УТВЕРЖДЕН

Аким Алакольского района

№12-516 от 25.11.2011

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказа, постановления и др.))

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «25» ноября 2011 г. *с.Акжар*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) постановлением Акима Алакольского района № 9-275 от *«14 » қыркүйек 2011г.*
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:

Канагатов Д.О. (фамилия, имя, отчество)	*Заместитель Акима Алакольлского района* (должность)

заместителя председателя:

Абдыбеков Д.Т. (фамилия, имя, отчество)	*Заместитель начальника ГУ «Управления государственного архитектурно-строительного контроля по Алматиноской области* (должность)

Членов комиссии – представителей:

заказчика

Баткалов М.Б. (фамилия, имя, отчество)	*Заместитель начальника управления строительства Алматинской области* (должность)
Чормаков А.М. (фамилия, имя, отчество)	*Начальник ГККП УКС Акима Алматинской области* (должность)
Нуркасымов Ж.К. (фамилия, имя, отчество)	*Начальник отдела архитектуры и градостроительства и строительства Алакольского района* (должность)

органов противопожарных служб

Бельдыбаев Е.Т. (фамилия, имя, отчество)	*Начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Алакольского района* (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Шагайбаев Ф.С. (фамилия, имя, отчество)	*Начальник отдела государственного санитарно-эпидемиологического надзора Алакольского района* (должность)
Ерсеркенов Б.М. (фамилия, имя, отчество)	*Инспектор труда и социальной защиты по Алматинской области* (должность)
А. Ботабаев (фамилия, имя, отчество)	*Начальник ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алакольского района»* (должность)
А.Нургазинов (фамилия, имя, отчество)	*Государственный инспектор охраны окружающей среды* (должность)

эксплуатационной организации

Аманова Г.М. — *Начальник ГУ «Управление образования Алматинской области»*
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

Гутуров Н.И. — *Аким Акжарского района*
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

генерального проектировщика
Мусулманбеков Б.А. — *Директор ТОО «Компания Кумбез»*
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

генеральный подрядчик
Абеов К.К. — *Директор ТОО «Фирма Арх строй»*
(фамилия, имя, отчество) — (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком с заказчиком) *ГУ «Алматинским областным управлением строительства*
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект *«Сейсмоусиление с восстановительными работами здания детского сада в с.Акжар Алакольского района Алматинской области».*
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))

по адресу: *с. Акжар Алакольского района Алматинской области*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство (сейсмоусиление с восстановительными работами) осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.) от «12*» марта 2010 г. № 8 Протокол об итогах государственных закупок.*
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешениями на производство строительно-монтажных работ от № 91 от «21*» апреля 2010 г. ГУ «Управление ГАСК Аматинской области»*

3. Строительство (сейсмоусиление с восстановительными работами) осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Фирма АрхСтрой»*
(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы*
(виды работ)

и субподрядными организациями_____
(наименование организации и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ....к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком *ТОО «Промстройпроект».*
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим *полный объем*
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями
_____
(наименование организации, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:...к акту))

5. Исходные данные проектирования выданы *ГУ «Управлением строительства Алматинской области»*
(наименование научно-исследовательских и изыскательские организации, их ведомственная тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении:...к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальному проекту*
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена *ГУ «Управлением строительства Алматинской области» № 37 «29» мая 2008 г.*
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *март 2010 г.*; окончание работ *ноябрь 2011 г.*
(месяц, год) (месяц, год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС *19 месяцев*; фактически *21 месяцев*

9. Государственной приемочной комиссии представлено следующая документация:
Проект, смета и исполнительно–техническая документация.
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	1151,10	1151,10
Число этажей	этаж	2 этажа	2 этажа
Общий строительный объем В том числе подземной части Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений в т.ч цокольное помещение	$м^3$ $м^3$ $м^2$ $м^2$	6363,10 м3	6363,10 м3

11. Технологическое и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Усиление стен двусторонними армированиями слоями из торкретраствора толщиной 20 мм с арматурными сетками из арматуры кл. А III d 8 мм, которые крепятся к стене – с помощью Z-образных анкеров, устанавливаемых в заранее просверленные отверствия в стенах с шагом 600 мм в шахматном порядке.*

Усиление оконных и дверных проемов устройство монолитных ж/б обрамлений, опорные стойки из спаренного уголка 75х6.

Наружные отделочные работы: высококачественная штукатурка стены-окраска фасадными красками, окно-металлопластиковые. Наружные двери – металлические, кровля – чердачная перекрытия из металлочерепицы.

Внутренняя отделка: стены- улучшенная штукатурка, улучшенная водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой, масляные панели, потолки- затирка, водоэмульсионная окраска, полы – линолеумные, керамогранитные, керамическая плитка, дощатые толщиной 36 мм. Внутренние двери – деревянные

Выполнены работы по устройству систем: отопление, вентиляции, водопровода и канализации, силовые электрооборудование, электроосвещение и пожарной сигнализации.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и контракциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены полностью*
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____ к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту. *(не предусмотрено)*

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия, подъездных дорог к зданиям, тротуаров, надворный туалет, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *116,625 млн.* тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *112,053 млн.*тенге, в том числе оборудования, инструмента и инвентаря - тыс.тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *116,625 млн.*тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *120,000 млн.*тенге, в том числе стоимость оборудования - тыс.тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____
(по жилым домам не заполняется)

Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект *«Сейсмоусиление с восстановительными работами здания детского сада в с.Акжар Аксуйского Алматинской области».*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии: _____ *Канагатов Д.О.*
(подпись)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии: _____ *Абдыбеков Д.Т.*
(подпись)

Члены государственной комиссии: _____ *Баткалов М.Б.*
(подпись)

_____ *Чормаков А.М.*
(подпись)

_____ *Нуркасымов Ж.К.*
(подпись)

_____ *Бельдыбаев Е.Т.*
(подпись)

_____ *Шагайбаев Ф.С.*

(подпись)

_____ *Ерсеркенов Б.М.*

(подпись)

_____ *А. Ботабаев*

(подпись)

_____ *А.Нургазинов*

(подпись)

_____ *Аманова Г.М.*

(подпись)

_____ *Гупуров Н.И.*

(подпись)

_____ *Мусулманбеков Б.А.*

(подпись)

_____ *Абеев К.К.*