ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «КӨКШЕТАУМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «КОКШЕТАУГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ДГП
«Кокшетаугосэкспертиза»

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0014/12 от 30 января 2012г.

по рабочему проекту **«Строительство инженерных сетей к зданию амбулаторно-поликлинического центра на 95 посещений в смену в городе Кокшетау Акмолинской области»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Медтехфарм-2006»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный институт Кокшетаугорсельпроект»

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект **«Строительство инженерных сетей к зданию амбулаторно-поликлинического центра на 95 посещений в смену в городе Кокшетау Акмолинской области»** разработан в 2011 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-369/2011 от 07 декабря 2011 года, заключенным с ТОО «Проектный институт Кокшетаугорсельпроект» согласно письму заказчика №02-13/1026 от 05.11.2011г. о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК

ТОО «Медтехфарм-2006».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «Проектный институт Кокшетаугорсельпроект» (государственная лицензия 05-ГСЛ №004100 от 12.04.2001г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», подтверждённая 24.01.2007г., действительная до 12.04.2012г.).

Главный инженер проекта – Байжанов А.Е. (приказ №69/01-05-iic от 22.09.2011г.).

Запись о соответствии рабочего проекта требованиям действующих в Республике Казахстан строительных норм и правил (в т.ч. по взрывопожарной безопасности) удостоверена подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на разработку проектно-сметной документации «Строительство инженерных сетей к зданию амбулаторно-поликлинического центра на 95 посещений в смену в городе Кокшетау Акмолинской области», утверждённое директором ТОО «Медтехфарм-2006» 14.11.2011г.;
- постановление акима города Кокшетау от 22.11.2005г. №А-11/1304 «О предоставлении земельного участка в частную собственность ТОО «ЛПУ Авиценна»»;
- архитектурно-планировочное задание №6, выданное ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»;
- договор купли-продажи земельного участка, между ТОО «ЛПУ «Авиценна»» и ТОО «Медтехфарм-2006»;
- акт на право частной собственности на земельный участок от 21.04.2009г. №1-657 (в книге записей), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Кокшетау» (площадь участка 0,5859га);
- письмо ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Акмолинской области» от 17.11.2011г. №04-10/1775 о том, что реализация проекта предусматривается в рамках «Дорожная карта бизнеса-2020»;
- технические условия на присоединение к тепловым сетям от 18.05.2006г. №922, выданные ГКП «РК-2»;
- технические условия на продление и внесение изменений в ранее выданные технические условия (№922 от 18.05.2006г.) от 24.08.2011г. (исх.№Т-634), выданные ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате г.Кокшетау;
- технические условия на водопотребление и канализацию от 13.09.2011г. №8-2-280, выданные ГКП «Кокшетау Су Арнасы»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- предварительные технические условия на электроснабжение от 29.11.2010г. №09/3809, выданные ТОО «Кокшетау Энерго» (с перечнем оборудования АСКУЭ);
- дополнения к техническим условиям (от 29.11.2010г. №09/3809) от 06.09.2011г. (исх.№09/4483), выданные ТОО «Кокшетау Энерго»;
- предварительные технические условия на электроснабжение от 04.10.2011г. №09/4568, выданные ТОО «Кокшетау Энерго»;
- технические условия на телефонизацию от 13.07.2011г. №17-11/2103, выданные Акмолинской областной дирекцией телекоммуникаций филиалом АО «Казахтелеком» (Акмолинская ОДТ);
- письмо ТОО «Медтехфарм-2006» о сроках реализации проекта (апрель 2012 года).

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан:
- согласование раздела «НВК» (лист НВК-1) с ГКП «Кокшетау Су Арнасы» 22.11.2011г.;
- согласование раздела «НВК» (лист НВК-2) с ТОО «Гелиос» (перенос туалета);
- согласование раздела «СС1» (лист СС1-1) с Акмолинской областной дирекцией телекоммуникаций - филиалом АО «Казахтелеком» 17.11.2011г.;
- согласование схемы теплосети (лист ТС-4) с начальником ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате г.Кокшетау 22.11.2011г.;
- согласование раздела «ЭС» (лист ЭС-1) с главным инженером КГЭС 17.11.2011г., с ТОО «Кокшетау Энерго» 17.11.2011г.

5.3 Комплектность представленной документации:
1. Пояснительная записка.
2. Альбом (разделы «ТС», «НВК», «СС1», «ЭС»).
3. Сметная документация.

5.4 Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Целью разработки проекта является обеспечение здания амбулаторно-поликлинического центра в г.Кокшетау теплоснабжением, водоснабжением, канализацией, телефонизацией, электроснабжением.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка.

Природно-климатические условия района строительства. Участок расположен в IВ климатическом подрайоне и характеризуется следующими данными:

- расчётная зимняя температура наружного воздуха для проектирования ограждающих конструкций	- минус 36°С;
- нормативный вес снегового покрова	- 100кг/м²;
- нормативное ветровое давление	- 60кг/м².

6.2 Проектные решения.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы.

6.2.1.1 Теплоснабжение предусматривается от городских тепловых сетей. Источник теплоснабжения - РК-2. Точка подключения – ближайшая неподвижная опора на теплотрассе диаметром 2×500мм по Набережной (ТМЗ). Теплоноситель – вода с параметрами 120-70°С. Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Трубопроводы теплоснабжения прокладываются подземно,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

бесканальным способом. Под проезжей частью предусмотрены разгрузочные плиты. Проектируемая теплотрасса предусматривается из стальных предизолированных труб по ГОСТ 10705-80* с ППМ (пенополиминеральная изоляция на основе пенополиуретана марки Изолан 345 с минеральным наполнителем - кварцевый песок ТУ 1110 РК 02978017 ТОО-001-2004) изоляцией. Компенсация тепловых удлинений осуществляется за счёт П-образных компенсаторов и углов поворота. Для обеспечения возможности перемещений трубопроводов в осевом направлении после их обратной засыпки, между трубопроводом и стенкой траншеи предусматриваются упругие амортизирующие прокладки. Спуск воды предусматривается в ближайший канализационный сбросной колодец. Колодцы приняты из железобетонных колец по серии 3.900.1-14 в.1. Перекрытие колодца и днища - железобетонные плиты по серии 3.900.1-14 в.1, люк – чугунный по ГОСТ 3634-89.

Расход тепла составляет 300000ккал/час. Протяжённость тепловых сетей – 67,0м.

6.2.1.2 Водоснабжение. Источником водоснабжения является существующая сеть водопровода диаметром 315мм. Точкой подключения является существующий колодец ВК-91б. Сеть водопровода предусматривается из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR 26 «питьевая» (диаметром 63×2,5мм) по ГОСТ 18599-2001. Расчётный расход воды – 1,43м³/сут. Протяжённость водопроводных сетей – 118,9м.

6.2.1.3 Канализация. Точкой подключения является существующий колодец КК-343. Наружные сети канализации предусматриваются из труб ПВХ (диаметром 160мм) с раструбом и уплотнительным кольцом по ТУ 2248-057-72311668-2007. От колодца КК-1 до колодца КК-3 предусмотрено утепление сети керамзитом. Расчётный расход канализационных стоков – 1,43м³/сут. Протяжённость канализационных сетей – 77,6м.

6.2.1.4 Электроснабжение. Источник электроснабжения – СШ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №21. Точка подключения – РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №21.

Проектом предусмотрено:

- замена в ТП-10/0,4кВ №21 существующего трансформатора мощностью 400кВА на трансформатор мощностью 630кВА;
- монтаж в РУ-10кВ линейной ячейки типа КСО;
- монтаж в РУ-0,4кВ линейной ячейки типа ЩО-70;
- строительство кабельной линии 10кВ от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ №21 до РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ №184 кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена сечением 3×120мм²;
- строительство двух КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №21 до ВРУ-1;
- строительство кабельной линии 0,4кВ от дизельной электростанции расположенной в помещении склада до ВРУ-1 центра для резервного питания объекта;
- освещение территории центра светильниками «ШАР».

Для распределения электроэнергии принято вводно-распределительное устройство ВРУ-1. Учёт электроэнергии предусмотрен в РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №21 счётчиками типа Меркурий-230 с передачей данных на пульт АСКУЭ ТОО «Кокшетау-Энерго» посредством бесперебойной связи (сеть GSM). При пересечении кабеля с подземными инженерными сооружениями кабель прокладывается в асбестоцементных трубах БНТ-100. Ввод кабеля в торшеры наружного освещения выполняется цельным кабелем без разрезания жил. В цоколе опоры ответвление выполняется при помощи сжимов У731МУЗ. На ответвлении к светильнику предусматривается автоматический выключатель ВА 47-29, устанавливаемый на текстолитовой пластине. Общая расчётная мощность – 127,5кВт.

Протяжённость КЛ-10кВ – 405,0м; КЛ-0,4кВ – 585,0м; КЛ-0,4кВ (наружное освещение) – 365,0м.

6.2.1.5 Системы связи. Точкой подключения является ранее запроектированный телефонный оптический шкаф ОРШ-25/11 по адресу ул.Абая, 157.

Проектом предусмотрено строительство телефонной одноотверстной канализации от существующего колодца №1020 до здания амбулаторно-поликлинического центра. Прокладка оптического кабеля от ОРШ-25/11 по существующей телефонной канализации

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

и далее от колодца №1020 по проектируемой канализации до оптической распределительной коробки внутри здания. Телефонная канализация выполняется из асбестоцементных труб диаметром 100мм, в земле на глубине 0,7м от поверхности. Протяжённость телефонной линии – 368,0м.

6.2.2 Организация строительства. Согласно заданию на проектирование разработка решений по организации строительного производства не требуется.

Продолжительность строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений» составляет 4,0 месяца.

6.2.3 Обеспечение казахстанского содержания в проектных решениях. В проекте предусмотрено максимальное использование строительных материалов, изделий и конструкций производства Республики Казахстан (строительные материалы, металлические и железобетонные изделия и конструкции, пиломатериалы, пластиковые трубы, битумы нефтяные, трансформаторы силовые, кабели силовые, запорная арматура и т.п.).

Сухие отделочные смеси, метизы, стальные и чугунные трубы, кровельные и теплоизоляционные материалы, листы и трубы асбестоцементные, электроводонагреватели, сортовой металлопрокат, производства Российской Федерации, так как аналоги данного оборудования и изделий в Республике Казахстан не производятся.

6.2.4 Сметная документация. Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтажные работы СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-11).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002. Стоимость материалов, изделий и оборудования, отсутствующая в нормативных сборниках цен, принята по прайс-листам. Объёмы строительно-монтажных работ определены по чертежам проекта. Расчёты выполнены с учётом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002. Ненормируемые и непредвиденные затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:
- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001), температурная зона IV;
- на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индексы изменения месячного расчётного показателя, установленные на 2011 год в размере 1,951 согласно п.п.4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы»; на 2012 год в размере 2,088 согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 28 февраля 2011 года №412-IV и письма Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% на 2011-2012гг., установленном законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», заданию на разработку проекта и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2 Изменения и дополнения.

В связи с изложенным в п.7.1 настоящего заключения в процессе экспертизы по предварительным экспертным замечаниям в проект были внесены следующие изменения и дополнения:

1. По рабочему проекту представлено:

- положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 30.01.2012г. №09-111, выданное департаментом Комитета госсанэпиднадзора МЗ РК по Акмолинской области;
- расчёт продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи с чем уменьшилась продолжительность строительства с 5,0 месяцев до 4,0 месяцев).

2. В разделе «НВК» проекта:

- на продольном профиле сети водопровода (лист НВК-3) обозначен колодец ВК-91б;
- на продольном профиле канализации (лист НВК-4) от колодца КК-2 до колодца КК-3 предусмотрен керамзит толщиной 0,4м;
- таблица канализационных и водопроводных колодцев (лист НВК-5) приведена в соответствие с рабочими чертежами;
- спецификация (лист НВК.СО-1) приведена в соответствие с рабочими чертежами.

3. В разделе «ТС» проекта:

- на плане (лист ТС-3) и на профиле (лист ТС-5) заданы разгрузочные плиты;
- на листе ТС-4и обозначен разрез «2-2», разработан разрез «1-1»;
- на листах ТС-4, 6 устранены разночтения по диаметру спускной арматуры (25мм), соответствующие коррективы внесены в спецификацию;
- на профиле (лист ТС-5) обозначены уклоны;
- на листах ТС-6, ПТС-1 конкретизированы размеры камеры УТ-1;
- спецификация (лист ТС.СО-1) приведена в соответствие с рабочими чертежами.

4. В разделах «ЭС», «СС1» проекта:

- на листе ЭС-3 общая расчётная мощность приведена в соответствие с основными показателями (лист ЭС-1); в кабельном журнале от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №21 до ВРУ1 кабель марки АВБбШв 4×185мм² заменён на кабель марки АВБбШв 4×240мм², так как не проходит по потере напряжения согласно п.4.11 СН РК 4.04-23-2004;
- спецификация (листы ЭС.СО-1, 2) приведена в соответствие с рабочими чертежами;
- на плане (лист СС1-2) количество каналов приведено в соответствие с п.4.1 ГОСТ 21.406-88.

5. В локальных сметах:

- не верно определённые объёмы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- ранее не учтённые объёмы работ включены в смету согласно рабочих чертежей;
- не верно применённые расценки приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные работы» СН РК 8.02-05-2002;
- не верно определённые общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные работы» СН РК 8.02-05-2002;
- в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учётом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

6. В сметном расчёте:
- не верно определённый процент затрат на временные здания и сооружения приведён в соответствие со «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» СН РК 8.02-09-2002.

В результате корректировки проектно-сметной документации по замечаниям экспертизы основные технико-экономические показатели рабочего проекта определились в следующем виде:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Площадь участка	га	0,5859	0,5859	-
2.	Протяжённость тепловых сетей	м	67,0	67,0	-
3.	Протяжённость водопроводных сетей	м	118,9	118,9	-
4.	Протяжённость канализационных сетей	м	77,6	77,6	-
5.	Протяжённость телефонной линии	м	368,0	368,0	-
6.	Протяжённость КЛ-10кВ	м	405,0	405,0	-
7.	Протяжённость КЛ-0,4кВ	м	585,0	585,0	-
8.	Протяжённость (линия освещения) КЛ-0,4кВ	м	365,0	365,0	-
9.	Сметная стоимость строительства:				
	а) в базовых ценах 2001г.	млн. тенге	6,231	9,020	+2,789
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	4,981	5,971	+0,990
	- оборудование	млн. тенге	1,183	2,968	+1,785
	- прочие затраты	млн. тенге	0,067	0,081	+0,014
	б) в текущем уровне цен 2011-2012гг.	млн. тенге	16,994	23,704	+6,710
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	10,398	12,466	+2,068
	- оборудование	млн. тенге	2,469	6,197	+3,728
	- прочие затраты	млн. тенге	4,127	5,041	+0,914
	из них:				
	а) в текущем уровне цен 2011г.	млн. тенге	2,008	2,008	-
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	-	-	-
	- оборудование	млн. тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн. тенге	2,008	2,008	-
	б) в текущем уровне цен 2012г.	млн. тенге	14,986	21,696	+6,710
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	10,398	12,466	+2,068
	- оборудование	млн. тенге	2,469	6,197	+3,728
	- прочие затраты	млн. тенге	2,119	3,033	+0,914
10.	Продолжительность строительства	месяц	5,0	4,0	-1,0

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год согласно п.п.4) статьи 8 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы», на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 28 февраля 2011 года №412-IV и письма Министерства финансов РК от 14 июня 2011 года №ДБПП-2/9874.

В рабочем проекте предусмотрено использование строительных материалов и изделий производства Республики Казахстан в объёме: стоимость ресурсов казахстанского товаропроизводителя – 6,557 млн.тенге, доля казахстанского содержания – 96%.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, наличие необходимых согласований проекта и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Увеличение сметной стоимости на 6,710 млн.тенге вызвано изменением проектных решений, включением в смету ранее неучтённых объёмов работ, изменением затрат на временные здания и сооружения.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект **«Строительство инженерных сетей к зданию амбулаторно-поликлинического центра на 95 посещений в смену в городе Кокшетау Акмолинской области»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

- площадь участка - 0,5859га
- протяжённость тепловых сетей - 67,0 метров
- протяжённость водопроводных сетей - 118,9 метров
- протяжённость канализационных сетей - 77,6 метров
- протяжённость телефонной линии - 368,0 метров
- протяжённость КЛ-10кВ - 405,0 метров
- протяжённость КЛ-0,4кВ - 585,0 метров
- протяжённость (линия освещения) КЛ-0,4кВ - 365,0 метров

- сметная стоимость строительства:
  - а) в базовых ценах 2001г. - 9,020 млн. тенге
    в том числе:
    - строительно-монтажные работы - 5,971 млн. тенге
    - оборудование - 2,968 млн. тенге
    - прочие затраты - 0,081 млн. тенге
  - б) в текущем уровне цен 2011-2012гг. - 23,704 млн. тенге
    в том числе:
    - строительно-монтажные работы - 12,466 млн. тенге
    - оборудование - 6,197 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- прочие затраты - 5,041 млн. тенге

из них:
а) в текущем уровне цен 2011г. - 2,008 млн. тенге
в том числе:
- прочие затраты - 2,008 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2012г. - 21,696 млн. тенге
в том числе:
- строительно-монтажные работы - 12,466 млн. тенге
- оборудование - 6,197 млн. тенге
- прочие затраты - 3,033 млн. тенге

- продолжительность строительства - 4,0 месяца

8.2 До утверждения проекта заказчику следует получить положительное заключение государственной экологической экспертизы, в противном случае данное заключение считается недействительным.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.4 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген ескертулер мен сараптама ұсыныстарының өзгертулері және толықтыруларын ескере отырып **«Көкшетау қаласында ауысымына 95 қабылдау жасай алатын амбулаторлық-емханалық орталығының ғимаратына инженерлік желілерінің құрылысы»** жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасында әрекет ететін заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

- учаске ауданы - 0,5859га
- жылу желілерінің ұзақтығы - 67,0 метр
- су құбыры желілерінің ұзақтығы - 118,9 метр
- желілер ұзақтығы канализация - 77,6 метр
- телефон желісінің ұзақтығы - 368,0 метр
- 10кВ-КЖ ұзындығы - 405,0 метр
- 0,4кВ-КЖ ұзындығы - 585,0 метр
- 0,4кВ-КЖ (жарықтандыру желісі) ұзындығы - 365,0 метр

- құрылыстың сметалық құны:
а) 2001 жылдың базалық бағасында - 9,020 млн теңге
оның ішінде:
- құрылыс-жинақтау жұмыстары - 5,971 млн теңге
- жабдығы - 2,968 млн теңге
- өзге шығындар - 0,081 млн теңге
б) 2011-2012 жылдардың ағымындағы деңгей - 23,704 млн теңге

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

бағасында
оның ішінде:

- құрылыс-жинақтау жұмыстары	-	12,466	млн теңге
- жабдығы	-	6,197	млн теңге
- өзге шығындар	-	5,041	млн теңге

олардан:

а) 2011 жылдың ағымдағы денгейдің бағасында	-	2,008	млн теңге
оның ішінде:			
- өзге шығындар	-	2,008	млн теңге
б) 2012 жылдың ағымдағы денгейдің бағасында	-	21,696	млн теңге
оның ішінде:			
- құрылыс-жинақтау жұмыстары	-	12,466	млн теңге
- жабдығы	-	6,197	млн теңге
- өзге шығындар	-	3,033	млн теңге

- құрылыстың ұзақтығы - 4,0 ай

8.2 Жоба бекітілгенге дейін тапсырыс беруші мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң берілген қорытындысын алуы тиіс, олай болмаған дағдайда осы қорытындының күші әрекетсіз болып есептеледі.

8.3 Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

8.4 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тартіп бойынша бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы: В.А. Киселев

Өндірістік бөлімі бастығының орынбасары: А.Г. Филиппов

Жетекші сарапшы: Е.А. Галай

Сарапшылар: Р.Г. Исангулова

Ж.А. Асылбеков

Б.Ж. Маубасова

В.Е. Усачев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА