Договор № 45

г. Экибастуз «__11_» апреля__ 2016г.

Настоящий договор заключен между:

ТОО «ГАММА» (именуемым в дальнейшем **«Заказчик»**), зарегистрированным и действующим в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в лице директора Абгужинова Б.С..., действующего на основании Устава, с одной стороны и

ТОО «Вершина» зарегистрированным и действующим в соответствии с законодательством Республики Казахстан (именуемым в дальнейшем **«Подрядчик»**), в лице Директора Далбаевой Д.Т., действующего на основании Устава, с другой стороны.

о нижеследующем:

Статья 1.Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим договором в срок своими силами и за счет собственных средств выполнить полный комплекс строительных работ по текущий ремонт тротуаров из плитки тротуарной 40*40 и брусчатки по адресу административно- бытовой корпус по улице Абая,95, в соответствии с заданием Заказчика, включая поставку материалов, комплекса Работ по входному контролю качества получаемых материалов, необходимых для выполнения работ в полном объеме силами Подрядчика, с обязанностью проведения строительно-монтажных работ, комплекса Работ по подготовке и передаче Заказчику технической документации, и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего договора.

Статья 2. Стоимость и порядок оплаты Работ

2.1. Общая сумма договора составляет2 045 539 тенге (два миллиона сорок шесть тысяч восемьсот тридцать девять) с учетом НДС.

2.2. Расчет между Заказчиком и Подрядчиком производится в следующем порядке: перечисление денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течении 30 банковских дней по факту выполненных работ на основании выставленного Подрядчиком счета – фактуры и подписанного сторонами Акта выполненных работ.

2.3. Каждая из Сторон несет самостоятельную ответственность за оплату налогов и других обязательных платежей в бюджет в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

2.4. В стоимость Работ включены все расходы Подрядчика связанные с выполнением Работ и его обязательств по договору.

Статья 3. Сроки выполнения Работ

3.1Общий срок выполнения работ составляет 60 (шестьдесят) календарных дней с момента подписания договора.

Статья 4.Обеспечение материалами и оборудованием

4.1.Подрядчик принимает на себя обязательство поставить оборудование и материалы, необходимую для выполнения полного объема Работ в соответствии с заданием. При этом Заказчик осуществляет приемку оборудования и материалов.

Статья 5. Обязанности Подрядчика

Для надлежащего исполнения настоящего договора Подрядчик обязан:

5.1.Выполнить Работы в объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора, При этом недостатки Работ, выявленные Заказчиком, должны быть устранены Подрядчиком за свой счет, в течение срока, определенного Заказчиком.

5.2.Предоставить Заказчику уведомление о начале работ на Объекте за 48 (сорок восемь) часов до начала работ.

Обеспечить:

5.3.Сооружение на территории производства Работ необходимых мест складирования, временных зданий и сооружений, обеспечивающих работу.

5.4.Подрядчик должен соблюдать общественный порядок на территории договора;
Своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта,

5.5 Осуществлять систематическую, а по завершении Работ – окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов. Содержать территорию производства Работ, включая прилегающие участки дорог, в надлежащей чистоте, осуществлять вывоз строительного мусора со Стройплощадки и иной территории производства Работ в период выполнения работ в места, указанные Заказчиком.

5.6. В 10-дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенных Работ вывезти за пределы Стройплощадки и иной территории производства Работ, принадлежащие ему машины, оборудование, инструменты, строительные материалы, приборы, инвентарь, конструкции, мусор.

5.7.При полном завершении Работ в 3-дневный срок известить об этом Заказчика.

Статья 6. Обязанности Заказчика

6.1.Для надлежащего исполнения настоящего договора Заказчик обязан:

6.2.Произвести приемку и оплату выполненных объемов Работ Подрядчиком по факту в соответствии с действующими нормативными актами Республики Казахстан.

6.3.Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

6.4.Осуществлять приемку Скрытых работ

Статья 7. Дата вступления в силу Контракта и его окончание

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до 31 декабря 2017 года.

Статья 8. Разрешение споров между Сторонами

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон или протоколом, становящимися с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненных Работ или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из Сторон. Расходы по экспертизе несет виновная сторона.

Статья 9. Особые условия

9.1.С учетом иных положений настоящего договора, ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения Работ по вине Подрядчика или Заказчика, компенсируется виновной Стороной.

9.2.Настоящий Контракт толкуется и регулируется в соответствие с законодательством Республики Казахстан..

9.3. После подписания настоящего Контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, договоренности между Сторонами, касающиеся настоящего Контракта, теряют силу.

9.4.Настоящий договор подписан в двух экземплярах на русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Заказчика, другой для Подрядчика

Статья 10. Реквизиты Сторон

Заказчик:
ТОО «ГАММА»
Индекс 141206, Республика Казахстан
Павлодарская область, г.Экибастуз
ул. Абая,95

РНН 451600021451
БИН 950540001002
ИИКKZ72896KZT0122030037
БИК ZAJSKZ22
АО ЗаманБанк в г.Экибастузе

_____ **Абгужинов Б.С.**

Подрядчик:
ТОО «Вершина»
РК, 141200, Павлодарская область, город Экибастуз,
ул. Торайгырова 31
БИН 970740002243
ИИК KZ 9089KZT012203004
БИК ZAJSKZ22
АО «Заман Банк» в г.Экибастузе

_____ **Далбаева Д.Т.**

форма3

С П Р А В К А № 1 от 15.08..2016года

о стоимости выполненных работ по технологическим этапам и комплексам работ

Заказчик : ТОО "ГАММА"
Подрядчик : ТОО "Вершина"
Наименование строек :
Текущий ремонт

Код документа	Код заказчика		Код подрядчика		№договор	Дата	КС
	Код учр.	№ счета	Код учр.	№ счета			
					45.	11.04.2016.	

Пусковые комплексы, объекты технологичесие этапы, комплексы работ	№ стр.	Код по ОКПС	План работ		Стоимость выполненных работ				Стоимость прочих затрат не вход. в СМР	Объем работ расчитываемый в выполнении плана , подлежит оплате (из гр 3)		
			с начало года по очетн. месяц	на 1 кварт. 1 полугодие 9 м-цев год	в начале года отчетный мес.	вт.ч. строит. монтажные работы	из них эконом от проектных реш	из гр 4 раб. по монтажу оборудован.		С М Р	Кап. ремонт и др. подряд.	Подлежат оплате за мес.
А	0	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Текущий ремонт тротуаров из плитки тротуарной 40*40 и брусчатки АБК ул. Абая,95			1827535		1827535							1827535
НДС 12%			219304		219304							219304
Итого			2045839		2045839							2045839

ЗАКАЗЧИК
Директор ТОО "ГАММА"

Аблужинов Б.С.

ПОДРЯДЧИК :
Директор ТОО "Вершина"

Далбаева Д.Т.

Стройка: **ЗАКАЗЧИК ТОО "ГАММА"**

Объект: **ПОДРЯДЧИК ТОО "Вершина"**

АКТ

выполненных работ № 1 от 15.08.2016года

Текущий ремонт тротуара из плитки тротуарной 40*40 и брусчатки АБК по адресу Абая,95

Основание:

Договор № 45 от 11.04.2016года

Зона: 13

Составлен в ценах 2001г. с пересчетом на текущие цены

Сметная стоимость, тыс.тенге	**2 046,839**
Сметная заработная плата, тыс.тенге	**423,758**
Нормативная трудоемкость, тыс.чел-ч	**,880**
Строительный объем,	
Показатель на единицу объема, тенге	

№№ п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з.п.Рабочих строителей	Стоимость ед., тенге: Экспл. Маш / в т.ч. З.П. машин.	Общая стоимость, тенге: Всего / з.п.Рабочих строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. Маш / в т.ч. З.П. машин.	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПОДРАЗДЕЛ									
1	Е11-2-4	Устройство щебеночного подстилающего слоя	31,250	531,00	0,00	16594	0	20411	3,24000	101
		1м3 подстилающего слоя		531,00	0,00	16594	0	123	0,00000	0
2	19999ПРАЙС	Щебень	50,000	443,79		22189	0	0		0
		тн								
3	Е11-2-4	Устройство подстилающего слоя из отсева	58,330	531,00	0,00	30973	0	38097	3,24000	189
		1м3 подстилающего слоя		531,00	0,00	30973	0	123	0,00000	0
4	19999ПРАЙС	Отсев	35,000	147,93		5178	0	0		0
		тн								
5	Е11-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому	337,000	177,41	21,26	59787	7165	68030	0,94800	319
		подстилающему слою		156,15	7,97	52623	2686	123	0,03890	13
		1м2 покрытия								
6	19999ПРАЙС	Брусчатка узор серая	337,000	536,24		180714	0	0		0
		м2								
7	Е27-34-1	Установка поребрика	149,100	108,68	0,00	16204	0	21551	0,69800	104
		1м		108,68	0,00	16204	0	133	0,00610	1
8	19999ПРАЙС	Поребрик	213,000	160,88		34268	0	0		0
		шт								
9	Е27-57-2	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением	156,320	99,75	42,08	15593	6578	15017	0,38100	60
		швов песком		57,38	14,85	8970	2321	133	0,07260	11
		1м2 тротуара								
10	19999ПРАЙС	Плитка тротуарная 40*40 серая	156,320	467,03		73007	0	0		0
		м2								
		Всего прямые затраты				**454 507**	**13 743**			**773**
						125 364	**5 007**			**25**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Стоимость материалов, тенге				**315 400**				
		Оборудование, тенге								
		Накладные расходы, тенге				**163 106**				
		- заработная плата в накладных, тенге (15%)				24 466				
		- трудоемкость в накладных, чел-час (0 .05%)				82				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, тенге (6%)				**37 057**				
		Всего по смете, тенге				**654 670**				
		Сметная заработная плата, тенге				**154 837**				
		Нормативная трудоемкость, чел-час				**880**				
		Итого в базовых ценах 2001г.				654 670				
		В том числе сметная зарплата в ценах 2001г.				154 837				
		В том числе материалы в ценах 2001г.				315 400				
		В том числе оборудование в ценах 2001г.								
		Нормативная трудоемкость, чел-час				880				
		Коэффициент пересчета на текущие цены (МРПтек / МРП2001) = 2121/775 = 2.7368								
		Итого в текущих ценах (МРПтек = 2121)				**1 791 701**				
		В том числе сметная зарплата в текущих ценах				**423 758**				
		В том числе материалы в текущих ценах				**863 187**				
		В том числе оборудование в текущих ценах								
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)				**35 834**				
		Итого в текущих ценах с учетом налогов, сборов, обязательных платежей				**1 827 535**				
		Итого в текущих ценах				**1 827 535**				
		Налог на добавленную стоимость (НДС), 12%				**219 304**				
		Сметная стоимость строительства				**2 046 839**				
		В том числе возвратные суммы								

Заказчик:

Директор ТОО ГАММА Абгужинов Б.С.

Подрядчик:

Директор ТОО Вершина Далбаева Д.Т.