УТВЕРЖДАЮ

_____

Аким Аксуского района

Дюсембаев А.Т.

«25» 06 2010года

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«14» 06 2010г. **п. Кызылагаш**
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная постановлением
№192 от 11.06.2010 года Акимата Аксуского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе :

председателя ***Исаев К.А.*** Заместитель Акима Аксуского района
(Ф.И.О.)

заместителя председателя - представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Даулетханов С.С. Главный специалист Управления ГАСКа по Алматинской области
(ф.и.о.)

членов комиссии-представителей:
заказчика

Серикпаев Т. Начальник управления строительства Алматинской области
(ф.и.о)

Темирбаев А.И. Главный архитектор Алматинской области
(ф.и.о.)

Салагаев С.Ю. Начальник управления по мобилизационной подготовке, гражданской обороне организаций предупреждения и ликвидации аварий и стихийных бедствий Алматинской области

Кравченко А.Г. Заместитель начальника управления капитального строительства Алматинской области
(ф.и.о)

Базапкулова Л.Т. (ф.и.о)	Начальник управления образования Алматинской области
Жанпеис Е.Ж. (ф.и.о)	Начальник управления культуры Алматинской области
Беркимбаев К.Б.. (ф.и.о)	Начальник отдела строительства Аксуского района

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Темирханов Б.. (ф.и.о)	Начальник РУГСЭН Аксуского района
Тиынов А.Е. (ф.и.о)	и.о.начальника отдела ЧС Аксуского района
Бекбаланов К.Т. (ф.и.о)	Начальник районого отдела занятости и социальных программ
Мырзеков Н.К. (ф.и.о.).	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Аксуского района
Омаров Б.Р (ф.и.о.)	Главный специалист районного отдела строительства, секретарь КПЛЧС района.
Сулейменов С.А. (ф.и.о.)	Начальник отдела ЖКХПТ и АД Аксуского района
Онгарбаев Б.С. (ф.и.о.)	Президент Аксу РЭС. АО «ТАТЭК»
Чанкутов Б.Т. (ф.и.о.)	Директор Аксуского РУТ АО «Казактелеком»
Бестибаева Г.Е. (ф.и.о)	Государственный инспектор по Аксускому району Балхаш-Алакольского департамента экологии
Амитова СМ. (ф.и.о)	и.о. Акима Кызылагашского сельского округа
Курмангалиева Б	Аким Егинсуского сельского округа
Саулебева Д.С	Главный специалист-юрист аппарата Акима Аксуского района
Вакулин А.М.	Технадзор
Кажиев А,	Технадзор

Квас И.А.	Технадзор
Болсамбеков Н.	Технадзор
Огай А.М.	Технадзор
Оспанов С.	Технадзор
Имашев А.	Технадзор
Шидербаев Б.З.	Авторский надзор
Миусова Н.П.	Авторский надзор
Файззулин Р.Д.	Авторский надзор
Иманбаев Ж.Т.	Авторский надзор

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчик (подрядчиком совместно с заказчиком) Областным Управлением строительство

(наименование организации)

Предъявлен к приемке в эксплуатацию объект Строительство 70м², 90м², 100м² жилых домов по ул. Достык пятно 357, 358, 359, 360, 361, 362, 364 с Кызылгаш

(Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: с Кызылгаш Аксуского района Акмолинской обл.

(область, район, населенный пункт, квартал, улица, номер дома)

Строительство осуществлено на основании разрешения на строительство (приказа, постановления и др.) от 15 марта 2010 г N 198 Премьер Министром РК. N 30, 15.03.2010г.

(наименование органа, вынесшего решение)

1.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО „Фирма АрхСтрой"

(наименование организации)

выполнившим Строительство жилых домов вс Кызылгаш Аксуского района Акмолинской области (виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполнение каждой организацией при числе свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

2. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО АРС-ПТА, ТОО Тамгакарган Стройпроект

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим

(наименование частей или разделов документации)

И субподрядными организациями

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполнение каждой организацией при числе свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

3. Исходные данные для проектирования Акимат Отдел строительства Аксуского района Акмолинской области

(наименование организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполнение каждой организацией при числе свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Строительство осуществилось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ТОО АРС-АТА, ТОО Талдыкорган Стройпроект

(номер проекта, номер серий(по типовым проектам): для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа разрешающего применение такого проекта)(наименование органа, утверждившего (переутвердившего)документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: 15 марта 2010 г ,окончание работ 2010 г.
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства месс:
по норме или по ПОС –_____ ___ ; фактически –_____.

6. Государственной приемочной комиссий представлена следующая документация:

_____
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту основные показатели мощности, производительности, производительственной площади, протяженности вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукций или основным видам услуг):

7. Виды выполненных работ снос строений и вывоз мусора, СМР и благоустройство предъявленных к приемке объект имеет следующие показатели

Показатели	Ед изм	По проекту	Фактический
Общая площадь земельного участка			
Количество участков	шт	7	7

8. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными_____
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения по планировке этажности основным материалам и конструкциям инженерному и технологическому оборудованию)

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложений к настоящему акту)

10. Мероприятия по охране труда, обеспечении. Взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
(сведения о выполнении)
_____

Характеристика мероприятий приведена приложении к акту.

11. Внешние наружные коммуникации холодного горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

12.Недоделки и дефекты, выявленными рабочей комиссией устранены.

13.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Ед.измерения	Объем работ	Срок выполнения
Штахетное ограждение	м	849	
Ворота , калитка	шт	7	
Туалет	шт	7	

14.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 40499,905 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажные работы 39378,177 тыс. тенге, оборудования, инструмента инвентаря _____ тыс. тенге, прочие затраты _____ тыс. тенге.

15.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажные работы _____ тыс.тенге, оборудования, инструмента инвентаря _____ тыс. тенге, прочие затраты __-__ тыс. тенге.

16.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических_____
(по жилым домам не заполняется)
_____

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____
_____

Решение государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект Строительство жилого дома по ул. Достык метро 357,358,359,360,361,362,364 с Кызылагаш Аксуского района Алматинской области

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

_____ Исаев К.А.

Заместитель председателя
государственной приемочной комиссии _____ Даулетханов С.С.

Члены приемочной комиссии

_____ Серикпаев Т.

_____ Темирбаев А.И.

_____ Салагаев С.Ю.

_____ Кравченко А.Г.

_____ Беркимбаев К.Б.

_____ Темирханов Б.

_____ Азаматов Д.С.

_____ Бекболанов К.Т.

_____ Мырзеков Н.К.

_____ Омаров Б.Р.

_____ Сулейменов С.А.

_____ Онгарбаев Б.С.

_____ Чанкутов Б.Т.

_____ Бестибаева Г.Е.

_____ Амитова С.М.

_____ Курмангалиева Б.

_____ Саулебаева Д.С.

Технадзор: _____ Кажиев А.

Представитель проектной организации: _____ Миусова Н.П.

_____ Шайзуллин Р.

Представитель подрядной организации: _____ Абеуов К.К.

Заказчик: ГУ Управление строительства по Алматинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11 94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (70м2)
по ул. Достык, дом № 32, пятно 360

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г. .	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	251870	224884	224884					26986	251870
Минус аванс 30%									75561
К оплате									176309

К оплате : Сто семьдесят шесть тысяч тристо девять тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ **Т.Серикпаев**

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ **К. Абеуов**

Заказчик: ГУ Управление строительства по Алматинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (70м2)
по ул. Достык, дом № 43, пятно 357

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г. .	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	251870	224884	224884					26986	251870
Минус аванс 30%									75561
К оплате									176309

К оплате : Сто семьдесят шесть тысяч тристо девять тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ Т.Серикпаев

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ К. Абеуов

Заказчик: ГУ Управление строительства по Алматинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (70м2)
по ул. Достык, дом № 34а, пятно 359

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г.	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	251870	224884	224884					26986	251870
Минус аванс 30%									75561
К оплате									176309

К оплате : Сто семьдесят шесть тысяч тристо девять тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ Т.Сеникпаев

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ К. Абеуов

Заказчик: ГУ Управление строительства по Алматинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (90м2)
по ул. Достык, дом № 22, пятно 364

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г.	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	437718	390819	390819					46898	437718
Минус аванс 30%									131315
К оплате									306403

К оплате : Тристо шесть тысяч четыресто три тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ Т.Серикпаев

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____К. Абеуов

Заказчик: ГУ Управление строительства по (матинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (100м2)
по ул. Достык, дом № 31а, пятно 361

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г. .	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	415350	370848	370848					44502	415350
Минус аванс 30%									124605
К оплате									290745

К оплате : Двести девяносто тысяч семьсот сорок пять тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ **Т.Серикпаев**

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ **К. Абеуов**

Заказчик: ГУ Управление строительства по матинской области
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3
Утверждена постановлением Госкомитета
Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство 1-квартирного жилого дома в п.Кызылагаш (70м2)
по ул. Достык, дом № 28, пятно 362

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№117/04/2010	05 апреля 2010г. .	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за июль	251870	224884	224884					26986	251870
Минус аванс 30%									75561
К оплате									176309

К оплате : Сто семьдесят шесть тысяч тристо девять тенге

Начальник ГУ Управление строительства
по Алматинской области

_____ **Т.Серикпаев**

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ **К. Абеуов**

Заказчик: Общественный фонд «Жансугуров»
Уполномоченный орган: ГУ «Управление строительства Алматинской области»
Подрядчик: ТОО «Фирма Архстрой»

Типовая межведомственная форма №КС-3

Утверждена постановлением Госкомитета Республики Казахстан от 16.11.94 г.№72

Объект: Строительство хозяйственных построек и благоустройство территории жилых домов в п. Кызыагаш Аксуского района Алматинской области, пятна: 357,358,359,360,361,362,364

С П Р А В К А

О стоимости выполненных работ и затрат за август месяц 2010 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком,генподрядчиком –застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№524/08/2010	17.08. 2010г. .	Бюджетная программа Программа Подпрограмма специфика			

Наименование пусковых комплексов,объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС) в тенге					Дополнительные затраты			Всего с учетом НДС
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в составСМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	НДС 12%	
			В отчетном месяце в ценах без НДС	По монтажу оборудования					
Всего по объекту за август	994922		888324					106598	994922
К оплате									994922

К оплате : Девятьсот девяносто четыре тысяча девятьсот двадцать две тенге

Исполнительный Директор Общественного фонда «Жансугуров»

_____ Д. Опалбай

Директор ТОО «Фирма Архстрой»

_____ К. Абеуов