Наименование объекта и работ: **Усиление основания Завода по производству штапельного волокна на участке в осях К-П и ось 1-5, расположенного в с/о Бадам, Ордабасинского района, ЮКО**

Заказчик : ТОО "КазСтрой-2030"

Подрядчик ТОО "Гидроспецстрой"

Справка

о стоимости выполненных работ и затрат

за ноябрь 2018 года

Код Заказчика	Код подрядчика	Договор №43/10-2018 от 25.10.2018г	Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			наименование	Код	наименование	Код

№ п/п	наименование пусковых комплексов объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	код	стоимость выполненных работ и затрат			Сумма НДС	ВСЕГО, с НДС
			с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный период, без НДС		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Всего работ и затрат		28 528 545	28 528 545	25 471 915	3 056 630	28 528 545
	Итого						**28 528 545**

Заказчик
Директор ТОО "КазСтрой-2030"

Сұлтан С.Д.

М.П.

Подрядчик
Президент ТОО "Гидроспецстрой"

Трашин В.П.

М.П.

Заказчик **ТОО "КазСтрой-2030"**

Подрядчик **ТОО "Гидроспецстрой"**

Объект **Усиление основания Завода по производству штапельного волокна на участке в осях К-П и ось 1-5, расположенного в с/о Бадам, Ордабасинского района, ЮКО**

Договор **№43/10-2018 от 25.10.2018г.**

А К Т № 1

о приемке выполненных работ за ноябрь 2018г.

№ п/п	Наименование	ед.изм.	объем	Стоимость за единицу без материалов, тенге с НДС	Общая стоимость без материалов, тенге с НДС
1	Устройство БИС d150 мм с установкой арматурного каркаса, L=20 метров	шт	56	362 055	20 275 080
2	Устройство БИС под бассейн №1 с цементацией до 200 кг/м, L=7,5 метров	шт	26	116 123	3 019 198
3	Устройство БИС под бассейн №2 с цементацией до 200 кг/м, L=1,5 метров	шт	21	23 223	487 683
4	Устройство БИС под бассейн №3 с цементацией до 200 кг/м, L=4,5 метров	шт	12	69 675	836 100
5	Устройство БИС под бассейн №4 с цементацией до 200 кг/м, L=5,5 метров	шт	20	85 159	1 703 180
6	Заполнительная цементация, L=0,5 метров, поглащение 500 кг цемента на 1 скв.	шт	30	25 892	776 760
7	Бурение скважин d110 мм, глубиной 8,0 метров, под колону ось ЛК-ось 4	шт	26	112 771	2 932 046
	Итого				30 030 047
	Скидка 5%				-1 501 502
	Итого общая стоимость работ				**28 528 545**
	в том числе НДС				3 056 630

Заказчик
Директор ТОО "КазСтрой-2030"

Сұлтан С.Д.

М.П.

Подрядчик
Президент ТОО "Гидроспецстрой"

Трашин В.П.

М.П.

Возвратного экземпляра. Гер

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 43/10-2018

г. Алматы **«25» октября 2018 г.**

ТОО «КазСтрой-2030», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Директора, Сұлтан С.Д., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Гидроспецстрой», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице Президента Трашина Владимира Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить **усиление основания Завода по производству штапельного волокна на участке в осях К-П и ось 1-5, расположенного в с/о Бадам, Ордабасинского района, ЮКО**. Заказчик обязуется создать необходимые условия для выполнения Работ, принять их результат и уплатить обусловленную в настоящем Договоре цену.

1.2. Наименование, объем/кол-во, стоимость Работ определяется Приложением №1 к Договору.

1.3. Работа выполняется по проектному решению, переданного Заказчиком со штампом «В производство работ».

1.4. Подрядчик гарантирует, что является надлежащим субъектом, имеющим все необходимые разрешения и лицензии для осуществления работ по настоящему Договору на территории Республики Казахстан. Подрядчик гарантирует надлежащее качество используемых материалов и соответствие их государственным стандартам и иным требованиям законодательства РК.

Статья 2. Цена Договора, порядок расчетов

2.1. Общая стоимость (цена) настоящего договора, с учетом скидки 5%, составляет **28 528 545 (двадцать восемь миллионов пятьсот двадцать восемь тысяч пятьсот сорок пять) тенге**, с учетом НДС. В общую стоимость работ не входит материал: цемент, арматура.

2.2. Заказчик производит предоплату (авансовый платеж) в размере 30% от стоимости Договора, что составляет **8 558 563 (восемь миллионов пятьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят три) тенге.**

2.3 Заказчик приобретает материалы и доставляет на строительный объект: цемент (тарированный М-400) в необходимом объеме по заявке Подрядчика, арматура в объеме 7,636 тонн.

2.4. В случае увеличения объемов работ, указанных в Договоре и/или изменения утвержденного проектного решения, будет заключаться Дополнительное соглашение.

2.5. Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение 3-х календарных дней после получения им сообщения от Подрядчика о готовности к сдаче этапа работ.

2.6. Оплата выполненных работ, производится на основании подписанных Актов приемки выполненных работ (форма №2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма №3) в течение 5 (пять) банковских дней, с момента подписания Акта приемки выполненных работ (форма №2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма №3) за вычетом в пропорциональном соотношении авансового платежа.

ТОО «КазСтрой-2030»

ТОО «Гидроспецстрой»

2.7. В случае если в ходе выполнения обусловленной технической документацией работ, Подрядчик обнаружит не учтенные в технической документации работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, он будет обязан сообщить об этом Заказчику. Заказчик в течение 3-х рабочих дней дает письменное согласие или отказ в выполнении данных работ.

2.8. Оплата осуществляется в тенге, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.9. Если фактические расходы Подрядчика окажутся меньше тех, которые определены ценой Договора, Подрядчик сохраняет право на оплату работы по цене, предусмотренной договором подряда, если Заказчик не докажет, что полученная Подрядчиком экономия вызвана снижением качества выполненных работ, в том числе, снижением качества материалов и оборудования.

2.10. В случае если Заказчик в установленный срок не подписал Акт выполненных работ или не дал мотивированного объяснения, данный документ по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика считается подписанным Заказчиком, Работы выполненными, стоимость Работ подтвержденной и подлежащей к оплате.

Статья 3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему Договору – 60 дней с момента подписания акта приема-передачи строительного участка и с момента получения предоплаты от Заказчика.

3.2. Срок выполнения работ отодвигается соразмерно сроку задержки исполнения Заказчиком условий Договора.

3.3. Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

Статья 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Обеспечить оплату выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Принять надлежаще выполненные Работы по Акту выполненных Работ согласно условиям настоящего Договора.

4.1.3. В течение 2-х рабочих дней передать Подрядчику комплект Рабочей Документации, утвержденной «В производство работ» по акту приема-передачи, а также Регламенты Заказчика, в том числе в случае их изменения или дополнения.

4.1.4. До начала производства работ передать Участок Подрядчику путем подписания акта приема-передачи.

4.1.5. Назначить представителя (Куратора) ответственного за оперативное руководство ходом работ со стороны Заказчика, решение возникающих проблем и организационных вопросов.

4.1.6. Осуществлять координацию строительства, контроль за сроками и качеством Работ, ведение соответствующего учета.

4.1.7. Обеспечить электроэнергией мощностью не менее **60 кВт,** технической водой, освещением. Передать по акту приема-передачи точки подключения. Расстояние от точки подключения до места ведения буровых и цементационных работ не далее 30 м. Оплату за ком. услуги на территории Заказчика, Заказчик выполняет за свой счет.

ТОО «КазСтрой-2030»

ТОО «Гидроспецстрой»

4.1.8 Заказчик гарантирует своевременное обеспечение строительный объект материалами: цементом, арматурой.

4.1.9. Предоставить временное проживание работников Подрядчика, исходя из численности 10 человек, либо предоставить площадку для размещения вахтового поселка.

4.1.10. Обозначить и обеспечить вынос инженерных коммуникаций (водопровод, канализация, э/кабель и д.р) в натуру, а также обеспечить согласование с хозяевами коммуникаций. Передать по акту. В случае если Заказчик такого не сделал, ответственность за прорыв (деформацию и т.д.) несет Заказчик самостоятельно.

4.1.11. Обеспечить беспрепятственный допуск на территорию персонала и оборудования Подрядчика.

4.1.12. Предоставить место (площадку) для складирования инертных материалов и размещения оборудования Подрядчика, расположенную в непосредственной близости к месту работ (не более 50 метров).

4.1.13. Обеспечить обустройство за свой счет всех временных (подъездных к участку строительства) дорог и коммуникаций, требуемых для выполнения Работ, их содержание и ремонт.

4.1.14. Обеспечить сохранность техники Подрядчика, а также находящихся на строительной площадке материалов и оборудования, при условии, если Подрядчик сдал по акту приема-передачи Заказчику. В случае разукомплектования, возгорания или полной потери имущества Подрядчика, Заказчик возмещает полную стоимость, принятую на ответ хранение.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения; качеством, предоставляемых Подрядчиком материалов, правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, а также за соблюдением Подрядчиком технологии производства работ, при этом, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2.2. Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от требований проектно-сметной документации, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику. Если Заказчик не сделает такого заявления, он теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаруженные им недостатки.

4.2.3. Требовать от Подрядчика устранения выявленных недостатков, в установленные в настоящем Договоре сроки.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. Предоставить Заказчику все необходимые разрешения и лицензии для осуществления работ по Договору на территории Республики Казахстан в течение пяти дней с момента подписания настоящего Договора.

4.3.2. Выполнить Работы надлежащим образом. Работы по настоящему Договору считаются выполненными надлежащим образом при условии что, Работы выполнены с соблюдением обязательных требовании, предъявляемых к данным Работам в соответствии с законодательством РК, утвержденной Заказчиком проектно-сметной документации, условий настоящего Договора, и требовании Заказчика.

ТОО «КазСтрой-2030»

ТОО «Гидроспецстрой»

4.3.3. Осуществлять приемку, складирование и хранение материалов, конструкций, изделий, оборудования, эксплуатацию и техническое обслуживание строительных машин и механизмов.

4.3.4. Обеспечить на объекте организацию и выполнение необходимых мероприятий и требований законодательства по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности.

4.3.5. Письменно информировать Заказчика о готовности сдачи Работ с указанием даты осмотра и приемки результатов Работ и уполномоченного представителя Подрядчика.

4.3.6. Производить уборку объекта, на котором выполняются Работы после завершения каждого рабочего дня от строительного мусора и строительных материалов.

4.3.7. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения Работ против планового, немедленно в письменной форме поставить в известность Заказчика;

4.3.8. До начала Работ согласовать с Заказчиком руководящий инженерно-технический состав, лиц ответственных по пожарной безопасности, по ОТ и ТБ и ППР.

4.3.9. По запросу Заказчика представлять информацию о производимых работах, в том числе на электронных носителях.

4.3.10. После Сдачи Работ вывести со Строительной площадки строительные машины и механизмы в течение 5 (пять) дней.

4.4. **Подрядчик вправе:**

4.4.1. Определять способы выполнения технического задания Заказчика.

4.4.2. При возникновении необоснованных формальных или технологических требований или затяжки сроков оформления документов, отказах в допуске и т.д., требовать от Заказчика оперативного решения возникших проблем.

4.4.3. Приостановить работы в случае неисполнения Заказчиком п. 4.1. Договора.

Статья 5. Имущественная ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору сторона, нарушившая Договор, возмещает все убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Договора.

5.2. В случае нарушения срока выполнения работ по вине Заказчика общий срок выполнения Работ отодвигается на соответствующий срок.

5.3. За несвоевременное осуществление платежей причитающихся Подрядчику, а также за необоснованный отказ, или отказа по надуманным основаниям принять выполненные работы, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа (от стоимости не принятых Заказчиком выполненных объёмов работ) за каждый день просрочки.

5.4. Подрядчик за нарушение сроков окончания работ по настоящему Договору, уплачивает неустойку в размере 0,1% от общей суммы недовыполненных работ за каждый день просрочки.

5.5. Требование об уплате пени должно быть оформлено в письменном виде и подписано уполномоченным представителем Подрядчика. При отсутствии надлежаще оформленного требования пени не начисляются и не уплачиваются.

5.6. Уплата неустойки (пени) и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязанностей по настоящему Договору.

5.7. В случае если Подрядчик передислоцировал технику на объект, а Заказчик решил отказаться от выполнения работ Подрядчиком или уменьшил объем работ на 50% и более, то

ТОО «КазСтрой-2030»

ТОО «Гидроспецстрой»

Заказчик оплачивает Подрядчику часть суммы передислокации техники в размере 1 000 000 (один миллион) тенге в течение 5-ти банковских дней с момента получения извещения от Подрядчика.

Статья 6. Расторжение договора

6.1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно по соглашению сторон.

6.2. При досрочном прекращении действия Договора Стороны должны произвести все взаиморасчеты не позднее даты его прекращения.

Статья 7. Особые условия

7.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства и дополнительные объемы, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.2. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются условиями договора и Гражданским Кодексом Республики Казахстан.

7.3. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Специализированным межрайонным экономическим судом г. Алматы, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

7.4. Факсимильный экземпляр писем имеют юридическую силу до замены их оригиналами. Факсимильный экземпляр должен быть заменен на оригиналы в течение 15 (пятнадцати) дней с момента подписания уполномоченными представителями сторон.

7.5. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и обладающих одинаковой юридической силой.

Статья 8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «КазСтрой-2030»	**ТОО «Гидроспецстрой»**
Юр. Адрес: РК, г. Алматы, мкр. Мамыр-4, дом №102В БИН 000 540 001 045 ИИК KZ 556017131000001225, Кбе 17 в АО «Народный Банк Казахстана» г. Алматы БИК HSBKKZKX Серия 60001, №0072882 от 30.07.2015г.	РК, 050008 , г. Алматы, пр.Абая, 64, тел. 375-97-89, 375-41-66, ф.375-77-88, e-mail: gidross@list.ru АГФ АО «БанкЦентрКредит» Основной р/с KZ338560000000004928 БИК KCJBKZKX , КОД 17 БИН 920140000470
Директор **Сұлтан С.Д**	**Президент** **Трашин В.П.**

ТОО «КазСтрой-2030»

ТОО «Гидроспецстрой»