ДОГОВОР № 19-020

г. Есик **«11» октября 2019 г.**

ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района», БИН 060140010962, именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице начальника отдела строительства **Смагулова Адилжана Мухаметжановича,** действующего на основании Положения, утвержденного **постановлением** Акимата Енбекшиказахского района № 1444 от 30.11.2012 г.с одной стороны и и **ТОО «Строительное управление КВП»**, свидетельство о регистрации № 23-1907-12 ТОО от 16.11.2004г., код ОКПО по статистической карточке № 40393274 от 17.11.2004 года именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, в лице директора **Кулеш Светланы Викторовны,** действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о государственных закупках (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем

1.Предмет договора.

1.1. Предметом настоящего договора является проведение текущих работ по восстановлению многоквартирного жилого дома находящегося по адресу Ж.Нуртай №1 в село Акши в последствии пожара **(постановление Акимата Енбекшиказахского района № 764 от 03.10.2019г).**

1.2. **Подрядчик** берет на себя обязательство по восстановлению многоквартирного жилого дома находящегося по адресу Ж.Нуртай №1 в село Акши с целью предотвращения последствии ЧС

1.3. Заказчик полностью оплачивает за выполение Подрядчиком работы в срок до 30 октября 2019 г по программе:

467 – Отдел строительства района, (города областного значения);
107 – Проведение мероприятий за счет резерва местного исполнительного органа на неотложные затраты;
000 -
159 –оплата прочих услуг и работ;

2.Объем, стоимость и порядок исполнения обязательств

2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет **3 628 000-00 (Три миллиона шестьсот двадцать восемь тысяч) тенге 00 тиын. Из них сумма НДС 12% - 388 714-29 (Триста восемьдесят восемь тысяч семьсот четырнадцать) тенге 29 тиын.**

2.2. Результаты исполнения обязательств принимаются сторонами друг у друга /**актом выполненных работ, счет фактуры и т.д/**;

2.3. Оплата услуг осуществляется в соответствии с актом выполненных работ, с учетом анализа и оценки качества выполненной работы .

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик принимает представленную информацию о ходе исполнения обязательств в виде актов выполненных объемов работ по Ф-2 кс, Ф-3 кс, в течение 3 дней, либо возвращает на доработку с обоснованными замечаниями.

3.2.Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае **Заказчик** должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого участка.

3.3. **Заказчик** передает подрядчику проектно сметную документации в количестве два экземпляра в течении 10 дней со дня регистрации договора.

3.4. **Подрядчик** обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.5.При наличии на Участке субподрядчиков **Подрядчик** должен координировать свои работы с ними.

3.6. Если **Подрядчик** не выполняет работы в сроки, оговоренные настоящим Договором (п.2.2., п.10.19) Исполнитель оплачивает в бюджет штраф в размере **0,1%** от общей суммы договора за неисполение, либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств. **Заказчик** обеспечивает взыскание неустойки в размере **0,1%** от общей суммы договора за неисполение, либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

3.7.**Заказчик** и **Подрядчик** должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

4. Ответственность Сторон

4.1 Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ.

4.2 Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на участке, являются собственностью **Заказчика. Подрядчик** должен уведомить **Заказчика** о таких находках и передать их по акту **Заказчику.**

4.3 Если **Подрядчик** полагает, что решение, принятое Заказчиком, вышло за рамки условий Договора, данное решение может быть обжаловано в суде после принятия **Заказчиком** данного решения.

4.4 Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами и техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

4.5 Подрядчик несет ответственность перед **Заказчиком** за действия и упущения своих работников, Субподрядчиков, работников и доверенных лиц Субподрядчиков, а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора субподряда.

5 . Изменение и расторжение договора

5.1 Условия настоящего договора могут быть изменены и дополнены по письменному соглашению сторон

5.2 В случае расторжения договора сторны обязаны уведомить не менее чем за 20 дней до предполагаемой даты расторжения договора , а также за нарушение условий договора Заказчик в одностороннем порядке может расторгнуть настоящий договор, направив Подрядчику писменное уведомление о не выполнении обязательств.

6. Форс-Мажор

6.1. В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, препятствующих полному или частичному выполнению обязательств, взятых на себя любой из Сторон, срок исполнения обязательств по настоящему Договору, отодвигается на срок установленный Сторонами по соглашению с заключением Договора об изменении условий.

6.2. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное **Заказчику** или **Подрядчику**, срывает выполнение Договора, **Заказчик** удостоверяет приостановку Договора. **Подрядчик** в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату **Подрядчику** за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

6.3. **Заказчик** не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ **Подрядчика** по причинам, вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и **Подрядчик** без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

7. Прочие условия.

7.1 Обязательства по данному договору не могут быть переданы третьей стороне без писменнного согласия другой стороны

7.2 Все споры возникающие в ходе исполнения обязательств по настоящему договору разрешаются в порядке установленных законодательством Республики Казахстан

7.3 Настоящий договор регулирует отношения между Заказчиком и Подрядчиком с момента подписания и вступает в силу со дня регистрации в территориальном органе Казначейства Министерства финансов РК, что является акцептом указания последних и действует до 31 декабря 2019 года

7.4 Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

8. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон:

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района»
Адрес заказчика:
г.Есик пр. Жамбыла 21 а
БИН: 060140010962
БИК: KKMFKZ2A
ИИК: KZ90070103KSN0912000
Код: 4671007
КБЕ: 12
РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК»

Руководитель:

Смагулов А.
(Подпись руководителя или уполномоченного лица)

Подрядчик:
ТОО «Строительное управление КВП»

Адрес Поставщика:
г. Есик ул. Алтын Адам аллеясы №119
БИН: 041140005896
БИК: HSBKKZKX
ИИК: KZ086017311000000898
КБЕ: 17.
Банк: АО «Народный Банк Казахстана»

Директор

Кулеш С.В.
(Подпись руководителя или уполномоченного лица)

Форма № КС 3

Заказчик: ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района»
Подрядчик: ТОО «Строительное управление КВП»

Утвержденная приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19.03.2015 г. №229

Наименование строительства и его адрес: Восстановление после пожара многоквартирного жилого дома ул.Ж.Нуртай №1 в с.Акши Енбекшиказахского района

С П Р А В К А
о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь месяц 2019 года

Код заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно - правовая форма	
		Номер	Дата	наименование	код	наименование	код
		19-020	11.10.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс. тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	С начало года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Восстановление после пожара многоквартирного жилого дома	3628,00	3239,29							388,71	3628,00

ГУ«Отдел строительства Енбекшиказахского района» _____ **Смагулов А.М.**

Директор ТОО «Строительное управление КВП» _____ **Кулеш С.В.**

Заказчик ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района» Форма N 2в

Подрядчик ТОО «Строительное управление КВП»

Договор №19-020 от 11.10.2019 года

Наименование строительства и его адрес: Восстановление после пожара многоквартирного жилого дома ул.Ж.Нуртай №1 в с.Акши Енбекшиказахского района

А К Т N1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь месяц 2019 года

N п/п	Наименование прейскурантов, ценников и: NN позиций	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш.	Общая стоим., тенге: Всего	Общая стоим., тенге: Экспл.маш.	Затраты труда,чел.-ч: На един.	Затраты труда,чел.-ч: Всего
					осн. з/п. / в т.ч. з/п		осн. з/п. / в т.ч. з/п		осн./мех.	осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Е0110-73-1	Сборка кровли, подкосов, прогонов с устройством обрешетки	м2	210,00	150,36	10,78	31576	2264	0,53	112
					82,80	4,07	17388	855	0,02	4
2.	Е0110-14-1	Установка стропил	м3	2,65	23741,72	334,28	62916	886	22,10	59
					3397,50	126,00	9003	334	0,62	2
3.	Е0110-14-1	Установка балок	м3	1,70	23741,72	334,28	40361	568	22,10	38
					3397,50	126,00	5776	214	0,62	1
4.	Е0110-11-3	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам каменным с накатом из досок	м2	66,00	778,84	28,55	51404	1884	1,19	79
					181,58	10,78	11984	711	0,05	3
5.	С11021-77	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более, 4 сорта ГОСТ 8486-86	м3	4,35	8829,00	--	38406	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
6.	С11021-94	Доски обрезные из березы или липы, длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 45 мм и более, 1 сорта	м3	3,80	13600,00	--	51680	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
7.	С11021-33	Бруски обрезные из березы, липы,	м3	1,82	13400,00	--	24388	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		длина до 6,5 м, любой ширины, толщина 32-70 мм, II сорта			--	--	--	--	--	--
8.	Е0112-7-8	Устройство кровель различных типов. Устройство кровельного покрытия из профилированного оцинкованного листа	м2	210,00	121,68 94,18	8,30 1,17	25552 19778	1743 246	0,57 0,00	119 1
9.	С11011-3570	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 8 мм, толщиной стали 0,4 мм ГОСТ 24045-2010	м2	252,00	298,00 --	-- --	75096 --	-- --	-- --	-- --
10.	Е0112-20-3	Устройство коньковых планок кровель из профилированного оцинкованного листа	м	21,00	395,34 45,06	6,19 0,43	8302 946	130 9	0,27 0,00	6 0
11.	Е0110-73-3	Сборка фронтонов из строганых досок	м2	15,00	128,53 104,40	8,26 3,13	1928 1566	124 47	0,68 0,02	10 0
12.	Е0108-6-1	Кладка стен наружных простых при высоте этажа до 4 м	м3	6,96	1942,88 699,75	335,84 126,00	13522 4870	2337 877	4,54 0,61	32 4
13.	С11151-12	Кирпич шамотный	т	11,48	17500,00 --	-- --	200900 --	-- --	-- --	-- --
14.	Е0115-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	м2	34,00	197,52 108,90	1,96 0,45	6716 3703	67 15	0,61 0,03	21 1
15.	Е0110-91-4	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, одностворчатых площадью проема более 2 м2	м2	9,05	387,83 152,26	18,74 6,18	3510 1378	170 56	0,91 0,03	8 0
16.	С12061-1	Блоки оконные	м2	9,05	12350,00 --	-- --	111768 --	-- --	-- --	-- --
17.	Е0115-65-1	Штукатурка плоских поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню	м2	4,80	516,99 312,75	6,33 2,39	2482 1501	30 11	1,79 0,01	9 0
18.	Е0156-23-1	Установка дверных коробок в каменных стенах	м2	1,90	319,42 114,66	1,70 0,27	607 218	3 1	0,73 0,00	1 0
19.	С11041-9	Блоки дверные акустические специальные	м2	1,90	35520,00	--	67488	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.	С2004-27	Автогидроподъемники, высотой подъема 12 м	маш-ч	18,00	743,70	743,70	13387	13387	--	--
					--	231,80	--	4172	1,34	24
		Итого по разделу: Устройство кровли								831986
		ИТОГО:					831989	23593		492
							78111	7548		41

Накладные расходы :

На общестроительные работы	87390
Всего накладных расходов:	87390
Итого с накладными	919379

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	55163
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	974542
Пересчет в текущих ценах, К-3,25806	3175771
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	63515
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	3239286
Налог на добавленную стоимость, 12 %	388714
Итого с НДС	3628000

ГУ«Отдел строительства Енбекшиказахского района»

Смагулов А.М.

Директор ТОО «Строительное управление КВП»

Кулеш С.В.