«"Алматы облысы Балқаш ауданы Баканас ауылындағы 20 жалгерлік және инженерлік-коммуникациалық желілерінің құрылысына жобалау,іздестіру жұмысы"**»**
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
05.11.2018 ж. № ЭPRO-0337/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Балқаш аудандық құрылыс бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жәнекенов Ж.Р. атындағы жобалау институты» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Балқаш ауданының Бақанас ауылындағы 20 жалгерлік тұрғын үйді аббатандыру және инженерлік-коммуникациялық желілерінің құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0337/18 от 05.11.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«"Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 20-ти арендных жилых домов с.Баканас Балхашского района Алматинской области" **»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Отдел строительства Балхашского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 17 августа 2018 года № 30, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ "Отдел строительства Балхашского района", по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел строительства Балхашского района".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» (государственная лицензия ТДК № 000074 от 23 мая 2017 года, приложение к лицензии от 23 мая 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», I категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 04 января 2018 года;

акт выбора земельного участка для строительства объекта от 01 марта 2017 года № 7 с приложением ситуационной схемы в масштабе 1:2000, утвержденная ГУ «Балхашский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

заключение комиссии о предоставлении земельного участка для строительства 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области по программе «Нұрлы жер» от 28 ноября 2017 года № 46;

решение Балхашского районного маслихата Алматинской области от 07 июня 2017 года № 18-84 «О внесении изменений в решение Балхашского районного маслихата от 20 декабря 2016 года № 13-54 «О бюджете Балхашского района на 2017-2019 годы»;

распоряжение акимата Баканасского сельского округа Балхашского района Алматинской области от 04 декабря 2017 года № 63-ө ж/қ «О предоставлении ГУ "Отдел строительства Балхашского района" права постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 2,0 га, каждый из них по 0,10 га, для строительства 20-ти арендных жилых домов по программе «Нұрлы жер» в с. Баканас Балхашского района Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2255, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2041, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2254, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2042, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2256, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2043, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2260, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2044, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2272, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2045, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2259, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2046, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2264, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2047, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2273, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2048, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2268, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2049, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2265, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2050, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2266, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2051, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2271, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2052, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2270, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2053, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и

технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2261, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2054, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2262, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2055, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2263, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2056, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2258, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2057, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2269, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2058, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2267, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2059, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

акт на право постоянного землепользования от 15 января 2018 года № 2257, площадью 0,1000 га (для строительства жилого дома) кадастровый номер 03-043-004-2060, изготовленный Балхашским районным отделением Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 25 января 2018 года № 03, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района»;

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» в 2017 году (государственная лицензия ГСЛ № 00039 от 23 мая 2017 года, приложение к лицензии от 23 мая 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»);

топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Кокше-Ар» от 2018 года (государственная лицензия ГСЛ № 00039 от 23 мая 2017 года, приложение к

лицензии от 23 мая 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»);

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком от 19 октября 2018 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком от 06 апреля 2018 года;

планируемая схема перевозки материалов и оборудования, утвержденная заказчиком от 11 сентября 2018 года;

письмо ГУ «Аппарат акима Баканасского сельского округа Балхашского района» от 24 января 2018 года № 01-31/12 содержащее данные о численности населения;

письмо заказчика от 05 марта 2018 года № 01-15/23, содержащее данные о сроках начала строительства (апрель 2019 года);

письмо заказчика от 06 сентября 2018 года № 01-15/120, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений и источнике финансирования;

письмо заказчика от 10 сентября 2018 года № 01-15/121, содержащее данные о расстоянии до полигона твердых бытовых отходов (3 км);

письмо заказчика от 29 октября 2018 года № 01-15/139, содержащее данные о расстоянии до карьера привозного мягкого грунта (5 км);

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района Алматинской области» от 27 июля 2018 года № 01-19/64, содержащее данные об отсутствии зеленых насаждений на проектируемом земельном участке;

письмо заказчика от 05 ноября 2018 года № 01-15/140, содержащее данные об отсутствии необходимости предусматривать установку приборов учета воды для потребителя, так как счетчики воды предусмотрены рабочим проектом «Строительство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области (без наружных инженерных сетей и благоустройства)».

Технические условия:

на водоснабжение от 11 декабря 2017 года № 19, выданные КГП на ПХВ «Балқаш Су құбыры» акимата Балхашского района;

на проектирование электроснабжения 20-ти арендных жилых домов от 23 января 2018 года № 25.1-280, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы» (срок действия – в течение 1 года);

на телефонизацию от 19 октября 2017 года № 02-194/т, выданные РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком» (срок действия – 12 месяцев);

технические условия от 18 октября 2018 года № 02-226/т-АР на продление технических условий на телефонизацию от 19 октября 2017 года № 02-194/т сроком на 12 месяцев, выданные РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком».

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Протокол дозиметрического контроля от 26 октября 2017 года № 5, выданный Балхашским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета общественного здоровья Министерства здравоохранения РК по Алматинской области.

Протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта от 26 октября 2017 года № 6, выданный Балхашским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета общественного здоровья Министерства здравоохранения РК по Алматинской области.

Раздел «Генеральный план», согласованный руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района», руководителем ГУ «Отдел строительства Балхашского района», главным инженером АО «Алатау Жарык Компаниясы».

Раздел «Наружные сети водоснабжения», согласованный руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района», руководителем ГУ «Отдел строительства Балхашского района», главным инженером АО «Алатау Жарык Компаниясы», директором ГКП «Балхаш Таза Су».

Ситуационная схема существующей водопроводной сети с точками подключения, выданная КГП на ПХВ «Балқаш Су құбыры» акимата Балхашского района.

Раздел «Электроснабжение ИЖС», согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района», АО «Алатау Жарык Компаниясы».

Письмо АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 29 октября 2018 года № 40-5928 о согласовании рабочего проекта.

Схема на телефонизацию строящихся домов в с. Баканас по мкр. Достык, согласованная РДТ «Алматытелеком» - филиал АО «Казахтелеком».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 30 октября 2018 года №KZ86VDD00103008.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1. №0041-ПРП. Паспорт рабочего проекта.
Книга 2. №0041-ОПЗ. Пояснительная записка и приложения.
Книга 3. Рабочие чертежи:
Книга 3. Альбом 1. №0041-НВ. Наружные сети водоснабжения.
Книга 3. Альбом 2. №0041-НСТ. Наружные сети телефонизации.
Книга 3. Альбом 3. №0041-ЭС. Электроснабжение ИЖС.
Книга 3. Альбом 4. №0041-ГП. Благоустройство.
Книга 3. Альбом 4а. №0041-АС. Хозяйственные постройки (сарай, уборная).
Книга 4. №0041-СМ. Сметная документация.
Книга 5. №0041-ППЛ. Перечень прайс-листов.
Книга 6. №0041-ИТИ. Отчет по топографическим изысканиям.
Книга 7. №0041-ИГИ. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям.
Книга 8. №0041-ПОС. Проект организации строительства и транспортная схема доставки материалов.
Книга 9. №0041-ООС. Охрана окружающей среды.
Книга 10. №0041-ИМ. Исходные материалы по ГП.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего проекта является строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в с. Баканас Балхашского района в 312 км от областного центра г. Талдыкорган.

Рисунок 1- Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Район строительства относится к IVГ климатическому району (СП РК 2.04-01-2017).

Расчетная зимняя температура воздуха самой холодной пятидневки – минус 35^0С,

Снеговая нагрузка – I район, 0,5кПа (50кгс/м2).

Ветровой напор – III район, 0,38кПа (38кгс/м2).

Гололедные нагрузки – II район, 5 мм (СНиП РК 2.01.07-85*).

Глубина промерзания: для суглинков – 126 см, супесей, песков – 153 см.

Сейсмичность района – 7 баллов, сейсмичность площадки – 8 баллов при III категории грунтов по сейсмическим свойствам (СП РК 2.03-30-2017).

Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 – (минус 41), обеспеченностью 0,92 – (минус 40).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 – (минус 39), обеспеченностью 0,92 - (минус 35).

Абсолютная минимальная температура воздуха, °С – минус 43.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С –12,1.

Преобладающее направление ветра за декабрь–февраль –СВ.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с –2,5.

Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней температурой воздуха ≤ 8, °С– 2,1.

Климатические параметры теплого периода года

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С – плюс 33,4.

Абсолютная максимальная температура воздуха, °С – плюс 44.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С – плюс 16,1.

Преобладающее направление ветра за июнь-август – СВ.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» в 2017 году (государственная лицензия ГСЛ № 00039 от 23 мая 2017 года, приложение к лицензии от 23 мая 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»).

В структурном отношении описываемый район расположен в юго-западной части Балхашской впадины, начало формирования, которой относят к концу верхне-мезозойского или третичному времени. В геологическом строении выделяют две резко различные формации: складчатый фундамент палеозоя и несогласно залегающую на нем толщу мезокайнозойских отложений.

Село Баканас в гидрогеологическом отношении относится к Баканасскому месторождению подземных вод.

При разведке глубина скважин составляет 53-72 м. Водовмещающими породами служатпески разнозернистые с линзами и прослоями суглинков и супесей. Уровень подземных вод составляет 3,5-5,6 м. Расходы скважин изменяются в широких пределах от 2,5 до 44,4 л/сек, при понижении уровня 5,4-19,5 м. Воды пресные с минерализацией 0,2-0,4 г/дм3. По химическому составу сульфатно-гидрокарбонатные магниево-натриево-кальциевые.

В литологическом отношении участок работ с дневной поверхности представлен:

почвенно–растительный слоем мощностью 0,3 м, ниже залегают супеси мощностью 0,5-0,8м, суглинки мощностью 0,8м.

Подстилающим слоем повсеместно служат пески разнозернистые с глубины 0,8-1,1 м. Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,8-3,25м.

По данным изысканий и лабораторных работ на объекте выделены: четыре литологические разновидности грунтов: почвенно-растительный слой, суглинки, супеси и пески.

Супеси характеризуются следующим гранулометрическим составом: глинистая фракция –2,9%, пылеватая фракция –41,8%, песчаная – 55,3%. Коррозионная активность – высокая.

Суглинок характеризуются следующим гранулометрическим составом: глинистая фракция – 26,6%, пылеватая фракция – 25,4%, песчаная – 48%.

Пески характеризуются следующим гранулометрическим составом: глинистая фракция – отсутствует, гравелистая фракция –1,7%, пылеватая фракция – 0,8%, песчаная –97,5%. Коррозионная активность – от низкой до средней.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК –5.01-00-2002г.:

супеси – 2,5 кгс/см² (250кПа), пески – 3,0 кгс/см² (300 кПа), суглинков – 2,0 кгс/см² (200 кПа), пески влажные насыщенные водой – 2,0 кгс/см² (200 кПа).

Грунты незасоленные, неагрессивные по всем показателям.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектом предусмотрено строительство сетей водоснабжения и канализации к ранее запроектированным домам в с.Баканас Балхашского района Алматинской области.

Кроме того, на каждом участке, отведенном под строительство жилых домов (20 участков), предусмотрено строительство сарая, уборной на одно очко, выгреба объемом 4,5 м³.

Согласно Актам на право постоянного землепользования площади участков под строительство жилых домов составляют:

- 0,1 га, №0493715 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2041, ул.Достык, 99;
- 0,1 га, №0493716 от 15.01.2018 г, кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2042, ул.Достык, 100;
- 0,1 га, №0493734 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2043, ул.Достык, 101;
- 0,1 га, №0493730 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2044, ул.Достык, 102;
- 0,1 га, №0493716 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2045, ул.Достык, 103;
- 0,1 га, №0493731 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2046, ул.Достык, 104;
- 0,1 га, №0493726 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2047, ул.Достык, 105;
- 0,1 га, №0493720 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2048, ул.Достык, 106;
- 0,1 га, №0493722 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2049, ул.Достык, 107;
- 0,1 га, №0493725 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2050, ул.Достык, 108;
- 0,1 га, №0493724 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2051, ул.Достык, 109;
- 0,1 га, №0493718 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2051, ул.Достык, 110;
- 0,1 га, №0493719 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2053, ул.Достык, 111;
- 0,1 га, №0493729 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2054, ул.Достык, 112;
- 0,1 га, №0493728 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2055, ул.Достык, 113;
- 0,1 га, №0493727 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2056, ул.Достык, 114;
- 0,1 га, №0493732 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2057, ул.Достык, 115;
- 0,1 га, №0493721 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2058, ул.Достык, 116;
- 0,1 га, №0493723 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2059, ул.Достык, 117;
- 0,1 га, №0493733 от 15.01.2018 г., кадастровый номер земельного участка 03-043-004-2060, ул.Достык, 118;

Земельный участок под строительство инженерно-коммуникационной структуры к жилым домам относительно ровный, с незначительным уклоном с юго-запада на северо-восток. Высотные отметки колеблются от 394,99 м до 595,52 м.

Территория свободна от застройки, зеленых насаждений и инженерных сетей.

Рисунок 2 – Схема генерального плана

На участках жилых домов предусмотрено строительство сараев, уборных на одно очко, выгребов объемом 4,5 м³, устройство систем водоснабжения и канализации, благоустройство участков.

Генеральный план выполнен на топографической съемке в масштабе 1:500, выполненной ТОО "Проектный институт им.Джанекнова Ж.Р." в 2018 году (лицензия МКЛ№00039 от 23.05.2017 года).

Система высот - Балтийская. Система координат - условная.

При разработке генерального плана участков жилых домов предусмотрено функциональное зонирование территории с учетом градостроительных, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

- зона жилого дома с входной площадкой;
- зона огорода;
- хозяйственная зона с размещением на ее территории сарая, уборной на одно очко и выгреба объемом 4,5 м³.

Размещение зданий и сооружений на территории земельных участков (разбивочный план) выполнялось отдельным проектом, разработанным ТОО "Табрис" (государственная лицензия ГСЛ №17007194 от 02.05.2017 г.). Получено положительное заключение экспертизы "KAZEXPERTIZA" №KCKKAZ-0172/18 от 16.08.2018 года на рабочий проект "Строительство 20 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области (без наружных сетей и благоустройства)".

Проектом предусмотрено ограждение участков сетчатыми панелями высотой 1,55 м, с общей высотой ограждения от уровня земли 1,8 м. Ограждение выполнено по металлическим стойкам с устройством калитки шириной 1,2 м и ворот шириной 4,32 м.

Въезды на участки предусмотрены с прилегающих улиц и с ул.Достык.

Проезд в хозяйственную зону на участке предусмотрен с асфальтобетонным покрытием с обрамлением бордюрными камнями БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91. Входная площадка пред жилым домом запроектирована с покрытием из тротуарных плит ГОСТ 17608-91 с обрамлением бордюрным камнем БР 100.20.8 ГОСТ 6665-91.

Организация рельефа территории решена в соответствии с топографическими и грунтовыми условиями местности.

План организации рельефа выполнен в проектных отметках опорных точек планировки. Отвод поверхностных вод от зданий и сооружений предусмотрен по проездам и площадкам за пределы участков.

Вертикальная планировка выполнена с наименьшим объемом земляных работ и минимальным перемещением грунта в пределах проектируемого участка.

Озеленение участков проектом не предусмотрено.

Абсолютные отметки, соответствующие условным нулевым отметкам для разных домов согласно заключению экспертизы "KAZEXPERTIZA" №KCKKAZ-0172/18 от 16.08.2018 года на рабочий проект "Строительство 20 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области (без наружных сетей и благоустройства)":

- дома 1,2,6,7,8,9,10,12,13 - 396,20 м;
- дома 3,4,15,16,17,18 - 396,15 м;
- дома 5,11,14,19,20 - 396,10 м.

Абсолютные отметки, соответствующие условным нулевым отметкам для сараев:

- к домам 1,2 – 395,80 м;
- к домам 3,17,18,19,20 – 395,75 м;
- к домам 4,5,12,13, - 395,60 м;
- к домам 6,9,10,11 – 395,55 м;
- к домам 7,8,14,15 – 395,65 м;
- к дому 16 – 395,70 м.

Абсолютные отметки, соответствующие условным нулевым отметкам для уборных на одно очко:

- к домам 1,5 - 395,85 м;
- к домам 3,18,19,20 – 395,80 м;
- к домам 4,5,12,13,17 – 395,65 м;
- к домам 6,9,10,11 – 395,60 м;
- к домам 7,8,14,15 – 395,70 м;
- к дому 16 – 395,75 м.

Абсолютные отметки, соответствующие условным нулевым отметкам для выгребов объемом 4,5 м³ (отметка уровня земли):

- к домам 1,2 - 395,60 м;
- к домам 3,7,8,14,15 – 395,55 м;
- к домам 4,12,13,16 – 395,50 м;
- к домам 5,6,9,10,11 – 395,45 м;
- к домам 17,18,19,20 – 395,60 м.

Таблица 1

Основные показатели генплана

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка под строительство 20 домов	га	2,00
2	Площадь застройки	м²	2532,4

3	Площадь покрытия всего, в том числе:	м²	5686,0
	асфальтобетонное покрытие	м²	4569,4
	покрытие из тротуарных плиток	м²	1116,6
4	Площадь естественного покрытия	м²	11781,6

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Сарай

Здание прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 5.4х3.4 м, со стенами, не доходящими до низа несущих конструкций.

Здание состоит из двух помещений. Высота помещений переменная - от 3,0 м до 3,5 м (от пола до низа несущих конструкций). Высота стен 2,0 м от уровня пола.

Крыша - бесчердачная, односкатная.

Кровля - оцинкованный профнастил, водосток - наружный, неорганизованный.

Ворота - металлические сетчатые, шириной 3,4 м, высотой 2,0 м от уровня земли.

Внутренняя отделка - известковая побелка, полы - бетонные.

Наружная отделка - известковая побелка.

За абсолютные отметки приняты условные нулевые отметки уровня пола, что составляет: от отм.395,55 м до отм. 395,80 м (для разных участков).

Технические показатели:

Площадь застройки - 21,56 м²;

Общая площадь - 16,22 м²;

Строительный объем - 43,91 м³.

Уборная на одно очко

Сооружение прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 1,4х1,4 м.

Высота помещения переменная - от 2, 0 м до 2,96 м (от пола до низа несущих конструкций).

Подземная часть сооружения круглой формы в плане, с внутренним диаметром 1,5м.

Высота подземной части 1,8 м.

Крыша - односкатная.

Кровля - волнистые асбестоцементные листы, водосток - наружный неорганизованный.

Окно (фрамуга) - деревянное с одинарным остеклением.

Двери - деревянные.

Отделка внутренняя - покраска масляной краской.

Отделка наружная - покраска масляной краской.

За абсолютные отметки приняты условные нулевые отметки уровня пола, что составляет: от отм.395.60 м до отм.395.20 м (для разных участков).

Технические показатели:

Площадь застройки - 1,96 м²;

Общая площадь - 1,81 м²;

Строительный объем - 7,66 м³.

Выгреб емкостью 4,5 м³

Подземное сооружение, круглой формы в плане, выполненное из стеновых колец с внутренним диаметром 2,0 м.

Высота резервуара 2,1 м от пола до верха перекрытия. Высота горловины 1,05 м.

Для доступа в сооружение предусмотрены ходовые скобы.

За абсолютные отметки приняты условные нулевые отметки уровня земли, что составляет: от 395,45 м до отм.395,60 м (для разных участков).

Технические показатели:

Площадь застройки - 3,8 м².

Строительный объем - 4,50 м³.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства 20-ти арендных жилых домов с Баканас Балхашского района Алматинской области» разработан и выполнен на основание задания на проектирование и в соответствие с требованиями:

- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»;

При проектировании использованы материалы:

- Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» в 2017г.
- Топографический отчет, выполненный ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р» в 2018г.

Источник водоснабжения

Водоснабжение проектируемых 20-ти арендных жилых домов с Баканас Балхашского района Алматинской области осуществляется от существующей сети из ПЭ труб Ø200мм. Согласно технических условий за №19 от 11 декабря 2017г., выданных ГКП на ПХВ «Балхаш Су Кубыры» подключение выполняется в двух точках (колодцы КП№1 и КП №2). Гарантированный напор – 2,0 атм.

Система и схема водоснабжения

Проектом принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения. По степени обеспеченности подачи воды система относится к III категории.

Водопроводные сети запроектированы кольцевыми из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Водопровод подведен непосредственно до проектируемых жилых домов потребителей.

Расчетные расходы воды и требуемые напоры

Удельные нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009. Удельная норма водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды принята – 125 л/сут. на человека. Основные показатели по системам водоснабжения приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчётный расход			Примечание
	м³/сут	м³/час	л/сек	
Водопровод В1	22,14	4,98	1,8	Пожаротушение 5,0 л/сек
Канализация К1	22,14	4,98	2,40	

Требуемые минимальные напоры в кольцевой водопроводной сети приняты у потребителя (одноэтажная застройка) – 10м, на уровне поверхности земли, у пожарных гидрантов 10м.

Разводящая сеть

Подача воды в водопроводную сеть проектируемого объекта осуществляется от существующего кольцевой сети водопровода Ø200 мм с. Баканас. Гарантированный напор в существующей водопроводной сети -20 атм. согласно ТУ за №19 от 11.12.2017г.

В точках подключения установлены водопроводные прямоугольные камеры (КП№1 и КП №2). Колодцы подключения оборудованы необходимой трубопроводной арматурой, приборами учета воды класс точности «С» с модулем импульсного входа.

Водопроводные сеть запроектирована кольцевой и принята из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 Ø32; 110мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевая» и стальных электросварных труб Ø57мм. Диаметры разводящих сетей приняты согласно выполненному гидравлическому расчету.

Протяженность трассы разводящих водопроводных сетей составляет 1632,0м в т. ч. ПЭ100 SDR21 Ø110х5,3мм L=791,00м;

Ø57х3.5мм L=20,0м ГОСТ 10704-91 с изоляцией «ВУС»;

ПЭ100 SDR21 Ø32х2мм L=821.00м (подводы к абонентам).

Подключение для индивидуальных потребителей предусмотрена подводка полиэтиленовых труб Ø32мм. Приборы учета воды предусматриваются внутри жилых домов, разработанных ранее по отдельному проекту.

Глубина заложения труб, считая до низа, принята в среднем - 2,03м.

Для опорожнения водопровода в проекте в пониженных местах предусмотрены выпуски в мокрый колодец. Неразъемные соединения полиэтиленовых труб выполняются при помощи контактной стыковой сварки. Соединение полиэтиленовых труб с арматурой осуществляется на разъемных соединениях при помощи буртовых втулок и свободных фланцев. В колодцах проектируемой сети предусмотрена установка гидрантов и запорно-регулирующей арматуры класс герметичности «А» с номинальным давлением PN10 для отключения и переключения участков сети водопровода. Под задвижки и гидранты предусмотрены бетонные столбики в колодцах. Крепление задвижек к столбикам производится при помощи хомутов и анкерных болтов.

Арматура и фасонные элементы размещаются в водопроводных колодцах, конструкции которых приняты по ТПР 901-09-11.84 «Колодцы водопроводные», серии 3.900.1-14. Высота горловин колодцев, расположенных на незастроенной территории на 0,2 м выше поверхности земли. При прокладке полиэтиленовых труб грунт в основании не должен содержать твердых включений (камня, кирпича и т.д.). Трубопроводы укладываются на естественное основание. При засыпке полиэтиленовых труб над верхом трубопровода обязательно устройство защитного слоя толщиной не менее 30 см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным

инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производится ручным инструментом. Поверхность земли вокруг колодцев спланирована с уклоном 0,03 от колодца. Присоединение трубопроводов к фланцам, запорной арматуре производится перед засыпкой трубопровода защитным слоем грунта, без затяжки болтов. Окончательную затяжку болтовых соединений необходимо выполнить перед гидравлическим испытанием системы.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняется в стальной гильзе с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

После окончания строительства объекта необходимо провести промывку и дезинфекцию водопроводных сетей.

Наружное пожаротушение

Расчетный расход воды на пожаротушение и количество одновременных пожаров принят согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Расход воды на наружное пожаротушение 20-ти одноэтажных жилых домов принят 5 л/сек, расход воды на внутреннее пожаротушение не предусматривается. Продолжительность тушения пожара 3 часа. Пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети.

Места расположения пожарных гидрантов указываются на стойке или стенах здания, на видном месте на высоте 2-2,5 м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий по СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

Канализация

Согласно технических условий за №19 от 11.12.2017г., выданных ГКП на ПХВ «Балхаш Су Кубыры», отвод сточных вод необходимо предусмотреть в водонепроницаемый выгреб. Отвод сточных вод от проектируемых домов автономный от каждого дома предусмотрен в септик объемом V=4,5 м^3. Конструкции септика приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Стоки от выгреба вывозятся спецтехникой специализированной организацией в места, согласованные с санитарно-эпидемиологическим надзором.

Производство работ выполнять в соответствии со СН РК 4.01-03-2011.

Данные по диаметрам и протяженности проектируемых трубопроводов водоснабжения сведены в таблицу 3.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	**Поселковые сети в т.ч.**		
1.1	Ø110х6,6мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»	м	791,00
1.2	Ø57х3,5мм ГОСТ 10704-91 с изоляцией «ВУС»	м	20,0
1.3	Ø32х2мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая» (подводы к абонентам)	м	821,00
2	**Канализация**		
2.1	Водонепроницаемый выгреб септик V=4.5м^3	шт.	20

Антисейсмические мероприятия

Для повышения сейсмостойкости водопроводных колодцев предусмотрены следующие мероприятия в соответствие с ТПР 901-09-11.84 альбом VI.88:

В швы между сборными кольцами закладываются стальные соединительные элементы. Количество закладных элементов соответствует 8 баллам.

На сопряжении нижнего кольца и днища устраивается обойма из монолитного бетона класса В12,5 (ГОСТ 26633-85).

Электротехнические решения

Электроснабжение

Рабочий проект электроснабжения 20-ти арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области выполнен согласно заданию на проектирование ГУ «Отдел строительства Балхашкого района Алматинской области», техническим условиям от 23 января 2018 года № 25.1-280, выданным АО «АЖК».

Согласно техническим условиям рабочим проектом предусмотрено:

строительство ВЛ-10 кВ отпайкой от ближайшей существующей опоры ВЛ-10 кВ фидер 14-105А до проектируемой трансформаторной подстанции ТП-10/0,4 кВ;

монтаж проектируемой ТП-10/0,4 кВ проектной мощности;

строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ до потребителей.

По степени надежности электроснабжения здания жилого массива относятся к III категории.

Точка подключения проектируемой трансформаторной подстанции типа КТПГ-10/0,4 кВ - промежуточная опора существующей ВЛ-10 кВ фидер 14-105А. Для выполнения ответвления от ВЛ-10 кВ рабочим проектом предусмотрена установка устройства ответвления на промежуточной опоре. На первой опоре ответвления в рабочем проекте предусмотрена установка разъединителя РЛНД 400А с приводом ПРНЗ-10. От первой опоры ответвления до концевой анкерной опоры запроектирована ВЛ-10 кВ проводом СИП-3 с сечением жил 50 мм². От концевой опоры до вводной ячейки в проектируемой трансформаторной подстанции проложена кабельная линия КЛ-10 кВ кабелем марки АПвВ с установкой ОПН на концевой опоре.

Опоры для строительства ВЛ-10 кВ приняты типовые, на железобетонных стойках СВ 110-5, с подвеской самонесущих изолированных проводов СИП-3.

В центре нагрузок установлена КТПГ-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 40 кВА. Перед установкой подстанции выполнить гравийную подготовку на высоту 200 мм, в качестве фундаментов уложить 2 лежня ЛЖ-44, симметрично, по размеру подстанции. Ввод в проектируемую трансформаторную подстанцию выполнен кабельным, выход – кабельный.

От РУ-0,4 кВ проектируемой КТПГ-10/0,4 кВ предусмотрено строительство двухцепной ВЛИ-0,4 кВ с наружным электроосвещением улиц по территории участка застройки. Строительство ВЛИ-0,4 кВ предусмотрено на типовых опорах, на железобетонных стойках СВ 105-5 с подвеской самонесущих изолированных проводов СИПс-4 с сечением жил 4х50 мм². Арматура для подвески проводов использована фирмы «ENSTO». Ввод в жилые дома выполнен проводом СИПс-4 сечением 2х16 мм².

В рабочем проекте предусмотрен монтаж светильников наружного электроосвещения на опорах ВЛИ-0,4 кВ. К установке приняты светодиодные светильники типа ССУ-56 мощностью 56 Вт. Светильники закреплены на опоре кронштейном типа КС-1. Сети наружного электроосвещения выполнены проводом СИПс-4 с сечением жил 4х16

мм². Управление наружным электроосвещением выполнено от фидера уличного освещения проектируемой КТПГ-10/0,4 кВ.

Защитные мероприятия

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала в рабочем проекте предусмотрено выполнение контура заземления подстанции, заземление опор ВЛИ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ. На всех опорах ВЛИ-0,4 кВ, имеющих вводы в жилые дома, необходимо предусмотреть повторное заземление нулевого провода и линейной арматуры.

Контур заземления проектируемой КТПГ-10/0,4 кВ, выполнен круглой сталью диаметром 10 мм и полосовой сталью сечением 25х4 мм (горизонтальные заземлители) и круглой сталью диаметром 16 мм (вертикальный заземлитель). Опоры ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ подлежат заземлению. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни диаметром 16 мм, в качестве горизонтальных заземлителей – сталь полосовая сечением 40х4 мм.

Основные технические показатели:

категория надежности электроснабжения – III;
количество проектируемых КТПГ-10/0,4 кВ мощностью 40 кВА – 1 компл.;
протяжённость проектируемых ВЛ-10 кВ – 147 м;
протяжённость проектируемых КЛ-10 кВ - 25 м;
протяжённость проектируемых ВЛ-0,4 кВ – 1 211 м;
протяжённость проектируемых КЛ-0,4 кВ – 292 м.

Системы связи

Наружные сети телефонизации

Рабочий проект разработан в соответствии техническим условиям от 19 октября 2017 года № 02-194/ и письма о продлении от 18 октября 2018 года № 01-226/т-АР, выданных РДТ «Алматытелеком» АО «Казахтелеком».

Рабочим проектом предусмотрено:

строительство проектируемой телефонной канализации от существующего кабельного колодца ККС №1248 (мкр. «Достык») до территории проектируемых жилых домов с использованием полиэтиленовых труб диаметром 110 мм, толщиной не менее 8 мм и установкой железобетонных кабельных колодцев ККС;

прокладка телефонного кабеля ТППэпЗ 100х2х0,4 от ШР-9-03 (ул. Бижанова) до проектируемой прямой муфты ССК - 100D ARM DC2 в ККС № 1239 в существующей канализации, от проектируемой прямой муфты ССК - 100D ARM DC2 в ККС № 1240 до проектируемой разветвительной муфты ВССК 100(20/33) -1-эп - по существующей и проектируемой кабельной канализации;

протяжка телефонного кабеля ТППэпТ 100х2х0,4 от проектируемой прямой муфты ССК - 100D ARM DC2 в ККС № 1239 до проектируемой прямой муфты ССК - 100D ARM DC2 в ККС № 1240 по существующей кабельной канализации и воздушной линии;

устройство муфт корпусных прямых ССК-100D ARM DC2;

прокладка телефонного кабеля ТППэпЗ 10х2х0,4 от проектируемой разветвительной муфты ВССК 100(20/33) -1-эп до проектируемых ЯРД;

прокладка телефонного кабеля МКППэпЗ 1х2х0,4 от ЯРД до проектируемых жилых домов в полиэтиленовых трубах диаметром 32 мм.

Глубина прокладки полиэтиленовых труб составляет 0,4 - 0,8 м. При строительстве кабельной канализации в местах пересечения с автомобильными дорогами предусмотрены устройства перехода методом прокола. При строительстве кабельной

канализации в местах пересечения с асфальтовыми покрытиями предусмотрено восстановление асфальта.

Каждый вновь устанавливаемый колодец предусмотрено оборудовать чугунными консолями типа ККЧ-2 и кронштейнами типа ККП-1, в соответствии таблице комплектации колодцев типа ККС.

Основные технические показатели

Количество проектируемых телефонных колодцев – 19 шт.

Протяженность проектируемых линий телефонизации – 3 122 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство инженерно – коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237, санитарно-защитная зона для проектируемого объекта не устанавливается.

В соответствии с п.1-1 ст. 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период строительных работ предусмотрено 3 организованных (ист. № 0001-0003) и 28 неорганизованных (ист. № 6001-6028) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, буровых, сварочных, покрасочных, медницких, гидроизоляционных работ, от работы компрессора и дизельгенератора, от работы металлообрабатывающих станков, при пересыпке и перемещении инертных материалов, от работ по укладке асфальтового покрытия, от работы спецтехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 4

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос-тижения ПДВ
		Существующее положение 2018 год		на 2019 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,00133	0,000118	0,00133	0,000118	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,0687	0,0140008	0,0687	0,0140008	2019
	0003	-	-	0,1373	0,069	0,1373	0,069	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,00022	0,0000192	0,00022	0,0000192	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,0112	0,00227513	0,0112	0,00227513	2019
	0003	-	-	0,0223	0,0112	0,0223	0,0112	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,000139	0,0000123	0,000139	0,0000123	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,0058	0,001221	0,0058	0,001221	2019
	0003	-	-	0,0117	0,006	0,0117	0,006	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,0033	0,00029	0,0033	0,00029	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,0092	0,0018315	0,0092	0,0018315	2019
	0003	-	-	0,0183	0,009	0,0183	0,009	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,00734	0,000652	0,00734	0,000652	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,06	0,01221	0,06	0,01221	2019
	0003	-	-	0,12	0,0602	0,12	0,0602	2019

(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,000000025	0,000000022	0,000000025	0,000000022	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,00000010824	0,00000002	0,00000010824	0,00000002	2019
	0003	-	-	0,000000022	0,00000012	0,000000022	0,00000012	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,0013	0,0002442	0,0013	0,0002442	2019
	0003	-	-	0,0025	0,0012	0,0025	0,0012	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Битумоплавильный котел	0001	-	-	0,0382	0,003394	0,0382	0,003394	2019
Работа стационарных дизельных установок	0002	-	-	0,03	0,006105	0,03	0,006105	2019
	0003	-	-	0,06	0,0301	0,06	0,0301	2019
Итого по организованным источникам:		-	-	0,608829353	0,229073276	0,608829353	0,229073276	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварочные работы	6012	-	-	0,00299	0,000134	0,00299	0,000134	2019
	6013	-	-	0,0042	0,004266	0,0042	0,004266	2019
	6015	-	-	0,0181	0,0014	0,0181	0,0014	2019
Пост металлообработки	6022	-	-	0,007	0,00062	0,007	0,00062	2019
	6023	-	-	0,203	0,0167	0,203	0,0167	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварочные работы	6012	-	-	0,00026	0,0000115	0,00026	0,0000115	2019
	6013	-	-	0,00048	0,0004931	0,00048	0,0004931	2019
	6015	-	-	0,00072	0,000056	0,00072	0,000056	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Медницкие работы	6028	-	-	0,0000156	0,0000056	0,0000156	0,0000056	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Медницкие работы	6028	-	-	0,0000283	0,0000102	0,0000283	0,0000102	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Сварочные работы	6012	-	-	0,00042	0,0000188	0,00042	0,0000188	2019
	6015	-	-	0,0000433	0,000000374	0,0000433	0,000000374	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								

Сварочные работы	6012	-	-	0,00372	0,000166	0,00372	0,000166	2019
	6014	-	-	0,0001765	0,000004	0,0001765	0,000004	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Сварочные работы	6012	-	-	0,00021	0,0000094	0,00021	0,0000094	2019
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Сварочные работы	6012		-	0,000924	0,0000413	0,000924	0,0000413	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покрасочные работы	6020	-	-	0,108	0,03555	0,108	0,03555	2019
Гидроизоляционные работы	6019	-	-	0,054	0,01706	0,054	0,01706	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Покрасочные работы	6018	-	-	0,1488	0,00409	0,1488	0,00409	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Сварочные работы	6014	-	-	0,000076	0,000002	0,000076	0,000002	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Покрасочные работы	6017	-	-	0,08168	0,0135	0,08168	0,0135	2019
	6018	-	-	0,0288	0,00079	0,0288	0,00079	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Покрасочные работы	6017	-	-	0,0644	0,01	0,0644	0,01	2019
	6018	-	-	0,0624	0,00172	0,0624	0,00172	2019
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Гидроизоляционные работы	6021	-	-	0,589	0,089	0,589	0,089	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покрасочные работы	6016	-	-	0,08	0,0461	0,08	0,0461	2019
Гидроизоляционные работы	6019	-	-	0,054	0,01706	0,054	0,01706	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Гидроизоляционные работы	6021	-	-	0,12	0,018	0,12	0,018	2019
Работы по укладке асфальта	6025	-	-	0,12	0,000864	0,12	0,000864	2019
	6026	-	-	0,12	0,1	0,12	0,1	2019
	6027	-	-	0,12	0,099	0,12	0,099	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Земляные работы	6004	-	-	0,01556	0,02432	0,01556	0,02432	2019
	6005	-	-	0,021	0,01562	0,021	0,01562	2019

	6006	-	-	0,0311	0,0317	0,0311	0,0317	2019
	6007	-	-	0,0001867	0,00000475	0,0001867	0,00000475	2019
	6008	-	-	0,0348	0,00689	0,0348	0,00689	2019
	6009	-	-	0,0475	0,001586	0,0475	0,001586	2019
	6010	-	-	0,0467	0,01098	0,0467	0,01098	2019
Автотранспортные работы	6011	-	-	0,00682	0,0022956	0,00682	0,0022956	2019
Сварочные работы	6012	-	-	0,000392	0,0000175	0,000392	0,0000175	2019
Буровые работы	6024	-	-	0,002002	0,00022	0,002002	0,00022	2019
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	2,1995044	0,570306124	2,1995044	0,570306124	
Всего по предприятию:		-	-	2,808333753	0,7993794	2,808333753	0,7993794	

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Участок проведения работ расположен за пределами водоохранных зон и водоохранных полос поверхностных водных объектов.

В период проведения строительных работ источником питьевого водоснабжения для нужд рабочих является привозная бутилированная вода, для хозяйственно – бытовых нужд и производственных целей будет осуществляться из местной водопроводной сети поселка, отведение сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

В период эксплуатации предусмотрено подключение к существующей водопроводной сети, отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в септики с последующей откачкой и вывозом на очистные сооружения (поля фильтрации).

Проектируемый объект не предусматривает использование поверхностных и подземных вод.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При проведении земляных работ предусматривается снятие плодородного слоя почвы, который будет складироваться на площадке временного хранения. По окончании строительных работ плодородный слой почвы будет возвращен в места изъятия при проведении рекультивации.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

На период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

В период реконструкции объекта ожидается образование в окружающей среде следующих видов отходов, согласно расчетным объемам образования:

Таблица 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям т/год
1	2	5	6
Всего	65,6907	-	65,6907
в т.ч. отходов производства	64,7157	-	64,7157
- отходов потребления	0,975	-	0,975
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,975	-	0,975
Отходы раствора кладочного (GG170)	1,126	-	1,126
Бой кирпича (GG170)	0,189	-	0,189
Отходы п/э труб (GH011)	0,0473	-	0,0473
Отходы стальных труб (GA 060)	0,0898	-	0,0898
Бетонные отходы (GG140)	46,992	-	46,992
Огарки электродов (GA 090)	0,0044	-	0,0044
Отходы древесины (GL 010)	4,29	-	4,29
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь (AC030)	0,042	-	0,042
Отходы жестяных банок из-под ЛКМ (AD 070)	0,0422	-	0,0422
Отходы рубероида (AD 060)	0,039	-	0,039
Отходы асфальтобетона в кусковой форме (AC020)	11,854	-	11,854

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства и жилищной инспекции Балхашского района» исх. №01-19/64 от 27.07.2018 г. об отсутствии на участке работ деревьев и кустарников

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать развитию инженерно – коммуникационной инфраструктуры.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- Проведение мероприятий, исключающие загрязнение плодородного слоя почвы.
- организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области».

Проектируемый участок ИЖС расположен вс. Баканас Балхашского района в 312 км от областного центра г. Талдыкорган. В настоящее время централизованное водоснабжение участка ИЖС отсутствует.

Водоснабжение проектируемой территории осуществляется от существующей сети из п/э труб диаметром 200 мм согласно тех. условий за №19 от 11 декабря 2017 г. «Балхаш Су Кубыры» (Приложение №10) в двух точках (колодцы КП №1 и КП №2). В точках подключения гарантированный напор 20м.

По объекту общая протяженность внутрипоселковой сети водопровода -1746м. в том числе: полиэтиленовые трубы ГОСТ 18599-2001, SDR21, Ø110х5,3мм -791м; стальные трубы ГОСТ 10705-80, □57х3,5мм -20м; полиэтиленовые трубы ГОСТ 18599-2001, SDR 21, Ø32х2,0мм-821м; водопроводные колодцы Дк=12,5м – 9 шт.; мокрые колодцы: Дк=1,5м -4 шт.

Вода из существующего водопровода по химическим и бактериологическим показателям соответствует требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая». Все оборудование, трубопроводы, применяемые химические реагенты, обеззараживающие средства, контактирующие с водой, приняты из числа разрешенных органами Госсаннадзора.

Промывка и дезинфекция трубопроводов предусмотрено производить хлорной известью по порядку, указанному в СНиП РК 4.01-02-2009г. «Наружные сети сооружения водоснабжения». Перед испытанием трубопроводов проводится промывка с дезинфекцией. Перед окончательным испытанием для сдачи в эксплуатацию трубопроводы подвергаются предварительному испытанию, где проверяется качество выполнения работ и соответствие их требованиям технических условий. Предварительное испытание производится после укладки труб, подбивки, частичной засыпки и закрепления труб, исключающих возможное смещение уложенного трубопровода, при открытых для осмотра стыках и до установки арматуры.

Проектом предусмотрены работы по благоустройству участков ИЖС: строительство сараев – 20 шт; строительство уборных на 1 очко – 20 шт. (уборная на 1 очко представляет собой кабинку из деревянного каркаса, обшитый деревом и выгребной ямы глубиной 1,8м, диаметром 1,5м, выполненная из стеновых колец.); устройство выгребных ям.

Вода из существующего водопровода «В» по химическим и бактериологическим показателям соответствуют требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая» и СП №209 от 16.03.2015г., №176 от 28.02.2015г.

Продолжительность строительства – 6,0 месяцев.

Водоснабжение для хозбытовых нужд строительных бригад будет осуществляться из местной водопроводной сети поселка. Канализация – на период строительства предусматривается установка биотуалетов. Сброс хозбытовых сточных вод

предусматривается в биотуалет. На период работ будет использоваться вода техническая для увлажнения грунта при устройстве оснований под сооружения и для промывки трубопроводов 139,7 м3 – безвозвратное водопотребление.

Сбор и хранение твердых бытовых отходов предусматривается в контейнерах с закрывающимися крышками на специальной площадке с твердым покрытием.

Санитарно-бытовое обслуживание работающих проектом предусмотрено в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и ввод, эксплуатации объектов строительства».

Ранее выданные замечания устранены.

Экспертное заключение. Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209, «Санитарно – эпидемиологические требованиям к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению отходов производства и потребления», утвержденные Приказом Министерства Национальной Экономики РК № 176 от 28.02.2015 г., "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5 Организация строительства

Продолжительность нормативного срока строительства определен СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Часть II согласно Б.5.2 пп. 7; 8.

Методом экстраполяции определяется срок строительства с учетом, что все инженерные сети будут проводиться параллельно.

Начало реализации РП планируется (письмо Заказчика ГУ «Отдел строительства Балхашского района Алматинской области» от 05.03.2018 г. № 01-15/23) – апрель 2019 года.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2019 год - 100%.

Нормативная продолжительность строительства составляет – 6,0 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативными документами по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов

квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» версия 2018.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями (Выпуск 2);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки груза железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан (по необходимости);

транспортные расходы определены путем составления калькуляций транспортных расходов на 1 тонну массы брутто по утвержденному сборнику сметных цен на перевозку грузов для строительства, в соответствии с транспортной схемой доставки. Схема доставки строительных материалов, изделий и конструкций утверждена заказчиком в составе проектной документации (ПОС).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативными документами по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7):

с МРП 2017 год – 2269 тенге;

с МРП 2018 год - 2405 тенге;

с МРП 2019 год – 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

НДС -12 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие вопросы

1. Представлены инженерно-геодезические изыскания.

2. В общей пояснительной записке прописано устройство сетей водоснабжения, представлено описание архитектурно-планировочных решений по сооружениям на участках, описание благоустройства участков, устройство других инженерных сетей в соответствии с указаниями задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

3. В общей пояснительной записке отображены технические показатели раздела ГП.

Генеральный план

4. Угловые штампы чертежей раздела ГП, их содержание и оформление выполнено в соответствии ГОСТ 21.101-97 - прописана дата выполнения чертежей, номер листа, количество листов на первом листе.

5. Лист ГП-1 "Общие данные" - в ведомости ссылочных и прилагаемых документов прописана действующая нормативная документация в соответствии с Перечнем нормативных правовых актов и нормативных технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства, действующих на территории Республики Казахстан, исключить нормативную документацию, не относящуюся к данному объекту. В таблице технических показателей выполнен баланс. На листе отображен исполнитель топографической съемки, дата выполнения согласно ГОСТ 21.508-93.

6. Лист ГП "Ведомость благоустройства территории" - на чертеже покрытия тип 2 прописан ГОСТ материала. На чертеже покрытия тип 1 прописан ГОСТ и марка бордюрного камня. В ведомости малых архитектурных форм и переносных изделий указаны размеры секции ограждения, ворот и калитки.

7. Лист ГП "Разбивочный план" - на планах участков отображены выгребы в соответствии с ведомостью жилых и общественных зданий и сооружений.

8. Лист ГП "Ворота, калитка, спецификация" - на чертежах представлены объемы работ по устройству ограждения.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Технические условия на водоснабжения №19 от 11.12.2017г.

9. Указан гарантированный напор в водопроводной сети.

Альбом НВ

10. Общие указания. Откорректированы не действующие нормативные документы. Указан напор в точке подключения, диметр и материал существующего водопровода.

11. Выполнен перечень актов скрытых работ, по которым требуется освидетельствование.

12. Дополнена информация по наружному пожаротушению, проектируемых арендных домов.

13. Предоставлен откорректированный план сетей.

14. На профиле инженерно-геологические скважины и уровни грунтов нанесены в соответствие с масштабом.

15. На профиле указаны колодцы с выпуском.

16. На сечение траншеи указаны расстояния между трубопроводами.

17. Установлены гильзы в местах прохода труб существующего водопровода через стенки колодца. Разработан узел установки расходомера. Предоставлен расчет выбора диаметра расходомера.

18. Таблица колодцев. Указана марка колодцев по грунтовым условиям, полную глубина колодца. Изменен тип люка.

19. На плане указано место установки септика.

20. Спецификация откорректирована по выданным замечаниям.

Электроснабжение

21. Расчетные нагрузки по фидерам приняты по РДС РК 4.04-191-2002, в тексте общих указаний выполнено пояснение по принятой удельной нагрузке на один дом.

22. Расчет ЛЭП-0,4 кВ и выбор трансформатора произведен согласно РДС РК 4.04-191-2002 гл. 10 и гл. 11.

23. Выполнены принципиальные схемы электроснабжения 10 кВ и 0,4 кВ в соответствии ГОСТ 21.613-2014, с указанием необходимых исходных и расчетных данных. Обоснован расчетом выбор сечений ЛЭП-10 кВ и ЛЭП-0, 4 кВ.

24. Сближения и пересечения с инженерными сетями выполнены согласно ПУЭ РК-2015 п. 444, СП РК 3.01-101-2013 п. 9.9.

25. Выполнена таблица объемов строительно-монтажных работ, исключены объемы работ из спецификации.

26. В соответствии Закону РК «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» произведена замена ламп ДРЛ на энергосберегающие или светодиодные.

27. В спецификации оборудования и материалов указаны раздельно элементы опор ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ. Спецификация выполнена в соответствии ГОСТ 21.110-2013, указаны поставщики.

Наружные сети телефонизации

28. Предоставлено письмо о продлении действия технических условий на телефонизацию.

29. Сближения и пересечения сетей телефонизации с инженерными сетями выполнено согласно ПУЭ РК-2015 п. 444, СП РК 3.01-101-2013 п. 9.9.

30. В ведомости объемов строительно-монтажных работ указаны объемы по рытью и восстановлению асфальта, монтажу муфт, откорректированы объемы по прокладке сетей в существующей и проектируемой канализации.

31. Откорректированы марки примененных в проекте кабелей. Спецификация оборудования и материалов выполнена в соответствии ГОСТ 21.110-2013, указаны поставщики.

Оценка воздействия на окружающую среду

32. Раздел «ОВОС» приведен в соответствие с п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п. Ссылки на утратившие силу нормативно – методическую документацию приведены в соответствие.

33. Глава 4. Нормативы эмиссий в окружающую среду определены в полном объеме: в период строительных работ учтены выбросы при газовой резке, медницких работ.

34. Период проведения работ и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствие проектно – сметной документации.

35. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной проектно- сметной документацией

36. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности объекта приведён в соответствие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов № 237 от 20.03.2015 г.»
- представлены предлагаемые природопользователем условия природопользования и заполнены прилагаемые к заявке документы.
- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС»

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

37. Замечания по отсутствию ссылки в проекте на санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; Санитарные правила «Санитарно – эпидемиологические требованиям к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению отходов производства и потребления», утвержденные Приказом Министерства Национальной Экономики РК № 176 от 28.02.2015 г. Санитарными правилами "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, устранены.

Организация строительства

38. Представлено письмо Заказчика ГУ «Отдел строительства Балхашского района Алматинской области» о планируемом начале строительства от 05.03.2018 г. № 01-15/23 – апрель 2019 года.

39. Представлена справка по вывозу мусора и непригодного грунта на полигон ТБО, согласованная ГУ «Отдел строительства Балхашского района Алматинской области» №01-15/121 от 10.09.2018г. и №01-15/139 от 29.10.2018г.

40. Откорректирована продолжительность строительства, определенная расчетным методом, согласно действующим нормативом СН РК 1.03-01-2014 г. часть II

«Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

41. Проект Организации строительства разработан в полном объеме.

42. Обосновано ПОС и откорректирована калькуляция транспортных расходов на 1 тонну массы брутто привозных материалов. Схема доставки строительных материалов, изделий и конструкций утверждена заказчиком в составе проектной документации (ПОС).

Сметная документация

43. Откорректирована сметная документация в версии (редакции) 2018.4 от 01.10.2018 г., согласно нормативным документам от 14.11.2017 г. № 249-нк, пункт 11. Сметная стоимость строительства проектируемого объекта формируется в текущих ценах на период предоставления проекта в органы экспертизы (от 08.10.2018).

44. Откорректированы - локальные сметы, сформированные без расшифровки ресурсов, согласно нормативным документам от 14.11.2017 г. № 249-нк. Раздел 5, п. 47.

45. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации, в соответствие с нормативным документом от 14.11.2017 г. № 249-нк. (ссылка на территориальный район, место расположения строительства; с МРП на 2019 год строительства и т.д.).

46. Откорректированы затраты на проведение экспертизы рабочего проекта согласно договору с экспертной организацией.

47. Затраты на проектно-изыскательские работы обоснованы: договором гос. закупок №41 от 15.12.2017 г.

48. Сметный расчет стоимости строительства приведен в соответствие с нормативным документом от 14.11.2017 г. № 249-нк. Раздел 5.

49. Исключены затраты на вынос в натуру в сумме 164,603 тенге, как не обоснованные для данного вида строительства.

50. Откорректирован принятый процент при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии НДЗ РК 8.04-06-2015, табл.3 п. VIII.1г.

51. Откорректированы затраты и ведомость по массе и классу груза на дополнительный транспорт привозных материалов.

52. Откорректированы затраты при перевозке мусора и грунта (лишнего и недостающего), согласно писем заказчика о расстоянии (км) перевозки.

53. Исключены затраты - электродуговая сварка при монтаже труб, как учтенные в составе работ при укладке (установке).

54. Откорректирован объем земляных масс.

55. Откорректированы затраты при перевозке грузов грузоподъемность самосвалов до 20 тн и 14 тн., вместо 7,5 тн.

56. Исключены (ошибки синтаксические) ресурсы, учтенные нормативом, но не обоснованные проектными решениями.

57. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом технических замечаний и предложений экспертизы по рабочему проекту.

58. Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком и подписанная исполнителем (см. «приложение К» СН РК 1.02-03-2011) по откорректированной окончательной сметной документации.

59. Электронная версия документов для загрузки в окончательную версию – Окончательная редакция сметной документации оформлена единым томом и переведена в ПДФ.

60. Представлена окончательная версия сметной документации в формате KENML на основе XML и формате. PDF согласно пункта 11 Приказу Комитета по делам

строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209, «Санитарно – эпидемиологические требованиям к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению отходов производства и потребления», утвержденных Приказом Министерства Национальной Экономики РК от 28 февраля 2015 года № 176, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Таблица 6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Поселковые сети в т.ч.			
1.1	Ø110х6,6мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»	м	791,00	791,00
1.2	Ø57х3,5мм ГОСТ 10704-91 с изоляцией «ВУС»	м	20,0	20,0
1.3	Ø32х2мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая» (подводы к абонентам)	м	821,00	821,00
2	Протяжённость проектируемых ВЛ-10 кВ Протяжённость проектируемых КЛ-10 кВ Протяжённость проектируемых ВЛ-0,4 кВ Протяжённость проектируемых КЛ-0,4 кВ	м	147 25 1 211 292	147 25 1 211 292
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах третьего квартала 2018 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019 год	млн. тенге	307,377	218,842
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	235,079	180,672
	оборудование	млн. тенге	22,150	0,994
	прочие	млн. тенге	50,148	37,176
	в том числе:			
	ПИР 2017 год	млн. тенге	5,562	5,600
	экспертиза ПИР 2018 год	млн. тенге	0,955	0,905
	строительство 2019 год	млн. тенге	300,860	212,337
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	9,0	6,0

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 3 квартала 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019 г., установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы по протоколу №29 от 31 августа 2016 года, с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7).

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 20-ти арендных жилых домов в с. Баканас Балхашского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

поселковые сети в т.ч.
Ø110х6,6мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая» – 791,0 м;
Ø57х3,5мм ГОСТ 10704-91 с изоляцией «ВУС» - 20,0 м;
Ø32х2мм ПЭ100 SDR21 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»
(подводы к абонентам) - 821,0 м;
протяжённость проектируемых ВЛ-10 кВ – 147 м;
протяжённость проектируемых КЛ-10 кВ – 25 м;
протяжённость проектируемых ВЛ-0,4 кВ – 1 211 м;
протяжённость проектируемых КЛ-0,4 кВ – 292 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах третьего квартала 2018 г.
с учетом норм задела объема инвестиций
и прогнозного уровня инфляции по годам строительства,
согласно прогноза социально-экономического
развития Республики Казахстан на 2019 год, всего, - 218,842 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 180,672 млн. тенге;
оборудование - 0,994 млн. тенге;
прочие затраты - 37,176 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 6,0 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ "Отдел строительства Балхашского района", в соответствии с условиями договора от 17 августа 2018 года № 30.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Балқаш ауданының Бақанас ауылындағы 20 жалгерлік тұрғын үйді аббатандыру және инженерлік-коммуникациялық желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

кент желілері, оның ішінде:
Ø110х6,6мм ПЭ100 SDR21 МемСТ 18599-2001 «ауыз су» – 791,0 м;
Ø57х3,5мм МемСТ 10704-91 «ӘКО» оқшаулаумен - 20,0 м;
Ø32х2мм ПЭ100 SDR21 МемСТ 18599-2001 «ауыз су»
(абоненттерге жеткізу) - 821,0 м;
жобаланған ӘЖ-10 кВ ұзындығы – 147 м;

жобаланған КЖ-10 кВ ұзындығы	– 25 м;
жобаланған ӘЖ-0,4 кВ ұзындығы	– 1 211 м;
жобаланған КЖ-0,4 кВ ұзындығы	– 292 м;
2019 жылға Қазақстан Республикасының әлеуметтік-экономикалық даму болжамына сәйкес салу жылдары бойынша инвестиция көлемінің дайындамасының нормасын және инфляцияның болжамдағы деңгейін ескере отырып, 2018 жылғы үшінші тоқсандағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 218,842 млн. тенге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 180,672 млн. тенге;
жабдықтар	- 0,994 млн. тенге;
басқа шығындар	- 37,176 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 6,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 17 тамыздағы № 30 шартының талаптарына сәйкес "Балқаш аудандық құрылыс бөлімі" ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

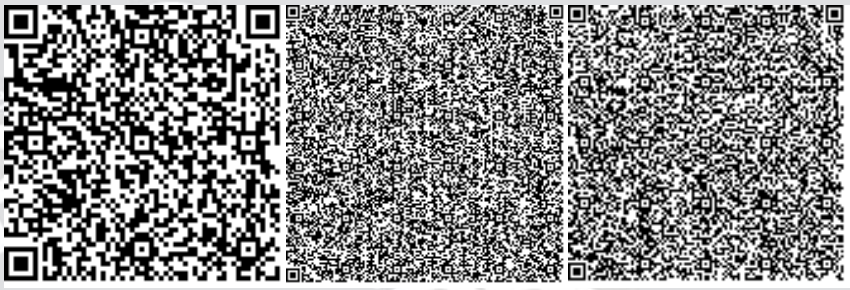
4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

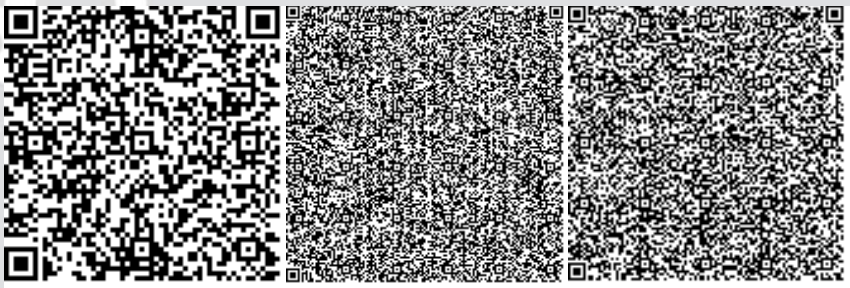
Хасанова М.А.

Эксперт



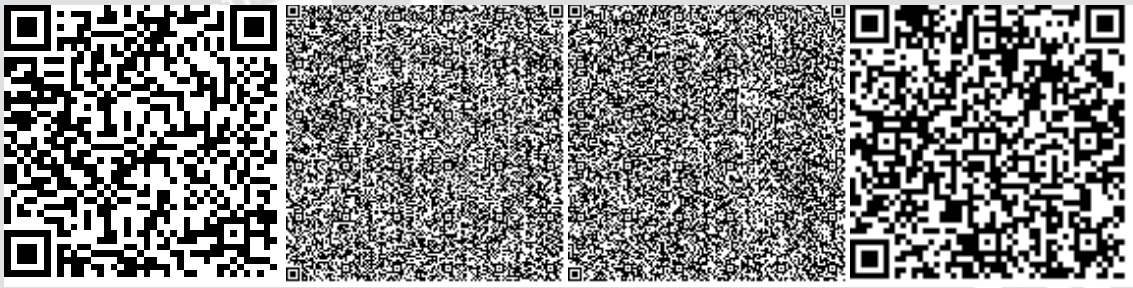
Димбаева А.Р.

Эксперт



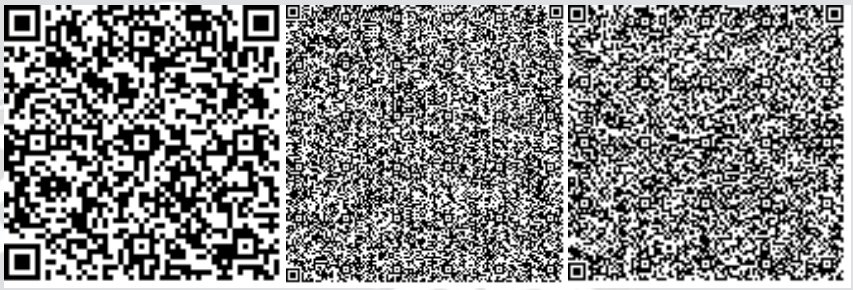
Семенова М.В.

Эксперт



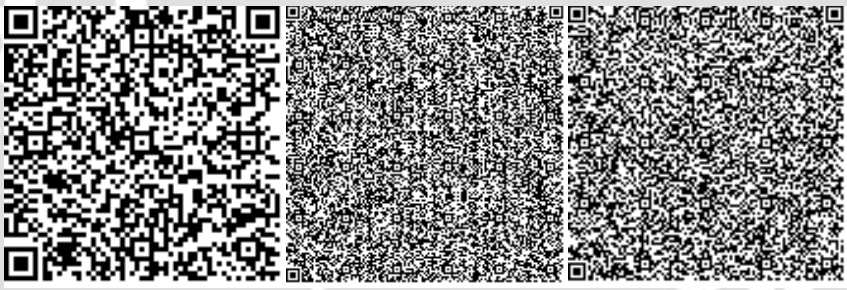
Демур Т.И.

Эксперт



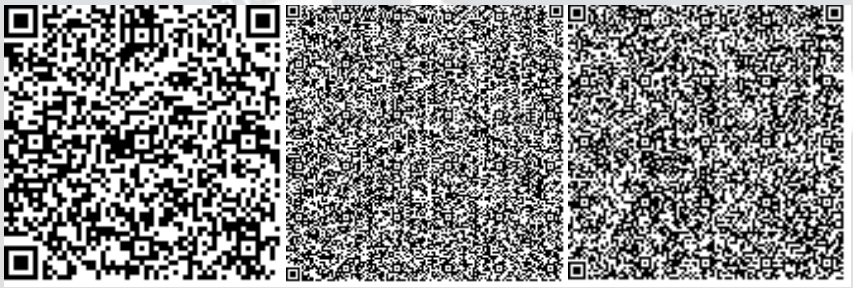
Жуков Ю.В.

Эксперт



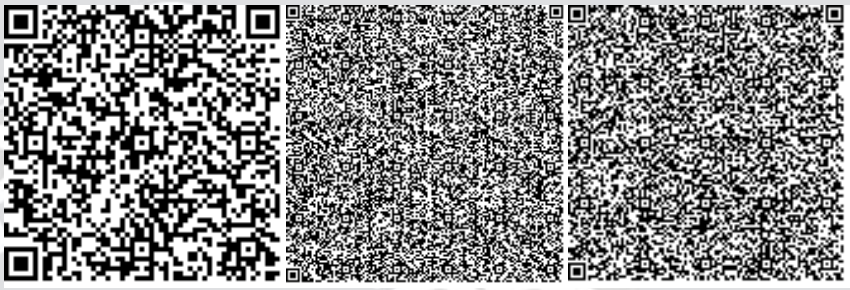
Кушьялова Н.Г.

Эксперт



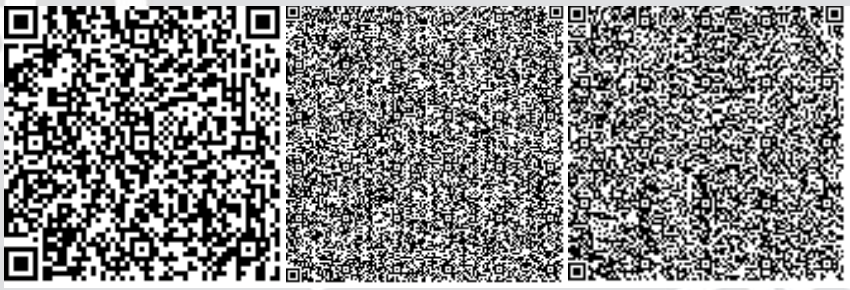
Багманова А.Д.

Специалист



Малаханов А.К.

Эксперт



Номер: KZ86VDD00103008

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Балхашского района" Республика Казахстан, Алматинская область, Балхашский район, Баканасский с.о., с.Баканас, улица КОНАЕВА, дом № 66.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120140003389

Наименование производственного объекта: строительство ИЖС и благоустройство 20 арендных жилых домов

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Балхашский район, Баканасский с.о., с.Баканас -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления	Конакбаев Айбек Сапарбекович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

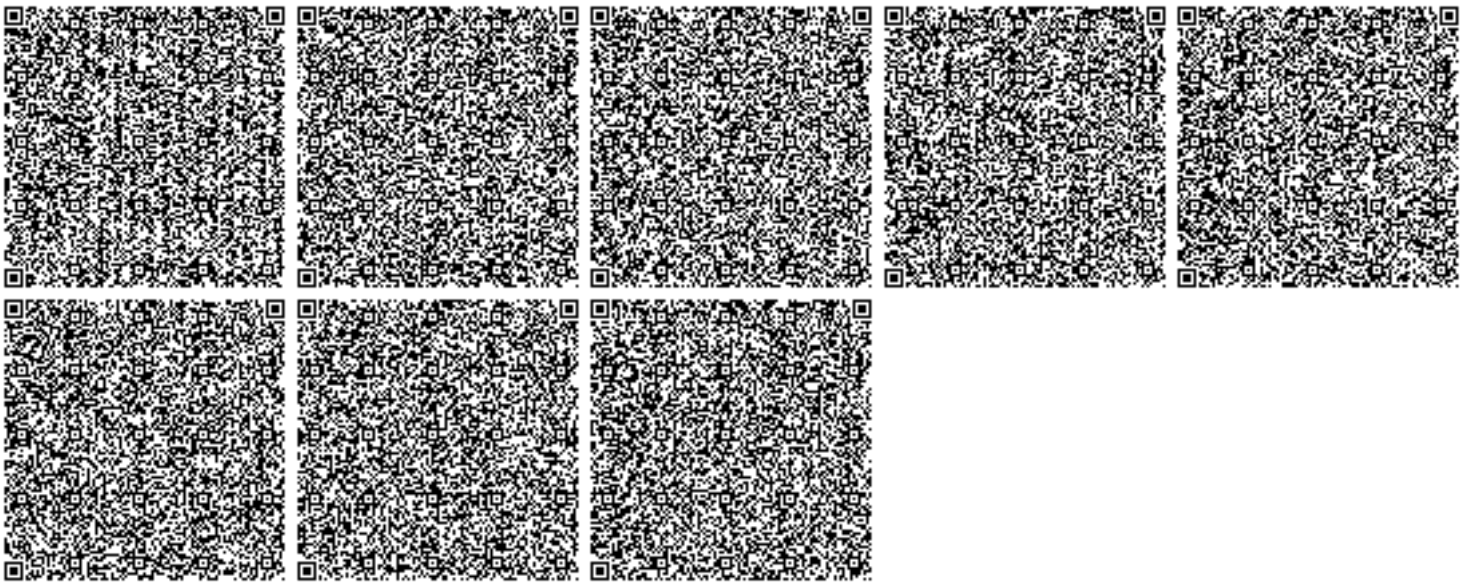
Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 30.10.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,808333753	0,7893794002
строительство ИЖС и благоустройство 20 арендных жилых домов	2,808333753	0,7893794002
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0308	0,0111215
Уайт-спирит	0,134	0,06316
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000283	0,0000102
Пропан-2-он	0,1268	0,01172
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,2060607	0,08363385
Углерод	0,017639	0,0072333
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00021	0,0000094
Хлорэтилен	0,000076	0,000002
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000924	0,0000413
Углерод оксид	0,1912365	0,073232
Формальдегид	0,0038	0,0014442
Бенз/а/пирен	0,000000353	0,0000001462
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,589	0,089
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,6082	0,257463
Азот (II) оксид	0,03372	0,01349433
Азота (IV) диоксид	0,2077933	0,083137974
Бутилацетат	0,11048	0,01429
Метилбензол	0,1488	0,00409
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000156	0,0000056
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00146	0,0005606
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,162	0,05261
Железо (II, III) оксиды	0,23529	0,02312
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.
Срок действия настоящего разрешения с 01.04.2019 года по 01.09.2019 года.