ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«"Жамбыл облысы Байзақ ауданы Үлгілі ауылындағы 28,9 га тұрғын алқабына инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымды дамыту. Газ жүйесін тарту"**»**
жұмыс жобасы бойынша

23.12.2019 ж. № ЭЦЛИС-0114/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Байзақ ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ , а. Сарыкемер

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО "Жамбылагрогазпроект" қ. Тараз

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Байзақ ауданы Үлгілі ауылындағы 28,9 га тұрғын алқабына инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымды дамыту. Газ жүйесін тарту» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0114/19 от 23.12.2019 г.

по рабочему проекту
«"Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение".**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района» с. Сарыкемер

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жамбылагрогазпроект» г. Тараз

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект "Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение".

Местонахождение участка в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 04.10.2019 года № ЭЦЛИС – 0130/№93 на проведение экспертизы рабочего проекта "Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение". на основании письма заказчика от 15.10.2019 года, №15-886.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района**"**

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Жамбылагрогазпроект" г. Тараз (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №13004531, I категория, Министерство регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, г. Астана от 27.03.2013 г., приложение на трех листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 11.02.2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района» № KZ15VU00063829 от 11.02.2019 года, подписанное руководителем отдела Кошкинбаевым Б.;

решение КГУ «Аппарат акима Ульгулинского сельского округа» № 03 от 18 января 2019 года о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок площадью 28,9 га.;

ответ об инженерных изысканиях по объекту "Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение" от 2019 года, ТОО «Жамбылагрогазпроект» (Государственная лицензия ГСЛ-ПИР № 001217, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства» г. Астана от 22.06.2001 года);

топографическая съемка от 2019 года выполненная в масштабе 1:500, ТОО «Жамбылагрогазпроект» (Государственная лицензия ГСЛ-ПИР № 001217, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства» г. Астана от 22.06.2001 года);

письмо о финансировании №15-886 от 15.10.2019 года, подписанное заказчиком КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»;

письмо о начале строительства №15-951 от 4.11.2019 года, подписанное заказчиком КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»;

Технические условия

Технические условия на проектирование распределительного газопровода и подключение к газораспределительным сетям №06-2019-00573 от 22.01.2019года, выданные АО «КазТрансГаз Аймақ».

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района» № KZ15VU00063829 от 11.02.2019 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Заказ № 39-2019

Наружное газоснабжение (ГСН);

пояснительная записка (ОПЗ);

проект организации строительства (ПОС);

проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является проектирование подводящего и внутриквартальной газораспределительной сети жилого массива на 28,9 га в а. Улгили Байзакского района от подводящего газопровода идущего в а. Улгили.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен в 4,6 км северо-восточной окраины от районного центра с. Сарыкемер и в 15,6 км от областного центра г. Тараз.

Природно-климатические условия района строительства:

Характерны довольно суровая и относительно короткая зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями.

Климатический район	IIIB;
Абсолютная минимальная температура	- 41°С;
Абсолютная максимальная температура	+ 44°С;
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	
при обеспеченности 0,98 составляет	27°С
при обеспеченности 0,92 составляет	23 °С
По весу снегового покрова	I район.
Вес снегового покрова составляет	0,5 кПа.
Количество осадков за год составляет	302,6 мм.
Ветровой район	III.
Разница скоростного напора ветра	0,73 кПа

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха <8°С (отопительного сезона) составляет 162 суток.

Продолжительность периода со средней суточной температурой менее 0°С составляет 100 суток.

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

Относится к V-му дорожно-климатическому зону. Нормативная глубина промерзания:

для суглинков—86 см;

для супеси, песков мелких и пылеватых —100 см;

для галечникового грунта 117 см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт:

для суглинков —107 см;

для супеси, песков мелких и пылеватых–110 см;

для крупнообломочных грунтов –137 см;

В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса, представленные суглинками. Коррозионная активность грунта к стальным конструкциям (1,49г/сутки)-средняя. По степени засоления грунты незасоленные, реже среднезасоленные с сульфатными и сульфатно-хлоридными типами засоления. Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017, составляет 8 (восемь) баллов.

6.2. Проектные решения.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01.01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

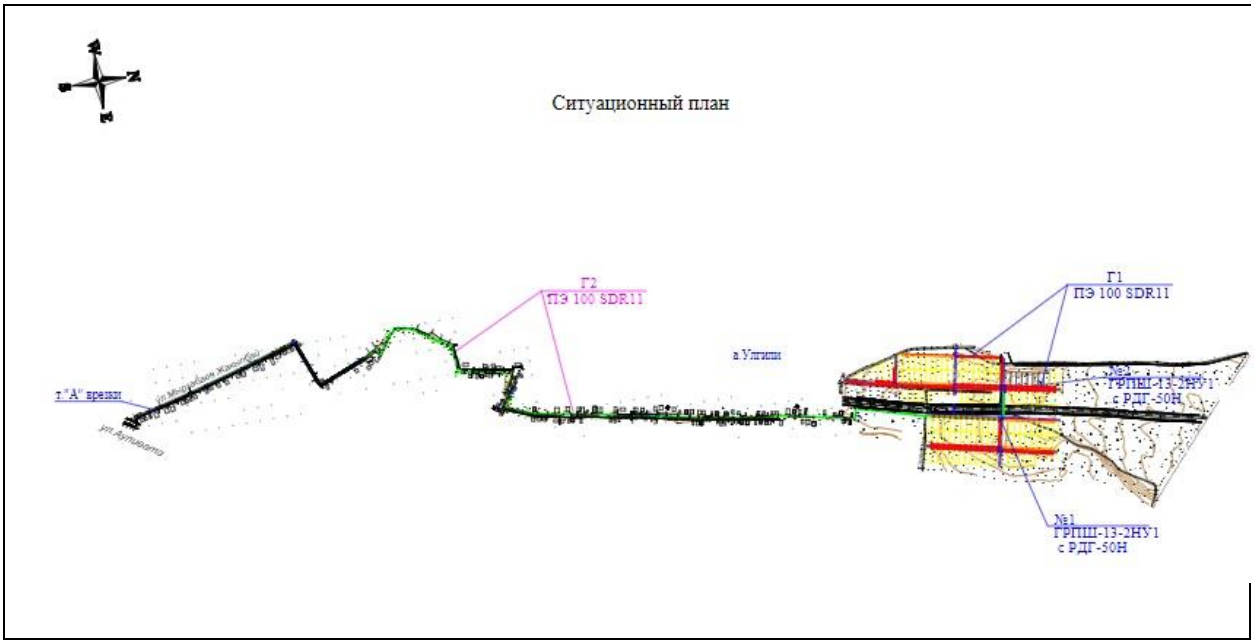
В основу решения размещения трассы газопровода и площадок ШРП заложены требования технологической компоновки и соблюдения минимальных расстояний, регламентированных градостроительными нормами, требований СНиП с учетом санитарных, экологических и противопожарных требований.

Выбор трассы газопровода проводился по технико-экономическим критериям с учетом общей протяженности, количества пересечений газопровода, гидравлического профиля, условий строительства и воздействия на окружающую среду.

Площадки ГРПШ размещаются в полосе между линией застройки, автодорогами и проездами на границе частной территории.

Трасса подземных газопроводов отмечается опознавательными знаками.

Ситуационный план.



6.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное газоснабжение

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданного КГУ "Отдел архитектуры и градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области" от 3 мая 2019 года; АПЗ за №KZ15VUA00063829 от 11 февраля 2019 года выданного ГУ "Отдел архитектуры градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области"; технических условия №06-2019-00573 от 24 января 2019г., выданные ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймак»;

В рабочем проект предусмотрено проектирование подводящего и внутриквартального газопровода на жилой массив в а. Улгили Байзакского района от подводящего газопровода идущий к ШГРП на а. Улгили;

Участки газопровода низкого и среднего давления предусмотрены в подземном и надземном исполнении.

Подземные участки предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ 100SDR ГОСТ Р50838-2011, надземные участки газопроводов (выходы из земли) из прямошовных электросварных труб по ГОС 10704-91.

При пересечении подземного газопровода с коммуникациями и автомобильными проездами предусмотрена установка защитных футляров с контрольными трубками, выведенными под ковер

Для отключения подачи газа при проведении аварийных и профилактически работ предусмотрено устройство запорной арматуры.

ГРПШ

ГРПШ предназначены для очистки газа от механических примесей, редуцирования ос среднего давления 0,3 МПа до 0,005 МПа, автоматического поддержания заданного выходного давления независимо от измерения расхода и величины входного давления, автоматического отключения подачи газа при аварийном повышении или понижении выходного давления от допустимых заданных значений

В данном рабочем проекте для снижения давления газа с среднего на низкое давление предусмотрены два газорегуляторных пункта шкафного типа ГРПШ-13-2НУ1 регулятором давления РДГ-50Н, для учета расхода газа предусмотрено устройство счетчика газа СТГ-50 G-160 с электрокорректором.

Технические показатели:

Протяженность газопровода среднего давления	3715,0 м.
Протяженность подземного газопровода низкого давления	3889,0 м.
Протяженность надземного газопровода низкого давления	37,5 м.

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Молниезащита.

Проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 2.04-29-2005* "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена требованиями ПЭУ и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудуются молниезащитой по 2-ой категории.

Предупреждения аварий и локализации их последствий.

Для уменьшения возникновения риска аварийной ситуации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

-периодическое техническое обслуживание и контроль оборудования;

-подготовка персонала ГРО к действиям в условиях возникновения аварии или ЧС;

-разработка планов ликвидации аварийных ситуаций.

Персонал, занятый эксплуатацией оборудования, обязан проходить специальное обучение и аттестацию по безопасности труда и инструктаж по охране (вводный, первичный, периодический).

Эксплуатация опасных производственных объектов чревата потенциальной опасностью возникновения серьезных аварий, связанных с массовой гибелью людей. В то же время, распределительные сети являются наименее опасными объектами в сфере газораспределения. Как показывает статистика и исследования при аварийных повреждениях газопроводов образуется, как правило, локальная зона загазованности непосредственно в месте разгерметизации. При этом не создаются условия для самозажигания газовой струи.

Возгорание возможно лишь в случае попадания в зону утечки источника инициирования зажигания. Таким образом, к основному поражающему фактору при возможных авариях для надземных газопроводов относится огненный факел, зона действия которого относительно невелика (наибольший радиус факела в основании при больших выбросах на газопроводах среднего давления составляет до 3,0 м).

Проектом предусмотрена охранная зона газопровода, в которой не допускается выполнение строительных работ без согласования с эксплуатационной организацией. Вдоль трассы газопровода предусмотрена охранная зона, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 10мс каждой стороны газопровода для Р=0,3МПа.

Во избежание несанкционированного доступа запорную арматуру установить в защитном металлическом кожухе.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений.

Монтаж и испытание газопровода, контроль качества сварных соединений производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и СН РК 4.03-01-2011.

Противопожарные мероприятия

Монтажные работы вести по проекту в соответствии с требованиями СНиП РК 3.05-01-2010 «Магистральные газопроводы», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и СНиП РК 1.03-05-2001г. «Охрана труда и техника безопасности строительства».

Взрыво- и пожаробезопасность объектов газоснабжения обеспечивается панировочными решениями, применением материалов и конструкций с требуемой степенью огнестойкости.

Комплекс мероприятий, рассчитанный на сохранение и защиту строительных конструкции от обрушения при пожаре, сводится в основном к повышению предела огнестойкости несущих и ограждающих конструкции, к организации необходимых проходов и надежных путей эвакуации для обслуживающего персонала.

Пожаротушение осуществляется первичными средствами близлежащего пожарного депо.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Для повышения надежности работы и предотвращения чрезвычайных (аварийных) ситуации проектирование, строительство и эксплуатация объектов газоснабжения должны осуществляться в строгом соответствии с действующими Нормами, Правилами и Инструкциями.

При проектировании объектов газоснабжения населенных пунктов Сарысуского района предусматриваются следующие инженерно-технические мероприятия, относящиеся как непосредственно к области предупреждения чрезвычайных ситуации, так и к режиму безопасности труда персонала:

•устанавливается новое основное и вспомогательное оборудование, выпускаемое предприятиями, которые положительно зарекомендовали себя в мировой практике, отличающиеся надежностью, высокими технико-экономическими и экологическими показателями;

•управление технологическим оборудованием предусматривается со щитов управления, где сконцентрированы контрольно-измерительные приборы, устройство защиты, управления и сигнализации. При отключении параметров от заданных значений срабатывает технологическая сигнализация, а при более глубоких отклонениях срабатывают либо локальные защиты, либо происходит отключение оборудования.

Проектом выполнены нормативные требования, которые учитывают все возможные чрезвычайные обстоятельства при эксплуатации объекта. Не учитываемыми чрезвычайными дополнительными ситуациями в нормативных требованиях могут быть ситуации, связанные с техногенными и природными ситуациями, сверхкритических параметров, не предусмотренных нормативными документами, а также с действиями террористического или военного характер.

Такие ситуации предусматриваются при разработке внутренних общих планов предприятия мероприятий по ликвидации последствий ЧС.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство системы газоснабжения жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» ТОО «ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ» (Государственная лицензия № 01769Р от 29.07.2016 года.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Объект расположен по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с.Улгили

Проектируемый газопровод проходит с восточной стороны села Улгили. Ближайшая жилая зона расположена с восточной стороны на расстоянии 50 м от газопровода. С юго-восточной стороны от объекта на расстоянии более 2 км протекает река Талас

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На строительной площадке предусмотрены 12 источников из них 3 организованных и 9 неорганизованных источника загрязнения воздушного бассейна.

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района проведения работ выполнены по программному комплексу «Эра» (версия 2.5). Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 20 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 1 (бенз/а/пирен), 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота диоксид, фтористые газообразные соединения, формальдегид), остальные вещества 3-4 класса опасности.

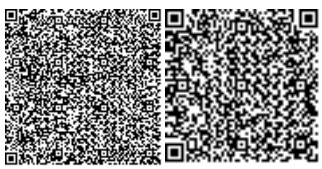
Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

Производство	Номер ис-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		существующее положение	На период		год

цех, участок	точ-ника	на 2019 год		строительства		П Д В		дос-тиже
Код и наименование загрязняющего вещества	выб-роса	г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	0001			0.00001576	0.00001576	0.00001576	0.00001576	2020
	0002			0.88694	0.02666	0.88694	0.02666	2020
	0003			0.2133	0.0005	0.2133	0.0005	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	0001			0.00000256	0.00000256	0.00000256	0.00000256	2020
	0002			0.14413	0.00433225	0.14413	0.00433225	2020
	0003			0.0347	0.0000832	0.0347	0.0000832	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительство	0002			0.07535	0.002325	0.07535	0.002325	2020
	0003			0.0139	0.000032	0.0139	0.000032	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительство	0002			0.1184	0.0034875	0.1184	0.0034875	2020
	0003			0.0333	0.00008	0.0333	0.00008	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	0001			0.002333	0.002333	0.002333	0.002333	2020
	0002			0.775	0.02325	0.775	0.02325	2020
	0003			0.1722	0.0004	0.1722	0.0004	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительство	0002			0.0000014	0.00000004 26	0.0000014	0.00000004 26	2020
	0003			0.0000003 33	0.00000000 1	0.0000003 33	0.00000000 1	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительство	0002			0.0161458 33	0.000465	0.0161458 33	0.000465	2020
	0003			0.0033	0.000008	0.0033	0.000008	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	0002			0.3875	0.011625	0.3875	0.011625	2020
	0003			0.0806	0.0002	0.0806	0.0002	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	0001			0.000712	0.000712	0.000712	0.000712	2020
Итого по организованным источникам:				2.957830886	0.076511313 6	2.957830886	0.076511313 6	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								



(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6007			0.000496	0.000845	0.000496	0.000845	2020
	6008			0.02025	0.002187	0.02025	0.002187	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6007			0.0000879	0.0001497	0.0000879	0.0001497	2020
	6008			0.0003056	0.000033	0.0003056	0.000033	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6008			0.0189	0.002976	0.0189	0.002976	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6008			0.00307	0.000484	0.00307	0.000484	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	6008			0.01375	0.001485	0.01375	0.001485	2020
	6009			0.0000584	0.0000098	0.0000584	0.0000098	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительство	6007			0.00002032	0.0000346	0.00002032	0.0000346	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6006			0.384	0.014205	0.384	0.014205	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство	6006			0.0786	0.00085	0.0786	0.00085	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство	6006			0.01522	0.0001644	0.01522	0.0001644	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство	6006			0.033	0.000356	0.033	0.000356	2020
(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)								
Строительство	6009			0.0000253	0.0000042	0.0000253	0.0000042	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6006			0.376	0.011985	0.376	0.011985	2020
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6006			0.276	0.006892	0.276	0.006892	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительство	6004			0.2566	1.554	0.2566	1.554	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительство	6001			0.001736	0.0003825	0.001736	0.0003825	2020
	6002			0.0283	0.0746	0.0283	0.0746	2020
	6003			0.00368	0.0684	0.00368	0.0684	2020
	6005			0.000775	0.00351	0.000775	0.00351	2020
Итого по неорганизованным источникам:				1.51087452	1.7435532	1.51087452	1.7435532	
Всего по предприятию:				4.468705406	1.8200645136	4.468705406	1.8200645136	

Поверхностные и подземные воды

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

При соблюдение природоохранных мероприятий воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки сварочных электродов.

Янтарный список: отходы ЛКМ

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2.

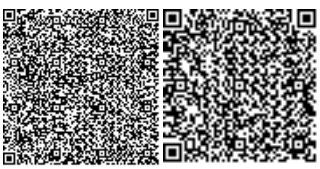
Таблица 2.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,4802485		0,4802485
в т.ч. отходов производства	0,0082485		0,0082485
отходов потребления	0,472		0,472
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,005505		0,005505
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,472		0,472
Огарки сварочных электродов	0,0027435		0,0027435
Красный уровень опасности			
не имеется			

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.



При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство системы газоснабжения жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение» и проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется**, в виду отсутствия санитарных требований к сетям газоснабжения.

6.6. Организация строительства

Нормативные сроки продолжительности строительства РП «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение» определены в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» раздел Б.5.2 Непроизводственное строительство. Табл. Б.5.2.1 Коммунальное хозяйство, п.30.

Общая продолжительность строительства объекта принята 2,5 мес.

Согласно исходных данных Заказчика начало строительства намечено на 2 квартал (март) 2020 года.

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100,0%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 2,5 мес.

Нормативная трудоемкость 1758 чел. дн.

Численность работающих 31 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года, редакция 2019.3 от 02.10.2019 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.

2020 год –2 651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.2 Замечания к разделу ГСН

1.Наименование рабочего проекта приведено в соответствие с наименованием в АПЗ, техническом задании.

2.На титульном листе в Пояснительной записке поставлены подписи.

3.В Пояснительной записке внесены коррективы в соответствии с замечаниями экспертизы.

4.В начале и в конце каждого листа представлены надписи «линия сводки с листом..»

5.На углах поворота показаны две привязки к характерным точкам по трассе.

6.На планах показано расположение контрольных трубок

7.На продольных профилях указано расположение и отметки подземных коммуникаций и сделаны предупреждающие надписи «Внимание водопровод…!» и т.д.

7.1.3. **Замечания к разделу сметная документация**

Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.

Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность газопровода среднего давления	м.	3715,0	
2	Протяженность подземного газопровода низкого давления	м.	3889,	
3	Протяженность надземного газопровода низкого давления	м.	37,5	
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года и прогнозных 2020 год	млн.тенге	143,122	134,309
	в том числе: СМР	млн.тенге	104,362	100,228
	оборудование	млн.тенге	6,811	3,405
	прочие затраты	млн.тенге	31,949	30,676
	из них: в 2019 году (ПИР и экспертиза) в 2020 году (СМР)		10,981 132,141	10,981 123,328
5	Продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28,9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение» **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность газопровода среднего давления	3715,0 м.
Протяженность подземного газопровода низкого давления	3889,0 м.
Протяженность надземного газопровода низкого давления	37,5 м.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	134,309 млн. тенге
в том числе:	
СМР	100,228 млн. тенге
оборудование	3,405 млн. тенге
прочие	30,676 млн. тенге
Продолжительность строительства	2,5 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района» в соответствии с условиями договора ЭЦЛИС № 93 от 04.10.2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Түзетулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы, Байзақ ауданы, Үлгілі ауылындағы 28,9 гектар жерге тұрғын үй кешенінің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту» жұмыс жобасы. Газбен жабдықтау жүйесін енгізу «Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормалардың **талаптарына сәйкес келеді** және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Орташа қысымды газ құбырының ұзындығы	3715,0 м.
Жер асты газ құбырының ұзындығы төмен қысымды	3889,0 м.
Жоғары көтерілген газ құбырының ұзындығы төмен қысым	37,5 м.
Ағымдағы құрылыстың жалпы сметалық құны 2019 жылғы бағалар және 2020 жылға болжам -	134,309 млн.соның ішінде:
СМР	100,228 миллион теңге
жабдықтар	3,405 млн.теңге
басқа	30,676 млн
Құрылыстың ұзақтығы	2,5 ай

8.2 Бұл сараптамалық қорытынды ЭЦЛИС№ 93 келісімшартының 04.10.2019 жылғы келісімшартының талаптарына сәйкес «Байзақ ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ кепілдендірілген жобалауға тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (мәліметтер) негізінде шығарылады.

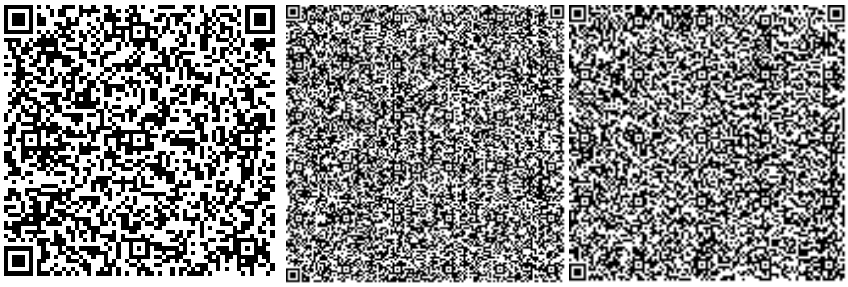
8.3 Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асырудың алдында бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға.

8.4 Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

8.5 Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

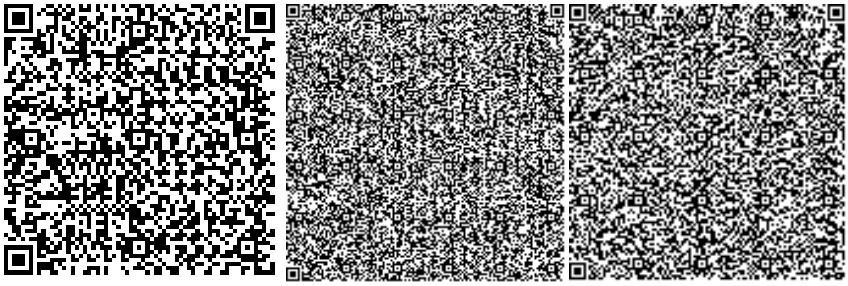
Темиргалиева К.А.

Эксперт



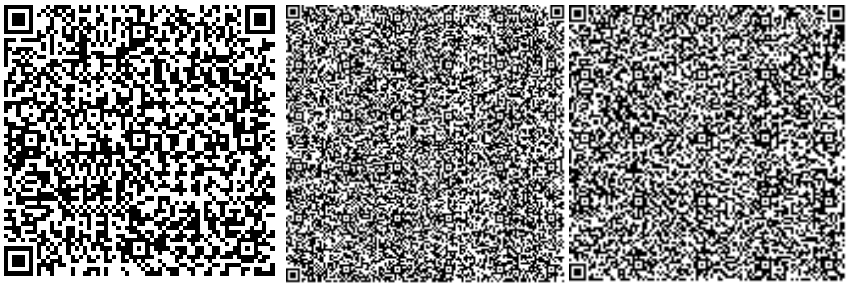
Отарбаева Б.Ш.

Эксперт



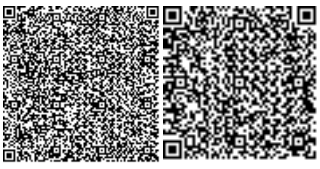
Бахтигузина А.Г.

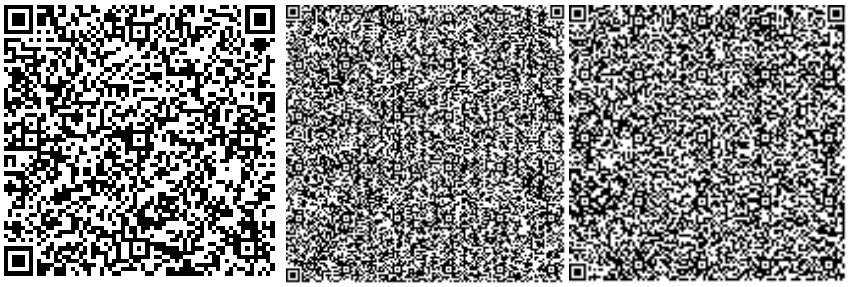
Эксперт



Литовник В.А.

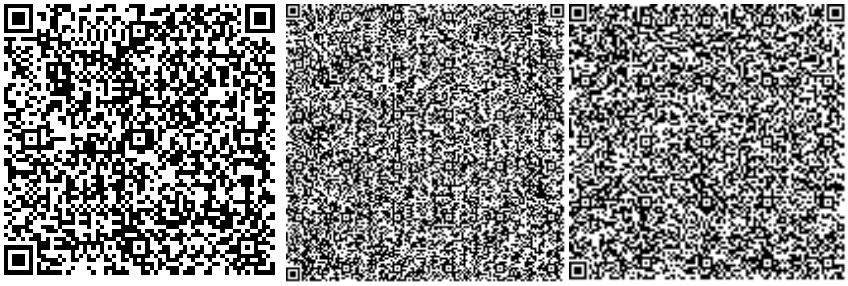
Эксперт

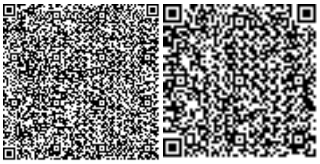




Клецова Н.Г.

Директор





Номер: KZ39VDD00133342

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района" Республика Казахстан, Жамбылская область, Байзакский район, Сарыкемерский с.о., с.Сарыкемер, улица Байзак батыр, дом № 107,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101140020040

Наименование производственного объекта: Развитие инженерно коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28.9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Байзакский район Улгили

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Ширшинбаев Галымжан Алимкулович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

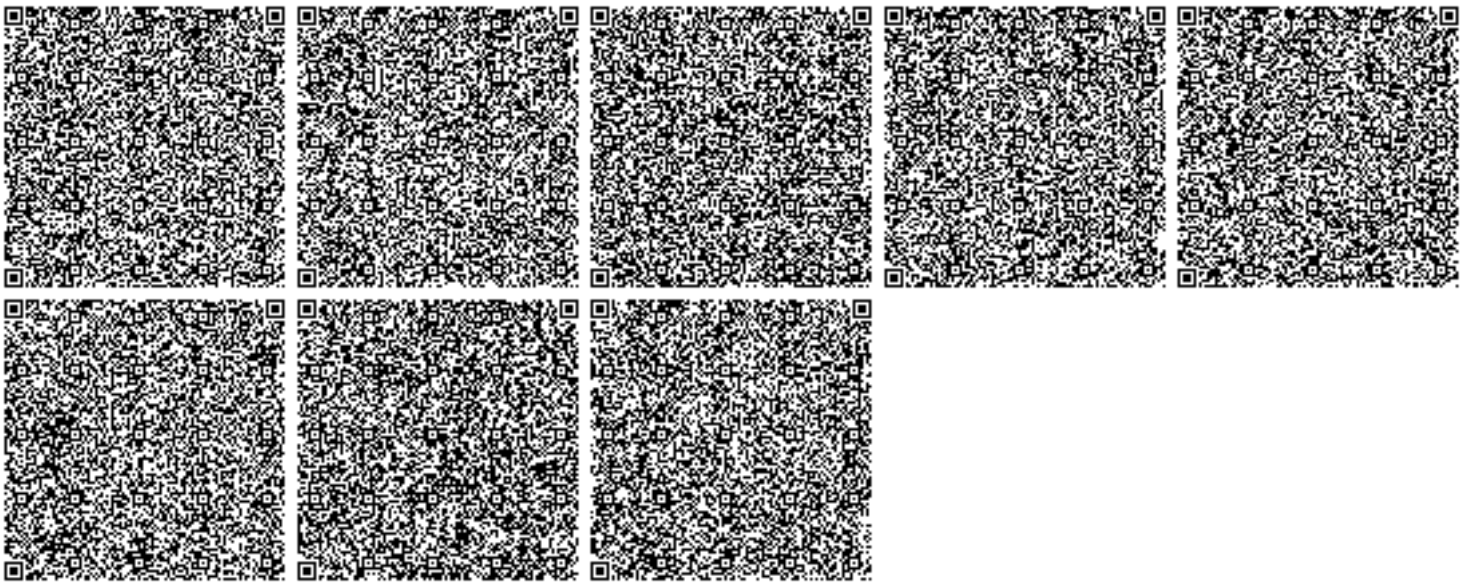
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 06.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,23015779041	2,8033544141
Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 28.9 га в ауле Улгили Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжение.	4,23015779041	2,8033544141
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол	0,536	0,01038
Взвешенные вещества	0,527116667	0,00583562
Железо (II. III) оксиды	0,02073	0,00288
Метилбензол	0,118	0,00085
Марганец и его соединения	0,0003906	0,0001675
Азот IV оксида	0,059390502	0,0120766978
Азот (II) оксид	0,009678582	0,0019619009
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,066351556	0,00039554
Бутилецитат	0,2283	0,0001644
Бенз/а/пирен	0,00000005597	0,0000000146
Углерод оксид	0,6907711462	0,0116486689
углерод	0,003	0,000795
Уксусная кислота	0,00000902124	0,0000042219
Фтористые газообразные соединения в пересчете на фтор	0,00001966	0,00003135
Формальдегид	0,0155	0,003975
Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния	0,232	2,45
Пропан 2-он	0,0495	0,000356
Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния 70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанкских ме	1,2187	0,29245
Уайт-спирит	0,45	0,00819
сера диоксид	0,0047	0,0011925
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.