Договор субподряда №50-ДПР

на выполнение работ по реконструкции электроснабжения учебного центра

г.Усть-Каменогорск «14» ноября 2014 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «ВОСТОКМАРКЕТ, в лице директора **Полторанина Виктора Анатольевича**, действующего на основании Устава предприятия, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственность «ГидроСтройМонтаж»**, в лице директора **Воробьева Геннадия Михайловича**, действующего на основании Устава предприятия, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик» с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Субподрядчик обязуется за свой риск выполнить в установленный настоящим договором срок **работы по реконструкции электроснабжения учебного центра** (именуемого далее «Заказчик»), и сдать их Генподрядчику. Работы должны быть выполнены в объеме, предусмотренном сметой, прилагаемой к настоящему договору, и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации Республики Казахстан
1.2. Генподрядчик обязуется принять результаты работы и оплатить за нее, обусловленную настоящим договором, цену.
1.3. Срок выполнения работ устанавливается с 14 ноября по 31 декабря 2014 года
1.4. На период выполнения работ по настоящему договору стороны назначают ответственных:
От Генподрядчика - Полторанин В.А. тел.24-46-80, 24-03-19(ф)
От Субподрядчика - Воробьев Г.М. тел. 8-777-233-39-63

2. Стоимость договора

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет **1476012,00 (один миллион четыреста семьдесят шесть тысяч двенадцать) тенге** с учетом НДС (12%) и включает в себя все затраты Субподрядчика, связанные с выполнением работ.
2.2. Стоимость работ определена путем составления сметы, согласованной сторонами и являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору.
2.3. Стоимость работ является окончательной и не подлежит пересмотру в одностороннем порядке.
2.4. Оплата выполненных работ производится Генподрядчиком в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Генподрядчиком расчета от Заказчика за основные работы по договору генерального подряда.
2.5. Документы, необходимые для оплаты: подписанный сторонами акт выполненных работ и выписанной Субподрядчиком счет-фактуры.

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания настоящего договора обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору, включая гарантийные обязательства.

4. Права и обязанности сторон

4.1. ***Субподрядчик обязуется***:
4.1.1. Выполнить работы, указанные в п.п. 1.1 настоящего договора, на свой риск, собственным персоналом, оборудованием и приспособлениями.

4.1.2. Обеспечить качество выполненных работ в соответствии с требованиями настоящего договора и соответствующих нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.
4.1.3. Безвозмездно исправлять в период гарантийного срока по требованию Генподрядчика все выявленные недостатки выполненных работ в сроки, согласованные сторонами.
4.1.4. Строго соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, установленные у Заказчика, а так же требования законодательства Республики Казахстан в отношении техники безопасности, охраны здоровья граждан и окружающей среды.
4.1.5. Предупредить Генподрядчика и остановить выполнение работ в случае возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ или иных, не зависящих от Субподрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов работ либо создают невозможность завершения их в срок.
4.1.6. Субподрядчик берет на себя полную ответственность за безопасность всех операций и методов, необходимых при выполнении ремонтных работ по настоящему договору.

4.2. ***Субподрядчик имеет право:***
4.2.1. Самостоятельно выбирать методы и средства работы, осуществлять подготовку рабочего места, организовывать работы по настоящему договору, определять исполнителей и распределять обязанности между ними.
4.2.2. Сдать работы досрочно.

4.3. ***Генподрядчик обязуется:***
4.3.1. Оказывать Субподрядчику содействие в выполнении работ.
4.3.2. В течение 3-х рабочих дней с момента получения уведомления Субподрядчика об окончании работ принять их и подписать соответствующий акт сдачи=приемки выполненных работ или же сообщить Субподрядчику об обнаруженных недостатках работ.
4.3.3. Оплатить принятые работы в порядке и сроки, предусмотренные договором.

4.4. ***Генподрядчик имеет право:***
4.4.1. Производить контроль и надзор за ходом и качеством выполнения работ, за соблюдением сроков их выполнения.
4.4.2. Отказаться от приемки выполненных работ в случае несоответствия их качества требованиям договора и действующим нормативным (техническим) документам Республики Казахстан.

5. Порядок приемки работ

5.1. Приемка выполненных работ производится Генподрядчиком в течение трех рабочих дней со дня уведомления его Субподрядчиком об окончании работ.
5.2. Сдача выполненных работ Субподрядчиком и приемка их Генподрядчиком оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ, подписанным обеими сторонами. К акту Субподрядчик обязан приложить счет-фактуры на выполненные объемы работ, сертификаты соответствия на основные материалы, использованные при их выполнении, и исполнительную документацию..
5.3. Генподрядчик вправе отказаться от приемки результатов работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов работ для указанной в настоящем договоре цели и не могут быть устранены Субподрядчиком.

6. Гарантии

6.1. Субподрядчик гарантирует высокое качество выполненных работ, соответствующее требованиям нормативно-технической документации, и представляет гарантию качества работ на срок в 24 месяца, исчисляемый со дня подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ по договору генерального подряда
6.2. В течение гарантийного срока Субподрядчик за свой счет и в согласованные с Генподрядчиком сроки устраняет все выявленные в процессе эксплуатации объекта недостатки выполненной работы, если только они не возникли в результате неправильной эксплуатации

объекта Заказчиком. При этом гарантийный срок продляется на время, потраченное на устранение недостатков работ.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае превышения по вине Субподрядчика сроков выполнения работ, предусмотренных договором, Субподрядчик выплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,3% от стоимости не выполненных в срок работ за каждый день просрочки
7.2. В случае несвоевременной оплаты Генподрядчиком принятых работ Генподрядчик выплачивает Субподрядчику неустойку в размере 0,3% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.
7.3. Предъявление неустойки стороне, допустившей просрочку в следствие неисполнения обязательств по настоящему договору, производится в форме письменного требования (претензии) о выплате неустойки.
7.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения договорных обязательств.
7.5. Все риски случайной гибели объекта работ или его части, а также материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, несет Субподрядчик.
7.6. Субподрядчик несет ответственность за любые свои действия и действия своих работников, повлекшие причинение материального ущерба Заказчику и Генподрядчику в рамках заключенного договора между Генподрядчиком и Заказчиком.
7.7. В случае появления на территории Заказчика работников Субподрядчика в Генподрядчику штраф в размере 20000 тенге за каждого работника, при этом Генподрядчик оставляет за собой право потребовать замены такого работника. При повторном случае – штраф 120000 тенге и расторжение договора. За первое нарушение в виде курения, вне мест, утвержденных в «Списке мест для курения» Заказчика – штраф в размере 100000 тенге и/или за иные нарушения – штраф в размере 20000 тенге.
7.8. В случае неправомерного отказа Субподрядчика от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств, он обязан возместить Генподрядчику в полном объеме все убытки, которые возникли у Генподрядчика в связи с таким отказом.
7.9. Ответственность сторон, не оговоренная в настоящем договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством республики Казахстан.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникшие по настоящему договору, разрешаются сторонами путем переговоров или в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причем ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков. Следствием воздействия обстоятельств непреодолимой силы.
9.2Под непреодолимой силой понимаются исключительно следующие внешние и чрезвычайные события, не существующие во время подписания договора, возникшие помимо воли сторон, наступлению и действию которых стороны не могли воспрепятствовать с помощью мер и средств, применение которых в конкретной ситуации справедливо требовать и ожидать от стороны, подвергшейся действию непреодолимой силы: землетрясение, наводнение, военные действия, издание нормативно-правового акта, касающегося одной или обеих сторон, препятствующего исполнению обязательств по договору.
9.3. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, сторона, подвергшая их воздействию, обязана известить другую сторону любым способом в течение трех дней с момента наступления такого обстоятельства, в противном случае она лишается права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства.

9.4. Если стороны не способны добровольно согласиться на то, что возникли обстоятельства непреодолимой силы, бремя доказательства возникновения таких обстоятельств ложится на сторону, заявляющую об их возникновении. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности служат заключения (справки), выдаваемые Торгово-промышленной палатой РК или иным уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством.
9.5. При продолжительном воздействии обстоятельств непреодолимой силы (свыше 30 банковских дней) стороны освобождаются от дальнейшего исполнения обязательств по договору с взаимным расчетом за фактически исполненные обязательства.

10. Особые условия

10.1. Субподрядчик несет всю ответственность и все расходы по выплате пособий и компенсаций своему персоналу при несчастных случаях, связанных с выполнением работ по настоящему договору
10.2. В случае нарушения Субподрядчиком положений настоящего договора Генподрядчик вправе выдать Субподрядчику уведомление о таком нарушении с указанием срока для его устранения. Если субподрядчик не подчиняется такому уведомлению, Генподрядчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

11. Дополнительные условия

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при наличии взаимного согласия сторон и при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
11.2. Ни одна из сторон не вправе передавать третьей стороне полностью или частично свои права и обязанности по настоящему договору без предварительного письменного согласия другой стороны.
11.3. Настоящий договор составлен на 4-х страницах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой из сторон.

Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

Генподрядчик:

ТОО «Фирма «ВОСТОМАРКЕТ»
Свидетельство о постановке на учет НДС:
Серия 18001 №0000687, выдано 04.11.2009г
070019 РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск,
ул.Казахстан, д.71а-504
БИН 950340000126
ИИК KZ449261001109510000
БИК KZKOKZKX
АО «Казкоммерцбанк»

Субподрядчик:

ТОО «ГидроСтройМонтаж»
Свидетельство о постановке на учет НДС:
Серия 18001 №0011019, выдано 31.10.2013г
071426 РК ВКО г.Семей
п.Шульбинск, ул.Инюшина 10-2
БИН 131040023265
ИИК KZ84319T010005715915
БИК ABKZKZKX
АО БТА БАНК
г.Семей

Директор _____ Полторанин В.А.

Директор _____ Воробьев Г.М