Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « 02 » ноября 2011 года
№1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года
№1328

Единая форма

Акт государственной приемочнойкомиссии
о приемке построенного объектав эксплуатацию

«1» 11 2012г. с.Бумаколь
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от «29» октябрь 2012г. № 61-ө
ГУ «Аппарат акима Бурлинского района ЗКО»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Агелеуов А.М. - заместитель акима Бурлинского района по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Айбергенов К.И. - начальник отдела государственной архитектурно-строительной инспекции Департамента архитектурно строительного контроля и лицензирования по ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика
Мукиев А.С. - заведующий отделом строительства Бурлинского района ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Кусмагамбетов Б.К. - аким Бумакольского сельского округа
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
Елеусинов Л.Ж. - директор ТОО «Назтур»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Мурзагалиева Н.К. - директор ТОО «Казэкология жобалау»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Бисенгалиев У.С. – начальник управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Давлетгалеев М.С. - и. о. начальника отдела ЧС по Бурлинскому району ЗКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Сапаров Е.С. - государственный экологический инспектор по Бурлинскому району департамента экологий по ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Салманова Р.Б. - и.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства Бурлинского района ЗКО

(фамилия, имя, отчество, должность)

Казмагамбетов Е.А. - начальник Аксайской РЭС АО «ЗапКазРЭК»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Едиров Т.С. - начальник Бурлинского газового участка ЗКПФ АО «КазТрансГазАймак»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Исенгалиев М.Н. директор ТОО «Комплекс инжиниринговых услуг в строительстве»

(фамилия, имя, отчество, должность)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)

ГУ «Отдел строительства Бурлинского района ЗКО»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию

«Инженерно-коммуникационные сети для двухквартирного жилого дома в с. Бумаколь Бурлинского района ЗКО»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу:

Западно-Казахстанская область,Бурлинский район, с. Бумаколь.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании акта, (решение, постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «21» сентября 2012г. № 649

ГУ «Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЗКО»

(наименование органа, выдавшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Назтур»

(наименование организации)

выполнившимстроительно-монтажные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «Казэкология жобалау»

(наименование организации)

выполнившим

рабочий проект (Инженерно-коммуникационные сети для двухквартирного жилого дома в с. Бумаколь Бурлинского района ЗКО)

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Исходные данные для проектирования выданы

ГУ «Отдел строительства Бурлинского района ЗКО»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

рабочий проект (Инженерно-коммуникационные сети для двухквартирного жилого дома в с.Бумаколь Бурлинского района ЗКО)

(номер проекта, номер серии)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ДГП «Запгосэкспертиза»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «20» июля 2012г. №09-0291/12

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2012 года;

(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2012 года;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 3 месяца.

7. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проектно-сметная документация, разрешение на СМР, госэкспертиза, акты на скрытые работы,

протоколы испытаний, сертификаты и технические паспорта на материалы и оборудование, общий

журнал работ, журнал поступления материалов, исполнительные схемы

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
--	--	--		--	
--	--	--		--	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленные к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество домов	шт.	1	1
Количество квартир	квартир	2	2
Этажность	этаж	1	1
Площадь участка на один дом	$м^2$	2000	2000
Площадь застройки дома	$м^2$	239,00	239,0
Общая площадь одного дома	$м^2$	150,0	150,0
Общая площадь одной квартиры	$м^2$	75,0	75,0
Жилая площадь одной квартиры	$м^2$	44,53	44,53
Строительный объем	$м^3$	626,18	626,18

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

9. Описание принятых проектных решений по объекту характеризуются следующими данными:

Водоснабжение двухквартирного жилого дома, осуществляется от существующей водопроводной сети диаметром 110 мм. Место врезки в запроектированном водопроводном колодце диаметром 1500 мм с установкой арматуры регулирования подачи воды к дому. Водопроводный колодец запроектирован из сборных железобетонных элементов по серии 3. 900.1-14 выпуск 1.Глубина заложение труб, считая до низа, принята по СНиП РК 4,01-02-2009г. Пункт 11.41 и составляет в среднем 2,30м. Грунтовые воды вскрыты на глубине 7-8 м, Наружная поверхность колодцев покрывается горячей битумной мастикой, общей толщиной 5мм за 2 раза по холодной грунтовке. Прокладка водопровода к жилым домам запроектирвана из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR17-25xI.5 «питьевая» по ГОСТ 18599-2001 от колодца 1. В колодце установлены вентили 15 кч18р2 диаметром 25мм к каждой квартире.

Канализационные сети проложены от ранее запроектированных домов в надворный септик емк. 0,75 $м^3$ / сут. Канализационные сети запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб HDPE 100 SDR 17-110x6.6 «техническая», по ГОСТ 18599-2001. Длиной 13,00 п.м. Рабочая часть септиков 1,80 м. Горловина септиков перекрывается полимерным люком и утепляется деревянной крышкой. Установка железобетонных элементов септиков производиться на цементно-песчанном растворе состава 1:3, В/Ц-0,5 с добавкой азотнокислого кальция (нитрата кальция).

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

10. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).
11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

12. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.
13. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-----	-----	-----	-----

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего **2,495 млн.тг.**; в том числе: строительно-монтажных работ **1,748млн.тг.**; оборудования, инструмента и инвентаря - ;прочие затраты **0,747 млн. тг.**

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.
16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект:

«Инженерно-коммуникационные сети для двухквартирного жилого дома в с. Бумаколь Бурлинского района ЗКО»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии _____ Агелеуов А.М.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии _____ Айбергенов К.И.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Бисенгалиев У.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Давлетгалеев М.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Едиров Т.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Елеусинов Л.Ж.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Исенгалиев М.Н.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Казмагамбетов Е.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Кусмагамбетов Б.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Мукиев А.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Мурзагалиева Н.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Салманова Р.Б.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ Сапаров Е.С.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)