг), предусмотренной проектом в объеме, сответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар (Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели):

| Көрсеткіштер/Показатели | Өлшем бірлігі/Еденица измерения | Жоба бойынша/ По проекту | Нақты/Фактически |
|---|---|---|---|
| Жалпы аландар/Общая площадь | м² | | |
| Қабаттар саны/Число этажей | қабат/этаж | | **6+іргелік қабат, мансард** |
| Оның ішінде жер асты бөлігі/ В том чиле подземной части | м³ | | |
| Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м² | | |
| Жер телімінің ауданы/Площадь земли | **га** | **1,5000 га** | |

10. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады (технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими и данными) : _____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Жабдық жеке сынақтан және кешенді байқаудан өткеннен кейін (актілер тізбесі осы актінің_____қосымшасында көрсетілген) оны қабылдау туралы актіге сәйкес орнатылған (оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении___ к настоящему акту) в количестве): жоба бойынша (по проекту) _____ бірлік (единиц);

нақты (фактический) _____ бірлік (единиц).

12. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар (Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом)

_____

(орындалғаны туралы мәліметтер) (сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің ... қосымшасында көрсетілген.

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

13. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыс сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында келтірілген (Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____к акту.

14. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны (сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации):

барлығы (всего) _____ мың теңге, оның ішінде (в том числе): құрылыс-монтаж жұмыстары (строительно-монтажных работ) _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар (оборудования, инструмента и инвентаря) _____ мың теңге.

**Қабылдау комиссиясының шешімі**
**(Решение приемочной комиссии)**

Қабылдауға ұсынылған (предъявленный к приемке)

**Солтүстік Айналым көшесі, № 86/8 мекенжайындағы көпсалалы тұрғын үй кешенінің техникалық қабатын тұрғын қабат етіп қайта жабдықтау.**

(нысанның атауы) (наименование объекта)

**Пайдалануға қабылдансын.**
**(принять в эксплуатацию).**

Қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель приемочной комиссии **«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя приемочной комиссии **Д.Аймсейтов**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены приемочной комиссии:

**Е. Төлепбергенов**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

**А. Бақтыбаев**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

**М. Тіржанов**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

**«МТС Компани ЛТД» ЖШС**
(тегі, аты, әкісінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

А № 0007587