Договор подряда № 28

г.Семей **«12» декабря 2012 года**

АО «Казэлектромонтаж-С», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице и.о. директора Саменбетова Н.Н. действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК** и **ТОО «Нур-Ток»**, в лице Директора Алдекина А.Н., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **ПОДРЯДЧИК**, заключили между собой настоящий ДОГОВОР ПОДРЯДА о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя следующие обязательство выполнить на объекте Заказчика :

1.1. Выполнение строительно-монтажных работ по объекту ***«Модернизация существующих мощностей котельных и ТЭЦ, сохранившихся в схеме центрального теплоснабжения, реконструкция тепловых сетей в г. Семей. Расширение и реконструкция ТЭЦ-1***.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1.Стоимость поручаемых «Подрядчику» работ по настоящему Договору Подряда определяется на основании фактически выполненных работ.

2.2. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится Заказчиком в течение 10 банковских дней с момента подписания Сторонами Справки и Акта выполненных работ за фактически выполненные работы

3.2. Форма №3 (Акт выполненных работ) и форма № 2 (Справка о стоимости выполненных работ) утвержденная «ЗАКАЗЧИКОМ» являются документами, на основании которых производится оплата «ПОДРЯДЧИКУ» за выполненные работы,

3.3.Форма №3 (Акт выполненных работ) и форма № 2 (Справка о стоимости выполненных работ) подписываются «Заказчиком» в течении 5-ти (пяти) дней с момента предоставления их «Заказчику».

3.4.При не подписании Заказчиком «Акта выполненных работ» (Форма №3) и «Справки о выполненных работах» (Форма №2) он предоставляет письменный мотивированный ответ в течении 5-ти (пяти) дней, после получения вышеуказанных документов.

4.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1.ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы, поручаемые по настоящему ДОГОВОРУ ПОДРЯДА в сроки с «12» декабря 2012 года по «31» декабря 2012 года.

4.2.При любой задержке в работе по вине ЗАКАЗЧИКА сроки выполнения работ продляются на этот же период.

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Информировать Подрядчика о всех выявленных недостатках в исполнении обязательств по настоящему договору.

5.2. О любых обнаруженных дефектах уведомлять Подрядчика.

6. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

6.1.ПОДРЯДЧИК обязуется обеспечить выполнение работ в соответствии с условиями Настоящего Договора, Техническим условиям и ПУЭ.

6.2. Подрядчик несет ответственность за качество используемых материалов и оборудования.

6.4.ПОДРЯДЧИК несет полную ответственность за правила производства работ и за технику безопасности при проведении работ.

6.5. В случае наступления каких-либо обстоятельств, препятствующих исполнению Договора, Подрядчик обязуется письменно уведомить об этом Заказчика в течение 3 (три) дней с момента наступления таких обстоятельств, с приложением документов, подтверждающих причину задержки исполнения обязательств;

7. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ КОНФЛИКТНЫХ СИТУАЦИЙ

7.1. За задержку сроков выполнения работ ПОДРЯДЧИК оплачивает ЗАКАЗЧИКУ пеню в размере 0,1% от суммы не выполненных в срок работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости выполненных работ.

7.2.За задержку в оплате, за исключением сроков указанных в п. 3.1. настоящего договора, за выполненные работы ЗАКАЗЧИК оплачивает ПОДРЯДЧИКУ пеню в размере 0,1% от оставшейся к оплате суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 5 % от стоимости выполненных работ.

7.3. Уплата неустойки не освобождает виновную Сторону от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.4.За неисполнение условий ДОГОВОРА и ДОГОВОРНЫХ обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
7.5.ПОДРЯДЧИК имеет право приостановить работы при неисполнении обязанностей по Настоящему договору ЗАКАЗЧИКОМ.
7.6.Все споры, возникающие из настоящего ДОГОВОРА, разрешаются путем переговоров, либо в суде по месту нахождения «Подрядчика».

8. ФОРС – МАЖОР

8.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение настоящего договора одной из сторон, а именно : объявление чрезвычайных ситуаций в связи с неблагоприятными погодными условиями, пожар, стихийное бедствие, эпидемии , война, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течении которого действуют эти обстоятельства.
8.2. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств будут служить справки и другие документы, выданные компетентными органами Республики Казахстан.
8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течении двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательства по договору, при этом стороны обязуются произвести взаиморасчеты.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны гарантируют конфиденциальность, не разглашение третьим лицам всей полученной информации и/или документации по настоящему Договору, за исключением случаев, когда предоставление такой информации и/или документации обязательно в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
9.2. Приложения к настоящему Договору подписанные обеими Сторонами составляют его неотъемлемую часть и обязательны для исполнения Сторонами.
9.3. При изменении юридических адресов, банковских реквизитов стороны обязуются уведомить другую сторону письменным уведомлением.
9.4. В случае реорганизации одной из сторон все права и обязанности по настоящему договору переходят к его правопреемникам.
9.5. Все приложения, изменения и дополнения настоящего договора, принятые при наличии взаимного согласия Сторон и оформленные в письменной форме, будут считаться неотъемлемой частью настоящего Договора.
9.6.Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» декабря 2012 года , а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

10.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: **АО «Казэлектромонтаж-С», 071412,** г. Семей, ул. Би - Боранбая 83
тел. 8 (7222) 35-28-65 **РНН** 511700075964 **ИИК KZ819650000002467296** в Филиале **АО «Альянсбанк» в** г. Семей **БИК** IRTYKZKA, **БИН** 970840002322

ПОДРЯДЧИК: **ТОО «Нур-Ток»,** г. Семей, пер.Чимкентский, 78 А
тел. 8 (7222) 51-60-16 **РНН** 182700214076 **ИИК KZ 23826F1KZTD2001581 АО «АТФ Банк»** г. Семей **БИК** ALMNKZKA, **БИН** 021140007938

ЗАКАЗЧИК: **ПОДРЯДЧИК:**

_____ **САМЕНБЕТОВ Н.Н. /** _____ **/АЛДЕКИН А.Н./**

м.п. **м.п.**

ЗАКАЗЧИК: АО "Казэлектромонтаж-С"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Нур-Ток"
г.Семей пер. Чимкенский, 78А
РНН 182700214076, ИИК KZ23826F1KZTD2001581, Ф-л АО"Альянсбанк"
БИК ALMNKZKA, БИН 021140007938
Основание: Договор подряда №28 от 12 декабря 2012г.
Наименование объекта:
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту ***«Модернизация существующих мощностей котельных и ТЭЦ, сохранившихся в схеме центрального теплоснабжения, реконструкция тепловых сетей в г. Семей. Расширение и реконструкция ТЭЦ-1*** .

СПРАВКА
к акту выполненных работ за декабрь 2012г.

п/п	Наименование работ	Выполнение		ИТОГО К ОПЛАТЕ (тенге)
		(тенге)	(тенге)	
		С начала сезона	За текущий месяц	
1	2	3	4	5
1	Выполнение строительно-монтажных работ по объекту ***«Модернизация существующих мощностей котельных и ТЭЦ, сохранившихся в схеме центрального теплоснабжения, реконструкция тепловых сетей в г. Семей. Расширение и реконструкция ТЭЦ-1*** .	**5 082 000**	2 805 000	**2 805 000**
	ИТОГО	**5 082 000**	2 805 000	**2 805 000**

ЗАКАЗЧИК:

Директор
АО "Казэлектромонтаж-С"

/Саменбетов Н.Н./
(м.п.)

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Нур-Ток"

/Алдекин А.Н./
(м.п.)

ЗАКАЗЧИК: АО "Казэлектромонтаж-С"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Нур-Ток"

Наименование стройки - ***МОДЕРНИЗАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ МОЩНОСТЕЙ КОТЕЛЬНЫХ И ТЭЦ, СОХРАНИВШИХСЯ В СХЕМЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ГОРОДЕ СЕМЕЙ. РАСШИРЕНИЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЭЦ-1***

Наименование объекта - ПОДСТАНЦИЯ 110 кВ №5

Акт

выполненных работ за декабрь 2012г.

на ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЗРУ-6 кВ

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл.	Всего	Экспл.			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Прайс-лист	Пускатель магнитный ПМА4142ДУХЛ3 шт	1	4247,69	--	4248				
				--	--					
2	Ц0108-530-5	Пускатель магнитный общего назначения, отдельностоящий, шт	1	1260,80	42,80	1261	43	537	3,00	3
				558,00	6,80	558	7	95	0,04	
3	Ц0108-101-1	Стабилизатор напряжения, масса до 0,15 т шкаф	2	1781,00	112,00	3562	224	2369	7,00	14
				1222,00	24,80	2444	50	95	0,14	
		КАБЕЛИ И ПРОВОДА								
4	СПрайс-лист	Кабель ААШнг-6кВ 3х240мм2 1000м	0,35	1387820,12	--	485737				
				--	--					
5	С151601-90	Кабели на напряжение 6000 В, марка ААШвУ, число жил и 1000м	0,455	1658000,00	--	754390				
				--	--					
6	С151601-43	Кабели на напряжение 6000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 1000м	0,0559	1595300,00	--	89155				
				--	--					

		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1338352,936**	**267**	**2906**		**17**
			Тенге			**3002**	**57**			**0**
		Накладные расходы -	Тенге			**2906**				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			**80476**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			**1421734**				
		Временные здания и сооружения 0,78%	Тенге			**11090**				
		Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге			**1432824**				
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее								
		время 2,9%	Тенге			**41552**				
		Затраты на выслугу лет 1%	Тенге			**14328**				
		Затраты на дополнительные отпуска 0,	Тенге			**5731**				
		Итого по АКТУ в базовых ценах 2001 г.	Тенге			**1494435**				
		Итого по АКТУ в текущих ценах 2010 г.	Тенге			**2455357**				
		Налоги, сборы, обязательные платежи 2%	Тенге			**49107**				
		Итого по АКТУ с учетом налога	Тенге			**2504465**				
		НДС 12%	Тенге			**300536**				
		ВСЕГО	***Тенге***			***2 805 000***				

ЗАКАЗЧИК:
Директор
АО "Казэлектромонтаж-С"

/Саменбетов Н.Н./

ПОДРЯДЧИК
Директор
ТОО "Нур-Ток"

/Алдекин А.Н./

ЗАКАЗЧИК: АО "Казэлектромонтаж-С"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Нур-Ток"
г.Семей пер. Чимкенский, 78А
РНН 182700214076, ИИК KZ23826F1KZTD2001581, Ф-л АО"Альянсбанк"
БИК ALMNKZKA, БИН 021140007938
Основание: Договор подряда №28 от 12 декабря 2012г.
Наименование объекта:
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту ***«Модернизация существующих мощностей котельных и ТЭЦ, сохранившихся в схеме центрального теплоснабжения, реконструкция тепловых сетей в г. Семей. Расширение и реконструкция ТЭЦ-1*** .

СПРАВКА
к акту выполненных работ за декабрь 2012г.

п/п	Наименование работ	Выполнение		ИТОГО К ОПЛАТЕ (тенге)
		(тенге)	(тенге)	
		С начала сезона	За текущий месяц	
1	2	3	4	5
1	Выполнение строительно-монтажных работ по объекту ***«Модернизация существующих мощностей котельных и ТЭЦ, сохранившихся в схеме центрального теплоснабжения, реконструкция тепловых сетей в г. Семей. Расширение и реконструкция ТЭЦ-1*** .	**2 277 000**	2 277 000	**2 277 000**
	ИТОГО	**2 277 000**	2 277 000	**2 277 000**

ЗАКАЗЧИК:

Директор
АО "Казэлектромонтаж-С"

/Саменбетов Н.Н./
(м.п.)

ПОДРЯДЧИК:

Директор
ТОО "Нур-Ток"

/Алдекин А.Н./
(м.п.)

ЗАКАЗЧИК: АО "Казэлектромонтаж-С"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Нур-Ток"

Наименование ***МОДЕРНИЗАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ МОЩНОСТЕЙ КОТЕЛЬНЫХ И ТЭЦ, СОХРАНИВШИХСЯ В СХЕМЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ГОРОДЕ СЕМЕЙ. РАСШИРЕНИЕ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЭЦ-1***
Наименование объект ПОДСТАНЦИЯ 110 кВ №5

Акт

выполненных работ за ноябрь 2012г.

на ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ЗРУ-6 кВ

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Наклад-ные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	С151601-43	**Кабели на напряжение 6000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2**	**0,5691**	**1595300,00**	**--**	**907885**				
		1000м								
7	С151601-215	**Кабели силовые на напряжение 6000 В, марка АСБ, число жил и сечение, 3х150 мм2**	**0,0546**	**1194200,00**	**--**	**65257**				
		1000м								
		ДЕМОНТАЖ								
27	**Ц0108-530-5**	**Демонтаж: Пускатель магнитный общего назначения, отдельностоящий,**	**1**	**180,24**	**12,84**	**180**	**13**	**161**	**0,90**	**1**
		шт		**167,40**	**2,04**	**167**	**2**	**95**	**0,01**	
28	**Ц0108-572-7**	**Демонтаж: Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт**	**1**	**261,30**	**72,30**	**261**	**72**	**196**	**1,20**	**1**
		шт		**189,00**	**16,89**	**189**	**17**	**95**	**0,10**	
29	**Ц0108-101-1**	**Демонтаж: Стабилизатор, масса до 0,15 т**	**2**	**400,20**	**33,60**	**800**	**67**	**711**	**2,10**	**4**
		шкаф		**366,60**	**7,44**	**733**	**15**	**95**	**0,04**	
30	**Ц0108-147-1**	**Демонтаж: Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным**	**30**	**5,58**	**0,63**	**167**	**19**	**144**	**0,03**	**1**
		м		**4,95**	**0,09**	**149**	**3**	**95**	**--**	
31	**Ц0108-147-**	**Демонтаж: Кабель до 35 кВ,**	**15**	**23,22**	**3,90**	**348**	**59**	**286**	**0,12**	**2**

	1 4	прокладываемый по установленным м		19,32	0,72	290	11	95	--	
32	Ц0108-147-1 3	Демонтаж: Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным м	2195	17,64	2,85	38720	6256	31904	0,09	204
				14,79	0,51	32464	1119	95	--	6
33	Ц0108-152-4	Демонтаж: Стойка сборных кабельных конструкций /без полок/, масса до 1,6 кг шт	99	14,82	1,71	1467	169	1261	0,07	7
				13,11	0,30	1298	30	95	--	
34	Ц0108-152-8	Демонтаж: Полка кабельная, устанавливаемая на стойках, масса до 0,7 кг шт	396	1,32	0,30	523	119	440	0,01	2
				1,02	0,15	404	59	95	--	
35	Ц0108-152-1 5	Демонтаж: Подвеска кабельная закладная для прокладки кабеля массой до 6,5 кг шт	164	1,02	0,09	167	15	145	0,01	1
				0,93	--	153		95	--	
36	Ц0108-154-1	Демонтаж: Плита асбестоцементная между проложенными кабелями на кабельных м2	58,08	16,89	4,20	981	244	758	0,08	4
				12,69	1,05	737	61	95	0,01	
37	Ц0108-395-1	Демонтаж: Лоток металлический штампованный по установленным т	0,323	5106,60	2190,60	1649	708	1065	17,10	6
				2916,00	555,01	942	179	95	3,16	1
38	Ц0108-395-2	Демонтаж: Лоток металлический штампованный по установленным т	0,25	4315,50	1838,10	1079	460	699	14,70	4
				2477,40	465,90	619	116	95	2,66	1
39	Ц0108-167-1 0	Демонтаж: Муфта соединительная эпоксидная для кабеля, напряжение до 10 кВ, шт	15	714,96	6,06	10724	91	10121	3,60	54
				708,90	1,35	10634	20	95	0,01	
40	Ц0108-167-8	Демонтаж: Муфта соединительная эпоксидная для кабеля, напряжение до 10 кВ, шт	5	503,13	3,03	2516	15	2379	2,70	14
				500,10	0,69	2501	3	95	--	
41	Ц0108-407-1 5	Демонтаж: Трубы стальные по установленным конструкциям, в опалубке м	40	42,24	3,54	1690	142	1501	0,24	9
				38,70	0,81	1548	32	95	--	
42	Ц0108-472-6	Демонтаж: Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из м	150	9,30	0,93	1395	140	1206	0,05	7
				8,37	0,09	1256	13	95	--	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			1035810	8589	52977		321
			Тенге			54084	1680			8
		Накладные расходы -	Тенге			52977				

		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			65327			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			1154114			
		Временные здания и сооружения 0,78%	Тенге			9002			
		Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге			1163116			
		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее							
		время 2,9%	Тенге			33730			
		Затраты на выслугу лет 1%	Тенге			11631			
		Затраты на дополнительные отпуска 0,4%	Тенге			4652			
		Итого по АКТУ в базовых ценах 2001 г.	Тенге			1213130			
		Итого по АКТУ в текущих ценах 2010 г.	Тенге			1993172			
		Налоги, сборы, обязательные платежи 2%	Тенге			39863			
		Итого по АКТУ с учетом налога	Тенге			2033036			
		НДС 12%	Тенге			243964			
		ВСЕГО	***Тенге***			*2 277 000*			

ЗАКАЗЧИК:
Директор
АО "Казэлектромонтаж-С"

/Саменбетов Н.Н./

ПОДРЯДЧИК
Директор
ТОО "Нур-Ток"

/Алдекин А.Н./