Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "19" декабря 2014 г. Мангистауский район
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "11" декабря 2014 г. № 98-Ѳ/НҚ
Акима г. Мангистауский район
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя комиссии
А.Сарбалаев - заместитель акима в Мангистауского района
(фамилия, имя, отчество, должность)
заместителя председателя комиссии

А. Коштаев - Главный специалист архитектурно-строительной инспекции по Мангистауской области

членов комиссии - представителей:
заказчика
Л. Бекжанов - заместитель руководителя управления строительства Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации
Е. Атшыбайұлы - директор ГККП «Отпан»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика
И.Сактаганов - директор ТОО «Оркен-1»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика
И. Сулейменов - **ТОО** «ISS aktau Consulting»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) -----
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Д.Ашыкбаева- Руководитель «Мангистаусий районный управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребтителей Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы
Е.Айтмамедов - руководителя ДЧС Мангистауского района
(фамилия, имя, отчество, должность))

Других заинтересованных организации и органов надзора:

О. Морханов - аким селский округ Отпан Мангистауского района

Ж. Нуржигитов - директор ТОО «Nur-Construction» /технадзор/

А. Махмутов - и.о. руководителя ГУ «Мангистауского районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

А.Калиев -и.о. руководителя ГУ Жилищно-коммунального хозяйства и транспорта и автомобильных дарог Мангистауского района

Б.Серікбаев - начальник участка АО «КазТрансГазАймак» Мангистауского района

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) Управление строительства Мангистауской области и ТОО «Өркен-1»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию:
Строительства площадки для парковки и стоянки автомашин, площадки для юрт и стационарной сцены в местности Отпан Тау
(наименование объекта и вид строительства (новое)
по адресу:

Селский округ Отпан Мангистаукой район
(населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "23" апреля 20 12 г. № 10
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "25" июль 20 14 г. № 320
ДГАСК по Мангистауской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Өркен-1»
(наименование организации)
выполнившим Строительства площадки для парковки и стоянки автомашин, площадки для юрт и стационарной сцены в местности Отпан Тау
(виды работ)
и субподрядными организациями ---
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
ТОО «ISS aktau Consulting»
(наименование организации)
выполнившим Рабочий проект
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями ----
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы:
Т. Омаров Приказ от 25.08.2012 г. №8
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) РП заключение ГЭ № 15-0202/13 от 26.06.2013г.

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом Управление строительства МО

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект

от " " г. № .

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2014 г.;

(месяц, год)

окончание работ декабрь 2014 г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 5 месяца;

фактически 5 месяца.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Заключение рабочей комиссии, Рабочий проект, Исполнительно-техническая документация, исполнительные схемы

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: --
(краткие тех. характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении -- к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении -- к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 36 787 000 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 29 595 000 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря -- тыс. тенге. Прочие затраты 7 192 000 тг.,

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 34 780 073,6 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 34 617 833,60 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря --- тыс. тенге. Технический надзор 100 000,00 тенге., авторский надзор 62 240,00 тыс.тг.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических удовлетворительно
(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) удовлетворительно

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке:

Строительства площадки для парковки и стоянки автомашин, площадки для юрт и стационарной сцены в местности Отпан Тау

(наименование объекта (комплекса

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

А.Сарбалаев _____

заместителя председателя государственной приемочной комиссии:

А.Коштаев _____

Члены государственной приемочной комиссии:

Л. Бекжанов _____

Е. Атшыбайұлы _____

И. Сулейменов _____

Д.Ашықбаева _____

Е.Айтмамедов _____

О. Морханов _____

Ж. Нуржигитов _____

А. Махмутов _____

А.Калиев _____

Б.Серікбаев _____

И.Сактаганов _____