ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫН-ІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
23.10.2019ж
бет

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Нысанды пайдалануға қабылдау актісі

Қызылорда қаласы 2019 жылғы "23" қазан

Тапсырыс беруші **«Абу-Сер» ЖШС басшысы Абубакиров И. С.**
(120012, Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесі 119. Тел.: +77242253125.;

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2019 жылғы « » қазан. «Абу-Сер» ЖШС Директоры Абубакиров Ибрагим Серикбаевич** (Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Жаппасбай батыр көшесі 119, тел.: 25-31-25)

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінін аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
2019 жылғы « » қазан. «СД Курылыс Сервис » ЖШС атынан техникалық қадағалаушы 17.05.2019 жылғы №5 келісім шарты бойынша Жарылкасинов О.С. (аттестат № KZ53VJE00027179 27.03.2012ж., №KZ64VJE00027175 27.03.2012ж, KZ80VJE00027178 27.03.2012 берілген)

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
2019 жылғы « » қазан. «Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС атынан 17.05.2019 жылғы №2 жарлық бойынша Қадырқұлов К. Авторлық қадағалаушы (аттестат **№KZ70VJE00023381 от 28.02.2017ж, KZ00VJE-00023380 от28.02.2017ж)** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Бас мердігердің пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

№2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрылысы (сыртқы инженерлік желілерсіз).

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Қызылорда қалалық әкімдігінің 2017 жыл "04" қарашасындағы №9653 санды тұрғын үй құрылысы үшін уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығын табыстау туралы қаулысы

(шешім шығарған органның атауы)

2019 жылғы "27" тамыз . кадастрлық номері 10-156-086-127.

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда обл. мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ берген 23.10.2019ж тіркелген талон № KZ95REA00149703

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **"Қызылорда қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ және «Абу-Сер» ЖШС-мен** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС жобасы Тапс. №14-19 жобалаушы

ұйымның атауы, жобаның нөмірі _____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **10.2019** ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **03.2020;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **6 ай:**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6** ай;

нақты _ ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)	3806,25	

Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^2$)	16718,6	16718,6
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5
екі бөлмелі						
үш бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **ғимараттың іргетасы құйма және құрамалы темір бетон блоктардан, қасбеті коңыр (капучино түстес) және персик қасбеттік 250х120х88 мм өлшемді керамиқалық кірпіштен, қабырғасы 250х120х88 мм өлшемді кірпіш, төбе жабындары, маңдайшалар құрамалы темір бетон бұйымдар, шатыры қоңыр-қызыл түсті металлочерепица, терезелері ПХВ, есіктері ағаштан, едендер линолеум және керамиқалық плиткалармен сырланған ішкі қабырғалары - сылақ, левкас, водоэмульсия, -сырланған, инженерлік желілері полиэтиленді құбырлардан, газ плиталары қарастырылған.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Нысанда жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) нысанның (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **677 568,235 мың теңге,** оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **528 838,460 мың теңге,** жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **6360,412 мың теңге,** өзге де шығындар **142 369,363 мың теңге ;**

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық **677 568,235 мың теңге.**

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрлысы (Сыртқы инженерлік желілерсіз)»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ **Абубакиров И.С.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Техникалық қадағалаушы _____ **Жарылкасинов О.С.**
қолы М.О. сараншының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалаушы _____ **Қадыркұлов Қ.**
қолы М.О. сараншының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) _____ **Абубакиров И.С.**
қолы М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2019 ж. «23» 10

ҚОҒАМНЫҢ ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ БӨЛІМІ
Өтініш № 1603
Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 10-156-086-138
Тіркелген күні 24.10.19
Тіркелген
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен
Тіркеуші тмама
Бөлім бастығы
Қол

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
3-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

Қызылорда қ. 2019 жылғы «_____» қазан

Мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі. (Қызылорда қ-сы, Жаппасбай к-сі 119, инд.:120012, тел,: 8(7242)25-31-25)**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауына №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 үй құрылысы (сыртқы инженерлік желілерсіз). нысаны бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші **«Абу-Сер» ЖШС-нің директоры Абубакиров И.С.**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Нысанда құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым
«РУС.СитиСтрой» ЖШС, «ДГУ Сервис» ЖШС,
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС -гімен жасалған жобаның тапсырыс № 14-19.**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
"Қызылорда қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ және «Абу-Сер» ЖШС бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрлысы(сыртқы инженерлік желілерсіз) » нысанында мынадай көрсеткіштері бар.

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м^2)	3806,25	
Қабаттар саны	қабат	5	5
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі – м^2)	16718,6	16718,6
Оның ішінде жер асты бөлігі	м^3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м^2	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5
екі бөлмелі						
үш бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **ғимараттың іргетасы құйма және құрамалы темір бетон блоктардан, қасбеті қоңыр (капучино түстес) және персик қасбеттік 250х120х88 мм өлшемді керамиқалық кірпіштен, қабырғасы 250х120х88 мм өлшемді кірпіш, төбе жабындары, маңдайшалар құрамалы темір бетон бұйымдар, шатыры қоңыр-қызыл түсті металлочерепица, терезелері ПХВ, есіктері ағаштан, едендер линолеум және керамиқалық плиткалармен сырланған ішкі қабырғалары - сылақ, левкас, водоэмульсия, -сырланған, инженерлік желілері полиэтиленді құбырлардан, газ плиталары қарастырылған.**

6. Нысанда жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **10.2019 жыл;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **03.2020 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **6 ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6 ай;**
нақты **ай;**
9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

«Қызылорда су жүйесі» МКК _____ _____
ұйымның атауы, қолы, күні М.О. басшының Т.А.Ә. (болған жағдайда)

Қызылорда қалалық электр торабы _____ _____
ұйымның атауы, қолы, күні М.О. басшының Т.А.Ә. (болған жағдайда)

«Қызылорда жылу электрорталығы» МКК _____ _____
ұйымның атауы, қолы, күні М.О. басшының Т.А.Ә. (болған жағд.)

Мердігер (бас мердігер) **"Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауына мекенжайы бойынша орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрылысы (сыртқы инженерлік желілерсіз)"**
нысанның (кешеннің) атауы
нысанын қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және нысанның құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Абу-Сер» ЖШС-нің Директоры Абубакиров И.С. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні М.О

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2019 жылғы «____» қазан

Авторлық қадағалау
«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС-нің директоры Султанбеков Д.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Қадырқұлов Қ. (№KZ70VJE00023381от28.02.2017ж, KZ00VJE00023380)
(Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, мкр Шұгла 54, , тел.: +7 7242 24-84-83))
атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
«18» тамыз 2019 жылы жасалған №29 бұйрық негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрылысы (сыртқы инженерлік желілерсіз)» нысаны бойынша
нысанның атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Абу-Сер» ЖШС-нің директоры Абубакиров И.С.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылады.

1.Нысан құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012 жылы берілген лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **10.2019 жыл;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **03.2020 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **6 ай;**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6 ай;**
нақты **ай;**
3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4.Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6.Нысан **"Қызылорда қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ және «Абу-Сер» ЖШС**

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

бекітілген, «Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС-мен жасалған жобаның тапсырыс №14-19.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

"Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрлысы (сыртқы инженерлік желілерсіз)" жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС-нің директоры Султанбеков Д.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні м.о.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) **Қадырқұлов Қ.**

(аттестат №KZ70VJE00023381 от 28.02.2017ж, KZ00VJE00023380от 28.02.2017)

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

КАДЫРКУЛОВ
КЕНЖЕГАЛИ РАХМЕТОВИЧ
ИИН 581113301341
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
KZ 00VJE00023380
KZ 70VJE00023381

қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

Қызылорда қ. 2019 жылғы «____» қазан

Техникалық қадағалау **«СД Курылыс Сервис» ЖШС -нің директоры Жарылкасинов О.С.** (Қызылорда қ-сы,мкр Шугла 54)
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Жарылкасинов О.С. (аттестат № KZ53VJE00027179 27.03.2012ж., №KZ64VJE00027175 27.03.2012ж, KZ80VJE00027178 27.03.2012 берілген) атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

« 17 » қазан 2019 жылы жасалған №02 келісім шарты негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

"Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында орналасқан №2 тұрғын кварталы 50 пәтерлік №31 тұрғын үй құрлысы (сыртқы инженерлік желілерсіз)" нысаны б-ша,
нысанның атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **«Абу-Сер» ЖШС-нің директоры Абубакиров И.С.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:

1.Нысан құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Абу-Сер» ЖШС-гі (Құрылыс-монтаждау жұмыстарына арналған I санатты 24.07.2012ж№ бер. лицензия №12011985)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Абубакиров Ибрагим Серикбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы **10.2019 жыл;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **03.2020 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **6 ай;**

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6 ай;**

нақты **ай;**

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **677 568,235 мың теңге,** оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **523 838,460 мың теңге,** жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **6360,412 мың теңге,** өзге де шығындар **142 369,363 мың теңге ;**

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық **677 568,235 мың теңге.**

5.Нысан жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «Қызылорда Жоба Құрылыс»ЖШС-гі–мен жасалған жобаның тапсырыс №14-19

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" ММ

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

бекітілген.

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«СД Курылыс Сервис» ЖШС -нің директоры Жарылкасинов О.С.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

Жарылкасинов О.С. (аттестат № KZ53VJE00027179 27.03.2012ж., №KZ64VJE00027175 27.03.2012ж, KZ80VJE00027178 27.03.2012 берілген

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

қолы, күні

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

ОБЪЕКТІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ

«Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалауында №2тұрғын кварталы 50-пәтерлі №31 тұрғын үй құрылысы(сыртқы инженерлік желілерсіз)»

(көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәлімет						
	этаж саны (этаж)	құрылыс ауданы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$) (шатыр көлемімен қоса алғанда)	жалпы аудан ($м^2$)	тұрғын аудан ($м^2$)	тұрғын емес үй-жайдың ауданы ($м^2$)	орын-тұрақтар ауданы ($м^2$)
1	3	4	5	6	7	8	9
Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалуында №2 кварталы 50-пәтерлі №31 тұрғын үй	5	1084,0	16718,6	3338			-

кестенің жалғасы

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
					Көгалдандыру, асфальттау, брусчаткалар төсеу, резиналық төсемдер.				
	іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
1	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Қызылорда қаласы Сырдария өзенінің сол жағалуында №2 кварталы 50-пәтерлі №31 тұрғын үй	Құйма темір бетон	керамикалық кірпіш 250х120х88мм	металлочерепица	орталықтандырылған				орталықтандырылған	жоқ

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5
екі бөлмелі						
үш бөлмелі	50	3338	2026,5	50	3338	2026,5
төрт бөлмелі және одан көп						

Тапсырыс беруші _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау_____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

КАДЫРКУЛОВ
КЕНЖЕГАЛИ РАХМЕТОВИЧ
ИИН 581113301341
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
KZ 00VJE00023380
KZ 70VJE00023381