ЗАКАЗЧИК: **ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата города Экибастуза»**
ИСПОЛНИТЕЛЬ: **ИП «Попова И.А.»**
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: **ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата города Экибастуза» г. Экибастуз, ул. Машхур Жусуп, 103 А**

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ №1
от 26.04.2012г.

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Кол-во	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт мягкой кровли здании школы с прохождением гос.экспертизы	услуга	1	139 000
	Итого:			**139 000**

Сумма прописью: Сто тридцать девять тысяч тенге, 00 тиын

Заказчик:

ГУ «СОШ № 2
им. А. Кунанбаева
отдела образования
акимата г. Экибастуза»

Директор _____
Алгамбарова С.К.

Поставщик:

ИП «Попова И.А»

Директор _____
Попова И.А.

БЕКІТЕМІН:
«Павлодармемсараптама» ЕМК
Директоры

..... Д. Мұстафин

2012 жылғы 26 сәуір №16-0223/12

«Екібастұз қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «Абай Құнанбаев атындағы №2 жалпы орта білім беру мектебі» ММ мектеп ғимаратының жұмсақ жабынын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «Абай Құнанбаев атындағы №2 жалпы орта білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
И.А. Попова ЖК
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қ.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Павлодаргосэкспертиза»
..... Д. Мустафин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0223/12 от 26 апреля 2012 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП Попова И.А.
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза» разработан в 2012 г.

Согласно письма ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза» от 06 апреля 2011 г. за №1-25/309 и в соответствии с договором №6/0260 от 12 апреля 2011г., ДГП «Павлодаргосэкспертиза» рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Попова И.А., государственная лицензия ГСЛ №000995-1 от 28 декабря 2009 г., приказ от №5 от 06 апреля 2012 года о назначении Поповой И.А. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

–Задание на проектирования проектирование «Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства – г. Экибастуз Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2001 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2. Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

–разборка цементной стяжки;

–разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали;

–устройство цементных стяжек;

–разборка покрытий кровли из рулонных материалов;

–устройство скатных кровель из наплавляемых материалов;

–устройство примыканий к стенам и парапетам;

–устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали.

6.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-8, с применением программного обеспечения программный комплекс “SANA-2001» версия 11-2.14 от 1.02.2011 г.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,088. В текущих ценах 2012 года МРП составляет 1512 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2011 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на Капитальный ремонт».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза» по замечаниям и предложениям ДГП «Павлодаргосэкспертиза» в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Выполнена замена расценок.
2. Представлена спецификация на материалы и оборудование.
3. Откорректированы завышенный расход материалов и стоимостные показатели по расценкам.
4. В результате корректировки сметной документации общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года и текущих ценах 2012 года осталась без изменений.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	2,317 2,285	2,317 2,285	- -
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	5,713 4,772	5,713 4,772	- -
3.	Продолжительность ремонта	мес.	1	1	-

8. ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт мягкой кровли здания школы ГУ «Средняя общеобразовательная школа №2 им. Абая Кунанбаева отдела образования акимата г. Экибастуза» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. – 2,317 млн.тенге
в том числе СМР – 2,285 млн.тенге

Общая сметная стоимость в текущих ценах 2012 г. – 5,713 млн.тенге
в том числе СМР – 4,772 млн.тенге
Продолжительность ремонта – 1 месяц

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қаласы әкімдігінің білім беру бөлімі «Абай Құнанбаев атындағы №2 жалпы орта білім беру мектебі» ММ мектеп ғимаратының жұмсақ жабынын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған – 2,317 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 2,285 млн.теңге

2012 жылғы ағымдағы бағамен алынған – 5,713 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 4,772 млн.теңге
Жөндеудің ұзақтығы – 1 ай

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы Сейсембеков А.Т.

Жетекші маман Вышарь В.П.