Типовая межотраслевая форма № КС- 11
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 30.10.97 № 71а

АКТ
приемки законченного строительством объекта

" 23 " июня 2016 год

	Код		
Форма по ОКУД	0322003		
Дата составления	23	06	16
по ОКПО	745301001		

Организация ООО «Группа ТРИО-Урал»

Заказчик в лице Директор, Маркин Валерий Петрович, с одной стороны и исполнитель работ
(должность, фамилия, имя, отчество)
ТОО «Тамерлан 2011»,
(генеральный подрядчик, подрядчик) в лице директор Утюрбаев Кайрат Бахитжанович с другой стороны,
(должность, фамилия, имя, отчество)

руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке Строительство спортивно-игровой площадки
(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу г. Челябинск, ул. Университетская, 365

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным
(наименование
№ RU2330100-119-2016, Администрация г.Челябинска
органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие
(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды
работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(наименование
ООО «Архитектурно-планировочная компания»
организации)

выполнившим проектно-сметная документация
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями
(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и
разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Проектно-сметная документация утверждена ООО «Группа ТРИО-Урал»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

" 03 " 03 2016 год № б/н

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ май 2016г
(месяц, год)

Окончание работ июнь 2016г
(месяц, год)

8. **Вариант А** (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке Спортивно-игровая площадка
(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности., производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Покрытие таран	М2	105		105	
Детский спортивный комплекс 3,8х1,58м	шт	1		1	
Детский спортивный комплекс 2,43х1,25м	шт	1		1	
Песочница деревянная	шт	1		1	
Домик-беседка	шт	1		1	
Качалка-балансир	шт	1		1	
Карусель "Юла"	шт	1		1	
Скамья со спинкой	шт	1		1	
Урна	шт	1		1	
Качалка на пружине	шт	2		2	

Вариант Б. (для жилых домов)
Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	$м^2$		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
в том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		
четырех- и более комнатных	шт.		
общая площадь	$м^2$		
жилая площадь	$м^2$		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении,
11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4
----			

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 789 500 руб. 00 коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 254 750 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 534 750 руб. 00 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов 789 500 руб. коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 254 750 руб. 00 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 534 750 руб. 00 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении ------ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия --------

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал директор (должность) (подпись) Утюрбаев К. Б. (расшифровка подписи)

Объект принял директор (должность) (подпись) Маркин В.П. (расшифровка подписи)

Исполнитель работ: ТОО «Тамерлан 2011»

Заказчик: ООО «Группа ТРИО-Урал»

Утюрбаев К.Б.
(генеральный подрядчик, подрядчик)

Маркин В. П.

Примечание. В случаях, когда функции заказчика и исполнителя работ – подрядчика выполняются одним лицом, состав подписей определяется инвестором.