Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«21» декабря 2018 года

Генеральный подрядчик: **Филиал Компании «DONGIL CONSTRUCTION CO. LTD» в городе Астана, г. Астана, р. Алматы, ул.Р.Кошкарбаева, дом 2, н.п. 67**
наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора филиала Сонг Джебонг**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Здание Посольства Республики Корея в Республике Казахстан, расположенное на земельном участке № 5, по адресу: г. Астана, жилой массив Юго-Восток (правая сторона), улица Обаган»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Посольство Республики Корея в Республике Казахстан в лице Посла Ким Дэсик**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Промтех-Эксклюзив», ТОО «KD Power», ТОО «Астана-СанВент11», ТОО «Компания Гранит-Сервис», ТОО «K-Design KR», ТОО «NEOS», ТОО «Пром Монтаж Строй» и др.**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «HSnK (Эйч Эс эн Кей)», ЭП № 3838 от 08.08.2012г., РП 2013/1-1**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза», заключение № 01-0611/16 от 23.12.2016 г., ТОО «Комплект Сервис Астана», заключение № КСА-0021/16 от 22.12.2016 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$		3893,26		
Общий объем	$м^3$		16841,18		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **4-х этажное здание прямоугольной формы в плане. Фундаменты – фундаментная плита с отдельно стоящими столбчатыми ростверками. Конструктивная схема здания – монолитный ж/б каркас. Наружные стены – из одинарного строительного кирпича с утеплением минплитой; перегородки – из гипсокартонных листов; внутренняя отделка – водоэмульсионная краска, керамическая плитка, полы – эпоксидное покрытие, керамическая плитка, ковролан, гранит. Наружная отделка – гранит и алюминиевые листы по алюминиевому каркасу.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2017 г.**
месяц, год

окончание работ: **ноябрь 2018 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **8.3** месяцев;

фактически **19** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «Астана РЭК»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «Астана -Теплотранзит» Куринного В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Генеральный подрядчик считает объект
«Здание Посольства Республики Корея в Республике Казахстан, расположенное на земельном участке № 5, по адресу: г. Астана, жилой массив Юго-Восток (правая сторона), улица Обаған»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик:
Филиал Компании «DONGIL CONSTRUCTION CO. LTD»
в городе Астана
Директор филиала **Сонг Джебонг**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.