Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» декабря 2016 г.

Заказчик Государственное учреждение «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Мугалжарский район, Кандыагашская г.а., г.Кандыагаш, Гагарина, 6

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «11» декабря 2016 года, ТОО «ГОАР», директор Борян А.А, г.Алматы, м-он Сайран, 14

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 12 декабря 2016 года ТОО «АктобеСтройЭксрперт», эксперт Сагнаев Сидалла Айсаутович, аттестат КДСЖКХ № 0024917, 0024918, 0024919 от 30.09.2013 г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 13 декабря 2016 года ТОО «Инженерное проектирование» директор **Какуша П.Н, 06-ГСЛ №000424**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт моста №1 расположенного на автомобильной дороге «Эмба-Булакты» Мугалжарского района Актюбинской области»,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу мкр. Г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской области,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование» инв. №63/2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиалом Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов (РГП «Госэкспертиза» Агенства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства по Актюбинской области, Заключение №04-0948/14 от 26.12.2014г г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2016 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2016 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 5,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина моста	м	54,4		54,4	
Устройство покрытия из холодного асфальтобетона	м2	464		464	
Устройство перильного ограждения	м	72		72	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: согласно проектно-сметной документации;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 44 693,98 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 40 768,717 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, прочие 3 925,263 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 360,082 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 38 738,560 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, прочие 621,522тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт моста №1 расположенного на автомобильной дороге «Эмба-Булакты» Мугалжарского района Актюбинской области»»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик руководитель _____ Койшекенов Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор эксперт _____ Сагнаев С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор директор _____ Какуша П.Н

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор _____ Борян А.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.