ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ"

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ"

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиал директоры

С.Б Иманбаев

2013 жылғы 10 шілдегі №12-0267/13

«Ақмола облысы Щучинск қаласындағы №1 қазандықты күрделі жөндеу құрамында «А», «А1», «А2» блоктары жабындарының құралымдарын күшейту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Бурабай ауданының ТҮКШ, ЖК және АЖ бөлімінің жанындағы «Термо-Транзит» МКК ШЖҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бурабай Проект» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Щучинск қаласындағы №1 қазандықты күрделі жөндеу құрамында «А», «А1», «А2» блоктары жабындарының құралымдарын күшейту»
Жұмыс жобасы бойынша

«Мемсараптама» РМК Ақмола облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ"

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____ Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0267/13 от 10 июля 2013 г.

по рабочему проекту
«Усиление конструкций покрытия и кровли блока «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной №1 в городе Щучинск Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» при отделе «жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурабайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бурабай Проект»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Усиление конструкций покрытия и кровли блока «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной №1 в городе Щучинск Акмолинской области**» выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Усиление конструкций покрытия и кровли блоков «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной №1 в городе Щучинске Акмолинской области»** разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-333/2013 от 27 июня 2013 года, заключенным с ТОО «Бурабай Проект» согласно письму заказчика от 27 июня 2013 года №393 о делегировании генпроектировщику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» при отделе жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурабайского района.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия ГСЛ №01036 от 21.12.2009г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 02.07.2012г.).

Главный инженер проекта – Моткова Т.Г. (приказ №1-п от 03.01.2013г.).

Запись о соответствии рабочего проекта требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, удостоверена подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на разработку рабочего проекта, утверждённое директором ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» 07.06.2013г.;

приказ от 24.05.2013г. №337 «О создании комиссии по расследованию обрушения плиты перекрытия, произошедшего в котельной №1 «Центральная» г.Щучинска Акмолинской области», утвержденный директором ГКП на ПХВ «Термо-Транзит»;

акт служебного расследования по факту обрушения плиты перекрытия здания котельной №1 «Центральная» по ул.Набережной, 77 в г.Щучинске, утвержденный начальником отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурабайского района;

письмо ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» от 08.07.2013г. №418 о сроках реализации проекта (июль 2013 года);

справка от 05.07.2013г. №01-14/703 о том, что дальность перевозки строительного мусора на свалку ТБО составляет 15км;

перечень материалов и изделий, принятых для проектирования утвержденный ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» при отделе жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Бурабайского района.

5.2. Использованные материалы:

акт технического обследования здания котельной №1 в городе Щучинске Акмолинской области, выполненный ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия ГСЛ №01036 от 21.12.2009г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 02.07.2012г.).

5.3. Комплектность представленной документации:

Рабочий проект (раздел «АС»).

Сметная документация.

Копия технического паспорта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка и место размещения объекта

Обследуемое здание котельной расположено по ул.Набережной, 77 в городе Щучинске Акмолинской области. Год постройки здания – 1965.

уровень ответственности - II
степень огнестойкости - II
степень долговечности - II

6.2. Существующее положение

Здание котельной трехэтажное, состоит из трех блоков – «А», «А1», «А2».

Фундаменты – сборные, железобетонные, стаканного типа, ленточные из сборных бетонных блоков, находятся в удовлетворительном состоянии.

Наружные стены – из силикатного кирпича и керамзитобетонных панелей толщиной 300мм. Стены из керамзитобетонных панелей в блоках «А», «А1» по осям А, В, Д, 1, 2 из-за деформации стен парапетные панели высотой 1,8м имеют смещение от вертикальной оси здания с разрушением узлов крепления к колонам.

Внутренние стены и перегородки - из обыкновенного глиняного кирпича, из пескоблоков, из стеклоблоков, находятся в удовлетворительном состоянии. В местах сопряжений с балками перекрытия в блоках «А», «А1» имеются разрушения защитного слоя бетона, отмечено оголение и коррозия арматуры.

Колонны – сборные, железобетонные.

Балки перекрытия: в блоке «А» - сборные железобетонные таврового сечения длиной 12м, в блоке «А1» - сборные железобетонные таврового сечения длиной 5,38м. Балки находятся в удовлетворительном состоянии.

Техническое состояние фундаментов, стен, колонн, балок – работоспособные конструкции (категория II).

Покрытие – сборные железобетонные ребристые плиты. Покрытие находится в аварийном состоянии вследствие обрушения ребристой плиты размерами 3×6м между осями 7-8 здания блока «А», и двух плит размерами 1,5×6,0м между осями 1-2, Д-Г. Плиты перекрытия перегружены утеплителем (котельный шлак толщиной 400мм, который находится во влажном состоянии из-за протечек кровли) и цементно-песчаной стяжкой толщиной 150мм, в результате чего плиты утратили свою несущую способность. В ходе обследования были обнаружены разрушение защитного слоя бетона в полках и обнажение с коррозией арматурных сеток, следы замачивания плит, трещины и сколы бетона в продольных ребрах, сопровождающиеся коррозией арматуры, разрушение продольного ребра с частью полки, прогибы с образованием изломов в плитах (блок «А»).

Техническое состояние покрытия – аварийное (категория V).

Кровля – плоская, рулонная из трех слоев рубероида, находится в неудовлетворительном состоянии. Рулонный ковер имеет многочисленные вздутия, трещины, отслоения, массовые протечки, местами рулонный ковер отсутствует. Примыкание кровли к наружным стенам выполнено с нарушением действующих норм, по осям В, Д блока «А» произошло отслоение рулонного ковра от парапетных стен на 20-30мм, что привело к протечкам, по осям 1,2 блока «А1» примыкание кровли отсутствует. Цементно-песчаная стяжка из-за протечек кровли повсеместно разрушена и подлежит полной замене. Утеплитель (шлак с примесью грязи) не отвечает теплоизоляционным требованиям. Ограждение кровли блока «А» отсутствует. Вентшахты из кирпича находятся в неудовлетворительном состоянии – кирпичные стенки частично разрушены, отметка верха не соответствует нормам, примыкание к вентшахтам отсутствует. На кровле установлено старое технологическое оборудование углеподачи и бункер, которые не используются. Водосточные воронки, не пригодные для дальнейшего использования, установлены с нарушением норм.

Техническое состояние кровли – неработоспособная конструкция (категория IV).

Парапетные плиты по оси 3 и между осями 2-3 частично разрушены. Дефлектор и крышной вентилятор находятся в нерабочем состоянии, состоят только из металлического короба. Деревянные оконные блоки с двойным остеклением блока «А»

МЕТАРАТТАНА ЭКСПЕРТИЗА

находятся в неудовлетворительном состоянии, оконные переплеты и коробка поражены гнилью из-за постоянных протечек кровли, все сопряжения нарушены, имеются стекла с трещинами.

В блоке «А» по оси В заполнение оконных проемов выполнено цветными стеклоблоками, на момент обследования отдельные стеклоблоки разбиты.

Техническим заключением рекомендовано:

разработать проект усиления конструкций покрытия кровли блоков «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной;

разработать рабочий проект устройства кровли над блоками «А», «А1», «А2» котельной;

выполнить замену покрытия из ребристых железобетонных плит размерами 3,0×6,0м на железобетонные ребристые плиты размером 1,5×6,0м;

разработать чертежи по усилению стеновых парапетных панелей по осям А, В, Д, 1, 2 с помощью дополнительного крепления;

выполнить восстановление защитного слоя бетона железобетонных балок покрытия блока «А» и сборных железобетонных колонн блоков «А», «А1» в местах сопряжения с балками перекрытия;

выполнить замену деревянных оконных блоков с двойным остеклением в блоке «А»;

выполнить замену разбитых стеклоблоков в оконных проемах в блоке «А» по оси В;

выполнить демонтаж и монтаж перегородки в блоке «А» из цветных стеклоблоков на отметке 7,800 с добавлением новых стеклоблоков;

выполнить установку трех дефлекторов над блоками «А» и «А1»;

выполнить демонтаж технологического оборудования, бункеров на кровле блока «А1»;

выполнить улучшенную штукатурку демонтируемых и вновь монтируемых стеновых парапетных панелей высотой 1,8м по осям А, В, Д, 1, 2 с покрытием шпатлевочными составами и последующей прехлорвиниловой окраской;

выполнить наружную отделку фасада перхлорвиниловой краской с предварительным нанесением шпатлевочного состава на стеновые панели блока «А» по осям А, 1, 2 на всю высоту;

выполнить улучшенную штукатурку кирпичных простенков блоков «А», «А1» с покрытием шпатлевочными составами и последующей перхлорвиниловой окраской.

6.3. Проектные решения

6.3.1. Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено:

разборка существующей рулонной кровли до плит перекрытия, разборка кирпичной кладки парапетных стен до низа плит покрытия, разборка существующих вентшахт; демонтаж металлических труб;

демонтаж железобетонных ребристых плит покрытия размерами 3×6м блоков «А», «А1», демонтаж парапетных стеновых панелей блоков «А», «А1» в связи с отклонением их от вертикальной оси здания;

монтаж ребристых и сборных железобетонных плит покрытия по сериям 1.465.1-/84 вып.1 и 1.141-1 вып.60 в блоках «А», «А1»;

устройство рулонной кровли;

кладка парапетных стен из кирпича марки СЛД-125/25 по ГОСТ 379-95 на растворе М75 толщиной 250мм;

выполнение цементно-песчаной стяжки по парапету;

устройство ограждения кровли блока «А»;

усиление парапетных стеновых панелей, восстановление защитного слоя бетона сборных железобетонных балок перекрытия блока «А1», железобетонных колонн в местах сопряжения с балками перекрытия в блоках «А», «А1»;

замена деревянных оконных блоков на деревянные оконные блоки с двойным остеклением по ГОСТ 12506-81;

МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС

демонтаж и монтаж стеклянной перегородки в блоке «А» из цветных блоков с добавлением новых стеклянных блоков;

устройство внутреннего водостока с отводом воды за отмостку;

по оси 9 восстановление вентшахты из кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М75;

установка трех дефлекторов №7 по серии 5.904-501 над помещениями котельной.

Металлические поверхности покрываются грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-82, эмалью ПФ-115 по ГОСТ 64565-76 в два слоя.

Общестроительные ремонтные и демонтажные работы предусмотрены согласно вышеназванного акта технического обследования и рабочих чертежей.

6.3.2. Организация капитального ремонта

Продолжительность производства работ согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 3,9 месяца.

6.3.3. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы», СН РК 8.02-04-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции» (с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-14), действующим СНиПам и ГОСТам.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» (Версия 16-2.19 от 01.07.2013г.) в ценах 2001 года.

Стоимость материалов и изделий, отсутствующая в нормативной базе, принята по прайс-листам.

Объёмы строительно-монтажных и демонтажных работ определены по рабочим чертежам.

Расчёты выполнены с учётом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Ненормируемые и непредвиденные затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Дополнительные затраты определены:

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений»;

затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ-2001), температурная зона IV.

Переход к текущей сметной стоимости производства работ от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленный на текущий 2013 год в размере 2,234 согласно Протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии от 4 апреля 2012 года №8.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% на 2013 год установленном законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости производства работ в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы», СН РК 8.02-04-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции» книги 1-5 (с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-14).

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Усиление конструкций покрытия и кровли блоков «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной №1 в городе Щучинске Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. По проекту представлено:

письмо ГКП на ПХВ «Термо-Транзит» от 08.07.2013г. №418 о сроках реализации проекта (июль 2013 года);

справка от 05.07.2013г. №01-14/703 о том, что дальность перевозки строительного мусора на свалку ТБО составляет 15км;

расчёт продолжительности производства работ согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи с чем увеличилась продолжительность производства работ с 3,8 месяцев до 3,9 месяцев).

2. В разделе «АС» проекта:

на листе АС-7и в сечении 1-1 длина уголков увеличена с 400мм до 1000мм;

на листе АС-9и внесены пояснения о том, что железобетонная колонна двухконсольная;

на листе АС-10 разработано сечение на восстановление защитного слоя балок и колонн.

3. В локальной смете:

ранее не учтенные объемы работ включены в смету согласно рабочих чертежей;

неверно примененные расценки приведены в соответствие с СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы»;

неверно принятые обоснования и стоимости по ним приведены в соответствие СН РК 8.02-04-2002 «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции» книги 1-5 (с учётом изменений и дополнений, выпуски 1-14).

в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице 1

Стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание +увеличение -уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Сметная стоимость производства работ:				
	а) в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	9,184	9,768	+0,584
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн.тенге	9,064	9,640	+0,576

1	2	3	4	5	6
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	0,120	0,128	+0,008
	б) в текущем уровне цен 2013г:	млн.тенге	25,672	26,996	+1,324
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн.тенге	20,250	21,536	+1,286
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	5,422	5,460	+0,038
2.	Продолжительность производства работ	месяц	3,8	3,9	+0,1

Общая сметная стоимость производства работ на весь период, согласно расчёта общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индекс изменения МРП, установленный на текущий 2013 год согласно Протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии от 4 апреля 2012 года №8.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Увеличение сметной стоимости на 1,324 млн.тенге вызвано изменением проектных решений и приведением в соответствие неправильно учтенных объемов работ и стоимости материалов.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект **«Усиление конструкций покрытия и кровли блоков «А», «А1», «А2» в составе капитального ремонта котельной №1 в городе Щучинске Акмолинской области»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими стоимостными показателями:

сметная стоимость производства работ:
а) в базовых ценах 2001г. - 9,768 млн. тенге
в том числе:
строительно-монтажные работы - 9,640 млн. тенге
прочие затраты - 0,128 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2013г. - 26,996 млн. тенге
в том числе:
строительно-монтажные работы - 21,536 млн. тенге
прочие затраты - 5,460 млн. тенге

продолжительность производства работ - 3,9 месяца

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при производстве работ максимально использовать материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген ескертулер мен сараптама ұсыныстарының өзгертулері және толықтыруларын ескере отырып **«Ақмола облысы Щучинск қаласындағы №1 қазандықты күрделі жөндеу құрамында «А», «А12, «А2» блоктары жабындарының құралымдарын күшейту»** жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасында әрекет ететін заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес және келесі негізгі құндылық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

жұмыс жүргізудің сметалық құны:	
а) 2001 жылдың базалық бағасында	- 9,768 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 9,640 млн теңге
өзге шығындар	- 0,128 млн теңге
ә) 2013 жылдың ағымдағы бағалар деңгейінде	- 26,996 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-монтаждық жұмыстар	- 21,536 млн теңге
өзге шығындар	- 5,460 млн теңге
жұмыс жүргізудің ұзақтығы	- 3,9 ай

8.2. Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

8.3. Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4. Тапсырысшыға Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда өндірістік жұмыс барысында отандық тауар өндірушілердің материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалану ұсынылады.

Директордың орынбасары **В.А. Киселев**

Өндірістік бөлімінің бастығы **Л.А. Панюшкина**

Жетекші сарапшы **С.Н. Конопля**

ЕМЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

9 (девять) лист (а,ов)

Ведущий специалист

Каленов А.М.