# АКТ
## государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «07» ноября 2012 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

**Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны**
от 13.02. 2012 г. № 120-3 от 3.04.2012г.120-7 19.09.2012 г №120-15
(наименование органа, назначившего комиссию)

**в составе:**

**Председателя:**
**Хорошун С.М.** - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Заместителя председателя**: **Бисембаев К.А.** – . директор Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по г. Астана Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Членов комиссии--представителей:**

**Заказчика:**
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) ( должность)

**Эксплуатационной организации**
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Генерального подрядчика**
Пак Ю.А. ТОО «Компания АИС - Астана»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Генерального проектировщика:**
Копбаев М.К. ТОО «Астана Строй Проект Сервис М»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

**Департамент комитета Госсанэпидемнадзора**
Бейсенова С.С. директор
(фамилия, имя , отчество) (должность)

**Департамент по ЧС**
Искаков М.К. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

**УСТАНОВИЛА:**

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»

(наименование организации)

**предъявлен к приемке в эксплуатацию:** Строительство улицы №27 от ул. Сарыарка до ул. №36

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

**по адресу:** г.Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

**2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю**

от «13» июля 2009г. №37-610

(наименование органа, выдавшего решение)

**и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:**

от «16» сентября 20 11г. №423

(наименование органа, выдавшего разрешение)

**3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком** : ТОО «Компания АИС - Астана»

(наименование организации)

**и субподрядными организациями:**

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией )

**4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:** ТОО «Астана Строй Проект Сервис М»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

**выполнившим** проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

**и субподрядными проектными организациями**

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

**5.Исходные данные для проектирования выданы:**

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

**6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)**

(номер проекта, номер серии)

**7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена:** РГП Госэкспертиза №01-591/09 от 25.11.2009 г

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

**8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ 2010г. окончание 2011 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 12 мес..

**9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:** постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

**Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.**

**10.** Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной и провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

| Мощность, производительность и т.д. | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая ( с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая ( с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | м.кв. | | | протяженность 2545 м | |
| | м.куб | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

**Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели** :

| **Показатели** | **Ед. измерения** | **По проекту** | **Фактически** |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | | | |
| Число этажей | | | |
| Общий строительный объем | | | |
| В том числе подземной части | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, помещения охраны, технические помещения | | | |

| **Показатели** | **По проекту** | | | **Фактически** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Число квартир** | **Площадь квартир м.кв.** | | **Число квартир общая** | **Площадь квартир м.кв.** | |
| | | **общая** | **жилая** | | **общая** | **жилая** |
| Всего квартир в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |

**11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:** _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ( перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

| Виды работ | Единицы измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| | | | |

**16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:**

всего_____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

**17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию** _____. тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)
_____

**Решение Государственной приемочной комиссии:**

**Предъявленный к приемке:** Строительство улицы №27 от ул. Сарыарка до ул. №36
(наименование объекта (комплекса)

**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

04.12.12г.

1. Председатель государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
2. Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Бисембаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
3. Заказчик **Аманжулов Р.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
4. Эксплуатационная организация **Аманжулов Р.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
5. Генеральный подрядчик **Пак Ю.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
6. Генеральный проектировщик **Копбаев М.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
7. Департамент комитета Госсанэпидемнадзора **Бейсенова С.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
8. Департамент по ЧС **Искаков М.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Генподрядчик: ТОО "Компания АИС-Астана"
Субподрядчик: ТОО "Базилевс-2005"

Наименование объекта: "Строительство улицы №27 от ул. СарыАрка до ул. №36"

согласно договора подряда №325/12 от 02.03.2012г.

Акт выполненых работ за август 2012г.

| №п/п | Наименование работ | ед. изм. | колв во | стоимость за еденицу | Всео по объету | выполнено в отчетный период | стоимость работ в отчетныей период | В% | выполнено за период строителства |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Земляные работы** | | | | | | | | |
| 1 | Забивка шпунтов | т | 153,26 | 75255 | 11533581,3 | 61,3 | 4613131,5 | 40,00 | 153,26 |
| 2 | Разработка грунта | м3 | 12561,2 | 125 | 1570150 | 4968,55 | 621068,75 | 39,55 | 12561,23 |
| 3 | Обратная засыбка песком | м3 | 6542,23 | 102 | 667307,46 | 2587,926 | 263968,452 | 39,56 | 6542,632 |
| 4 | Обратная засыбка грунтом | м3 | 4326,25 | 102 | 441277,5 | 1711,62 | 174585,24 | 39,56 | 4327,05 |
| | **Прокладка трубы** | | | | | | | | |
| 5 | Песчаное основание под трубу | м3 | 215,32 | 105 | 22608,6 | 45 | 4725 | 20,90 | 215,32 |
| 6 | прокладка трубы Корсис д.800 | м | 1500 | 28500 | 42750000 | 600 | 17100000 | 40,00 | 1500 |
| 7 | прокладка трубы Корсис д.300 | м | 654 | 13500 | 8829000 | 252 | 3402000 | 38,53 | 654 |
| | **Колодцы** | | | | | | | | |
| 1 | Устройство колодцев д.1000 | шт | 32 | 12000 | 384000 | 9 | 108000 | 28,13 | 32 |
| 2 | Устройство колодцев д.2000 | шт | 15 | 15000 | 225000 | 4 | 60000 | 26,67 | 15 |
| | **Итого** | | | | **66 422 925** | | **26 347 479** | | |

Генподрядчик:

Субподрядчик:

Генподрядчик: ТОО "Компания АИС-Астана"
Субподрядчик: ТОО "Базилевс-2005"

Наименование объекта: "Строительство улицы №27 от ул. СарыАрка до ул. №36"

согласно договора подряда №325/12 от 02.03.2012г.

Акт выполненых работ за май 2012г.

| №п/п | Наименование работ | ед. изм. | колв во | стоимость за еденицу | Всео по объету | выполнено в отчетный период | стоимость работ в отчетныей период | В% | выполнено за период строителства |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Земляные работы** | | | | | | | | |
| 1 | Забивка шпунтов | т | 153,26 | 75255 | 11533581,3 | 30,66 | 2307318,3 | 20,01 | 30,66 |
| 2 | Разработка грунта | м3 | 12561,2 | 125 | 1570150 | 2624,22 | 328027,5 | 20,89 | 2624,22 |
| 3 | Обратная засыбка песком | м3 | 6542,23 | 102 | 667307,46 | 1366,78 | 139411,56 | 20,89 | 1366,78 |
| 4 | Обратная засыбка грунтом | м3 | 4326,25 | 102 | 441277,5 | 903,81 | 92188,62 | 20,89 | 903,81 |
| | **Прокладка трубы** | | | | | | | | |
| 5 | Песчаное основание под трубу | м3 | 215,32 | 105 | 22608,6 | 45 | 4725 | 20,90 | 45 |
| 6 | прокладка трубы Корсис д.800 | м | 1500 | 28500 | 42750000 | 300 | 8550000 | 20,00 | 300 |
| 7 | прокладка трубы Корсис д.300 | м | 654 | 13500 | 8829000 | 150 | 2025000 | 22,94 | 150 |
| | **Колодцы** | | | | | | | | |
| 1 | Устройство колодцев д.1000 | шт | 32 | 12000 | 384000 | 12 | 144000 | 37,50 | 12 |
| 2 | Устройство колодцев д.2000 | шт | 15 | 15000 | 225000 | 6 | 90000 | 40,00 | 6 |
| | **Итого** | | | | **66 422 925** | | **13 680 671** | | |

Генподрядчик: "КОМПАНИЯ АИС-АСТАНА"

Субподрядчик: Базилевс-2005

Генподрядчик: ТОО "Компания АИС-Астана"

Субподрядчик: ТОО "Базилевс-2005"

Наименование объекта: "Строительство улицы №27 от ул. СарыАрка до ул. №36"

согласно договора подряда №325/12 от 02.03.2012г.

Акт выполненых работ за июнь 2012г.

| №п/п | Наименование работ | ед. изм. | колв во | стоимость за еденицу | Всео по объету | выполнено в отчетный период | стоимость работ в отчетныей период | В% | выполнено за период строителства |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Земляные работы** | | | | | | | | |
| 1 | Забивка шпунтов | т | 153,26 | 75255 | 11533581,3 | 61,3 | 4613131,5 | 40,00 | 91,96 |
| 2 | Разработка грунта | м3 | 12561,2 | 125 | 1570150 | 4968,52 | 621065 | 39,55 | 7592,74 |
| 3 | Обратная засыбка песком | м3 | 6542,23 | 102 | 667307,46 | 2587,524 | 263927,448 | 39,55 | 3954,304 |
| 4 | Обратная засыбка грунтом | м3 | 4326,25 | 102 | 441277,5 | 1710,82 | 174503,64 | 39,55 | 2614,63 |
| | **Прокладка трубы** | | | | | | | | |
| 5 | Песчаное основание под трубу | м3 | 215,32 | 105 | 22608,6 | 45 | 4725 | 20,90 | 90 |
| 6 | прокладка трубы Корсис д.800 | м | 1500 | 28500 | 42750000 | 600 | 17100000 | 40,00 | 900 |
| 7 | прокладка трубы Корсис д.300 | м | 654 | 13500 | 8829000 | 252 | 3402000 | 38,53 | 402 |
| | **Колодцы** | | | | | | | | |
| 1 | Устройство колодцев д.1000 | шт | 32 | 12000 | 384000 | 9 | 108000 | 28,13 | 21 |
| 2 | Устройство колодцев д.2000 | шт | 15 | 15000 | 225000 | 5 | 75000 | 33,33 | 11 |
| | **Итого** | | | | **66 422 925** | | **26 362 353** | | |

Генподрядчик:

Субподрядчик: