Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2019 жылғы «___» _____

Техникалық қадағалау «Aisar-Group» ЖШС -нің директоры Сраилов А. (Қызылорда қ-сы, Ақмешіт мөлтек ауданы, 28/67)
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Сейдак Н.К.(KZ54VJE00027161; KZ00VJE00027163 27.03.2012ж. берілген)
атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
«04» желтоқсан 2018 жылы жасалған №144 келісім шарты негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы» нысаны бойынша,
нысанның атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **"Қызылорда қаласының құрылысы бөлімі" КММ, басшысы Еркебаев Бауыржан Бақтығалиұлы**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1.Нысан құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012ж№ бер. лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар «РУС.СитиСтрой» ЖШС директоры М.Т.Сырғабаев; (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 28.12.2018 жылы берілген лицензия №1823520); ДГУ-Сервис» ЖШС директоры Г,У.Дельмухамедов (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған II санатты 22.08.2006 жылы берілген лицензия ГСЛ №0000329);
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **мамыр 2019 ж;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019 ж;**
айы, жылы айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **7,0 ай;** құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **7,0 ай;** нақты **7,0 ай;**
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **529054,5 мың теңге,** оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **517705,17 мың теңге,** жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **4335,74 мың теңге,** өзге де шығындар **102459,77 мың теңге;**

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **514515,71 мың теңге.**

5.Нысан жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **««Градархпроект» ЖШС -гімен жасалған жобаның тапсырыс №03-17-20.**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

"Қызылорда қаласының құрылысы бөлімі" КММ №29 06.02.2018жыл

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

бекітілген және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған нысан беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Aisar-Group» ЖШС -нің директоры Сраилов А.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

_____

қолы, күні

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

Сейдак Н.К.(KZ54VJE00027161; KZ00VJE00027163 27.03.2012ж. берілген)

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

_____

қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2019 жылғы «__» _____

Авторлық қадағалау
«Градархпроект» КБ ЖШС-нің директоры Асанханова Л.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Боранов Сермахан (Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Айтпаев 31, аттестат 00062, 00063 17 маусым 2016ж.) атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
«30» қараша 2018 жылы жасалған №05 бұйрық негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы» нысаны бойынша
нысанның атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **"Қызылорда қаласының құрылысы бөлімі" КММ, басшысы Еркебаев Бауыржан Бақтығалиұлы**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1.Нысан құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012 жылы берілген лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар «РУС.СитиСтрой» ЖШС директоры М.Т.Сырғабаев; (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 28.12.2018 жылы берілген лицензия №1823520); ДГУ-Сервис» ЖШС директоры Г,У.Дельмухамедов (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған II санатты 22.08.2006 жылы берілген лицензия ГСЛ №0000329);
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **мамыр 2019 ж;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019 ж;**
айы, жылы айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **7,0 ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **7,0 ай;**
нақты **7,0 ай;**

3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4.Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6.Нысан **"Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" КММ №29 06.02.2018жыл**

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

бекітілген, **Градархпроект» ЖШС -гімен жасалған жобаның тапсырыс №03-17-20.**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы» жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **Градархпроект» ЖШС-нің директоры Асанханова Л.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

_____

қолы, күні м.о.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) **Боранов С.**

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

_____

қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

Қызылорда қ. 2019 жылғы «____» _____

Мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі. (Қызылорда қ-сы, Жаппасбай к-сі 119, инд.:120012, тел,: 8(7242)25-31-25)**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы» нысаны бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **"Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" КММ, басшысы Еркебаев Бауыржан Бақтығалиұлы**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Нысанда құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым
«РУС.СитиСтрой» ЖШС, «ДГУ Сервис» ЖШС;
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Градархпроект» ЖШС -гімен жасалған жобаның тапсырыс №03-17-20.**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

"Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" КММ №29 06.02.2018жыл бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Нысанның (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы» нысанында мынадай көрсеткіштері бар.

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	988,8	988,5
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	18042,3	18042,3
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	2142,2	2142,2
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	36,7	36,7

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,	50	3008,65	2290,4	50	3008,65	2290,4
о.і: бір бөлмелі	-			-		
екі бөлмелі	30			30		
үш бөлмелі	20			20		
төрт және одан көп	-			-		

5. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **ғимараттардың іргетасы құйма және құрамалы темір бетон блоктардан, қасбеті қасбеттік 250х120х65 мм өлшемді керамикалық кірпіштен (персик және шоколад түсті), қабырғасы 250х120х65 мм өлшемді керамикалық кірпіштен, төбе жабындары, мандайшалары құрамалы темір бетон бұйымдар, шатыры қоңыр-қызыл түсті металдычерепица, терезелері ПХВ, есіктері ағаш, ПВХ және жылуоқшауланған темірден жасалған, ішкі қабырғалары - сылақ, левкас, водоэмульсия, керамикалық плиткалар; полдарға -линолеум төселген; баспалдақтар - құрама темір бетон бұйымнан, баспалдақтар қоршауы - темірден, жылу, кәріз, су орталықтандырылған жүйелерге қосылған.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Нысанда жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **мамыр 2019ж;** жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019ж;**
айы, жылы айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **7,0;** құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **7,0 ай;** нақты **7,0 ай;**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10.Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

«Қызылорда су жүйесі» МКК
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қызылордажылуэлектрорталығы» МКК
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«ҚазТрансГазАймақ» АҚ КӨФ
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қызылорда қалалық электр торабы
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қазақтелеком» АҚ КОТД
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12.Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
13.Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді.

«Қалалық жұмыспен қамту, әлеуметтік бағдарламалар және азаматтық хал актілерін тіркеу бөлімі
ұйымның атауы, басшының Т.А.Ә . (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы»**
нысанның (кешеннің) атауы
нысанын қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және нысанның құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Абу-Сер» ЖШС-нің директоры Абубакиров И.С.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
20.12 * 2019ж
бет

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Нысанды пайдалануға қабылдау актісі

Қызылорда қаласы N107 2019 жылғы "20" 12

Тапсырыс беруші **"Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" КММ, басшысы Еркебаев Бауыржан Бақтығалиұлы** (120016, Қызылорда қаласы, Мустафа шоқай көшесі 147 Тел.: +77242201773.;

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2019 жылғы « » . «Абу-Сер» ЖШС Директоры Абубакиров Ибрагим Серикбаевич** (Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесі 119, тел.: 25-31-25)

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2019 жылғы « » . «Aisar-Group» ЖШС атынан техникалық қадағалаушы 04.12.2018 жылғы №144 келісім шарты бойынша** Т Сейдак Н.К.(KZ54VJE00027161; KZ00VJE00027163 27.03.2012ж. берілген)

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2019 жылғы « » «Градархпроект» ЖШС атынан 30.11.2018 жылғы №05 жарлық бойынша Боранов Сермахан Авторлық қадағалаушы** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Бас мердігердің пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

нысанның атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Нысанның құрылысы:

1) Қызылорда қалалық әкімдігінің 2017 жыл 21 шілдедегі №8384 санды қаулысы

(шешім шығарған органның атауы)

201 жылғы " " кадастрлық №

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда обл. мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ берген 15.05.2019ж тіркелген талон № KZ07REA00129656

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **«Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" КММ №29 06.02.2018жыл** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

Градархпроект» ЖШС -гімен жасалған жобаның тапсырыс №03-17-20.

жобалаушы

ұйымның атауы, жобаның нөмірі _____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: **мамыр 2019 жыл;**

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **7,0 ай;**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **7,0 ай;** нақты **7,0 ай;**

3. Нысанның (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	988,8	988,5
Жалпы ауданы	$м^2$	2970,9	2970,9
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	18042,3	18042,3
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	2142,2	2142,2
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	36,7	36,7

4. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **ғимараттардың іргетасы құйма және құрамалы темір бетон блоктардан, қасбеті қасбеттік 250х120х65 мм өлшемді керамикалық кірпіштен (персик және шоколад түсті), қабырғасы 250х120х65 мм өлшемді керамикалық кірпіштен, төбе жабындары, маңдайшалары құрамалы темір бетон бұйымдар, шатыры қоңыр-қызыл түсті металдычерепица, терезелері ПХВ, есіктері ағаш, ПВХ және жылуоқшауланған темірден жасалған, ішкі қабырғалары - сылақ, левкас, водоэмульсия, керамикалық плиткалар; полдарға -линолеум төселген; баспалдақтар - құрама темір бетон бұйымнан, баспалдақтар қоршауы - темірден, жылу, кәріз, су орталықтандырылған жүйелерге қосылған.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Нысанда жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) нысанның (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **529054,5 мың теңге,** оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **517705,17 мың теңге,** жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **4335,74 мың теңге,** өзге де шығындар **102459,77 мың теңге ;**

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **514515,71 мың теңге.**

9. Нысан бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауындағы 50 пәтерлік №20 тұрғын үй құрылысы»

нысанның (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ **Еркебаев Б.Б.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Техникалық қадағалаушы _____ **Сейдак Н.К.**
қолы М.О. сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____ **Боранов С.Н.**
қолы М.О. сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) _____ **Абубакиров И.С.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Қосымша мердігер _____ **Сырғабаев М.Т.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Қосымша мердігер _____ **Дельмухамедов Г.У.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)