Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«06» октября 2019 г.

Заказчик:

ТОО«Ердар» в лице Шаухин Д.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 06.10.2019 года ТОО «Нарын-Сервис» - в лице Шаухин Н.К., ВКО, Катон-Карагайский район, с. Улкен Нарын, ул. Восточная, 1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от 06.10.2019 года ТОО «Технадзор KZ», в лице директора Дюйсекина И.Б., эксперт Дюйсекин М.М., аттестат № KZ50VJE00023741, KZ23VJE00023742, KZ93VJE00023743 от 09.03.17 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): **от 06.10.2019 года ТОО «Технадзор KZ», в лице директора Дюйсекина И.Б., гос. лицензия № 18005675 от 19.03.18 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство водопровода и теплотрассы в селе Улкен Нарын Катон-Карагайского района ВКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, с. Улкен Нарын**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения суда, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 01.11.2019 № KZ59REA00153583;

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно- сметной документации) **ТОО «Технадзор KZ», № Б-Н**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_заказчиком_____;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ. **09.2019 года** ;
месяц, год
окончание работ **10 2019 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____мес._____;
фактически, месяц: _____мес._____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **протяженность 0,2 км**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **5 324,539** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **5 324,539 тысяч тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **_____тысяч тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода и теплотрассы в селе Улкен Нарын Катон-Карагайского района ВКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Шаухин Д.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Дюйсекин М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
Дюйсекина И.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Шаухин Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "Ердар"

Катон-Карагайский район с.Улкен Нарын, ул. Восточная, 1
БИН 971040002643, БИК TSESKZKA, ИИК KZ06998LTB0000394917, АО "Цесна банк"

Подрядчик:ТОО "Нарын-Сервис" РК ВКО Катон-Карагайского района с.Улкен Нарын, ул.Восточная, 1
БИН 010340002226, БИК LARIKZKA, ИИК KZ7177400KZ220317046, АО "AsiaCreditBank" (Азия Кредит Банк)

Акт
выполненных работ №1

Строительство водопровода и теплотрассы в селе Улкен Нарын Катон-Карагайского района ВКО

с. Улкен Нарын

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Водопровод								
1	Е1-12-14	Разработка в отвал грунта 2 группы экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м3	540	27,84	26,18	15034	14137	4640	0,0115	6
		м3 грунта		1,66	7,2	896	3888	97	0,025	14
2	Е1-164-2	Разработка вручную траншей глубиной до 2 м без креплений с откосами в грунтах 2 группы	85	218,93	–	18609	–	21028	1,54	131
		м3 грунта		218,93	–	18609	–	113	–	–
3	Е1-27-2	Засыпка траншей и котлованов грунтом 2 группы бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.) с перемещением до 5 м	540	6,48	6,48	3499	3499	1100	–	–
		м3 грунта		–	2,1	–	1134	97	0,00806	4

4	Е1-166-2	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям грунтом 2 группы	85	134,1	–	11399	–	12881	0,972	83
		м3 грунта		134,1	–	11399	–	113	–	–
5	30-18-140	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5 объемом до 0,5	5,8	21700		125860				
		м3								
6	Е22-11-3	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	0,2	58881,69	25695,31	11776	5139	10371	194	39
		км трубопровода		33075	6813,45	6615	1363	130	26,38	5
7	8-4-1080	Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 6 - 110х18,4 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004	200	1231		246200				
		м								
8	Е22-31-1	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65 мм	0,2	8097,13	–	1619	–	2089	51,5	10
		км трубопровода		8032,5	–	1607	–	130	–	–
9	Е22-38-1	Врезка в существующую сеть	1	478,53	80,05	479	80	372	1,3	1
		врезка		254,25	31,5	254	32	130	0,15	–
10	Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах	1	473,47	39,24	473	39	346	1,47	1
		шт		254,25	15,75	254	16	128	0,07	–
11	9-1-36	Вентили проходные муфтовые	1	1992		1992				
		шт								
12	Е22-41-1	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах	4,2	34717,48	1879,87	145813	7895	10777	8,86	37
		м3 железобетонных и бетонных конструкций колодцев		1435,5	538,43	6029	2261	130	2,061	9
13	11-4-10	Люк чугунный, тип Т (С250) ГОСТ 3634-99	2	17400		34800				
		комплект								

Раздел 2 Теплотрасса

14	30-18-24	Плиты покрытий, перекрытий и днищ для сооружений водопровода, канализации, резервуаров, колодцев и ирригационных систем из тяжелого бетона класса В22,5, круглые *м3*	15,89	25200	400428	
15	8-6-90	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 100 мм *м*	200	1122	224400	
16	8-10-301	Отводы крутоизогнутые *шт*	4	1386,89	5548	
17	9-4-71	Краны шаровые стальные сварные типа Naval, T до +200 °C, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005 *шт*	4	4860	19440	
		Всего прямые затраты			**1267369**	**30789**	**308**
					45663	**8694**	**32**
		В том числе стоимость: материалов, тенге			1190916		
		Накладные расходы, тенге			63604		
		- заработная плата, тенге			9541		
		- трудоемкость, чел-ч			32		
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			79858		
		Всего			**1410831**		
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			14108		
		На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			5643		
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**1430582**		
		Итого по акту в текущих ценах 2019 года, МРПтек.=2525 тенге (Имрп = 3,258)			**4660836**		
		- материалы, тенге			3880004		
		- сметная заработная плата, тенге			272528		
		- нормативная трудоемкость, чел-ч			372		

Налог (2 %)	93217
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**4754053**
НДС (12 %)	570486
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**5324539**

ЗАКАЗЧИК:
Директор ТОО "Ердар"
_____ **Шаухин Д.Т.**

Подрядчик:
Директор ТОО "Нарын Сервис"
_____ **Шаухин Н.К.**

Технадзор:
Директор ТОО "Технадзор KZ"
_____ **Дюйсекина И.Б.**