Договор
на выполнение проектных работ №03-03

г. Астана **6 марта 2012 г.**

ТОО «Интелпро Астана», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ахметова А.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Жібек жолы LTD»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Куантаева А.Ш.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить инженерно-геологические работы по проектам «**Строительство улицы №39а от улицы Байтурсынова до улицы Калдаякова**».
1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Исполнителем работу в порядке, установленном настоящим Договором.
1.3. Степень проработки Исполнителем отчетной документации должна соответствовать требованиям СНиП и других нормативных документов действующих в Республике Казахстан.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:
2.1.1. Назначить в представителя Заказчика, ответственного за ход работ по настоящему Договору.
2.1.2. Для исполнения настоящего Договора передать Исполнителю исходно-разрешительную документацию (в том числе утвержденное Задание на проектирование), иные материалы и документы.
2.1.3. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим Договором работ.
2.1.4. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении настоящего Договора.
2.2. Заказчик имеет право:
2.2.1. Осуществлять текущий контроль за деятельностью Исполнителя по исполнению настоящего Договора.
2.3. Исполнитель обязуется:
2.3.1. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителей Исполнителя, ответственных за ход работ по настоящему Договору, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.
2.3.2. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Договора
2.3.3. Передать Заказчику по Акту сдачи-приемки готовую документацию в полной комплектности, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
2.3.4. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в техническую документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным документов РК. В случае если указания Заказчика выходят за рамки предмета настоящего Договора, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором определяются объем требуемых дополнительных работ и условия их оплаты.
2.3.5. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недоделки и дополнять проект и техническую документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества и полноты проекта и документации, разрабатываемой Исполнителем, или несоответствии ее условиям настоящего Договора, а также по замечаниям согласующих и экспертных органов.
2.3.6. Обеспечить техническое сопровождение в органах государственной экспертизы работы в сроки, установленными экспертными органами.
2.3.7. Исполнитель сохраняет за собой право собственности на проектную продукцию до момента оплаты части или всех работ соответственно.

3. Цена работ и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость инженерно-геологических работ согласно пункта 1.1. настоящего договора составляет **4 000 000 (четыре миллиона)** тенге с учетом НДС.
3.2. Заказчик производит авансовый платеж по согласованию сторон.

3.3. Оплата стоимости работ производится в тенге и в безналичном порядке.

4. Сроки, порядок сдачи и приемки выполненных работ

4.1. Срок завершения инженерно-геологических работ в соответствии с пунктом 1.1. настоящего договора 30 марта 2012 г.
4.2. Изменение сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором возможно в следующих случаях:
· неоплаты или задержки оплаты Заказчиком;
- задержки выдачи исходных данных от заказчика;
· внесения Заказчиком изменений в утвержденное Задание на проектирование;
· внесения Заказчиком изменений в утвержденный проект или другую предварительно согласованную или утвержденную документацию;
· возникновения форс - мажорных обстоятельств;
· по взаимной договоренности;
4.3 При осуществлении работ Исполнитель имеет право выполнения этапов проектирования ранее сроков, с оплатой в соответствии с фактическими сроками их выполнения работ.
4.4. Выполнение работ по Договору подтверждается подписанием Заказчиком акта сдачи-приемки.
4.5. При досрочном выполнении Исполнителем проектных работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
5.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки технической документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации объекта. При обнаружении недостатков Исполнитель обязан безвозмездно их устранить, а также возместить убытки, вызванные недостатками технической документации.
5.3. Исполнитель несет ответственность за просрочку выполнения работ по Договору в пределах реального ущерба, понесенного Заказчиком в результате такой просрочки.
5.4. Исполнитель не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему Договору перед Исполнителем.

6. Передача исключительных прав

6.1. С момента полной оплаты работ, выполняемых по настоящему Договору, Исполнитель передает Заказчику(Инвестору) исключительные права на использование работ и технической документации, разработанных им и его субподрядчиками по настоящему Договору.

7. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
7.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законным порядком.
7.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

7.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
7.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.
7.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 (шести) месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

8. Срок действия Договора

8.1. Срок действия Договора устанавливается с даты его подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.
8.2. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон, а также по инициативе одной из Сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
8.3. Заказчик имеет право расторгнуть Договор:
8.3.1.Если в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения денежных средств на расчетный счет Исполнителя, Исполнитель не приступил к работе по независящим от Заказчика обстоятельствам.
8.4. Исполнитель имеет право расторгнуть Договор:
8.4.1.В случае задержки перечисления платежа Заказчиком более чем на 7 (семь) календарных дней.
8.5.При принятии решения о досрочном расторжении Договора сторона – инициатор обязана направить другой Стороне письменное уведомление не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до указанной даты расторжения Договора.
8.6. Договор считается расторгнутым с момента проведения Сторонами взаиморасчетов.
8.7. При расторжении Договора, Сторонами производится финансовый взаиморасчет на основе платежей и подписанных обеими Сторонами Актов.

9. Прочие условия

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.
9.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства и авторского права.
9.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами по предмету настоящего договора теряют силу.
9.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Заказчик
ТОО «Интелпро Астана»
Республика Казахстан
г.Астана, п.Пригородный ул.23, д.5/1
РНН 600300587873
БИН 100740014263
ИИК KZ178560000004774900
в филиале АО «Банк Центр Кредит»

БИК KCJBKZKX

Директор

_____ **Ахметов А.М.**

Исполнитель
ТОО «Жібек жолы LTD»
Республика Казахстан
г.Караганда, ул.Хмельницкого 12
РНН 302000302455
БИН 091240002160
ИИК KZ 458560000003081746
в филиале АО «БанкЦентрКредит» в г.Караганда
БИК KCJBKZKX

Директор

_____ **Куантаев А.Ш.**

АКТ
Сдачи-приемки научно-технической продукции
по договору № 03-03 от 6 марта 2012 года

за март 2012 года.

Выполнение инженерно-геологических работ по строительству ул. № 39 от ул. Байтурсынова до ул. Калдаякова.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель **ИСПОЛНИТЕЛЯ** в лице **директора ТОО «Жібек жолы LTD» Куантаева А.Ш.** с одной стороны, и представитель **ЗАКАЗЧИКА** в лице **директора ТОО «Интелпро Астана» Ахметова А.М.,** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что объем выполненных работ по настоящему акту составляет – 4 **000 000 (четыре миллиона) тенге.**

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах и в соответствии с условиями договора служит основанием для проведения расчетов между Заказчиком и Исполнителем.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор
ТОО «Жібек жолы LTD»

_____ **А.Ш.Куантаев**

ЗАКАЗЧИК:
Директор
ТОО «Интелпро Астана»

_____ **А.М. Ахметов**