ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

8

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Талдықорған қаласында «Жастар-1» жаңа тұрғын ауданындағы канализация желісінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 31 наурыздағы №18-0278/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Институт Талдыкорганводпроект» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0278/15 от 31 марта 2015 года

по рабочему проекту
«Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г.Талдыкорган»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ г. Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г.Талдыкорган».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0123 от 02.03.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «Институт Талдыкорганводпроект».

2. ЗАКАЗЧИК ГУ "Отдел ЖКХ г. Талдыкорган".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект», город Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №000074 от 12.06.2012 года, I категория).

ГИП – Ким Ф. М (приказ №48-п от 25.07.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.10.2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган №15-480 от 16.05.2014 о внесении изменений и дополнений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2014-2017 годы»;

постановление акимата города Талдыкорган №17-588 от 25.06.2014 года, о предоставлении земельного участка во временное землепользование;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №85 от 29.10.2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

инженерно-геологический отчет, выполненный «Институт Талдыкорганводпроект» в апреле в 2014 года;

перечень материалов и оборудования от 16.02.2015 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия №149 от 14.09.2014 года на подключение к водопроводным и канализационным сетям, выданные ГГКП «Жетысу водоканал».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект «Водоснабжение и канализация» согласован с ГГКП «Жетысу водоканал»;

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/1071/806 от 16.03.2015 года, на проект «ОВОС» выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

санитарно-эпидемиологическое заключение №121 от 25.02.2014 года по рабочему проекту, выданное Департамент по защите прав потребителей по Алматинской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки НВК
3	Книга 2	Сметная документация
4	Книга 3	Прайс-листы
5	Книга 4	ОВОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель – строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г. Талдыкорган.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в новом жилом районе «Жастар-1» г. Талдыкорган.

МЕМОСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

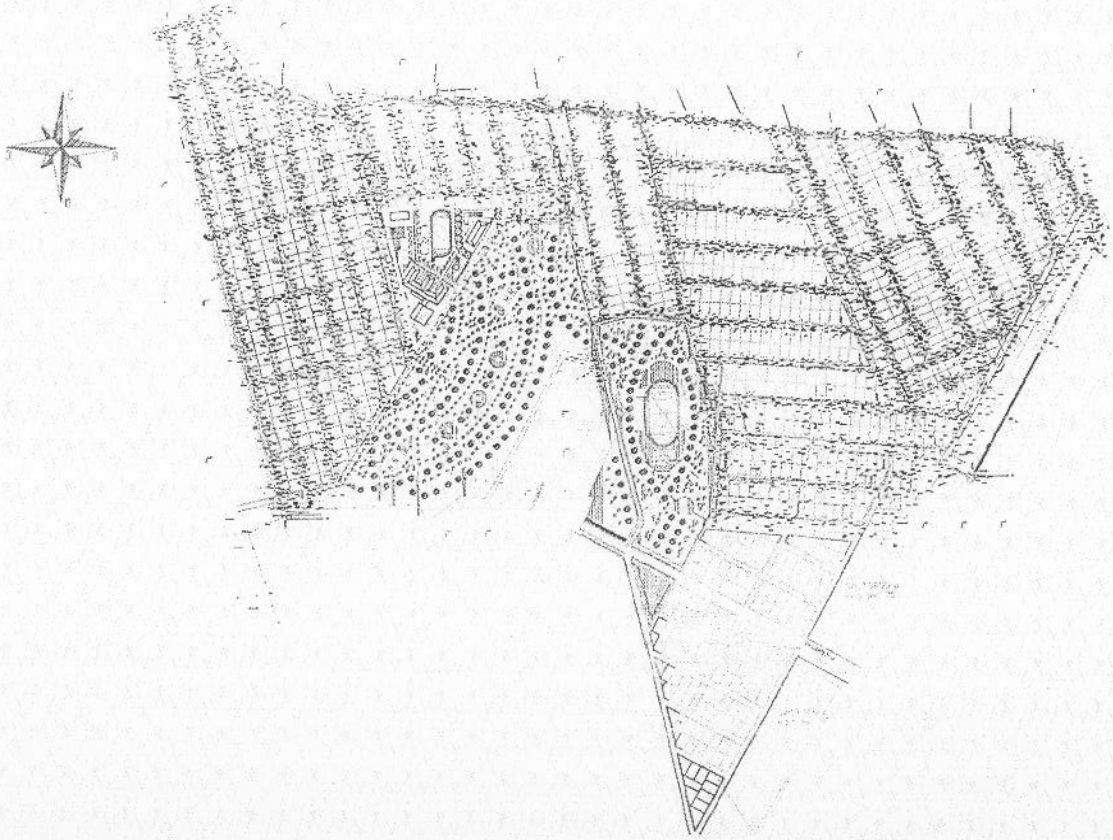

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства - III В (СНиП РК 2.04-01-2010).

Нормативная снеговая нагрузка - 100 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Нормативный напор ветра - 38 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Расчетная температура наружного воздуха минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-21-2010).

Инженерно-геологические условия:

Трасса канализации с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2 м и насыпным грунтом мощностью 0,2-0,3 м. Ниже вскрыты суглинки мощностью 0,1-1,9 м и, в единичном случае, супеси с гравием до 20% мощностью 0,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30% с песчаным наполнителем.

Грунтовые воды вскрыты отдельными выработками на отметке 3,4-3,7м (С-15,16), (установившиеся уровни).

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

для суглинков – 200 кПа (2,0 кгс/см^2);

для супеси – 300 кПа (3,0 кгс/см^2);

для крупнообломочных грунтов - 450-500 кПа (4,5-5,0 кгс/см^2).

Нормативная глубина промерзания грунтов:

для суглинков – 117см;

для супеси – 143 см;

для крупнообломочных грунтов – 173 см.

Сейсмичность района - 8 баллов. Сейсмичность площадки – 8 баллов при II категории грунтов по сейсмическим свойствам. (СНиП РК 2.03-30-2006г.Тб.4.1).

Климатический район – III-В. (СНиП РК 2.04-01-2010).

Снеговая нагрузка – III район, 1,0 кПа (100 кгс/м^2).

Ветровой напор – III район, 0,38 кПа (38 кгс/м^2).

Гололедные нагрузки – III район, 10 мм. (СНиП РК 2.01.07-85).

МЕМСАРАПТАМА ● ГОСЭКСПЕРТИЗА

Грунты по степени засоления – незасоленные, неагрессивные по всем показателям к бетонам марки W4. (СНиП РК 2.01-19-2004г).

Грунтовые условия – непросадочные.

Существующее положение

В настоящее время централизованная система канализации на участке в новом жилом районе «Жастар-1» отсутствует. Сброс бытовых сточных вод от существующих жилых зданий осуществляется в выгребы.

Участок площадью 163 га, выбранный для строительства, расположен в 0,5 км на юго-запад от г. Талдыкорган и южнее с. Отенай. На отведенном участке запланировано строительство жилых одноэтажных домов и объектов для обслуживания населения. Отведенный участок под жилой район «Жастар-1» в основном свободен от застройки (89%).

Система водоотведения района «Жастар-1» входит в проектируемую единую систему водоотведения районов ИЖС в западной части города Талдыкорган («ИЖС», «3 отделение», «Ынтымак», «Жастар -1,2,3»), и подключается к городским канализационным очистным сооружениям полной биологической очистки. Техническое состояние и мощность действующих городских канализационных очистных сооружений полной биологической очистки (производительность 20 000 м3/сут, проектная мощность 36 000м3/сут), позволяют подключить новый жилой массив к ним без проведения дополнительных мероприятий на очистных сооружениях.

Строительство единой системы водоотведения районов ИЖС в западной части города Талдыкорган предусматривается во 2 очереди строительства.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализации

Наружные сети канализации

Данным проектом (1-очередь) предусмотрено строительство системы водоотведения ИЖС участка «Жастар-1». Подключение предусмотрено к проектируемым в будущем магистральным сетям водоотведения

Система водоотведения запроектирована на основе утвержденного плана детальной планировки нового жилого массива «Жастар-1», выданного ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Талдыкорган».

Хозяйственно-бытовые сточные воды от жилого массива «Жастар-1» поступают через самотечные уличные сети в коллектор, проходящий по северной границе «Жастар-1». В конце коллектора перед объездной дорогой Талдыкорган-Уштобе предусмотрено устройство колодца диаметром 1.5 м, от которого в дальнейшем коллектор подключится к проектируемым магистральным сетям водоотведения районов ИЖС западной части города Талдыкорган (2 очередь), согласно техническим условиям № 149 от 14.09.2014 года (см Приложение №8).

Уличные сети канализации и коллектор проложены перпендикулярно горизонталям. Диаметры трубопроводов и уклоны труб приняты с учетом самоочищающих скоростей сточных вод (СН РК 4.01-03-2011, п. 5.9, п. 5.10, п. 5.11). На сети предусмотрена установка канализационных колодцев согласно (СН РК4.01-03-2011г. п.7.4) на расстоянии 35-50 м друг от друга.

Сети канализации выполнены из труб полипропиленовых безнапорных гофрированных с раструбом SN 8 PP по ГОСТ Р 54475-2011. Протяженность сетей канализации составляет 19829 м.

Трубопроводы канализации, проходящие под дорогой, прокладываются в стальном футляре из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы покрываются «весьма усиленной» изоляцией.

Трубопровод, выполненный из полипропиленовых труб укладывается на песчаное основание толщиной 10 см. Сверху над трубой предусмотрена устройство защитного слоя толщиной 30 см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камней, щебня). Подбивка пазух труб предусмотрена вручную.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90 диаметром 1000 мм-1500 мм.

Для повышения сейсмоустойчивости колодцев проектом предусматривается установка Н-образных закладных деталей между кольцами рабочей части колодцев и h-образных закладных деталей между горловиной и плитой перекрытия.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/805/582 от 26.02.2015 года, на проект «ОВОС» выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» нормативная продолжительность строительства канализационной сети составит 7 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-20.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 22-2.25 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы»:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г.Талдыкорган» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г.Талдыкорган» внесены следующие изменения и дополнения:

По водоснабжению и канализации:

1) На топографической съемке, где необходимо, указан вид дорожного покрытия. В проект внесены дополнительные объемы по восстановлению гравийно-песчаного покрытия.
2) Ранее принятые в проекте трубы «Корсис», стоимости которых нет в сметной программе заменены на аналогичные трубопроводы, имеющиеся в программе – безнапорные двухслойные гофрированные.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3) В таблице колодцев откорректирована раскладка по железобетонным изделиям рабочей части колодца 23. По колодцу 39 ранее выполненная рабочая часть из 4 колец, выполнена из 3 колец.
4) Откорректировано количество соединительных элементов в таблице колодцев на основании указаний в листе АС7 типового проекта 902-09-22.84 альбома 8.
5) Спецификация «материалов и оборудования» откорректирована после внесения исправлений в проект и составлена в соответствии с требованиями СТ РК 21.110-2002.

По сметной документации:

1) Сметный расчет стоимости строительства:
откорректированы затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно СН РК 8.02-09-2002.
2) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями, и действующей сметно-нормативной базой.
3) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
4) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ.
5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечн (+увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей	км.	19,829	19,829	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	122,236	122,152	-0,084
	в том числе: СМР	млн.тенге	120,219	120,136	-0,083
	Прочие	млн.тенге	2,017	2,016	-0,001
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014,2015 годов	млн.тенге	374,619	374,427	-0,192
	в том числе: СМР	млн.тенге	307,400	307,187	-0,213
	Прочие	млн.тенге	67,219	67,240	+0,021
	Из них: на 2014 год (стоимость ПИР); на 2015 год с МРП 1982;	млн.тенге		11,176 363,251	
4	Продолжительность строительства	месяцев	7	7	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 подпункт 4) Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект Строительство канализационной сети в новом жилом районе «Жастар-1» г.Талдыкорган», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими техники-экономическими показателями:

Протяжённость сетей	19,829 км.
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	122,152 млн. тенге
в том числе: СМР	120,136 млн. тенге
прочие затраты	2,016 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 годов	374,427 млн. тенге
в том числе: СМР	307,187 млн. тенге
прочие затраты	67,240 млн. тенге
Продолжительность строительства	7 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО "Институт Талдыкорганводпроект", в соответствии с условиями договора №0123 от 02.03.2015 года.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Талдықорған қаласында «Жастар-1» жаңа тұрғын ауданындағы канализация желісінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Желілердің ұзындығы	19,829 км
2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	122,152 млн.теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	120,136 млн. теңге
өзге де шығындар	2,016 млн. теңге
2014- 2015 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	374,427 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	307,187 млн. теңге
өзге де шығындар	67,240 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	7 ай

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 02 наурыздағы №0123 шарттың талаптарына сәйкес "ТОО "Институт Талдыкорганводпроект" ЖШС кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Молдыбаева

Сараптамалық топтың жетекшісі М. Селютина

Сарапшы Л. Шульгина

Баға мониторингы бойынша жетекші маман А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

MEMCAPPITAMA