К.р. СШ - п. Садчиково

Заключение рабочей комиссии

п. Садчиковка, Костанайский район «15» декабря 2014 г.

Рабочая комиссия, назначенная Государственным учреждением «Отдел образования» акимата Костанайского района, приказом №702 от «08» декабря 2014 года

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших рабочую комиссию)

в составе:

председателя - представителя заказчика:

Бикенов Н. У. – руководитель ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя:

Касыбаева Г. Г. – руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» акимата Костанайского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителя проектной организации:

Жакенов Н. А. – руководитель проектной группы авторского надзора ТОО «Стройцентр плюс»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителя генерального подрядчика:

Аветисян Р. Ж. – директор ТОО «АРВИС»

членов комиссии:

Кусаев А. Е. – руководитель РГУ «Костанайское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Комитета по защите прав потребителей Министерства Национальной экономики Республики казахстан»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Асанов Э. Д. – руководитель отдела контроля трудового законодательства в строительной отрасли ГУ «Управление по инспекции труда» акимата Костанайской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

Осадчий А. В. – начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Костанайскому району.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Ким В. В. - начальник Костанайского РЭС ТОО «ЭПК - forfait»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Харенко Е. Н. – технический надзор заказчика, директор ИП «Харенко Е. Н.»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Жумагулов Б. Г. – директор ГУ «Садчиковская средняя школа» отдела образования акимата Костанайского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком

Товариществом с ограниченной ответственностью «АРВИС»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект

«Капитальный ремонт здания школы в с. Садчиковка»

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим строительно-монтажные работы:
устройство кровли; облицовка и утепление фасада; установка пластиковых оконных блоков с тройным остеклением; установка пластиковых дверных блоков и деревянных дверей; внутренняя отделка помещений; ремонт полов; ремонт отмостки; устройство сетей водопровода и канализации (наружные и внутренние); строительство автономного источника теплоснабжения (газовая котельная); устройство теплосети; электроосвещение и электрооборудование; пожарная сигнализация; системы связи; электроснабжение; прочие строительно-монтажные работы.

(виды работ)

и его субподрядными организациями ТОО «Достар - 09»

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

3. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана проектными организациями ТОО «Стройцентр плюс»

(именования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту заказ № 01/2013

(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
ГУ «Отдел образования» акимата Костанайского района, приказом № 369 от «23» мая 2014 года

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2014 года;

(месяц и год)

окончание работ декабрь 2014 года;

(месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация:
рабочий проект, акты на скрытые работы, сертификаты соответствия, паспорта качества, исполнительные схемы, журнал производства работ, журнал бетонных работ, журнал входного контроля материалов; журнал авторского надзора; акты приёмки инженерных сетей

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Объект (комплекс) имеет следующие показатели:
Вместимость – 340 учащихся; общая площадь здания – 3650,4 м^2; полезная площадь здания – 3520,1 м^2; строительный объем здания – 15 338,0 м^3; строительный объем котельной 562,3 м^3, площадь котельной – 119,2 м^2.

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

9. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными:

Здание школы: - кирпичное, бесподвальное, состоящее из трех корпусов: основной корпус - трехэтажный, двухэтажный корпус и одноэтажный корпус.
цоколь - отделка керамогранитом; *отмостка* - бетонная по периметру здания; *перегородки в сан.узлах* - из меламина; *двери* – деревянные, стальные и пластиковые дверные блоки; *окна* – из ПВХ профиля с тройным остеклением; *полы* – дощатые, линолеумные, керамическая плитка, керамогранит; *потолки* – подвесной потолок «Амстронг», окраска водоэмульсионными составами; *внутренняя отделка* - из современных строительных материалов; *отделка фасада* – металлосайдингом по алюминиевым профилям с устройством утеплителя; *кровля* – металлочерепица с устройством утеплителя; *внутренние трубопроводы* холодного и горячего водоснабжения - из полипропиленовых труб диам. от 15 до 80 мм; *внутренняя канализация* – из полиэтиленовых труб диам. 50-100 мм; *наружные сети водоснабжения* – из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 26 - 63*2.5; для *наружного пожаротушения* – 2 пожарных резервуара, емкостью по 100 м^3; *наружные сети канализации* – из гофрированных труб диам. 200 мм; *распределительные силовые сети* – из кабеля марки ВВГ; *электропроводка* – из проводов марки ПУНП.

Здание АИТ: *фундаменты* – ленточные из бетонных блоков; *стены* – из керамического кирпича; *перекрытия* – сборные ж/б многопустотные плиты; *кровля* – из металлочерепицы; *полы* – бетонные, керамическая плитка, линолеум; *окна* – из материала ПВХ; *двери* – деревянные и стальные

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____-_____ единиц;

фактически _____-_____ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 306 306,840 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ выполненных в 2014 году 273 488,250 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 20 573,38 тыс. тенге

Решение рабочей комиссии:

Капитальный ремонт здания школы в с. Садчиковка
(наименование объекта)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии

Бикенов Н. У. _____
(подпись, печать)

Заместитель председателя

Касыбаева Г. Г. _____
(подпись, печать)

Члены рабочей комиссии:

Жакенов Н. А. _____
(подпись, печать)

Аветисян Р. Ж. _____
(подпись, печать)

Кусаев А. Е. _____
(подпись, печать)

Асанов Э. Д. _____
(подпись, печать)

Осадчий А. В. _____
(подпись, печать)

Ким В. В. _____
(подпись, печать)

Харенко Е. Н. _____
(подпись, печать)

Жумагулов Б. Г. _____
(подпись, печать)