Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
К.Д. Ансатбаев

««Қызылорда қаласының Тоқмағамбетов көшесі бойындағы № 20, 22, Өсербаев көшесі бойындағы № 19, 15 көп қабатты тұрғын үйлерді қосып Бәйсейітова көшесінен бастап № 3 КНС дейінгі Тоқмағамбетов көшесі, Өсербаев көшесі бойында өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.01.2017 ж. № 14-0002/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казгражданстройпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы
ЖОБАЛАУШЫ:

«МұнайГазИнжиниринг» ЖШС КБ

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласының Тоқмағамбетов көшесі бойындағы № 20, 22, Өсербаев көшесі бойындағы № 19, 15 көп қабатты тұрғын үйлерді қосып Бәйсейітова көшесінен бастап № 3 КНС дейінгі Тоқмағамбетов көшесі, Өсербаев көшесі бойында өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза»
Ансатбаев К.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0002/17от12.01.2017 г.

по рабочему проекту
«РП "Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20,22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казгражданстройпроект»
г.Кызылорда
ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»
город Кызылорда

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20,22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда»** выдано филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза».

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20, 22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии договором №14-0147 от 08 декабря 2016 года между филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Городской отдел строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казгражданстройпроект», г.Кызылорда

ТОО «Казгражданстройпроект» (ГСЛ №0000019 от 09 марта 2005 года, приложение к лицензии от 02 июля 2012 года, II категория), г.Кызылорда.

ГИП – Ешниязов Е.М. (ТОО «Казгражданстройпроект» от 01 февраля 2016 года №8).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (ГСЛ №15011310 от 15 июня 2015 года), II категория, г. Кызылорда.

ГИП – Кусбаева К.К. (приказ ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» №59/16 от 30 ноября 2016 года).

Договор на выполнение субподрядных работ №1-К/16 от 25 ноября 2016 года между генпроектировщиком ТОО «Казгражданстройпроект» и проектировщиком ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из местного бюджета по бюджетной программе 467 «Отдел строительства района (города областного значения)», 006 «Развитие систем водоснабжения и водоотведения», 015 «За счет средств из местного бюджета», 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 02 ноября 2016 года, утвержденное ГУ «Городской отдел строительства»;

государственная программа инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015-2019 годы, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан от 06 апреля 2015 года №1030, подпрограмма «Модернизация (реконструкция и строительство) инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства и систем сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения»;

постановление Акимата города Кызылорды о разрешении на составление проектно-сметной документации на проекты по расширению и реконструкции систем и сооружений водоснабжения и канализации в городе Кызылорда от 19 января 2016 года №4841 с перечнем объектов с приложением перечня объектов;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 22 января 2016 года №KZ83VUA00002853, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

акт технического обследования состояния сетей самотечной канализации, составленный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» (свидетельство об аккредитации на техническое обследование №00082 серия №AZ0000351);

техническое заключение от 05 декабря 2016 года о состоянии сетей самотечной канализации по улицам Токмагамбетова и Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3, выполненное ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»;

дефектный акт от 14 ноября 2016 года на реконструкцию самотечной канализации, утвержденный ГКП «Кызылорда су жуйеси»;

приказ №67 от 14 ноября 2016 года о составе рабочей комиссии на составление дефектного акта, выданный ГКП «Кызылорда су жуйеси»;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» в 2016 году (ГСЛ № 0000783 от 13 октября 2009 года), город Кызылорда;

отчет об инженерно-геологических, выполненный ТОО «Инженерные изыскания и К» в 2016 году (ГЛ №0000049 от 11 апреля 2005 года), город Кызылорда;

письма:

ГУ «Городской отдел строительства»:

от 02 декабря 2016 года №1531 о финансировании в рамках государственной программы «Нұрлы жол» и сроках начала строительства;

от 05 декабря 2016 года №1558 с перечнем объектов, подлежащих реконструкции и расширению водопроводно-канализационных сетей и сооружений по ГКП «Кызылорда су жуйеси», подлежащих реализации в 2017 году;

ГКП «Кызылорда су жуйеси»:

от 12 декабря 2016 года №04-2885 об отсутствии необходимости установки сухого колодца с электроприводными затворами возле КНС;

от 27 декабря 2016 года №04-3019 информация по производительности КНС №3;

от 29 декабря 2016 года №04-3036 об исключении части сети от Кк по ул.Усербаева до КНС №3 из состава проекта;

Акимат города Кызылорды от 08 декабря 2016 года №07-30/4651 о финансировании рабочего проекта в рамках государственной программы «Нұрлы жол».

РГУ «Кызылординское городское управление по защите прав потребителей» от 07 декабря 2016 года N63-03/00195/2 о том, что рабочий проект не входит в перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору.

Технические условия:

ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 04 ноября 2016 года №04-277/10 на реконструкцию самотечной канализации.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

заключение государственной экологической экспертизы №64-0096/16 от 13 декабря 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» на рабочий проект;

ситуационная схема самотечной канализации, согласованная ГУ «Городской отдел строительства», ГКП «Кызылорда су жуйеси»;

план сетей с ведомостью восстановления дорожной одежды, согласованный с ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области»;

план канализационных сетей, согласованный ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области», ГКП «Кызылорда су жуйеси».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1 Общая пояснительная записка

		Паспорт проекта
Том II		Рабочие чертежи
	Альбом 1	Самотечная канализация
	Книга 1	Проект организации строительства (ПОС)
Том III	Книги 1-3	Сметы. Сводный сметный расчет. Сметный расчет. Локальная смета
Том IV	Книга 1	Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Улучшение эксплуатационных показателей, надежности эксплуатационного состояния системы водоснабжения города Кызылорда, сокращение потерь воды, утечек и прорывов в сети.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участки самотечной канализации расположены в центре города Кызылорда по улицам Токмагамбетова и Усербаева.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 5 баллов;
район по весу снегового покрова – I (S_0 = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_0= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических изысканиях, выполненному ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», и инженерно-геологических изысканиях, выполненному ТОО «Инженерные изыскания и К» в 2016 году, площадки строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р.Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста.

Рельеф участка относительно ровный, высотные отметки земли изменяются от 127,90м до 128,10м.

Площадка с поверхности сложена насыпным грунтом (tQ_{IV}) из суглинка, песка с включением строительного и бытового мусора до 10%, слежавшийся слабо уплотненный, мощностью 0,8м. Ниже насыпного залегает суглинок (aQ_{III-IV}), темно-коричневый, от твердой до тугопластичной консистенции, комковатый, вскрытой мощностью 1,2м (γ_{II}=18,82кН/м^3; φ_{II}=14^{o}С; C_{II}=14кПа; Е=8,4МПа), подстилаемый до разведанной глубины 9,0м песком мелким (aQ_{III-IV}), светло-серый и серый, рыхлый и средней плотности, водонасыщенный, полимиктового состава, высота «пробки» при бурении 1,0м (γ_{II}=18,62кН/м^3; φ_{II}=24^{o}С; C_{II}=0кПа; Е=8,7МПа). Глинистые грунты – слабопучинистые.

По содержанию сухого остатка (1,298-1,557%) грунты – среднезасолены. Тип засоления – сульфатный и хлоридно-сульфатный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} грунты среднеагрессивные к бетонам на портландцементе, от слабоагрессивных до неагрессивных к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – средняя; по отношению к алюминию и свинцу – высокая.

Подземные воды по замеру на 14 ноября 2016 года залегают на глубине 2,3-2,5м от поверхности земли, т.е. на отметке 125,60м. Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению. Предполагаемый максимальный уровень подземных вод с учетом амплитуды колебания подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (май-июнь), паводкового периода (конец февраля – начало марта и конец марта – начало апреля) и атмосферных осадков принят на отметке 127,10м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией III типа.

По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, от среднеагрессивных до слабоагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов – слабоагрессивные на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

Нормативная глубина промерзания грунтов: песков – 1,33м.

Существующее состояние

Система канализации – объединенная: хозяйственно-бытовая и производственная.

Согласно технического заключения и дефектного акта самотечная канализационная сеть на участках по улице Токмагамбетова, улице Усербаева и улице Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20, 22 по улице Токмагамбетова, №19 и 15 по улице Усербаева из чугунного трубопровода диаметром 500мм, протяженностью 358,5м, диаметром 200мм длиной 33,0м и диаметром 150мм – 378,0м.

Год ввода в эксплуатацию – 1966.

В связи с высокой коррозийностью грунтов по отношению к металлу, инженерные сети находятся в крайне неудовлетворительном техническом состоянии, имеется частые прорывы, изношены и разрушены смотровые железобетонные колодцы с плитами покрытия, внутренняя коррозия труб, снижение пропускной способности трубопровода, степень физического износа труб, колодцев и арматур более 60%.

6.2 Проектные решения

Согласно задания на проектирование предусмотрена реконструкция самотечной канализации общей протяженностью 732,5м.

6.2.1 План трассы

Начало трассы реконструируемого участка самотечной канализации берет от канализационного колодца по ул.Токмагамбетова на пересечении с ул.Желтоксан и проходит по ул.Токмагамбетова с поворотом налево на ул.Усербаева до существующего канализационного колодца Кк возле КНС№3.

Второе ответвление начинается от двухэтажного здания музея №20 по ул.Токмагамбетова, проходя вдоль многоэтажного жилого дома №22 ул.Токмагамбетова с

ответвлением для подключения сети от многоэтажного жилого дома №19 по ул.Усербаева подключается к проектируемому колодцу по ул.Усербаева.

Третий участок реконструируемой канализационной сети начинается от многоэтажного жилого дома №15 по ул.Усербаева с подключением в ранее запроектированный канализационный колодец по ул.Усербаева.

В целом повторяет существующую трассу, имеет 6 углов поворота, 4 перепадных колодцев и пересечения с сетями: водоснабжения – 4, канализации – 2, со слаботочной сетью – 5, электрической сетью – 2, ирригационной сетью – 4.

Имеется проезжая часть с асфальтобетонным покрытием, частично зеленые насаждения.

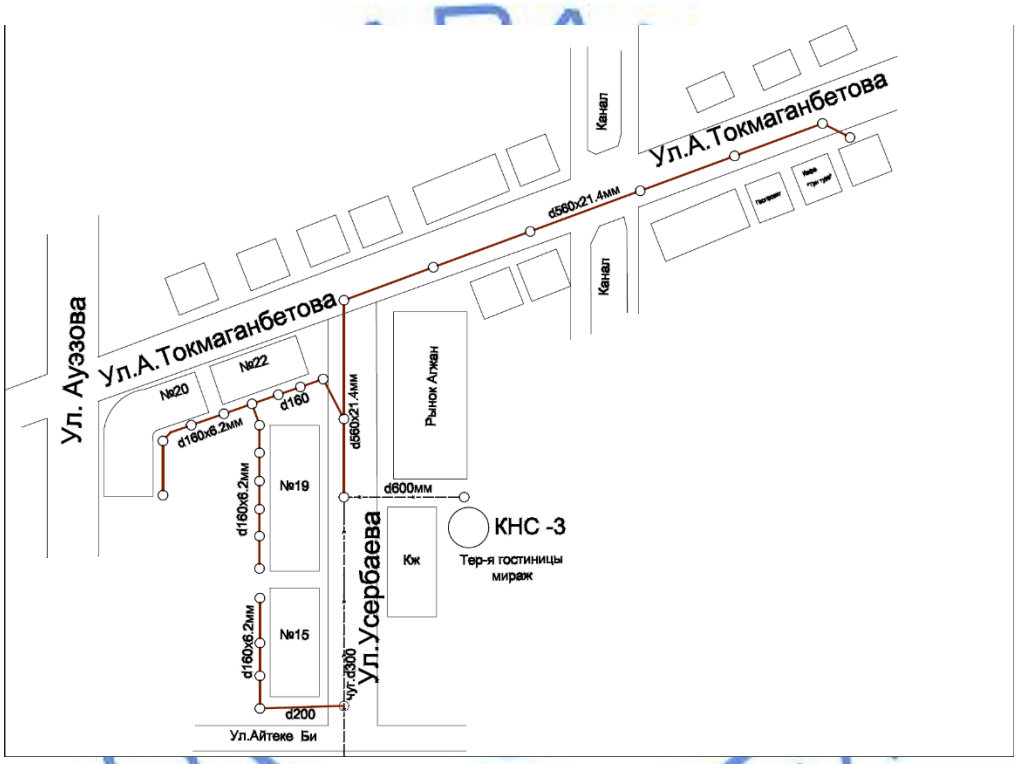


Рисунок 1. Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Система водоотведения – объединенная, хозяйственно-бытовая и производственная.

Технические параметры, расходы самотечной канализации, диаметр труб и уклоны проектом приняты по существующим данным без изменения существующих потребителей. Производительность КНС №3 – 7,2 тыс.м^3/сут обеспечивает потребность существующих абонентов согласно письма ГКП «Кызылорда су жуйеси» №04-3019 от 27 декабря 2016 года.

Таблица №1

Наименование системы	Расчетные расходы стоков		
	м^3/сут	м^3/час	л/с
Канализация	7200	300	83,3

Канализационные сети

Проектом предусмотрена замена существующих чугунных трубопроводов диаметрами 500, 200 и 150мм на полиэтиленовые трубы ПЭ63 SDR26 S12.5 диаметрами 560х21.4мм, 200х7.7мм, 160х6.2мм, тип – "техническая" по СТ РК ИСО 4427-2004.

Общая протяженность проектируемой сети самотечной канализации – 732,5м.

Таблица №2

Трубопроводы	из полиэтиленовых труб ПЭ63 SDR26 S12.5 по СТ РК ИСО 4427-2004 диаметром 560х21,4мм протяженностью 306,5м; диаметром 200х7,7мм протяженностью 29м; диаметром 160х6.2мм протяженностью 397,0м. Общая протяженность – 732,5м.
Основание	естественное
Глубина заложения	1,05 – 4,36м от поверхности земли
Канализационные колодцы	из сборных железобетонных элементов Ø1000-2000мм по ТП 902-09-22.84**
Сборные железобетонные элементы колодцев	по серии 3.900-1-14, в.1

Проектируемые сети канализации подлежат испытанию в два этапа – предварительное и приемочное.

6.2.3 Строительные решения

Уровень ответственности – II.

Строительные решения приняты по типовым проектам, с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности и прочности строительных конструкций.

*Канализационные колодцы круглые по ТПР 902-09-22.84** альбом II*

Канализационные колодцы – круглые, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-22.84**, и состоят из плиты днища, лотковой части, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Рабочая часть высотой 900…2100мм составлена из колец диаметром 1000 и 1500мм.

Канализационные колодцы круглые №№3, 6, 7, 13 выполнены с применением строительных решений перепадных колодцев по ТПР 902-09-22.84* альбом VI, состоят из плиты днища, лотковой части, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Рабочая часть высотой 900…2400мм составлена из колец диаметром 1,50 и 2,0мм.

Сборные железобетонные элементы канализационных колодцев круглых приняты по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-22.84*. Лотковая часть выполнена из монолитного бетона класса В15. Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99.

Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 10мм.

Для спуска в колодцы предусмотрены стальные стремянки.

Основанием колодцев являются суглинок и песок пылеватый. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (пучинистость глинистых грунтов, плывунность песка, возможное подтопление территории) предусмотрены мероприятия:

выполнение земляных работ при низком уровне грунтовых вод;
использование машин и механизмов на пневмоколесном ходу;
недопущение ударных воздействий на основание.
защита грунта основания от промерзания до и после строительства;
устройство колодцев на не промерзшее основание;
обратная засыпка пазух колодцев предусмотрено из местного непучинистого грунта с уплотнением послойно до γ=1,65тс/м^3.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

В мокрых грунтах для канализационных колодцев предусмотрена оклеечная гидроизоляция днища, стен (и перекрытия) из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике с устройством прижимной стенки из бетона класса В7,5 на высоту 0,5м выше расчетного уровня подземных вод, выше – окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине, на стыках сборных колец предусмотрена наклейка полос гнилостойкой ткани шириной 20-30см.

Под днище колодцев предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100мм из бетона класса В3,5.

6.3 Охрана окружающей среды

Охрана окружающей природной среды принята в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2011.

Технологический процесс транспортировки сточных вод является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимых по МСН 2.04-03-2005 величин.

В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

Сеть канализации принята из труб, обеспечивающих герметичность и сохранение качества транспортируемой стоков. После монтажа трубопроводов траншея засыпается грунтом, тщательно уплотняется, а при прокладке сетей под проезжей частью улиц выполняется восстановление асфальтового покрытия.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы №64-0096/16 от 13 декабря 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы

Экскаватор ЭО-4121, бульдозер ДЗ-42, автогрейдер ДЗ-40, каток 8тн, 13тн, 16тн, пневмокаток 25тн, поливомоечная машина, гусеничный кран ЭО-6111Б.

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 2,0 месяца определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства – 2017 год согласно письму ГУ «Городской отдел строительства» от 02 декабря 2016 года №1531.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011*), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года №411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2017 года.

В соответствии с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №80-нқ от 18 марта 2016 года и №114-нқ от 27 апреля 2016 года «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» при составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;

ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-7;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года 1 квартал на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.01-08-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года 1 квартал на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-12-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года 1 квартал на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2016;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20,22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технологические решения приведены в соответствие требованиям СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20,22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части

7.2.1 В принятые проектные решения внесены изменения и дополнения согласно заданию на проектирование по наименованию объекта: предусмотрено подключение многоэтажных жилых домов №20, №22 по ул.Токмаганбетова и №15 по ул.Усербаева.

7.2.2 Уточнена подпрограмма программы «Нұрлы жол», по которой финансируется рассматриваемый объект.

7.2.3 Принятые проектные решения (план реконструируемых сетей) согласованы с заказчиком и ГКП «Кызылорда су жуйеси».

7.2.4 Представлено:

договор на выполнение проектно-изыскательских работ согласно пп5.2, 5.3, 5.4 СН РК 1.02-03-2011*;

инженерно-геологический отчет на рассматриваемый объект, п5.5 СН РК 1.02-03-2011*;

приказ о создании рабочей комиссии на составление дефектного акта (ведомости).

7.2.5 Экспертное заключение дополнено:

фотографическими снимками, подтверждающими признаки износа и дефектов согласно СН РК 1.04-04-2002;

сведениями (габаритные размеры, глубина заложения, стремянки, материалы изделий и т.п.) по существующим камерам переключений и колодцам.

7.2.6 Указана дата утверждения дефектного акта.

7.2.7 Откорректированы сведения в паспорте проекта согласно принятым проектным решениям.

По технологическим решениям

7.2.8 Представлены согласованные планы с ведомствами согласно СН РК 1.02-03-2011*

7.2.9 Представлены расчетные расходы на листе «Общие данные» лист-1.

7.2.10 Представлен лист «Общие данные» с дополненной информацией о принятых проектных решениях.

7.2.11 Откорректированы размеры канализационных колодцев согласно СН РК 4.01-03-2011 п7.4.2.

7.2.12 На плане обозначена проектируемая самотечная канализация согласно ГОСТ 21.704-2011 п.3.10.

7.2.13 Представлена ситуационная схема согласно СН РК 1.02-03-2011*

7.2.14 Уклоны труб приняты по существующим уклонам.

7.2.15 Согласно письма №04-2885 от 12.12.2016г. выданного ГКП «Кызылорда су жуйеси» в проекте не предусматривается установка «сухого колодца» с затвором с электрическим приводом.

7.2.16 На планах и на продольном профиле канализационной сети откорректировано расстояние между колодцами согласно п7.4 СН РК 4.01-03-2011.

По строительным решениям

7.2.17 Таблица канализационных колодцев исправлена по подбору элементов колодца согласно решениям ТХ и ТПР 902-09-22.84**.

7.2.18 Исправлены глубина лотка, высота рабочей части и горловины в соответствии полной глубине сети по профилю.

7.2.19 Сведения на общих данных и разрезе колодца типового проекта по РУГВ, глубине промерзания грунтов и вид основания приведены в соответствие с геологическим отчетом.

По пояснительной записке

7.2.20 Отражена цель проекта, назначение объекта, краткая характеристика рассматриваемого участка (место положение трассы водопровода).

7.2.21 Описание строительных решений и инженерно-геологический условий приведены по доработанным материалам рабочего проекта и геологическому отчету.

7.2.22 Исправлены габариты колодцев по доработанному проекту.

7.2.23 По паспорту проекта (форма 2 приложение И СН РК 1.02-03-2011*):

заполнена графа «исходные данные», которые являются основанием для проектирования;

отражены ТЭП по результату доработанных материалов ПСД;

показана ситуационная схема реконструируемой сети самотечной канализации.

По сметной документации

7.2.24 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+) увеличен. (-) уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению	
1	Производительность КНС	тыс.м^3/час	7,20	7,20	-
	Протяженность сети, в том числе	км	0,5517	0,7325	+ 0,1808
	диаметром 560х21,4мм	м	471,7	306,5	- 165,2
	диаметром 200х7,7мм	м	-	29,0	+ 29,0
	диаметром 160х6.2мм	м	80,0	397,0	+ 317,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе:	млн.тенге	86,603	64,543	- 22,06
	СМР	млн.тенге	66,684	48,496	- 18,188
	Прочие затраты	млн.тенге	19,919	16,047	- 3,872
3	Из них в ценах:				
	- 2016 год (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	5,263	5,263	-
	- 2017 год	млн.тенге	81,34	59,28	- 22,06
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция самотечной канализации по улице Токмагамбетова, улице Усербаева от улицы Байсеитова до КНС №3 с подключением многоэтажных жилых домов №20,22 по улице Токмагамбетова, №19, 15 по улице Усербаева города Кызылорда»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Производительность КНС, тыс.м^3/час	- 7,20
Протяженность сети, км	- 0,7325
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе:	- 64,543
СМР, млн. тенге	- 48,496
Прочие затраты, млн. тенге	- 16,047
Продолжительность строительства, мес.	- 2,0

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел строительства» в соответствии с условием договора от 08 декабря 2016 года №14-0147.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденнные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласының Тоқмағамбетов көшесі бойындағы №20, 22, Өсербаев көшесі бойындағы №19, 15 көп қабатты тұрғын үйлері қосылған, Бәйсейітова көшесінен бастап №3 КНС дейінгі Тоқмағамбетов көшесі, Өсербаев көшесі бойында өздігінен ағатын канализацияны реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

КНС-ның өнімділігі, мың текше метр/тәулігіне	-	7,20
Желілердің ұзындығы, шақырым	-	0,7325
2016 жылғы IV тоқсанының ағымдағы және 2017 жылдың болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде:	-	64,543
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	48,496
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	16,047
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	2,0

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 08 желтоқсандағы №14-0147 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қалалық құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

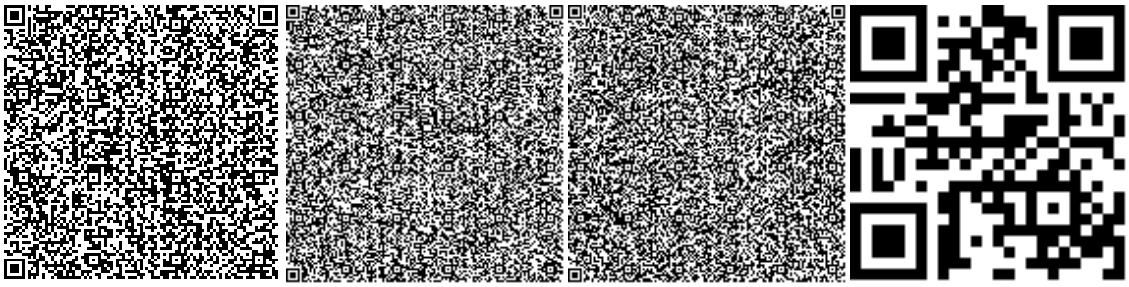
8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

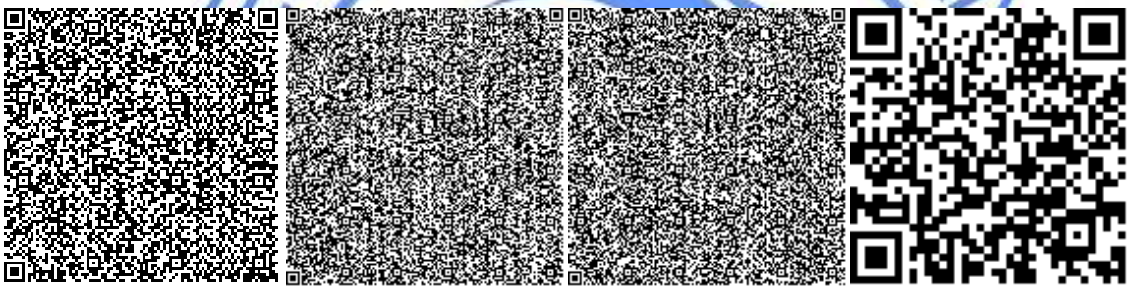
Абдикаликов Б.А.

Заместитель директора



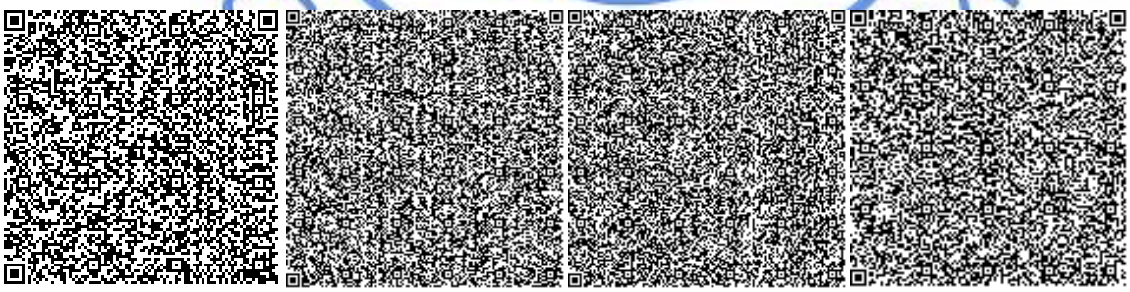
Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела



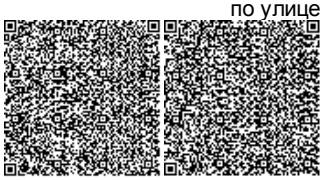
Больтекова М.М.

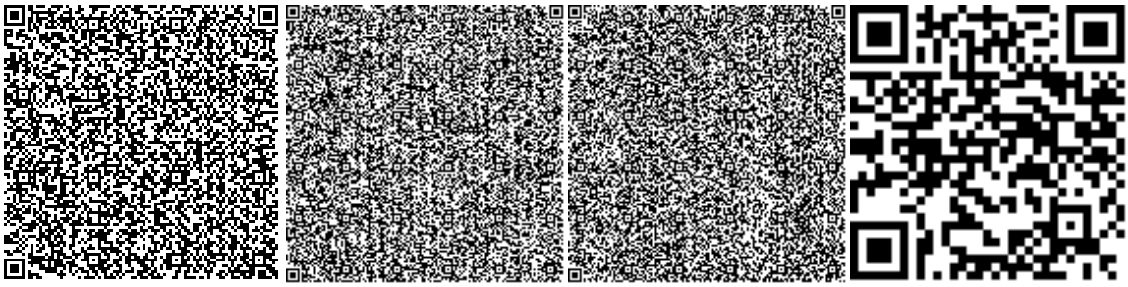
Эксперт



Алиев Н.Д.

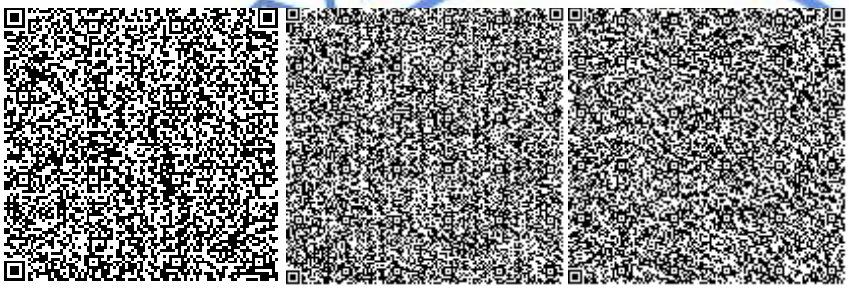
Главный специалист

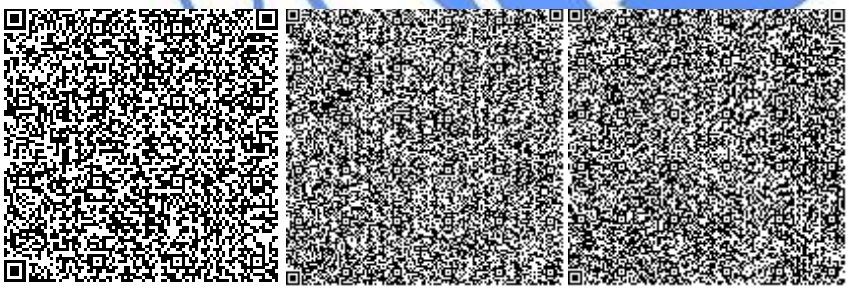
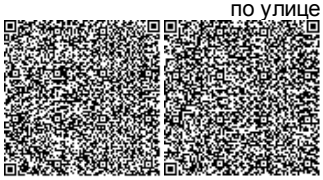




Ерназарова С.А.

Эксперт



Шора М.М.

Эксперт