Заказчик: **ТОО "Ренко-КАТ"**
Подрядчик: **ТОО "Казстройцентр"**

Форма № КС-3
Республики Казахстан

Наименование строительства и его адрес: **Офисные помещения, расположенные на 4 этаже Здания, по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы пр.Абылайхана 53**

ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «КАЗСТРОЙЦЕНТР»

С П Р А В К А

о стоимости выполненных работ и затрат

за **Апрель 2019г.**

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		28/7979-2018	**18.02.2019г.**				

Наименование обектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								налог на добавленную стоимость (тенге)	Всего к оплате (тенге)
	с начала года по отчет-ый месяц включи-тельно	в отчетном месяце (тенге) без НДС	из гр.1							
			строительно монтажные работы (тенге)	из них		стоимость прочих не входящ. в состав строит.работ	дополнительные затраты			
				в отчет-ый месяц за	по монтажу оборудова-ния		на приобрете-ние материалов (тенге)	другие дополнитель-ные расходы (тенге)		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительно-монтажные работы	**49 163 826**	25 430 941							3 051 713	**28 482 654**

Заказчик _____ М.П.

Подрядчик _____ М.П.

13/3/19

Ф-2

Подрядчик: ТОО "Ренко-КАТ"

Субподрядчик: ТОО "Казстройцентр"

Объект: Офисные помещения, расположенные на 4 этаже Здания, по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы пр.Абылайхана 53

Акт выполненных работ
за Апрель 2019г

№п/п	Наименование работ	ед.изм.	кол-во	Стоимость материала		Стоимость работы		Всего
				ед.цы	итого	ед.цы	итого	
	Общестроительные работы							
	Устройство откосных уголков	м	353,70	70	24 759	140	49 518	74 277
	Левкас перегородок, колонн по ГКЛ	м2	728,57		0	1 240	903 427	903 427
	шпаклевка выравнивающая	кг	2 623	100	262 285		0	262 285
	ножданчная бумага	м2	15,00	900	13 500		0	13 500
	Окраска стен и колонн водоэмульсионной краской	м2	728,57		0	615	448 071	448 071
	водоэмульсионная краска Ремалюкс интерьер 2	кг	218,57	360	78 686		0	78 686
	колеровка	%			19 671		0	19 671
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	118,31			3 785	447 803	447 803
	керамическая плитка	м2	124,23	10 010	1 243 497		0	1 243 497
	клей	кг	1 183,10	65	76 902		0	76 902
	затирка для швов	кг	82,82	280	23 189		0	23 189
	Устройство подвесных потолков типа Армстронг	м2	326,65		0	1 155	377 281	377 281
	подвесной потолок Армстронг	м2	342,98	3 500	1 200 439		0	1 200 439
	Устройство гидроизоляции пола	м2	10,00	1 090	10 900	570	5 700	16 600
	Устройство напольного покрытия из керамогранита	м2	163,33			3 600	587 970	587 970
	керамогранит	м2	171,49	10 010	1 716 627		0	1 716 627
	клей	кг	2 613,20	65	169 858			169 858
	затирка для швов	кг	163,33	280	45 731			45 731
	Устройство плинтуса из керамогранита с резкой	п/м	337	1 500	505 500	970	326 890	832 390
	Усиление подшторника фанерой толщ.20мм	м2	14,34	3 600	51 624	1 250	17 925	69 549
	Устройство подшторника из ГКЛ	м2	47,82	2 920	139 634	2 300	109 986	249 620

					0	15 000	165 000	165 000
	Установка дверных блоков с установкой наличников и с врезкой замков	шт	11,0				0	1 224 000
	дверь деревянная	комп	9,0	136 000	1 224 000		0	136 000
	дверь металлическая	комп	1,0	136 000	136 000		0	200 000
	дверь раздвижная деревянная	комп	1,0	200 000	200 000		0	110 000
	замок с ручкой	шт	11,0	10 000	110 000		0	14 300
	пена монтажная	шт	11,0	1 300	14 300		0	7 800
	уголок 75х5 (для усиления проемов)	м	4,00	1 950	7 800		0	9 750
	брус 50х50 (для усиления проемов)	м3	0,13	75 000	9 750			
	Установка пластиковых лючков	шт	10,00	1 500	15 000	500	5 000	20 000
	Шумоизоляция канализационных труб	м2	3,0	665	1 995	425	1 275	3 270
	Расходные материалы		1	353 800	353 800		0	353 800
	Итого Общестроительные работы				**7 655 447**		**3 445 845**	**11 101 293**
	Остекленные перегородки							
	Монтаж офисных перегородок из алюминиевого профиля	м2	123,21	45 000	5 544 450		0	5 544 450
	Итого Остекленные перегородки				**5 544 450**		**0**	**5 544 450**
	Электромонтажные работы, СКС							
1	Розетка с/заземлением	шт.	86	570	49 020	980	84 280	133 300
2	Розетка сетевая, ТВ	шт.	33	3 000	99 000	980	32 340	131 340
3	Выключатель -1 клавишный переключатель.	шт.	39	590	23 010	980	38 220	61 230
4	Выключатель- 2-х клавишный	шт.	18	710	12 780	1 380	24 840	37 620
10	Свет. K2 LED Панель KDL-416 40W 6500K 60X60	шт.	80	9 500	760 000	1 270	101 600	861 600
21	ЩО (изготовление) + (монтаж)	компл.	3	180 000	540 000	35 000	105 000	645 000
22	Расходные материалы	тенге	1	75 000	75 000		0	75 000
	Итого Электромонтажные работы, СКС				**1 558 810**		**386 280**	**1 945 090**
	ТХС, вентиляция							
1	Трубопроводы полипропиленовые многослойные в комплекте с фитингами, креплениями, теплоизоляцией	пм	224	2580	577 920	1200	268 800	846 720
3	Кран шаровый с разъемным соединителем	шт.	84		0	2250	189 000	189 000
7	Клапан регулирующий с электроприводом	шт.	42		0	7500	315 000	315 000
10	Монтаж фанкойла	шт.	21		0	52500	1 102 500	1 102 500
12	Монтаж термостата, расключения фанкойла	шт.	18		0	7 500	135 000	135 000
	Вентиляция. Вытяжка из туалетов							
17	Вентрешетка	шт.	4	10650	42 600	3000	12 000	54 600

	Вентиляция, приток, вытяжка							
23	Диффузоры	шт.	5	31500	157 500	4500	22 500	180 000
27	Прочие	тг	1	57 250	57 250		0	57 250
28	Пусконаладочные работы	тг	1		0	882 800	882 800	882 800
	Итого ТХС, вентиляция				**835 270**		**2 927 600**	**3 762 870**
	Водопровод и Канализация							
2	Испытание трубопроводов давлением	м.	120		0	200	24 000	24 000
3	Краны шаровые угловые ф15	шт	12	2 400	28 800	2 250	27 000	55 800
7	Установка умывальника со смесителем	компл	4		0	15 000	60 000	60 000
8	Установка унитаза	компл	4		0	15 000	60 000	60 000
9	Установка мойки со смесителем	компл	1		0	15 000	15 000	15 000
10	Краны шаровые с резьбой 1/2"	шт.	12	1 900	22 800	2 250	27 000	49 800
11	Фильтр Dy=20мм	шт.	4	2 200	8 800	2 250	9 000	17 800
12	Счетчик воды DN 15	шт.	3	9 400	28 200	3 000	9 000	37 200
13	Прочие		1	9 000	9 000			9 000
	Итого Водопровод и канализация				**97 600**		**231 000**	**328 600**
	АПТ				0		0	0
1	Демонтаж и монтаж спринклерных оросителей	шт	28		0	5000	140 000	140 000
2	Комплект инсталяции	шт	28	10000	280 000	4100	114 800	394 800
3	Гидравлическое испытание системы	шт	100		0	350	35 000	35 000
	Итого АПТ				**280 000**		**289 800**	**569 800**
	Пожарная сигналиазция и звуковое оповещение							
1	Монтаж пожарной сигнализации	комп	1	346 008	346 008	156 292	156 292	502 300
	Итого Пожарная сигнализация и звуковое оповещение				**346 008**		**156 292**	**502 300**
	Всего				**16 317 585**	-	**7 436 817**	**23 754 403**
	Транспортные расходы 6%							979 055
	Итого							24 733 458
	Ненормируемые и непредвиденные затраты 6%							1 484 007
	Итого							26 217 465
	Накладные расходы и плановые накопления 12%							3 146 096
	Итого							**29 363 561**
	Скидка							**880 907**
	Итого со скидкой							**28 482 654**

Генеральный Директор ТОО "Ренко-КАТ"

Дышеков А.Х.

13/5/14

Директор ТОО "Казстройцентр"

Тоянов К.К.