«Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Тайсойған ауылында құмтоқтату жұмыстарын жүргізу**»**
жұмыс жобасы бойынша

13.12.2018 ж. № ҚСҚKAZ-0349/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысы табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ,
Атырау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сәтті Сәулет» ЖШС,
Батыс Қазақстан облысы,
Зеленов ауданы, Асан ауылы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Тайсойған ауылында құмтоқтату жұмыстарын жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытынды «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-мен берілді.

«Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ҚСҚKAZ-0349/18 от 13.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Проведение работ по пескозадержанию с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области»,
г. Атырау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сәтті Сәулет»,
с. Асан Зеленовского района
Западно-Казахстанской области

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Проведение работ по пескозадержанию с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области»** выдано ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Проведение работ по пескозадержанию с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 30 октября 2018 года № 62, заключенным между ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» и ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области», г. Атырау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сәтті Сәулет» (государственная лицензия 09-ГСЛ № 0001699 от 1 июня 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области, II категории), с. Асан Зеленовского района Западно-Казахстанской области.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 11 апреля 2018 года, утвержденное заказчиком;

решение акима Тайсойганского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области от 26 апреля 2018 года № 4 о предоставлении ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок, расположенного в с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области, общей площадью 1,2000 га, сроком на 5 лет;

акт на право временного безвозмездного землепользования земельным участком, расположенным в с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области, сроком на 5 лет, общей площадью 1,2000 га, кадастровым номером 04-062-003-579, выданный Кызылкогинским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости от 27 августа 2018 года № 502;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 5 июня 2018 года № KZ62VUA00040091, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кызылкогинского района»;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» от 12 ноября 2018 года № 14-04-4/4324 об источнике финансирования строительства объекта;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области» от 12 ноября 2018 года № 14-04-4/4320 о сроках строительства объекта;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Жайык-Геопроект» в 2018 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 7 апреля 2006 года ГСЛ № 000797, приложение к лицензии от 15 августа 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Сәтті Сәулет» в 2018 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 22

мая 2017 года № 17009252, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Жайык-Геопроект» в 2018 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 7 апреля 2006 года ГСЛ № 000797, приложение к лицензии от 15 августа 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Наурузбаев К. - заключение экологической экспертизы от 12 декабря 2018 года № 875/ЭЭ о соответствии раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту требованиям нормативно-правовых актов в сфере охраны окружающей среды (аттестат эксперта № KZ51VJE00030222 от 7 сентября 2017 года).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга. Общая пояснительная записка.
Книга. Паспорт проекта.
Альбом. Генеральный план.
Альбом. Архитектурно-строительные решения.
Книга. Сметная документация.
Книга. Проект организации строительства.
Книга. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проектируемых работ являются мероприятия по защите участков от песчаных заносов в с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении проектируемые участки по защите от песчаных заносов расположены в селе Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области Республики Казахстан. Село расположено в 45 км к юго-западу от районного центра с. Миялы.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический район строительства – IV Г подрайон.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки:
обеспеченностью 0,98 - минус 27,3°С;
обеспеченностью 0,92 - минус 24,9°С.
Согласно СНиП 2.01.07-85 снеговая нагрузка - 50 кгс/м^2;
скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания для суглинков и глин – 122 см;
для супесей, песков мелких и пылеватых – 149 см.
Средняя глубина проникновения «0» в почву – 124 см.
Дорожно-климатическая зона – V.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «Жайык-Геопроект» в 2018 году.

Площадка под проектируемое строительство представляет собой слабоволнистую равнину, полого опускающуюся по направлению с востока на запад. Относительные превышения повышенных участков над пониженными участками – не более 1,61 м.

Исследованная территория входит в зону приморских полупустынь с присущими для них почвенными и растительными комплексами.

Грунты, образовавшиеся в результате естественного исторического процесса формирования территории, на глубину до 5,0 м, подразделяются на один инженерно-геологический элемент (ИГЭ-1).

ИГЭ-1 – Песок крупный, коричневого цвета. Маловлажный, преимущественно средней плотности. Имеет повсеместное распространение на проектируемой площадке, вскрыта всеми скважинами. Максимальная вскрытая мощность отложений. Грунт слабозасоленный, содержит карбонаты и органические вещества, гипс отсутствуют. Песок - 100%.

Сейсмичность исследованной территории составляет до 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

Согласно ГОСТ 25100-2011 (таблица Б.25) грунт слабозасоленный, при сульфатном характере засоления.

Степень агрессивного воздействия грунта на портландцемент по ГОСТ 10178 (бетоны марки W4) среднеагрессивная, на шлакопортландцемент, сульфатостойкий цемент - неагрессивная.

По содержанию хлора грунты неагрессивные (СНиП РК 2.01-19-2004, таблица 4) к бетонным, железобетонным конструкциям на портландцементах по ГОСТ 10178 (бетоны марки W4).

Степень агрессивности грунта по отношению к алюминиевой оболочке кабеля низкой степени, к свинцовой оболочке кабеля низкой степени.

В процессе производства инженерно-геологической разведки в пределах исследованного участка, всеми пройденными скважинами до глубины 5,0м, грунтовые воды не вскрыты.

6.2 Принятые проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектируемые участки по защите от песчаных заносов расположены в селе Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области Республики Казахстан.

Для защиты населенного пункта принято оптимальное сооружение рядной защиты с направлением рядов перпендикулярно результирующему вектору. На участках, расположенных в непосредственной близости от населенного пункта, выполнена клеточная защита.

На территории с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области рассмотрены защитные мероприятия на 2 участках, разделенные на 2 этапа, для которых рекомендован метод рядной защиты.

Участок № 1 - полоса рядовой защиты площадью 2,4 га, расположенный в восточной части населенного пункта пос. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области.

Участок № 2 - полоса рядовой защиты площадью 0,8 га, расположенный в юго-западной части населенного пункта пос. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области.

Ширина защитной полосы равна 12-20 м. По периметру каждого участка проектируется ограждение с устройством ворот 3,0 м.

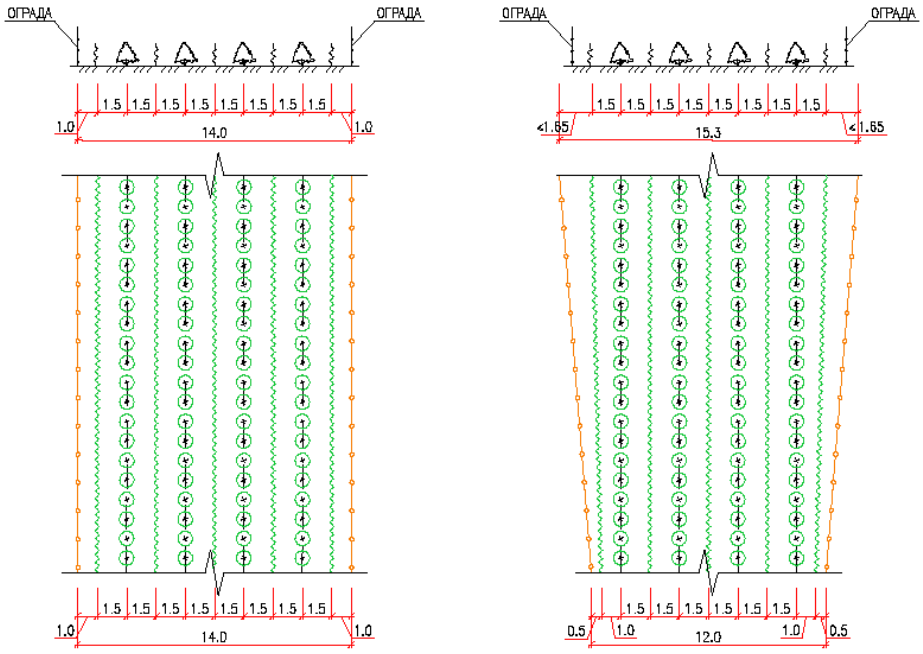

Рисунок 1 - Схема закрепления барханных песков

Основные технические показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	3,2
2	Площадь озеленения	м²	3,2

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

По периметру каждого участка проектируется ограждение с устройством ворот 3,0 м. Ограждение состоит из сетки рабица по ГОСТ 5336-80, d=3 мм с ячейками 50х50, с тройными рядами проволоки для натяжения. Высота сетки 1800 мм. Сетка крепится металлическими скобами к деревянным столбам высотой 2,7 м, d=80-120 мм.

Установка деревянных столбов через каждые 2 м. Ворота проектируются металлические с заполнением из сетки рабица по ГОСТ 5336-80, d=3 мм с ячейками 50х50.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К1.

Для защиты села Тайсойган от заносов песком предусмотрено сооружение двух участков защиты:

участок № 1 - полоса рядовой защиты площадью 2,4 га. Протяженность ограждения участка – 4149,0 п.м.;

участок № 2 - полоса рядовой защиты площадью 0,8 га. Протяженность ограждения участка – 868,0 п.м.

Ширина защитной полосы равна 12,0-20,0 м.

По периметру каждого участка проектируется ограждение с устройством ворот 3,0 м.

Ограждение состоит из сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80, d=3 мм с ячейками 50х50 мм, с тремя рядами проволоки для натяжения. Высота сетки 1800 мм. Сетка крепится металлическими скобами к деревянным столбам высотой 2,7 м, d=80-120 мм. Установка деревянных столбов через каждые 2,0 м. Ворота проектируются металлические с заполнением из сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80, d=3 мм с ячейками 50х50 мм.

Фундаменты под столбы – монолитные бетонные из бетона класса В15, W4, F75 на шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 2.02-02-2012 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Сварочные и другие огневые работы проводятся в полном соответствии с требованиями промышленной безопасности.

Работы в замкнутом пространстве и на высоте, огневые работы производятся под руководством ответственного лица по наряду – допуску, в котором указываются меры безопасности, средства защиты и спасения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В рабочем проекте показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние реализации рабочего проекта.

Местоположение рассматриваемого объекта проектирования находится в с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области. Ближайшее расстояние от жилого массива – 371 м. Ближайшее расстояние от водных объектов – 749 м.

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Расчет и анализ величин приземных концентрации загрязняющих веществ.

Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показал, что выбросы вредных веществ, отходящих от источников загрязнения атмосферы проектируемого объекта, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам ниже их ПДК за пределом границы строительной площадки.

Согласно расчетам, в период строительства проектируемых работ, в атмосферный воздух выбрасываются 8 ингредиентов загрязняющих веществ. Согласно «Рекомендации по оформлению и содержанию проекта нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ)», если в воздухе города (населенного пункта) концентрация загрязняющих веществ создаваемая, предприятием с учетом фона не превышает ПДК, нормативы ПДВ для предприятия можно установить на уровне их фактических выбросов. Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов выполнены программным комплексом ЭРА, фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Краткая характеристика объекта как источника загрязнения атмосферы

По данным рабочего проекта в период строительства было 5 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ от которого в атмосферу выделяется 8 наименовании ингредиентов, общей массой 0,0067271 т/год.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам

Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Таблица 2

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники отсутствует								
НЕОРГАНИЗОВАННЫЕ ИСТОЧНИКИ								
Железа оксид(0123)								
Сварочные работы	6003	0	0	0,004158	0,004641	0,004158	0,004641	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,004158	0,004641	0,004158	0,0014641	
Всего:		0	0	0,004158	0,0014641	0,004158	0,0014641	
Кальций оксид (0128)								
Разгрузка инертных материалов	6001	0	0	0,00000004	0,0000001	0,00000004	0,0000001	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,00000004	0,0000001	0,00000004	0,0000001	

Всего:		0	0	0,00000004	0,0000001	0,0000004	0,0000001	
Марганец и его соединения(0143)								
Сварочные работы	6003	0	0	0,000481	0,000536	0,000481	0,000536	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,000481	0,000536	0,000481	0,000536	
Всего:		0	0	0,000481	0,000536	0,000481	0,000536	
Газовая сварка	6004	0	0	0,0061	0,000088	0,0061	0,000088	2020
Газовая сварка	6005	0	0	0,00417	0,000012	0,00417	0,000012	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,01027	0,0001	0,01027	0,0001	
Всего:		0	0	0,01027	0,0001	0,01027	0,0001	
Покрасочные работы	6002	0	0	0,0125	0,00045	0,0125	0,00045	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,0125	0,00045	0,0125	0,00045	
Всего:		0	0	0,0125	0,00045	0,0125	0,00045	
Толуол (0621)								
Покрасочные работы	6002	0	0	0,017222	0,00062	0,017222	0,00062	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,017222	0,00062	0,017222	0,00062	
Всего:		0	0	0,017222	0,00062	0,017222	0,00062	
Бутилацетат (1210)								
Покрасочные работы	6002	0	0	0,003333	0,00012	0,003333	0,00012	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,003333	0,00012	0,003333	0,00012	
Всего:		0	0	0,003333	0,00012	0,003333	0,00012	
Ацетон (1401)								
Покрасочные работы	6002	0	0	0,007222	0,00026	0,007222	0,00026	2020
Итого по неорганизованным		0	0	0,007222	0,00026	0,007222	0,00026	
Всего:		0	0	0,007222	0,00026	0,007222	0,00026	
Итого по организованным:		0	0	0	0	0	0	
Итого по неорганизованным:		0	0	0,05518604	0,0067271	0,05518604	0,0067271	
Всего по предприятию:		0	0	0,05518604	0,0067271	0,05518604	0,0067271	

Поверхностные и подземные воды

Водные источники в районе размещения объекта отсутствуют. Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части

охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Расчет водохозяйственного баланса на период строительства выполнен согласно исходным данным и сметной документации.

Питьевые нужды

Источник водоснабжения в период капремонта на хозяйственно питьевые нужды - от существующей системы водоснабжения.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-02-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений». Общий расход воды на хоз-бытовые нужды при строительстве составляет 75 м^3/период. Техническая вода – 476,05 м^3/период.

Земельные ресурсы

При строительстве объекта сохраняются верхние наиболее плодородные слои почвы. Они складируются в бурты, а по окончанию работ при рекультивации нарушенных участков снова наносятся на поверхность.

Биологический этап рекультивации нарушаемых земель предусматривает проведение агротехнических мероприятий по восстановлению плодородия нарушаемых земель. При производстве биологической рекультивации предусмотрен посев газонных трав. Рекультивации подлежат все земли временного пользования, нарушаемые в ходе производства работ. На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов.

Площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов огораживаются с трех сторон бортами. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные материалы, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной таре и упаковке.

В процессе строительства планируется образование производственных и бытовых отходов, временное хранение которых и транспортировка могут стать потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления

Отходы производства и потребления образуются в ходе осуществления следующих видов деятельности: жизнедеятельности рабочего персонала в период строительства.

В ходе осуществления работ по строительству объекта количество образующихся отходов зависит от продолжительности проведения работ, численности персонала и объемов исходного сырья и материалов, задействованных в работах.

Процесс строительства объекта сопровождается образованием следующих видов отходов:

бытовой мусор (ТБО);

огарки сварочных электродов;

жестяные банки из-под краски;

отходы производства.

Специальных полигонов и свалок на строительной площадке нет. Твердые бытовые отходы складируются в специально отведенные контейнеры, которые по мере накопления вывозятся на полигон твердых бытовых отходов.

Образование отходов в период строительства

Таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На 2019-2020 годы			
Всего:	0,62985	0	0,62985
в т.ч. отходов производства	0,00485	0	0,00485
в т.ч. отходов потребления	0,625	0	0,625
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,625	0	0,625
Огарки электродов	0,00465	0	0,00465
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски	0,0002	0	0,0002

Примечание: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир

В настоящее время на территории строительства предусмотрено работы по озеленения, естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади меж сопочных понижений находятся в средней степени антропогенной трансформации. Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительных работ не оказывается.

Экологические риски

Охраняемые объекты и памятники в зоне размещения отсутствуют. Предусматриваются технологии и технические решения, реализация которых в наименьшей степени воздействовала бы на окружающую среду. Основными компонентами природной среды, подвергающимися различным по масштабу воздействиям, являются воздушный бассейн, поверхностные и подземные воды, почвенно-растительный покров, недра, флора и фауна района, социальная среда. В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности объекта, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

Охрана атмосферного воздуха:

выбор оборудования в строгом соответствии параметрам процесса, условиям эксплуатации объекта;

применение технически исправных машин и механизмов;

Охрана водных ресурсов:

установка счетчиков воды (расходомеры);

максимальное использование избытка оборотной воды взамен свежей;

отведение производственных и ливневых сточных вод.

Охрана почвенного покрова, флоры и фауны:

складирование верхнего плодородного слоя почвы в отвалы с целью последующего использования для рекультивации нарушенных земель при проведении строительных работ;

сооружение к местам проведения работ подъездных дорог, запрет езды по бездорожью и несанкционированным дорогам;

озеленение территории, согласно плану благоустройства;

озеленение санитарно-защитной зоны, согласно климатическим условиям данной местности;

Обращение с отходами производства и потребления:

приобретение и использование преимущественно светодиодных энергосберегающих светильников, без содержания ртути;

осуществление системы раздельного сбора отходов с последующей утилизацией производственных отходов, сбор каждого вида отходов в специально отведенном месте;

создание специальных площадок для сбора отходов ТБО и т.д.

Рабочий проект соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Организация строительства

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан.

Основные требования по охране труда и технике безопасности в строительстве установлены трудовым законодательством, специальными нормами и правилами, а также СН РК 1.03-00-2011, СН РК 1.03-05-2011. При производстве работ руководствуются действующими на строительстве инструкциями по охране труда и технике безопасности, правилами электро- и пожарной безопасности, и производственной санитарии.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест обеспечивает безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Территория строительной площадки выделена на местности ограждениями. До начала работ на строительной площадке сооружены подъездные пути и внутриплощадочные дороги, обеспечивающие свободный и безопасный доступ транспортных средств ко всем строящимся объектам и складским помещениям. При производстве работ установлены опасные зоны для людей, в пределах которых постоянно действует или потенциально действуют опасные производственные факторы. Границы опасных зон определяются по СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Складирование материалов, конструкций и оборудования обеспечивает безопасность ведения погрузочно-разгрузочных работ, исключены самопроизвольное смещение, просадка, осыпание, раскалывание, снятие и раскатывание строительных материалов.

Строительная площадка снабжена хозяйственно-питьевым и противопожарным водопроводом, энергоснабжением и электрическим освещением территории складов, проходов, проездов, временных зданий и рабочих зон, устройством противопожарной сигнализацией и вывешиванием знаков безопасности.

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.

Общая продолжительность строительства – сезонная: 2019 год – 3 месяца, 2020 год – 1 месяц. Срок начала строительства – второй квартал 2019 года по письму заказчика от 12 ноября 2018 года № 14-04-4/4320.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2018 редакция 2018.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы;

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол № 7).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Қазақстан сараптау қауымдастығы «KAZEXPERTIZA» (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)» в рабочий проект «Проведение работ по пескозадержанию с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Конструктивные решения

1. Том 1. ПЗ 06/18-ОПЗ, Альбом II. 06/18-АС. Откорректированы в соответствии с АГСК-1 от 29 декабря 2018 года, приказом КДСиЖКХ МИР РК от 25 декабря 2017 года № 320-НК об отмене 140 НТД, ссылки на нормы проектирования.

2. Откорректирована температура наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 - минус 27,3°С, обеспеченностью 0,92 - минус 24,9°С.

3. Альбом II. 06/18-АС. Лист АС-1. Согласно СН РК 1.02-03-2011, в раздел общие данные добавлены краткие сведения о грунтах.

4. Лист АС-4. Согласно отчету об инженерно-геологических изысканий, грунты среднеагрессивные к портландцементу по ГОСТ 10178 нормальной проницаемости, приняты мероприятия по защите фундаментов от коррозии, т.е. для бетонов применен шлакопортландцемент по ГОСТ 10178-85.

5. Согласно СП РК 2.01-101-2013, для бетона фундаментов принята марка по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F75.

Сметная документация

6. Сметная документация приведена в соответствие с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства».

7. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний эксперта по технической части рабочего проекта.

8. Представлены откорректированные сводный и сметный расчеты стоимости строительства, утвержденные заказчиком в соответствии с вышеуказанным нормативным документом.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь участка	га	3,2	3,2
2.	Площадь озеленения	м²	3,2	3,2
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	*III квартал 2018 г.* 70,205 57,088 - 13,117	*IV квартал 2018 г.* 48,857 39,436 - 9,421
4.	Из них по годам: 2018 год 2019 год 2020 год	млн. тенге	 2,763 64,430 3,012	 2,763 42,950 3,144
5.	Продолжительность строительства (сезонная работа): 2019 год 2020 год	мес.	 3 1	 3 1

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», заказчиком рабочего проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Проведение работ по пескозадержанию с. Тайсойган Кызылкогинского района Атырауской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участка	- 3,2 га;
площадь озеленения	- 3,2 м^2;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего,	- 48,857 млн.тенге;
в том числе: СМР	- 39,436 млн.тенге;
прочие затраты	- 9,421 млн.тенге;
продолжительность строительства (сезонная работа):	
2019 год	- 3 месяца;
2020 год	- 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области», в соответствии с условиями договора от 30 октября 2018 года № 62.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Тайсойған ауылында құмтоқтату жұмыстарын жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жер телімінің ауданы	- 3,2 га;
көгалдандыру алаңы	- 3,2 м^2;
ағымдық және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 48,857 млн.теңге;
оның ішінде: ҚҚЖ	- 39,436 млн.теңге;
басқа да шығындар	- 9,421 млн.теңге;
құрылыстың мерзімі (маусымдық жұмыс):	
2019 жыл	- 3 ай;
2020 жыл	- 1 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 30 қазанындағы № 62 шартының талаптарына сәйкес «Атырау облысы табиғи

ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ермаганбетова Ж.А.

Директор

Малдыбаева Ф.С.

Эксперт

Наурузбаев К.А.

Эксперт

Нурмагамбетова А.К.

Эксперт

Нигматуллин Н.К.

Эксперт

Абельдинов А.Ж.

Эксперт

Жумабаева А.К.

Ведущий специалист