Договор о государственных закупках работ № 12

г. Алматы. ул. Айтеке би,99 11.10. 2010 г.

Республиканское государственное казенное предприятие «Казахский государственный женский педагогический университет», именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице ректора Беркимбаевой Ш. К. и Товарищество с ограниченной ответственность «Арай», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора ТОО Омарова С., действующего на основании Устава с другой стороны, на основании п.1 п.п. 28 ст 4. Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1.Предмет и цена договора

11. Подрядчик выполняет работы по ремонту, предусмотренные по объекту – общежитие РГКП «Казахского Государственного женского педагогического университета»

1.2. Заказчик поручает Подрядчику выполнение работ на объекте, согласно дефектного акта

1.3. Общая сумма по настоящему договору составляет 3056 020 (Три миллиона пятьдесят шесть тысяч двадцать) тенге.

2. Термины

2.1. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - РГКП «Казахский Государственный Женский педагогический университет»;

2) "Подрядчик" (далее - Подрядчик) – ТОО «Арай»;

3) "Объект" – общежитие, определенное Заказчиком как подлежащее ремонту и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

4) " Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его сметной документации и принятой Заказчиком;

5) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения.

6) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик использует для ремонта Объекта;

7) "Оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика, которые временно находятся на участке для проведения ремонтных работ на Объекте;

8) "Срок продолжительности работ" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительные работы;

9) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

10) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

11) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

12) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

2.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) дефектная ведомость;

3. Место выполнения работ.

3.1. Место исполнения обязательств – общежитие, г. Алматы,.ул. Шарипова, 16/161

4. Условия оплаты и срок исполнения договора.

4.1. Указанные в п. 1.1. настоящего Договора должны быть выполнены Подрядчиком в срок 19.10. **2010 года.**

4.2. Оплата по настоящему договору производится: 100% по факту выполненных работ, путем перечисления на расчетный счет Подрядчика Заказчиком.

5. Обязательства сторон.

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Предоставить информацию об использовании прибыли, полученной между заявленной и условной ценой, по требованию, в уполномоченный орган по государственным закупкам.

5.1.2. Обеспечить выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором, в установленный Заказчиком сроки и качеством в соответствии с СНиП и условиями настоящего Договора.

5.1.5. Сдать в эксплуатацию работы, предусмотренные настоящим Договором по акту приема-передачи.

5.1.3. Нести ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

5.1.4. Своевременно производить оплату за коммунальные услуги, согласно показаний приборов учета, устанавливаемых за счет Подрядчика.
5.1.6. Своевременно обеспечить ремонтно-строительный объект рабочей силой и необходимыми материалами;
5.1.7. Содержать объект и рабочую площадку в чистоте;
5.1.8. Своевременно (по мере накопления) вывозить строительные отходы и мусор согласно графика за свой счет. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, в соответствии с настоящим пунктом договора , Заказчик выполняет эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.
5.1.9. Нести полную ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Нести полную ответственность за технику безопасности производства работ на Объекте и экологической чистоты окружающей среды.
5.1.10. Нести ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
5.1.11. Обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
5.1.12. При производстве своих работ обеспечивать защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащее ему сооружения от каких-либо повреждений и других причин, включая дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты понесенные в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по вышеизложенным причинам до полного завершения работ и приемки Заказчиком.
5.1.13. Осуществлять все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов без дополнительного возмещения со стороны Заказчика.
5.1.14. Нести ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и 5.1.15. Предоставлять «Заказчику» по его запросу информацию о ходе работы, исполнительную и отчетную документацию по объекту;
5.1.16. Обеспечить качество выполняемых работ, применяемых строительных материалов конструкций, изделий и оборудования;
5.1.17. Предоставить «Заказчику» соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, изделий и оборудования;
5.1.18. Обеспечить доступ представителям Заказчика к объекту или его части в рабочее время;
5.1.19. Устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе;
5.1.20. Объемы и виды работ выполнять в соответствии с дефектной ведомостью, которые не могут быть изменены без разрешения Заказчика. Все изменения и корректировки в дефектной ведомости оформляются актом с участием Заказчика, Подрядчика.
5.1.22. Привлекать на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других - получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
5.1.23. При наличии на Участке субподрядчиков - координировать свои работы с ними.
5.1.24. Отстранить от выполнения работ на Объекте и удалить лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика со строительного объекта в течение 72 часов по требованию Заказчика, с указанием причин.
5.1.25. При наличии претензий к качеству выполненных работ, составленных и представленных «Заказчиком» в письменной форме, за свой счет, в течении гарантийного срока эксплуатации **1 (один год)** с момента подписания акта сдачи работ) устранять все дефекты выполненных работ.
5.2. Обязанности Заказчика:
5.2.1.Передать передать Подрядчику Объект (участок) в течении 3- х дней. В случае задержки предоставления Объекта (участка) Подрядчику, срок выполнения работ продлевается.
5.2.2. Обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.
5.2.3.После получения уведомления Подрядчиком о завершении работ в течении семи дней назначить комиссию (рабочая комиссия) по оценке завершенности работ, предусмотренных настоящим Договором. Принять работы по акту приема-передачи (ф-2) с участием Подрядчика.
5.2.4.В случае обнаружения недоделок поручить Рабочей комиссии составить перечень недоделок и указать срок их устранения. Датой устранения недоделок является дата завершения Договора.
5.2.5. Выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, указанную в п. 1.1. настоящего Договора.
5.2.6.Произвести окончательную оплату по настоящему Договору Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

6. Ответственность сторон.

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки, но не более 3 % от стоимости настоящего Договора.
6.2. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.
6.3. Обе стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.
6.4. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.
6.5. В случае неисполнения обязательств по настоящему Договору Подрядчик уплачивает штраф в размере 0,1 % от суммы договора за каждый день просрочки.
6.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.
6.7. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств или устранения нарушений.
6.8. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с дефектной ведомостью, Заказчик письменным предписанием отдает распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
6.9. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу(привести ее в соответствие с проектно сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течении семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течении следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить разницу из своих средств.
6.10. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика – Заказчиком. Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик.
6.11. При неисполнении или при ненадлежащем исполнении Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, Заказчик удерживает внесенное Подрядчиком обеспечение исполнения договора в государственный бюджет. В случае исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору, обеспечение исполнения договора подлежит возврату Подрядчику в порядке и сроки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
6.12. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случаях, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским Закондательством.

7. Порядок решение споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.
7.2. В случае, если споры и разногласия не будет урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как стихийные бедствия, военные действия, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий настоящего договора.
В этом случае срок выполнение договорных обязательств будет продлен на время действия указанных обстоятельств.

9.Прочие условия

9.1. Все изменения и дополнение к настоящему Договору имеют силу в письменном виде и подписаны полномочными представителями сторон, при условии неизменности качества выполняемых работ и материалов, явившихся основой для выбора Подрядчика:

9.1.1. по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

9.1.2. в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.

Все изменения и дополнение к настоящему Договору имеют силу в письменном виде и подписаны полномочными представителями сторон.

9.2. Ни одна из Сторон не в праве передать права и обязанности по настоящему Договору третьей Стороне без письменного согласия другой Стороны.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, при возникновении форс-мажорных обстоятельств.

9.4. В случае одностороннего расторжения настоящего договора все финансовые отношения должны быть урегулированы до момента расторжения.

9.5. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов.

9.6. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами, после внесения обеспечения исполнения Договора и действует до выполнения сторонами обязательств по настоящему договору, в соответствии с п.4.1 настоящего договора..

9.7. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

10. Условия гарантий

10.1. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на **1 (один) год.**

10.2.Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной.

10.3. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.

11. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
РГКП «Казахский Государственный женский педагогический университет»	Товарищество с ограниченной ответственностью «Арай»
г.Алматы, ул. Айтеке Би,99	Г. Алматы, ул. Папанина, 84
тел. 2331854,2331857	
РНН 600700169665	РНН 600800015564
БИК KCJBKZKX	ИИК KZ63319A010000450143
ИИК KZ498560000000012012	БИК ABKZKZKX
БИН 990240005438	БИН 940240001179
АГФ АО БанкЦентрКредит	АФ АО БТА Банк
Ректор _____ Ш.К. Беркимбаева	Директор _____Омаров С Т.
М.П.	М.П.

Заказчик: КазГосЖенПУ

Сметный расчет стоимости ремонтно-строительных работ в сумме **3 056,02 тыс.тенге**
в том числе: налог на добавленную стоимость (НДС) *327,43 тыс.тенге*

Сметный расчет стоимости ремонтно-строительных работ

Ремонт общежития [redacted] КазГосЖЕНПУ

Составлен в ценах 2001 г. по состоянию на 12.04.2009 г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость тыс.тенге			Общая сметная стоимость тыс.тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2				
1	Лок.смета №1	**Ремонтно-строительные работы**	1446,97			1 446,97
2		*Итого по гл.2*	*1 446,97*	*0,00*	*0,00*	*1 446,97*
3		*сметная з/плата*				*505,53*
4		*нормативная трудоемкость, тыс.чел-ч*				*2,94*
		Глава 9. Дополнительные затраты				
5	Изм.и дополнения к СН РК 8.02-02-2002 (вып 1)	Затраты на выслугу лет - 1%			14,47	14,47
6	То же	Затраты на дополнительные отпуска - 0,4%			5,79	5,79
7		Итого по главе 9	0,00	0,00	20,26	20,26
8		*Итого по главам 1-9*	*1 446,97*	*0,00*	*20,26*	*1 467,23*
		Итого по сметному расчету:				
9		- в базовых ценах 2001 года, МРП = 775 тенге	1 446,97	0,00	20,26	1 467,23
10		- в текущих ценах, МРПтек. = 1413 тенге	2 638,15	0,00	36,93	2 675,09
11	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)			53,50	53,50
12		**Сметная стоимость в текущем уровне цен**	**2 638,15**	**0,00**	**90,44**	**2 728,59**
13	Решение Правительства	НДС (12%)			327,43	327,43
14		**Итого стоимость ремонтно-строительных работ**	**2 638,15**	**0,00**	**417,87**	**3 056,02**

Директор ТОО "Арай" **Омаров С.Т.**

ФОРМА 4

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ-

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- Ремонт общежития дома студентов КазГосЖЕНПУ

ОБЬЕКТ НОМЕР 1

Л О К А Л Ь Н А Я С М Е Т А 1
(Локальный сметный расчет)

НА Ремонтно-строительные работы

ОСНОВАНИЕ:

Сметная стоимость 1446,97 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 2941 чел.-ч
Сметная заработная плата 505,529 тыс.тенге

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Стоимость единицы, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	Е0162-36-4	-Очистка стен от краски м2	984,7	44,45	-	43768	-	41361	0,31	304				
				44,45	-	43768	-	94,5	-	-				
2	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание поверхностей стен /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 2,0мм м2	984,7	175,21	5,15	172532	5066	96509	0,63	619				
				101,75	1,96	100191	1935	94,5	0,01	9				
3	Е0115-180-3	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен м2	984,7	332,26	3,15	327178	3102	84611	0,54	530				
				89,74	1,18	88368	1167	94,5	0,01	6				
4	Е0162-36-10	-Очистка потолка от краски м2	397	52,62	-	20890	-	19741	0,37	145				
				52,62	-	20890	-	94,5	-	-				
5	Е0115-64-4	-Сплошное выравнивание поверхностей потолка /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 2,0мм м2	397	215,17	5,91	85423	2346	53704	0,76	303				
				140,91	2,24	55942	887	94,5	0,01	4				
6	Е0115-180-4	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолков м2	397	357,44	3,5	141905	1388	42550	0,68	268				
				112,1	1,32	44503	524	94,5	0,01	3				
7	Е0162-28-1	-Масляная окраска козырька м2	16	45,24	0,06	724	1	228	0,09	2				
				15,07	0,02	241	-	94,5	-	-				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0115-17-1	-Гладкая облицовка стен керамогранитом	7	2363,95	3,15	16548	22	3048	2,76	19
		м2		459,54	1,18	3217	8	94,5	0,01	-
9	Е0134-56-1	-Устройство металлических каркасов	15	327,74	11,02	4916	165	4766	1,97	30
		м2		316,71	4,22	4751	63	99	0,02	-
10	С12031-155	-Профили из оцинкованной стали (ПС-4)	27	210	-	5670	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
11	С12031-156	-Профили из оцинкованной стали (ПН-4)	16,5	189	-	3119	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
12	С11011-76	-Саморезы L 25мм	180	6	-	1080	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
13	С11011-76	-Саморезы L 15мм	15	6	-	90	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
14	С11011-135	-Дюбель	24	8	-	192	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
15	Е0109-43-2	-Облицовка каркаса стен профилированным стальным листом	15	420,05	187,63	6301	2814	2956	1,3	19
		м2		198,72	44,61	2981	669	81	0,15	2
16	С11011-434	-Настил профилированный оцинкованный Н75-750-0,7, Н57-825-0,7	15,75	1190	-	18743	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
17	Е0162-1-1	-Известковая побелка стен забора	25	29,57	0,06	739	2	626	0,17	4
		м2		26,46	0,02	662	1	94,5	-	-
18	Е0162-28-2	-Масляная окраска металлических ворот	25	58,82	0,06	1470	2	659	0,18	4
		м2		27,89	0,02	697	1	94,5	-	-
19	Е0162-28-7	-Масляная окраска металлического ограждения	587	133,73	0,04	78498	21	61567	0,71	416
		м2		110,98	0,01	65143	7	94,5	-	-
20	Е0134-56-1	-Устройство каркаса щита из алюминиевого профиля	3,7	327,74	11,02	1213	41	1176	1,97	7
		м2		316,71	4,22	1172	16	99	0,02	-
21	СЦена фирмы	-Профиль алюминиевый	8,14	158,55	-	1291	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
22	СЦена фирмы	-Дюбель-нагиль	101,79	4,53	-	461	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
23	СЦена фирмы	-Подвес прямой-директор	13,84	36,24	-	501	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
24	СЦена фирмы	-Алюминиевый уголок 38х3	22,2	104,95	-	2330	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
25	СЦена	-Шурупы разные самонарезающие	13,84	3,62	-	50	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	фирмы	шт		-	-	-	-	-	-	-
26	СЦена	-Клепки	33,3	2,72	-	91	-	-	-	-
	фирмы	шт		-	-	-	-	-	-	-
27	Е0134-60-1	-Облицовка каркаса щита Алюкобондом	3,7	173,16	1,14	641	4	632	1,03	4
		м2		172,02	0,44	636	2	99	-	-
28	С11011-458	-Панели композиционные типа "ALUCOBOND",толщ. 3 мм	3,88	1610	-	6255	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
29	Е0169-18-1	-Очистка от строительного мусора	600	7,3	-	4378	-	3940	0,06	33
		м2		7,3	-	4378	-	90	-	-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ		Тенге			946994	14974			2708
			Тенге			437539	5280			25
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			931904	-	-		-
	Материалы -		Тенге			359244	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	439168	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			31083	-	-		-
	Местные материалы -		Тенге			94860	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			415116	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		208
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	62267	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			80821	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1427841	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		2918
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	501436	-		-
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			6301	-	-		-
	Материалы -		Тенге			506	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	3650	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			2956	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		1
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	443	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			555	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			9813	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		23
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	4093	-		-
	Стоимость прочих работ -		Тенге			8789	-	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			527	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость прочих работ -		Тенге			9316	-	-		-
	ИТОГО ПО СМЕТЕ		Тенге			1446970	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		2941
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	505529	-		-

Дополнительное соглашение № 1
к Договору подряда № 1 от 07 июля 2010г.

г. Алматы 27.08.2010 года

РГКП «Казахский Государственный женский педагогический университет», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице ректора Беркимбаевой Ш.К., с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «Арай», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Омарова С.Т. действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок работ способом конкурса по текущему ремонту библиотеки, общежития и аудиторий учебных корпусов РГКП «Казахский Государственный женский педагогический университет», прошедшего «22» июня 2010 года, в соответствии с п.п. 9.1.2. пункта 9 Договора № 1 от 07 июля 2010г. заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее - Соглашение) и пришли к соглашению о нижеследующем:

Заказчик поручает Подрядчику выполнение работ текущему ремонту по объекту: общежитие № 1 на сумму 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) тенге.

2.Указанные в п. .1. настоящего Соглашения работы должны быть выполнены Подрядчиком в срок до **06.09.2010 года.**

3. Оплата по настоящему соглашению производится путем перечисления на расчетный счет Подрядчика – после подписания акта –приема выполненных работ по форме № 3 (ф-3), окончательный расчет производиться после завершения работ и подписания акта –приема выполненных работ по форме № 2 (Ф-2).

4. Форма оплаты – безналичный.

5. Все остальные положения Договора № 1 от 07 июля 2010г. оставить без изменения.

6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой.

8. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
РГКП «Казахский Государственный женский педагогический университет»	Товарищество с ограниченной ответственностью «Арай»
г.Алматы, ул. Айтеке Би,99	Г. Алматы, ул. Папанина, 84
тел. 2331854,2331857	
РНН 600700169665	РНН 600800015564
БИК KCJBKZKX	ИИК KZ63319A010000450143
ИИК KZ49856000000012012	БИК ABKZKZKX
БИН 990240005438	БИН 940240001179
АГФ АО БанкЦентрКредит	АФ АО БТА Банк
Ректор _____ Ш.К. Беркимбаева	Директор _____ Омаров С Т.
М.П.	М.П.

Заказчик: КазГосЖенПУ

Сметный расчет стоимости ремонтно-строительных работ в сумме **3 500,00 тыс.тенге**
в том числе: налог на добавленную стоимость (НДС) *375,00 тыс.тенге*

Сметный расчет стоимости ремонтно-строительных работ
Капитальный ремонт общежития №1 КазГосЖЕНПУ

Составлен в ценах 2001 г. по состоянию на 03.09.2010 г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость тыс.тенге			Общая сметная стоимость тыс.тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2				
1	Лок.смета №1	**Ремонтно-строительные работы**	1657,19			1 657,19
2		*Итого по гл.2*	*1 657,19*	*0,00*	*0,00*	*1 657,19*
3		*сметная з/плата*				*354,47*
4		*нормативная трудоемкость, тыс.чел-ч*				*2,05*
		Глава 9. Дополнительные затраты				
5	Изм.и дополнения к СН РК 8.02-02-2002 (вып 1)	Затраты на выслугу лет - 1%			16,57	16,57
6	То же	Затраты на дополнительные отпуска - 0,4%			6,63	6,63
7		Итого по главе 9	0,00	0,00	23,20	23,20
8		*Итого по главам 1-9*	*1 657,19*	*0,00*	*23,20*	*1 680,39*
		Итого по сметному расчету:				
9		- в базовых ценах 2001 года, МРП = 775 тенге	1 657,19	0,00	23,20	1 680,39
10		- в текущих ценах, МРПтек. = 1413 тенге	3 021,42	0,00	42,30	3 063,72
11	СН РК 8.02-02-2002	Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)			61,27	61,27
12		**Сметная стоимость в текущем уровне цен**	**3 021,42**	**0,00**	**103,57**	**3 125,00**
13	Решение Правительства	НДС (12%)			375,00	375,00
14		**Итого стоимость ремонтно-строительных работ**	**3 021,42**	**0,00**	**478,57**	**3 500,00**

Директор ТОО "Арай" Омаров С.Т.

ФОРМА 4

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ-

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- Капитальный ремонт общежития №1 КазГосЖЕНПУ

ОБЬЕКТ НОМЕР 1

Л О К А Л Ь Н А Я С М Е Т А 1
(Локальный сметный расчет)

НА Ремонтно-строительные работы

ОСНОВАНИЕ:

Сметная стоимость 1657,185 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 2047 чел.-ч
Сметная заработная плата 354,472 тыс.тенге

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Стоимость единицы, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины всего
1	2	3	4	5		6		7		8		9	10	11
1	Е0162-36-4	-Очистка вручную стен и потолков от краски м2	1080	44,45		-		48004		-		45364	0,31	333
				44,45		-		48004		-		94,5	-	-
2	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен м2	775	407,71		5,15		315977		3987		75956	0,63	487
				101,75		1,96		78854		1523		94,5	0,01	7
3	Е0115-64-4	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм потолков м2	305	497,58		5,91		151762		1803		41258	0,76	233
				140,91		2,24		42978		682		94,5	0,01	3
4	Е0115-180-3	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен м2	775	300,64		3,15		232997		2441		66592	0,54	417
				89,74		1,18		69550		918		94,5	0,01	5
5	Е0115-180-4	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолков м2	305	323,34		3,5		98619		1066		32690	0,68	206
				112,1		1,32		34190		403		94,5	0,01	2
6	Е0111-36-1	-Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат" м2	305	949,74		7,35		289671		2242		28194	0,53	161
				80,73		2,77		24623		846		110,7	0,01	4
7	Е0110-23-1	-Установка дверных блоков м2	27,49	424,45		153,79		11668		4228		7802	1,24	34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				209,28	53,5	5753	1471	108	0,21	6
8	С12062-2	-Блоки дверные однопольные с глухими полотнами м2	27,49	4250	-	116828	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге			1265527	15767			1871
			Тенге			303951	5843			27
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1265527	-	-		-
		Материалы -	Тенге			489002	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	309794	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			116828	-	-		-
		Местные материалы -	Тенге			339979	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			297856	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		149
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	44678	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			93803	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1657186	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2047
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	354472	-		-
		ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге			1657185	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		2047
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	354472	-		-

Директор Белоров С.

Заказчик КазГосЖенПУ форма № 2в

Подрядчик ТОО «Арай»
Субподрядчик
Договор

Наименование объекта: **Ремонт общежития КазГосЖЕНПУ**

А К Т №

Приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь 2010 г.

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Стоимость единицы, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: всего	Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5		6		7		8		9	10		11	
1	E0162-36-4	-Очистка стен от краски м2	984,7	44,45		-		43768		-		41361	0,31		304	
				44,45		-		43768		-		94,5	-		-	
2	E0115-64-3	-Сплошное выравнивание поверхностей стен /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 2,0мм м2	984,7	175,21		5,15		172532		5066		96509	0,63		619	
				101,75		1,96		100191		1935		94,5	0,01		9	
3	E0115-180-3	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен м2	984,7	332,26		3,15		327178		3102		84611	0,54		530	
				89,74		1,18		88368		1167		94,5	0,01		6	
4	E0162-36-10	-Очистка потолка от краски м2	397	52,62		-		20890		-		19741	0,37		145	
				52,62		-		20890		-		94,5	-		-	
5	E0115-64-4	-Сплошное выравнивание поверхностей потолка /левкас/ из сухих растворных смесей толщиной до 2,0мм м2	397	215,17		5,91		85423		2346		53704	0,76		303	
				140,91		2,24		55942		887		94,5	0,01		4	
6	E0115-180-4	-Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолков м2	397	357,44		3,5		141905		1388		42550	0,68		268	
				112,1		1,32		44503		524		94,5	0,01		3	
7	E0162-28-1	-Масляная окраска козырька м2	16	45,24		0,06		724		1		228	0,09		2	
				15,07		0,02		241		-		94,5	-		-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0115-17-1	-Гладкая облицовка стен керамогранитом	7	2363,95	3,15	16548	22	3048	2,76	19
		м2		459,54	1,18	3217	8	94,5	0,01	-
9	Е0134-56-1	-Устройство металлических каркасов	15	327,74	11,02	4916	165	4766	1,97	30
		м2		316,71	4,22	4751	63	99	0,02	-
10	С12031-155	-Профили из оцинкованной стали (ПС-4)	27	210	-	5670	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
11	С12031-156	-Профили из оцинкованной стали (ПН-4)	16,5	189	-	3119	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
12	С11011-76	-Саморезы L 25мм	180	6	-	1080	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
13	С11011-76	-Саморезы L 15мм	15	6	-	90	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
14	С11011-135	-Дюбель	24	8	-	192	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
15	Е0109-43-2	-Облицовка каркаса стен профилированным стальным листом	15	420,05	187,63	6301	2814	2956	1,3	19
		м2		198,72	44,61	2981	669	81	0,15	2
16	С11011-434	-Настил профилированный оцинкованный Н75-750-0,7, Н57-825-0,7	15,75	1190	-	18743	-	-	-	-
		м2		-	-	-	-	-	-	-
17	Е0162-1-1	-Известковая побелка стен забора	25	29,57	0,06	739	2	626	0,17	4
		м2		26,46	0,02	662	1	94,5	-	-
18	Е0162-28-2	-Масляная окраска металлических ворот	25	58,82	0,06	1470	2	659	0,18	4
		м2		27,89	0,02	697	1	94,5	-	-
19	Е0162-28-7	-Масляная окраска металлического ограждения	587	133,73	0,04	78498	21	61567	0,71	416
		м2		110,98	0,01	65143	7	94,5	-	-
20	Е0134-56-1	-Устройство каркаса щита из алюминиевого профиля	3,7	327,74	11,02	1213	41	1176	1,97	7
		м2		316,71	4,22	1172	16	99	0,02	-
21	СЦена фирмы	-Профиль алюминиевый	8,14	158,55	-	1291	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
22	СЦена фирмы	-Дюбель-нагиль	101,79	4,53	-	461	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
23	СЦена фирмы	-Подвес прямой-директор	13,84	36,24	-	501	-	-	-	-
		шт		-	-	-	-	-	-	-
24	СЦена фирмы	-Алюминиевый уголок 38х3	22,2	104,95	-	2330	-	-	-	-
		м		-	-	-	-	-	-	-
25	СЦена	-Шурупы разные самонарезающие	13,84	3,62	-	50	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	фирмы	шт		-	-	-	-	-	-	-
26	СЦена фирмы	-Клепки шт	33,3	2,72	-	91	-	-	-	-
27	Е0134-60-1	-Облицовка каркаса щита Алюкобондом м2	3,7	173,16	1,14	641	4	632	1,03	4
28	С11011-458	-Панели композиционные типа "ALUCOBOND",толщ. 3 мм м2	3,88	172,02	0,44	636	2	99	-	-
29	Е0169-18-1	-Очистка от строительного мусора м2	600	1610	-	6255	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
				7,3	-	4378	-	3940	0,06	33
				7,3	-	4378	-	90	-	-

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Тенге	946994	14974			2708
	Тенге	437539	5280			25
Стоимость общестроительных работ -	Тенге	931904	-	-		-
Материалы -	Тенге	359244	-	-		-
Всего заработная плата -	Тенге	-	439168	-		-
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	31083	-	-		-
Местные материалы -	Тенге	94860	-	-		-
Накладные расходы -	Тенге	415116	-	-		-
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч	-	-	-		208
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге	-	62267	-		-
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге	80821	-	-		-
ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге	1427841	-	-		-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-		2918
Сметная заработная плата -	Тенге	-	501436	-		-
Стоимость металломонтажных работ -	Тенге	6301	-	-		-
Материалы -	Тенге	506	-	-		-
Всего заработная плата -	Тенге	-	3650	-		-
Накладные расходы -	Тенге	2956	-	-		-
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч	-	-	-		1
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге	-	443	-		-
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге	555	-	-		-
ВСЕГО,Стоимость металломонтажных работ -	Тенге	9813	-	-		-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-		23
Сметная заработная плата -	Тенге	-	4093	-		-
Стоимость прочих работ -	Тенге	8789	-	-		-
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге	527	-	-		-
ВСЕГО,Стоимость прочих работ -	Тенге	9316	-	-		-
ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге	1446970	-	-		-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-		2941
Сметная заработная плата -	Тенге	-	505529	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в базовых ценах 2001г:				1446970				
		Итого с затратами на доп. отпуска-0,4%				1452757				
		Итого с затратами на выслугу лет-1%				1467224				
		- перерасчет в текущих ценах 2010г МРП = 1413тенге				2675087				
		(1413 : 775) = 1,823								
		Налоги, сборы, обязательные платежи-2%				53502				
		Итого с учетом данного налога				2728589				
		НДС - 12%				327431				
		Всего стоимость строительства:				3056020				

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

Омаров С.Т.

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АРАЙ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК