Утверждён
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

«УТВЕРЖДАЮ»
Аким города Курчатова, ВКО
----------А.Н. Генрих
«02» июля 2012 г.

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЁМКЕ ЗАКОНЧЕННОГО РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Г. Курчатов «02» июля 2012 г.

Государственная приёмочная комиссия, назначенная постановлением акимата г. Курчатова № 1081 от 15 июня 2012 г., в составе:

Председателя комиссии: Шалабаева Азамата Кайырлыевича, заместителя акима г. Курчатова;
Заместителя председателя – Отарбаева Мади Жумагельдиевича, директора Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Восточно-Казахстанской области;
Членов комиссии – представителей:

Заказчика - Борисенко Александра Николаевича, главного инженера РГП «НЯЦ РК»;
Генерального проектировщика - Хаметова Серика Зинабиловича, начальника проектно-конструкторского отдела ДГП «ИАЭ» РГП «НЯЦ РК»;
Генерального подрядчика - Тусупбаева Хайдара Омарбековича, директора ДГП «Байкал» РГП «НЯЦ РК»;
Органов государственной санитарно-эпидемиологической службы – Смагулова Самата Абайкеновича, начальника Управления департамента Комитета Государственного санитарно-эпидемиологического надзора МЗ РК по г. Курчатову
Органов государственного пожарного надзора –

Айкымбаева Саята Кадыржановича, начальника отдела по чрезвычайным ситуациям по г. Курчатову, подполковника противопожарной службы;

Представителей местного исполнительного органа:

Дёмышева Владимира Алексеевича, депутата Курчатовского городского маслихата;

Мамыкова Бейбута Алжахановича, и.о. начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительства г. Курчатова;

Абдикаримова Марата Алтынбековича, начальника ГУ «Отдел занятости и социальных программ г. Курчатова;

Представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:

1. Чакетова Ерната Кулжагалиевича, и.о. начальника государственной экологической инспекции Восточно-Казахстанского филиала г. Семей «Иртышского департамента экологии»;

2. Лазарева Валерия Николаевича, эксперта технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности в части несущих и ограждающих конструкций.

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком, Республиканским государственным предприятием
(наименование организации)
«Национальный ядерный центр» Республики Казахстан Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан совместно с генеральным подрядчиком – ДГП «Байкал» РГП «НЯЦ РК» предъявлено к приёмке в эксплуатацию здание лабораторного корпуса 054Б по окончании реконструкции .
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: ВКО, г. Курчатов, ул. Красноармейская, 2 .
(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

2. Реконструкция осуществлена на основании договора от 26 сентября 2008 г. № 05/84 и в соответствии с постановлением акимата г. Курчатова № 542
(наименование органа, вынесшего решение)
от 24 декабря 2008 г.

3. Реконструкция осуществлена генеральным подрядчиком: дочерним государственным предприятием «Байкал» РГП «НЯЦ РК» .
(наименование организации)
выполнившим основные общестроительные работы; РГП «НЯЦ» РК, выполнившим с/силами внутренние отделочные работы и благоустройство .
(виды работ)
и субподрядными организациями:
ПК «Теплоприбор», ТОО «Тани Курылыс» г. Семей, выполнившим

сантехмонтажные и электромонтажные работы, а также ТОО «СК Иртыш-Астана», г. Курчатов, выполнившим телефонизацию и радиофикацию .

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, выполненные виды работ)

4. Проектно-сметная документация на реконструкцию разработана проектно-конструкторским отделом дочернего государственного предприятия

(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

«Института атомной энергии» РГП «НЯЦ РК» .

5. Исходные данные для проектирования выданы Республиканским государственным предприятием «Национальный ядерный центр» Республики Казахстан Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан .

(наименование организаций, их ведомственная подчинённость)

3. Реконструкция осуществлялась по проекту **АК.80220.00**

4. Проектно-сметная документация утверждена Республиканским государственным предприятием «Национальный ядерный центр» Республики Казахстан Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан .

(наименование органа, утвердившего документацию на объект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ январь 2009 г. окончание работ июнь 2012 г.

(месяц, год) (месяц, год)

При продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС 7 месяцев; фактически 42 месяца.

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация: рабочие чертежи, акты скрытых работ, акты гидравлических испытаний систем отопления, водопровода, акт испытания системы канализации, сертификаты на материалы и изделия, паспорта на оборудование, журнал авторского надзора, журнал производства строительно-монтажных работ, акты радиологического обследования здания до и после реконструкции, акт лабораторного обследования качества воды **(см. приложение № 1)** .

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленное к приёмке в эксплуатацию здание лабораторного корпуса 054Б имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. измер.	По проекту	фактически
Общая площадь	м2	4986,5	4986,5
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объём	м3	27 841,4	27 841,4
В том числе подземной части	м3	2 964,75	2 964,75
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	663,6	663,6

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию характеризуются следующими данными:

Лабораторный корпус предназначен для размещения административно-управленческих (офисных) помещений РГП «НЯЦ» РК. Расчётное количество служащих – 200 чел.

Здание четырёхэтажное, с подвалом. Высота помещений 1-4 этажей - 3,27 м, подвала - 2,5 м, прямоугольное в плане, размеры в осях – 61,6х16,2 м, По торцам здания расположены пристройки, размеры в осях 25,6х12 м, высота 6,16 м.

Объёмно-планировочные решения лабораторного корпуса представляют собой коридорную систему с лестнично-лифтовым узлом и поэтажным расположением рабочих кабинетов, служебных и вспомогательных помещений, санитарно-бытовых узлов.

В подвальной части здания расположены: технические и подсобные помещения, кладовые, архивариус, архив, раздевалки и спортивно-оздоровительные помещения (массажная, фитнесс-зал и т.п.)

На первом этаже: входная группа, выставочный зал-музей, конференц-зал, рабочие кабинеты, комната технического персонала, служебные и вспомогательные помещения, санитарные узлы, спорт-зал, раздевалки спортзала и пост охраны.

На втором этаже: рабочие кабинеты, малый конференц-зал, комната приёма пищи с подсобным помещением и комнатой персонала, зимнмй сад, подсобные помещения и санитарные узлы.

На 3-ем и 4-ом этажах здания расположены рабочие кабинеты, подсобные и служебные помещения и санитарные узлы.

Внутренние коммуникационные связи и эвакуация обеспечиваются двумя лестницами, расположенными в лестничных клеткахс освещёнными проёмами в наружных стенах.

Здание с неполным каркасом, снаружи – продольные несущие стены из модульного силикатного кирпича, по центру здания – колонны с балками перекрытия. Покрытие из сборных железобетонных плит перекрытия по серии ПК 01-111.

При реконструкции здания выполнена перепланировка помещений. Перегородки выполнены из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм.

Кровля основного корпуса – с холодным открытым чердаком, односкатная с наружным организованным водостоком, покрытие из оцинкованного профилированного листа по металлическим прогонам и фермам. Кровля пристроек – бесчердачная, из оцинкованного металлопрофиля по стальным прогонам.

Оконные блоки – из поливинилхлоридных профилей индивидуального изготовления.

Дверные блоки – деревянные, в помещениях подвала – металлические, в перегородках на лестничных клетках – из профиля ПВХ с остеклением.

Полы и поверхности стен в санузлах облицованы плиткой, полы на лестничных клетках и в фойе – натуральный гранит, в коридорах – плитка и керамогранит, коридор подвала – бетонный пол.

Покрытие пола в конференц-зале – ковралан. В кабинетах Генерального директора, его первого заместителя, приёмной и малого конференц-зала полы выполнены из штучного паркета. Пол спортзала выполнен из специального спортивного линолеума. Полы в буфете, кухне и кладовой для продуктов выполнены из керамической плитки, в служебных кабинетах из линолеума.

Наружная отделка – облицовка керамогранитными плитами по системе навесных фасадов с воздушным зазором с лицевого и боковых фасадов, задний фасад – штукатурка и окраска водоэмульсионным составом, в местах оконных проёмов с устройством фальшостекления из тонированного стекла согласно цветовому решению фасадов.

Цоколь, верхняя и боковые поверхности крыльца входной группы облицованы натуральными гранитными плитами розового цвета (фактура шлифованная).

Внутренняя отделка – стены обшиты гипсоволокнистыми листами, оклеены стеклообоями, окрашены водоэмульсионным составом

Потолки – подвесные, в коридорах «Армстронг», в кабинетах –ГКЛ, в спортзале – шпатлёвка, грунтовка, окраска водоэмульсионным составом.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуальных испытаний и комплексного опробования (перечень актов приведен в **приложении № 2** к настоящему акту):

По проекту – **117** единиц, фактически - **117** единиц.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом **выполнены в полном объёме.**

Характеристика мероприятий приведена в **приложении № 3** к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного водоснабжения, отопления, канализации, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в **приложении № 5** к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочей комиссией устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог, площадок, тротуаров, а также отделке элементов фасадов здания выполнены в полном объёме.

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего: **447 121,43 тыс. тенге**, в том числе:

строительно-монтажных работ **345 598,98 тыс. тенге,**

оборудования, инструмента и инвентаря **41 054,6 тыс. тенге**

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **447 121,43** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **345 598,98** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. **41 054,6** тыс. тенге.

Решение Государственной приёмочной комиссии.

Предъявленный к приёмке государственной приёмочной комиссии законченный реконструкцией **лабораторный корпус 054 по адресу: Восточно-Казахстанская область, г. Курчатов, ул. Красноармейская, 2**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приёмочной комиссии _____ **А.К. Шалабаев**

Заместитель председателя Государственной приёмочной комиссии _____ **М.Ж. Отарбаев**

Члены Государственной приёмочной комиссии:

_____ **А.Н. Борисенко**

_____ **С.З. Хаметов**

_____ **Х.О. Тусупбаев**

_____ **Е.К. Чакетов**

_____ **С.К. Айкымбаев**

_____ **В.А. Дёмышев**

_____ **С.А. Смагулов**

_____ **Б.О. Мамыков**

_____ **М.А. Абдикаримов**

_____ **В.Н. Лазарев**