ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЕҢІРПІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0458/14 от 19 июля 2014 года

по рабочему проекту:
«Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жетысу саулет курылысы»
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0442 от 27.06.2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «Жетісу Саулет құрылысы».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жетісу Саулет құрылысы», город Талдыкорган (Государственная лицензия ГСЛ №01391 от 03.08.2012 года, II категория).

ГИП – Чудабаев Б.А. (приказ №12-П от 25.06.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15.05.2014 года, утвержденное заказчиком;

решение ГУ «Аппарат акима Алматинского областного маслихата» от 24.04.2014 года № 31-186 о внесении изменений в решение Алматинского областного маслихата от 18.12.2013 года №26-156 «Об областном бюджете Алматинской области на 2014-2016 годы»;

акт обследования объекта от 14.05.2014 года, подписанный комиссионно;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «ТалдыкорганГеодезияКварц» в мае 2014 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ГЧ
3	Книга 2	Сметная документация

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель - механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в Каратальском районе Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Зона влажности – сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 30° С по СНиП РК 2.04-01-2010.

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Сейсмичность района – 9 баллов.

Существующее состояние

Объект строительства расположен вблизи с. Алмалы Каратальского района Алматинской области. Целью рабочего проекта является осуществление мероприятий по защите от размыва и подтопления паводковыми водами автодороги Уштобе-Копбирлик, а также разрушения жилых и других сооружений с. Алмалы.

Первый участок проектируемого объекта расположен вдоль автодороги Уштобе-Копбирлик, где с восточной стороны автодороги происходит размыв левого берега р.Каратал, что угрожает размывом автодороги. На втором участке вблизи с. Алмалы происходит размыв правого берега, что угрожает разрушением водопропускных сооружений и затоплением села.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Проектом предусмотрено устройство берегозащитных укреплений на первом и втором вогнутых размываемых участков реки Каратал, каменной наброской из взорванной горной массы Калпактасского ˆ месторождения гранитов. В начале проектирования при сборе исходных данных заказчиком был произведен письменный запрос в акимат Каратальского района о предоставлении каменного карьера на территории района для проведения берегоукрепительных работ. Однако, был получен письменный ответ от акимата об отсутствии на территории района соответствующего карьера и в связи с чем был принят ближайший к месту проведения работ Калпактасский карьер. Расстояние от карьера до первого участка составляет 176 км, до второго 199,4 км.

Общая длина крепления двух участков составляет 706 м, в т.ч. первого участка 330 м, второго участка 376 м.

При выборе типа крепления берегов реки были рассмотрены различные конструктивные варианты, из которых выбран вариант крепления откосов каменной наброской.

По данному варианту крепление запроектировано откосного типа с заложением 1:2,0. Толщина каменной наброски у основания составляет 1,0 м, вверху у поверхности берега – 0,5 м.

Крепление производится рваным камнем диаметром 0,3-0,5 м взорванной горной массы Калпактасского месторождения гранитов. Чтобы не было вымывания супесчаного грунта берега потоком воды, укладка рваного камня производится на щебеночной подготовке толщиной 15 см.

Верх закрепляемого берега принят на 0,7 м выше горизонта воды при прохождении максимального расхода воды 0,5% обеспеченности. Возвышение закрепляемого берега над максимальным уровнем воды определено согласно п. 5.12 СНиП РК 3.04-02-2008 с учетом ветрового нагона воды и наката ветровых волн.

Заглубление каменного зуба в основании крепления произведено ниже глубины возможного размыва берега потоком воды.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для исключения размыва левого берега р. Каратал, для защиты автодороги и правого берега в районе с. Алмалы предусмотрены берегоукрепительные работы.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008)» нормативная продолжительность производства работ по объекту составит 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование и письмом ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 23.07.2014 года № 25-25/2551, в котором указано, что согласно плана природоохранных мероприятий области и на основании решения областного Маслихата №26-156 от 18 декабря 2013 года выделяются финансовые средства на механическую очистку русла реки Каратал Каратальского района Алматинской области.

Но, в связи с необходимостью и предотвращения размыва и подтопления паводковыми водами автодороги Уштобе-Копберлик, а также разрушения жилых в других сооружений с. Алмалы данный проект предусматривает работы по берегоукреплению русла реки Каратал.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) Представлены ведомости подсчета объемов крепления откосов.
2) В задании на проектирование обосновано наличие карьера рваного камня на расстоянии 176 км до 1 участка, 199 км до 2 участка объекта строительства. Представлена транспортная схема.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
3) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
4) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	15,613	14,517	-1,096
	в том числе: СМР	млн.тенге	15,400	14,319	-1,081
	Прочие	млн.тенге	0,213	0,198	-0,015
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	млн.тенге	49,942	44,237	-5,705

	в том числе: СМР	млн.тенге	39,383	36,619	-2,764
	Прочие	млн.тенге	10,559	7,618	-2,941
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		1,166 43,071	
3	Продолжительность строительства	месяцев	4	4	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2015 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий «Механическая очистка русла реки Каратал в Каратальском районе Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	14,517 млн. тенге
в том числе: СМР	14,319 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	44,237 млн. тенге
в том числе: СМР	36,619 млн. тенге
Продолжительность строительства	4 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жетісу Саулет құрылысы»,в соответствии с условиями договора №0442 от 27.06.2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Қаратал ауданындағы Қаратал өзенінің арнасын механикалық тазарту» жұмыс жобасы

Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	14,517 млн.теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	14,319 млн. теңге
2014 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	44,237 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	36,619 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	4 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 27 маусымдағы №0442 шарттың талаптарына сәйкес ТОО «Жетісу Саулет құрылысы», кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	Л. Шульгина
Сарапшы	А. Абильмажинов