ЗАКАЗЧИК: **ГУ «Средняя школа им. Ю.Гагарина Евгеньевского сельского округа г. Аксу»**
ИСПОЛНИТЕЛЬ: **ИП «Попова И.А.»**
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: **ГУ «Средняя школа им. Ю.Гагарина Евгеньевского сельского округа г. Аксу» Составление проектно-сметной документации по капитальному ремонту отопления.**

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ №1
от 20 апреля 2012 г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Кол-во	Сумма
1	Составление проектно-сметной документации по капитальному ремонту системы отопления ГУ «Средняя школа им. Ю.Гагарина Евгеньевского сельского округа г. Аксу»	услуга	1	190 000
	Итого:			**190 000**

Сумма прописью: Сто девяносто тысяч тенге, 00 тиын

Заказчик:
ГУ «Средняя школа
им. Ю.Гагарина Евгеньевского
сельского округа г. Аксу»

Директор_____
Ж.Ш. Кошев

Поставщик:
ИП «Попова И.А.»

Директор_____
Попова И.А.

БЕКІТЕМІН:
«Павлодармемсараптама» ЕМК
Директоры

..... Д. Мұстафин

2012 жылғы 25 маусым №16-0463/12

«Ақсу қ., Евгеньевка селолық округі Ю.Гагарин атындағы орта мектебі» ММ жылыту жүйесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақсу қ., Евгеньевка селолық округі
Ю.Гагарин атындағы жалпы білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
И.А. Попова ЖК
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қ.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Павлодаргосэкспертиза»

..... Д. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0463/12 от 25 июня 2012 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина
Евгеньевского с/округа г.Аксу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП Попова И.А.
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу» разработан в 2012 г.

Согласно письма ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу» от 20 марта 2011 г. за №1-17/72 и в соответствии с договором №6/0194 от 29 марта 2011г., ДГП «Павлодаргосэкспертиза» рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Попова И.А., государственная лицензия ГСЛ №000995-1 от 28 декабря 2009 г., приказ от №4 от 07 марта 2012 года о назначении Поповой И.А. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

–Задание на проектирования проектирование «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу», утвержденное директором ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства – с. Евгеньевка г. Аксу Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2001 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

–Разборка трубопроводов центрального отопления диаметром до 32 мм на резьбе.

–Разборка трубопроводов центрального отопления диаметром до100 мм на сварке.

–Демонтаж радиаторов массой до 80 кг.

–Установка чугунных радиаторов.

–Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм.

–Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм.

–Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм.

–Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм.

–Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм.

–Установка кранов воздушных.

–Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз.

–Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115.

–Изоляция трубопроводов диаметром 108 мм конструкциями теплоизоляционными полносборными на основе изделий из минеральной ваты или стеклянного штапельного волокна с покрытием из полимерных материалов при толщине изоляционного слоя 60 мм.

–Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм.

–Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм.

–Вывоз мусора , автомобилями-самосвалами на 3 км, 1 класс груза.

–Мусор строительный – погрузка.

Теплоузел

–Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм.

–Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм.

–Установка грязевиков наружным диаметром патрубков 108 мм.

–Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм.

–Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм.

–Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм.

–Установка манометров с трехходовым краном.

–Установка термометров в оправе прямых или угловых.

–Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз.

–Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-8, с применением программного обеспечения программный комплекс “SANA-2001» версия 11-2.14 от 1.02.2011 г.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,088. В текущих ценах 2012 года МРП составляет 1512 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2011 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на Капитальный ремонт».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу» по замечаниям и предложениям ДГП «Павлодаргосэкспертиза» в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Альбом 1. Чертежи выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ 21.602-2003.
2. Альбом 1. Разработана комплектовочная ведомость радиаторов.
3. Альбом 1. Предусмотрено постояковое отключение со спускными кранами.
4. Выполнена замена расценок.
5. Представлена спецификация на материалы и оборудование.
6. Откорректированы завышенный расход материалов и стоимостные показатели по расценкам.
7. В результате корректировки сметной документации общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года и текущих ценах 2012 года осталась без изменений.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	2,270 2,238	2,270 2,238	- -
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	5,627 4,674	5,627 4,674	- -
3.	Продолжительность ремонта	мес.	1	1	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. – 2,270 млн.тенге
в том числе СМР – 2,238 млн.тенге

Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г. – 5,627 млн.тенге
в том числе СМР – 4,674 млн.тенге
Продолжительность ремонта – 1 месяц

2. В связи с выходом данного заключения, ранее выданное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт системы отопления ГУ «Средняя общеобразовательная школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу» за №16-0201/12 от 20 апреля 2012 года аннулируется, согласно письма №1-30/80 от 22 июня 2012 года ГУ «Средняя школа им.Ю.Гагарина Евгеньевского с/округа г.Аксу».

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақсу қ., Евгеньевка селолық округі Ю.Гагарин атындағы орта мектебі» ММ жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	– 2,270 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 2,238 млн.теңге
2012 жылғы ағымдағы бағамен алынған	– 5,627 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 4,674 млн.теңге
Жөндеудің ұзақтығы	– 1 ай

2. Осы қорытынды шығуы себебімен «Ақсу қ., Евгеньевка селолық округі Ю.Гагарин атындағы орта мектебі» ММ жылыту жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптау бойынша бұрын №16-0201/12 2012 жылғы 20 сәуір берілген қорытынды «Ақсу қ., Евгеньевка селолық округі Ю.Гагарин атындағы орта мектебі» ММ 2012 жылғы 22 маусым №1-30/80 хатына сәйкес жойылады.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман	Альгожин Т.А.
Жетекші маман	Вышарь В.П.
Маман	Талипов Е.М.