ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫ"

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ақмола облысы бойынша "Мемсараптама" РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

С.Б. Иманбаев

2013 жылғы 26 сәуірдегі №12-0143/13

«Ақмола облысы Щучинск қаласының Едомский, 23 көшесіндегі «Щучинск қаласы, педагогикалық колледжі» МКҚК-нің №2 оқу корпусы, жапсаржайымен №1 оқу корпусының шатырын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы білім басқармасының жанындағы «Щучинск қаласы, педагогикалық колледжі» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бурабай Проект» ЖШС

Көкшетау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ"

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0143/13 от 26 апреля 2013г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинск Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:

ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «Бурабай Проект»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинск Акмолинской области**» выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области»** разработан в 2013 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-132/2013 от 28 марта 2013 года, заключенным с ТОО «Бурабай Проект» согласно письму заказчика (исх. №01-11/138) от 27.03.2013г. о делегировании разработчику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия ГСЛ №01036 от 21.12.2009г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 02.07.2012г.).

Главный инженер проекта – Моткова Т.Г. (приказ №1-п от 03.01.2013г.).

Запись о соответствии рабочего проекта требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, удостоверена подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое директором ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области 04.03.2013г.;

дефектный акт на проведение капитального ремонта крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области», утвержденный директором ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» при управлении образования Акмолинской области 04.03.2013г.

5.2. Использованные материалы:

акт технического обследования о состоянии здания учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области от 04.03.2013г., выполненное ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия ГСЛ №01036 от 21.12.2009г. выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 02.07.2012г.).

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Пояснительная записка.

Рабочий проект (раздел «АС»).

Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка и место размещения объекта

Здания расположены по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области.

Класс ответственности – II. Степень огнестойкости – II. Степень долговечности- II.

6.1.1. Существующее положение

МЕМБАРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Согласно вышеназванного акта технического обследования состояния здания учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2:

Учебный корпус №1 с пристройкой с размерами в плане 62,36×17,32м. Пристройка (спортивный зал) с размерами в плане 26,6×12,6м. Год постройки 1972. Здание четырехэтажное с пристроенным спортзалом, с подвалом. Капитальный ремонт здания учебного корпуса №1 не выполнялся.

Учебный корпус №2 с размерами в плане 65,28×17,28м. Год постройки 1974. Здание двухэтажное. Капитальный ремонт здания учебного корпуса №2 не выполнялся.

Учебные корпуса №1, №2

Фундаменты учебного корпуса №1 - сборные бетонные блоки находятся в удовлетворительном состоянии.

Фундаменты учебного корпуса №2 - бутобетонные находятся в удовлетворительном состоянии.

Наружные, внутренние стены и перегородки - из кирпича, перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты находятся в удовлетворительном состоянии.

Крыша учебных корпусов №1, №2 – чердачная, четырёхскатная с покрытием кровли из волнистых асбестоцементных листов, находится в неудовлетворительном состоянии.

Стропила имеют прогибы, трещины, часть стропил прогнили и находятся в аварийном состоянии.

Покрытие – асбестоцементные волнистые листы имеют трещины, присутствуют сколы, частично отсутствует покрытие.

Цементно-песчаная стяжка повсеместно разрушена.

Утеплитель – шлак не отвечает теплоизоляционным требованиям.

Свесы кровли отсутствуют.

Обшивка фронтонов из досок прогнила, частично отсутствует.

Лотки и водосточные трубы учебного корпуса №1 из кровельной стали не пригодны для дальнейшего использования.

Водосточная система учебного корпуса №2 отсутствует.

Жалюзи на слуховых окнах и окнах фронтона отсутствуют.

Каркас слуховых окон и окна фронтона находятся в неудовлетворительном состоянии.

Столбики под стойки и наружные стены чердака не оштукатурены.

Вентшахты – в неудовлетворительном состоянии. Зонты над вентшахтами из кровельной стали находятся в неудовлетворительном состоянии, на двух вентшахтах учебного корпуса №1 зонты отсутствуют.

Ограждение кровли учебного корпуса №1 находится в неудовлетворительном состоянии, видны следы коррозии металла из-за отсутствия защитного покрытия.

Ограждение кровли учебного корпуса №2 отсутствует.

Пристройка к учебному корпусу №1 (спортивный зал)

Фундаменты - сборные бетонные блоки находятся в удовлетворительном состоянии.

Наружные стены – из кирпича, перекрытие над спортзалом - сборные железобетонные многопустотные плиты, балки перекрытия спортзала - сборные железобетонные таврового сечения длиной 12,0м находятся в удовлетворительном состоянии.

Крыша - двухскатная с покрытием кровли из волнистых асбестоцементных листов, находится в неудовлетворительном состоянии. Отсутствуют примыкание кровли к учебному корпусу №1 и парапетным стенкам, свесы кровли составляют 10см, продухи отсутствуют. Стропила и обрешетка прогнили, на стенах и потолке спортивного зала видны следы протечек крыши.

Покрытие - асбестоцементные волнистые листы имеют трещины, присутствуют сколы, частично отсутствует покрытие.

Утеплитель – шлак не отвечает теплоизоляционным требованиям.

Водосток неорганизованный, ограждение кровли отсутствует.

В здании имеется пожарная сигнализация.

Техническим заключением рекомендовано:

Учебный корпус №1 с пристройкой (спортзал)

выполнить замену сдвоенных стропильных ног;

выполнить устройство кобылок;

выполнить усиление стропильной системы с устройством дополнительных стоек, распределительного бруса и прогонов;

выполнить огнезащиту существующей и вновь устраиваемой стропильной системы и обрешетки;

выполнить разборку цементно-песчаной стяжки;

выполнить замену оклеечной пароизоляции;

выполнить замену утеплителя из шлака на утеплитель из минплиты жесткой на синтетическом связующем ППЖ-200;

выполнить подшивку карниза;

выполнить устройство лобовой доски, обшивку фронтонов и боковых стенок слуховых окон металлосайдингом «МП СК 14×226» по металлическому каркасу;

выполнить примыкания к вентшахтам и слуховым окнам из сайдинга с применением доборных элементов;

выполнить замену покрытия кровли из асбестоцементных листов с заменой обрешетки из брусков на покрытие кровли из металлочерепицы с эмалевым покрытием по деревянной обрешетке, с устройством дополнительной обрешетки;

выполнить замену слуховых окон с деревянным каркасом на слуховые окна с жалюзийной решеткой и с поворотной створкой из металлопластика;

выполнить замену деревянных окон фронтона на металлопластиковые с жалюзийной решеткой;

выполнить обшивку вентшахт металлосайдингом «МП СК-14х226» по металлическому каркасу;

выполнить устройство зонтов из оцинкованной стали с эмалевым покрытием;

выполнить штукатурку кирпичных столбиков, вентшахт и стен чердака;

выполнить ремонт кладки и ремонт штукатурки кирпичных столбиков под стойки и наружные стены чердака;

выполнить металлическое ограждение кровли из арматуры;

выполнить водосточную систему «МП Престиж» из желобов (диаметром 125мм), водосточных труб (диаметром100мм);

предусмотреть установку лесов для монтажа водосточных труб;

Учебный корпус №2

выполнить замену стропильных ног;

выполнить устройство кобылок;

выполнить усиление стропильной системы с устройством дополнительных стоек, распределительного бруса и прогонов;

выполнить огнезащиту существующей и вновь устраиваемой стропильной системы и обрешетки;

выполнить разборку цементно-песчаной стяжки;

выполнить замену оклеечной пароизоляции;

выполнить замену утеплителя из шлака на утеплитель из минплиты жесткой на синтетическом связующем ППЖ-200;

выполнить подшивку карниза;

выполнить устройство лобовой доски, обшивку фронтонов и боковых стенок слуховых окон металлосайдингом «МП СК-14х226» по металлическому каркасу;

выполнить примыкания к вентшахтам и слуховым окнам из сайдинга с применением доборных элементов;

выполнить замену покрытия кровли из асбестоцементных листов с разборкой обрешетки на покрытие кровли из металлочерепицы с эмалевым покрытием по деревянной обрешетке с ее устройством;

МЕЖДАРТАМА • ГОСОХКОМЕТИЗА

выполнить замену слуховых окон с деревянным каркасом на слуховые окна с жалюзийной решеткой и с поворотной створкой из металлопластика;

выполнить замену деревянных окон фронтона на металлопластиковые с жалюзийной решеткой;

выполнить обшивку вентшахт металлосайдингом «МП СК-14х226» по металлическому каркасу;

выполнить устройство зонтов из оцинкованной стали с эмалевым покрытием;

выполнить штукатурку кирпичных столбиков, вентшахт и стен чердака;

выполнить металлическое ограждение кровли из арматуры;

выполнить водосточную систему «МП Престиж» из желобов, водосточных труб;

предусмотреть установку лесов для монтажа водосточных труб;

выполнить рабочий проект крыши пристройки к учебному корпусу №1.

6.2. Проектные решения

проектом предусмотрено:

выполнить разборку двускатной кровли пристройки (спортзал) учебного корпуса №1 с покрытием из асбестоцементных листов в осях А - Д, 6 - 7 до плит перекрытия;

выполнить устройство крыши в осях А-Д, 6-7 односкатную с покрытием из металлочерепиц с эмалевым покрытием ТУ 640 РК 39066682-3АО-01-2001 (толщиной 0,7мм, по наслонным стропилам (сечением 50×175мм, шагом 900мм), с устройством обрешётки из деревянного бруса (сечением 50×50мм, шагом 310мм).

Ремонтно-строительные работы по замене кровли учебных корпусов №1-№2 приняты согласно вышеназванного акта и дефектного акта.

6.3. Организация капитального ремонта

Согласно заданию на проектирование разработка решений по организации строительного производства не требуется.

Продолжительность капитального ремонта согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 5,0 месяцев.

Согласно заданию на проектирования срок реализации проекта – 2014 год.

6.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (изменения и дополнения, выпуски 1-14).

Сметная документация составлена с использованием программных комплексов «SANA-2001» (версия 15-2.18 от 11.03.13г.) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость материалов отсутствующих в нормативной базе, принята по прайс-листам.

Объёмы строительно-монтажных работ определены по рабочим чертежам и дефектному акту.

Расчёты выполнены с учётом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Ненормируемые и непредвиденные затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Дополнительные затраты определены:

на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений»;

затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ-2001), температурная зона IV.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленный на текущий 2013 год в размере 2,234, прогнозной на 2014 год в размере 2,39 согласно Протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии от 4 апреля 2012 года №8.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% на 2013-2014г., установленном законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости капитального ремонта в текущем и прогнозном уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», заданию на разработку проекта и другим исходным материалам. Однако он не в полной мере отвечал требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 8.02-05-2002 «Сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы», действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Капитальный ремонт крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен расчет продолжительности капитального ремонта согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи, с чем уменьшилась продолжительность строительства с 6,0 месяцев до 5,0 месяцев).

2. В разделе «АС» проекта:

на листе АС-3 на плане кровли обозначены места установки фрамуги, двери;

на листе АС-4 в разрезах 2-2 и 3-3 указана ширина стенки парапета;

на листе АС-5 выполнен узел «Б» взамен узла 13 по серии 2.160-9 вып.1.

3. В локальных сметах:

неверно примененные расценки приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы» СН РК 2.02-05-2002;

по отдельным позициям затраты исключены, как не обоснованно учтенные объемы работ отсутствуют в рабочих чертежах и дефектном акте;

неверно определенные объемы приведены в соответствие с рабочими чертежами;

неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со «Сборниками сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы» СН РК 8.02-05-2002;

в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в рабочий проект, отражены в таблице 1
Стоимостные показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Сметная стоимость капитального ремонта				
	а) в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	22,079	18,872	-3,207
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн.тенге	21,782	18,618	-3,164
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	0,297	0,254	-0,043
	б) в прогнозном и текущем уровне цен 2013-2014гг.	млн.тенге	61,813	52,921	-8,892
	в том числе:				
	-строительно-монтажные работы	млн.тенге	52,060	44,498	-7,562
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	9,753	8,423	-1,330
	из них:				
	а) в текущем уровне цен 2013г.	млн.тенге	0,595	0,595	-
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн.тенге	-	-	-
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	0,595	0,595	-
	б) в прогнозном уровне цен 2014г.	млн.тенге	61,218	52,326	-8,892
	том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн.тенге	52,060	44,498	-7,562
	- оборудование	млн.тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн.тенге	9,158	7,828	-1,330
2.	Продолжительность капитального ремонта	месяц	6,0	5,0	-1,0

Примечание: Общая сметная стоимость капитального ремонта на весь период, согласно расчёта общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индекс изменения МРП, установленный на текущий 2013, прогнозный 2014 год согласно Протокола заседания Республиканской бюджетной комиссии от 4 апреля 2012 года №8.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Снижение сметной стоимости на 8,892 млн. тенге вызвано исключением из сметы необоснованно учтенных объемов, и материалов.

Экономия трудозатрат составила 158,99 ч/дней.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект **«Капитальный ремонт крыши учебного корпуса №1 с пристройкой, учебного корпуса №2 ГККП «Педагогический колледж город Щучинск» по улице Едомского, 23 в городе Щучинске Акмолинской области»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими стоимостными показателями:

сметная стоимость капитального ремонта:	
а) в базовых ценах 2001г.	- 18,872 млн. тенге
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 18,618 млн. тенге
оборудование	
прочие затраты	- 0,254 млн. тенге
б) в текущем уровне цен 2013-2014гг.	- 52,921 млн. тенге
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 44,498 млн. тенге
оборудование	
прочие затраты	- 8,423 млн. тенге
продолжительность капитального ремонта	- 5,0 месяца

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при капитальном ремонте максимально использовать материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген ескертулер мен сараптама ұсыныстарының өзгертулері және толықтыруларын ескере отырып **«Ақмола облысы Щучинск қаласының Едомский, 23 көшесіндегі «Щучинск қаласы, педагогикалық колледжі» МКҚК-нің №2 оқу корпусы, жапсаржайымен №1 оқу корпусының шатырын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы, Қазақстан Республикасында әрекет ететін заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес және келесі негізгі құндылық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

күрделі жөндеудің сметалық құны:	
а) 2001 жылдың базалық бағасында	- 18,872 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 18,618млн теңге
жабдығы	
өзге шығындар	- 0,254 млн теңге
б)2013-2014жж. ағымдағы бағалар деңгейінде	- 52,921 млн теңге
оның ішінде:	
құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 44,498 млн теңге
жабдығы	
өзге шығындар	- 8,423 млн теңге
күрделі жөндеудің ұзақтығы	- 5,0 ай

8.2. Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.3. Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4. Тапсырысшыға Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда күрделі жөндеу барысында отандық тауар өндірушілердің материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалану ұсынылады.

Директордың орынбасары	В.А. Киселев
Өндірістік бөлімі бастығының міндетін атқарушы	А.Г. Филиппов
Жетекші сарапшы	С.Н. Конопля
Сарапшылар	Р.Г. Исангулова
	Л.А. Панюшкина

МЕМЛЕКЕТТІК САРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью
_____ лист (а,ов)
Ответственный специалист
Кадырова А.М.