ЗАКАЗЧИК: **ГУ «Майкаинская средняя образовательная школа отдела образования акимата города Экибастуза»** РНН 451600032501, Республика Казахстан, г.Экибастуз, с. Кулаколь
ИИК KZ65070103KSN4516000, БИК KKMFKZ2A ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан», Код 4648473
ИСПОЛНИТЕЛЬ: **ИП «Попова И.А.»** г. Павлодар, ул.Айманова, 33 , РНН:451710148909, ИИН:700619450232, ИИК: KZ719650000154471423, БИК: IRTYKZKA, АО «Альянс Банк»
НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ: Разработка проектно-сметной документации на «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа отдела образования акимата города Экибастуза»

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ №1
от 29.08.2012г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Кол-во	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа отдела образования акимата города Экибастуза»	услуга	1	265 000
	Итого:			**265 000**

Сумма прописью: Двести шестьдесят пять тысяч тенге , 00 тиын

Заказчик:

ГУ «Майкаинская средняя образовательная школа отдела образования акимата города Экибастуза»
РНН 451600032501
ИИК KZ65070103KSN4516000
БИК KKMFKZ2A
ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан», Код 4648473

Директор: _____ **Молдагалиева Н.Ш.**

Исполнитель:

И.П.Попова И.А.
г. Павлодар Айманова 33-13
РНН 451710148909
ИИК KZ719650000154471423
в АО «Альянс Банк»
БИК IRTYKZKA

Исполнитель: _____ **Попова И.А.**

БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК-ның
Павлодар облысы бойынша филиалының
директоры

……Р.Қ. Баширов

2012 жылғы 23 тамыз №16-0614/12

«Екібастұз қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «Майқайын жалпы орта білім беру мектебі» ММ қатты жабынын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Майқайын жалпы орта
білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Попова И.А. ЖК
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қ.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0614/12 от 23 августа 2012 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа»

РАЗРАБОТЧИК:
ИП Попова И.А.
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза» разработан в 2012 г.

Согласно письма ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза от 01 июня 2012 г. за №1-24/127, и в соответствии с договором №6/0550 от 05 июля 2012г., филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: И.П. Попова И.А., государственная лицензия ГСЛ №000995-1 от 28 декабря 2009 г., г. Павлодар, приказ №19 от 01 июня 2012 года о назначении Поповой И.А. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

–Задание на проектирования проектирование «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза», утвержденное директором ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза.

–Дефектный акт утвержденный директором ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства – г.Экибастуз.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

–утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой;

–кладка кирпичных столбиков;

–кладка из кирпича отдельных участков наружных стен;

–кладка вентшахт;

–укладка по фермам прогонов из брусьев;

–установка стропил;

–установка элементов каркаса из брусьев;

–устройство подшивной и лобовой доски;

–устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали;

–монтаж кровельного покрытия зданий высотой из профилированного листа;

–ограждение кровель перилами;

–огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов;

–огнезащита обрешетки под кровлю, покрытий и настилов по фермам;

–устройство слуховых окон;

–изготовление решетчатых конструкций.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11, с применением программного обеспечения программный комплекс «SANA-2001» версия 13-2.16 от 4.04.2012 г..

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,088. В текущих ценах 2012 года МРП составляет 1618 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2012 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на Капитальный ремонт».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных

товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства сертифицированы и соответствуют стандартам Республики Казахстан.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Выполнена замена расценок.
2. Представлена спецификация на материалы и оборудование.
3. Откорректирован завышенный расход материалов и стоимостные показатели по расценкам.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	4,622 4,550	4,523 4,461	-0,099 -0,089
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	11,623 9,648	11,210 9,314	-0,413 -0,334
3.	Продолжительность ремонта	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,413 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт жесткой кровли ГУ «Майкаинская средняя общеобразовательная школа» отдела образования акимата города Экибастуза» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	– 4,523 млн.тенге
в том числе СМР	– 4,461 млн.тенге
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г.	– 11,210 млн.тенге
в том числе СМР	– 9,314 млн.тенге
Продолжительность ремонта	– 1 месяц

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «Майқайын жалпы орта білім беру мектебі» ММ қатты жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	– 4,523 млн теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 4,461 млн теңге
2012 жылғы ағымдағы бағамен алынған	– 11,210 млн теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 9,314 млн теңге
Жөндеудің ұзақтығы	– 1 ай

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман	Альгожин Т.А.
Маман	Вышарь В.П.
Маман	Жабаева А.К.