**Договор подряда № 18-16**

г. Караганда «05» апреля 2016г.

Генподрядчик: **ТОО «ККК ЛТД»** в лице директора Кику А.И., действующего на основании Устав, с одной стороны, и
Субподрядчик: **ТОО «Жарык Қала»**, в лице директора Сабирова Р.Г., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Генподрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство выполнить собственными силами из материала Генподрядчика Работы на Объекте: «Строительство ЖК «Жануя», расположенного по адресу: г.Караганда, пр. Шахтеров, 23 по **монтажу внутренней системы х/г водоснабжения и канализации дома: № 2 б/с № 2 жилого комплекса «Жануя» (далее - Работы)** в соответствии с условиями настоящего договора и предоставленной Заказчиком проектной документацией, а также чертежами «Внутренний водопровод и канализация» 03-13 (Альбом 6-2), включая возможные работы, определенные в нем и не упомянутые, но необходимые для полного сооружения и нормальной эксплуатации Объекта.
1.2. Субподрядчик обязуется выполнять Работы качественно и сдать их Генподрядчику по мере их выполнения по Акту приемки выполненных работ по фактически выполненным работам с предоставлением счет-фактуры на стоимость объема выполненных Работ и исполнительной документации.
1.3. На момент подписания настоящего Договора Субподрядчик гарантирует, что имеет лицензию на выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором.

## 2. Стоимость и сроки выполнения работ

2.1. Общая сумма Договора составляет **2 354 748 (два миллиона триста пятьдесят четыре тысячи семьсот сорок восемь) тенге, без учета НДС.**
2.2. Генподрядчик перечисляет Субподрядчику предоплату в размере 500 000 (пятьсот тысяч) тенге, без учета НДС, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика.
2.3.Оставшаяся часть по настоящему договору производится Генподрядчиком по факту выполненных работ течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.
2.4. Срок выполнения работ, согласно календарного графика, который утверждается Генподрядчиком.
2.5. В случае если в ходе выполнения работ возникает необходимость изменения сроков выполнения работ, такие изменения должны совершаться по согласованию сторон в письменном виде и оформляться дополнением к Договору.

## 3. Права и обязанности Сторон

**3.1. Субподрядчик обязуется:**
3.1.1. Обеспечить бесперебойное выполнение Работ. С момента начала работ и до их завершения.
3.1.2. Выполнить работы качественно, в полном объеме в соответствии с проектом, рабочими чертежами и СНиПами и в сроки согласно п. 2.4 Договора.
3.1.3. По факту выполнения работ в срок до 25 (двадцать пятого) числа каждого месяца предоставлять Генподрядчику акты выполненных работ с оформлением справки стоимости выполненных работ и счет - фактуры на стоимость выполненных работ;
3.1.4. При получении от Генподрядчика мотивированного отказа от приемки работ, Субподрядчик обязуется за свой счет, своими силами и материалами устранить все выявленные недостатки в течение 5 (пяти) календарных дней, с даты получения

мотивированного отказа. В случае не устранения Субподрядчиком дефектов и недоделок в выполненных работах, Генподрядчик вправе устранить недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и с отнесением всех расходов на Субподрядчика. При этом Субподрядчик возмещает такие расходы Генподрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты предъявления соответствующего требования Генподрядчиком.

3.1.5. Обеспечить на весь период выполнения работ соблюдение своими работниками всех необходимых мероприятий по технике безопасности, правил трудового распорядка установленных на строительной площадке, внутренними документами, утвержденными Генподрядчиком.

3.1.6. Субподрядчик должен обеспечить бригаду спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

3.1.7. Нести ответственность за безопасное производство работ и соблюдение персоналом Субподрядчика правил охраны труда (ОТ) и техники безопасности (ТБ).

3.1.8. Иметь на время проведения Работ на строительной площадке необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции и осуществлять их приемку, разгрузку, складирование, а также обеспечивать их сохранность самостоятельно в рабочее время.

3.1.9. Устранить за свой счет дефекты и скрытые недостатки, возникшие по вине Субподрядчика, обнаруженные в период гарантийного срока эксплуатации Объекта, который составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания акта ввода в эксплуатацию Объекта.

**3.2. Субподрядчик вправе:**

3.2.1. Сдать Работы предусмотренные настоящим Договором Генподрядчику досрочно.

3.2.2. Требовать от Генподрядчика оплаты Работ, выполненных в соответствии с условиями Договора;

**3.3. Генподрядчик обязуется:**

3.3.1. Предоставить Субподрядчику строительную площадку, необходимый материал (в том числе расходный за исключением электроинструмента) для выполнения Работ после подписания настоящего Договора.

3.3.2. Производить оплату согласно условиям настоящего Договора.

3.3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Субподрядчика актов приема-передачи выполненных работ (или части работ) принять выполненные работы по акту или предоставить Субподрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

3.3.4. Для оперативного решения, технических и других вопросов, возникающих в процессе производства работ, а также контроля за производством работ, приемки выполненных объемов работ Генподрядчик назначает ответственное лицо.

**3.4. Генподрядчик вправе:**

3.4.1. В случае невыполнения Субподрядчиком обязательств по устранению недостатков, дефектов в выполненных Работах в установленные настоящим Договором сроки не производить оплату Работ, сделанных с недостатками и дефектами, самостоятельно привлечь другую организацию для устранения выявленных дефектов, предварительно уведомив об этом Субподрядчика и отнести все понесенные расходы на его счет;

3.4.2. Назначить Субподрядчику разумный срок для устранения недостатков (дефектов, недоделок) в выполняемых и/или выполненных Субподрядчиком Работах, а при неисполнении Субподрядчиком в назначенный срок этого требования, поручить исправление недостатков (дефектов, недоделок) выполняемых и/или выполненных Работ третьему лицу за счет Субподрядчика.

3.4.3. Отдавать письменные предписания, распоряжения Субподрядчику об остановке Работ в целом или ее части до устранения причин остановки Работ.

## 4. Производство работ

4.1. Генподрядчик назначает своего представителя на строительную площадку, который от имени Генподрядчика совместно с Субподрядчиком оформляет Акты на выполненные работы, а также проводит проверку соответствия используемых Субподрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и проектной документации.

4.2. Субподрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте по своим планам и графикам, которые должны соответствовать срокам, указанным в пункте 2.4., 3.1.3. настоящего Договора.

4.3. Субподрядчик письменно информирует Генподрядчика за один день до начала приемки отдельных скрытых работ по мере их готовности.

4.4. Субподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Генподрядчика.

4.5. Если скрытые работы выполнены без подписания акта скрытых работ Генподрядчиком, по требованию последнего Субподрядчик обязан за свой счет произвести вскрытие и восстановление скрытых работ для составления акта скрытых работ.

4.6. Субподрядчик за свой счет осуществляет уборку и содержание строительной площадки или ее части, а также производит вывоз строительного мусора в период выполнения Работ по настоящему договору в места для этого отведенные Генподрядчиком.

4.7. Генподрядчик вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению необходимы. Генподрядчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Субподрядчика, на выполнение следующих работ:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;
- исключить любую работу, изменить характер или вид любой части работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения строительства.

4.8. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения строительства, Субподрядчик приступает к их выполнению только после подписания Генподрядчиком и Субподрядчиком соответствующего соглашения к настоящему Договору, с последующим утверждением сметной документации по дополнительным объемам работ.

## 5. Порядок приемки работ

5.1. По окончанию работ, Субподрядчик предоставляет Генподрядчику для рассмотрения и подписания акты выполненных работ, счет-фактуру на стоимость выполненных работ, исполнительную документацию.

5.2. Субподрядчик письменно уведомляет представителей Генподрядчика за два дня до начала проведения комплексного испытания установленной внутренней системы отопления и оформляет Акт приема-передачи монтажа системы отопления. Работы считаются принятыми с даты подписания Генподрядчиком Акта приема-передачи установленных внутренней системы отопления.

5.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Субподрядчика письменного уведомления об окончании работ, Генподрядчик обязан осмотреть и принять результат работы по предоставленному Субподрядчиком Акту приемки выполненных работ и выдать подписанный Акт приемки выполненных работ Субподрядчику в указанный срок по настоящему договору, либо дать мотивированный отказ от приемки в течение 5 (пяти) рабочих дней с обязательным указанием доработок и замечаний, сроков их исполнения. Устранение указанных недостатков производится Субподрядчиком его собственными силами и за собственный счет в срок, указанный в соответствующем дефектном акте с момента получения Субподрядчиком от Генподрядчика мотивированного отказа от приемки работ.

5.4. До подписания сторонами актов приемки выполненных работ риск случайной гибели результатов работ лежит на Субподрядчике.

5.5. В случае обнаружения дефектов и недоделок в выполненных работах, при наличии отклонений от ПСД и СНиП Генподрядчик вправе на свое усмотрение не оплачивать такие работы, задержать оплату выполненных работ или удержать часть стоимости выполненных работ до устранения Субподрядчиком дефектов и недоделок.

5.6. Выполненные Субподрядчиком работы должны соответствовать условиям договора.

5.7. Качество выполненных работ должно соответствовать предоставленному проекту, нормам и правилам устройства инженерных сетей и систем электроснабжения, действующим на территории Республики Казахстан.

## 6. Ответственность сторон

6.1. В случае не обеспечения установленных Договором сроков сдачи работ, определенных п.2.4. Субподрядчиком уплачивается неустойка в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 20% (двадцати) процентов от сметной стоимости, до фактического завершения Работ.

6.2. За задержку устранения дефектов и недоделок в работах, указанных в акте некачественных работ, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику пеню в размере 0,2% от стоимости договора за каждый день до фактического исполнения обязательств.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств Субподрядчик возмещает Генподрядчику ущерб, понесенные расходы, возникшие у Генподрядчика в рамках реализации настоящего Договора.

6.4. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

## 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, Генподрядчик и Заказчик в течение 10-ти дней обсудят, какие меры следует принять для продолжения строительства.

7.4. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из сторон вправе потребовать расторжения Договора.

## 8. Гарантии

**8.1. Субподрядчик гарантирует:**

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора:
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими СНиП для данного вида работ;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта.

8.2. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию Объекта, возникшей по вине Субподрядчика, до их устранения гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Субподрядчиком за свой счет.

8.3. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом некачественных работ Генподрядчика и Субподрядчика.

## 9. Порядок разрешения споров.

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть, в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

9.2. Если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, тогда споры подлежат разрешению в Специализированном межрайонном экономическом суде Карагандинской области.

## 10. Заключительные положения

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменном виде и утверждаются уполномоченными представителями сторон.

10.3. Генподрядчик вправе в любое время расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом Субподрядчика. При этом производится расчет за фактически выполненные Субподрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора работы.

10.4. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по нему.

10.5. Все возникающие по настоящему Договору разногласия стороны стремятся разрешить мирным путем. В случае невозможности мирного урегулирования – в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10.6. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

10.7. Настоящий Договор составлен и подписан на русском языке в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 11. Юридические адреса и реквизиты сторон

**ГЕНПОДРЯДЧИК:**

**ТОО «ККК ЛТД»**
г. Караганда, ул. Охотская, 1
БИН 010340003799
ИИК KZ54914398411BC02938 (KZT)
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA
Тел.8 (7212)41-55-95
E-mail: Karkkk@list.ru

**Директор**
**Кику А.И.** _____
**М.П.**

**СУБПОДРЯДЧИК:**

**ТОО «Жарық Қала»**
Юридический адрес: 101406, г. Темиртау, ул. Димитрова, 155-19.
Фактический адрес: 101405, г. Темиртау, ул. Озерная, 33.
тел/факс: 8(7213) 92-26-65
E-mail: TOO_JARIK_KALA@mail.ru
БИН 070540006970
ИИК KZ17319G010006285706,
БИК ABKZKZKX
в АО «КАЗКОММЕРЦБАНК

**Директор**
**Сабиров Р.Г.** _____
**М.П.**

# Счет-фактура № 607 от 28 июня 2016 г.

**Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 070540006970, Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия , № , от

ИИК поставщика: KZ17319G010006285706, в банке Карагандинский филиал АО "БТА Банк", БИК ABKZKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор подряда № 18-16 от 05.04.2016г

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

*государство, регион, область, город, район*

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 070540006970, Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала",Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19

*(БИН, наименование и адрес)*

Грузополучатель: БИН: 010340003799, ТОО "ККК ЛТД",Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

*(БИН, наименование и адрес)*

**Получатель: ТОО "ККК ЛТД"**

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 010340003799, Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

ИИК получателя: KZ54914398411BC02938, в банке ДБ АО "Сбербанк", БИК SABRKZKA

| № п/п | Наименование товаров (работ, услуг) | Ед. изм. | Кол-во (объем) | Цена (KZT) | Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС | НДС | | Всего стоимость реализации | Акциз | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Ставка | Сумма | | Ставка | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Монтаж внутренней системы х/г водоснабжения и канализаци дома: № 2 б/с № 2 жилого комплекса "Жануя" | Работа | 1 | 1 087 589,00 | 1 087 589,00 | Без НДС | | 1 087 589,00 | | |
| Всего по счету: | | | | | 1 087 589,00 | | | 1 087 589,00 | | |

**Руководитель: Сабиров Р. Г.**

*(Ф.И.О., подпись)*

**ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)**

*(должность)*

**Главный бухгалтер: Гапкаирова Р. В.**

*(Ф.И.О., подпись)*

Гапкаирова Р.В.

*(Ф.И.О., подпись)*

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Қазақстан Республикасы Қарағанды обл. Теміртау қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Жарық Қала" Товарищество с ограниченной ответственностью город Темиртау Республика Казахстан Карагандинская обл.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик ТОО "ККК ЛТД",Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН 010340003799

Исполнитель Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала",Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

070540006970

Договор (контракт) Договор подряда № 18-16 от 05.04.2016г

| Номер документа | Дата составления |
|---|---|
| 607 | 28.06.2016 |

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | количество | цена за единицу | стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Монтаж внутренней системы х/г водоснабжения и канализаци дома: № 2 б/с № 2 жилого комплекса "Жануя" | | | Работа | 1 | 1 087 589,00 | 1 087 589,00 |
| | | | | Итого | 1 | x | 1 087 589,00 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Сабиров Р.Г.
должность подпись расшифровка подписи

Принял (Заказчик) Директор / Кису А.Ю.
должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.06.2016

М.П.

М.П.

**ГЕНПОДРЯДЧИК:** ТОО "ККК ЛТД"
**СУБПОДРЯДЧИК:** ТОО "Жарык Кала"
**ОБЪЕКТ:** Строительство жилого комплекса "Жануя". Дом 2, блоксекция №2
**АДРЕС ОБЪЕКТА:** г. Караганда, район им. Казыбек би, пр. Шахтеров
Договор подряда № 18-16 от "5" апреля 2016 года

**Акт № 607 от 28.06.2016г.**
**приемки выполненных работ за ИЮНЬ месяц 2016 года**

## на: Внутренний водопровод и канализация

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы: тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един. | Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживающих машины: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | **Система холодного водоснабжения** | | | | | | | | |
| 1 | Е0116-14-1 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм** | 320 | 304,69 | 12,19 | 97501 | 3901 | 121680 | 1,64 | 525 |
| | | м | | 292,50 | 4,57 | 93600 | 1462 | 128 | 0,02 | 7 |
| | | **Система горячего водоснабжения** | | | | | | | | |
| 2 | Е0116-14-1 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм** | 500 | 304,69 | 12,19 | 152345 | 6095 | 190125 | 1,64 | 820 |
| | | м | | 292,50 | 4,57 | 146250 | 2285 | 128 | 0,02 | 11 |
| 3 | Е0117-2-2 | **Установка полотенцесушителей латунных хромированных** | 36 | 420,95 | 6,95 | 15154 | 250 | 19181 | 2,48 | 89 |
| | | шт | | 414,00 | 2,25 | 14904 | 81 | 128 | 0,01 | -- |
| | | **Канализация** | | | | | | | | |
| 4 | Е0116-13-1 | **Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 50 мм** | 80 | 106,84 | 0,64 | 8547 | 51 | 10900 | 0,58 | 47 |
| | | м | | 106,20 | 0,25 | 8496 | 20 | 128 | -- | -- |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:** | **Тенге** | | | 273547 | 10297 | | | 1481 |
| | | | **Тенге** | | | 263250 | 3848 | | | 19 |
| | | ИТОГО ПО АКТУ: | Тенге | | | 466243 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1670 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 318381 | | | |
| | **Пересчет итогов в цены на 1.01.2015 г.** | | | | | | | | | |
| | **Итого прямых затрат** | | | | | 273547 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Накладные расходы | | 0 | | | | | | | |
| | Ненормируемые и непредвиденные затраты | | 0 | | | | | | | |
| | ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г. | | | | | 466243 | | | | |
| | Итого в текущих ценах на 1.01.2015 | | к=2,55741 | 475003,91 | | | | | | |
| | Итого с налогами, сборами и обязат. платежами | | 2% | 739771,09 | 1214775,00 | | | | | |
| | Налог на добавленную стоимость (НДС) | | 0 % | | | | | | | |
| | Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС) | | | | | 1214775 | | | | |
| | Итого с учетом скидки | | | | | 1 087 589 | | | | |

Субподрядчик:
Директор ТОО "Жарык К[illegible] Сабиров Р. Г.

Генподрядчик:
Директор ТОО "ККК" Кику А. И.

Казақстан Республикасы Қарағанды обл. Теміртау қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "Жарық Қала" Товариществo с ограниченной ответственностью город Темиртау Республика Казахстан Карагандинская обл.

ККК АТД

Россуемая верна;
29.06.16 г.

Физ. объём подтверждаю
28.06.16

15

**Дополнительное соглашение № 1**
**к договору подряда № 18-16 от 05.04.2016г.**

**г. Караганда** **«19» апреля 2016 года**

**Генподрядчик: ТОО «ККК ЛТД» в лице директора Кику А.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и**
**Субподрядчик: ТОО «Жарык Қала», в лице директора Сабирова Р.Г. действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона,** заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору подряда № 14-16 от 16.03.2016г. о нижеследующем:

1.В рамках исполнения договора подряда № 18-16 от 05.04.2016г. «Генподрядчик поручает и оплачивает, а Субподрядчик принимает на себя обязательство выполнить собственными силами из материала Генподрядчика дополнительный объем работ **по монтажу внутренней системы х/г водоснабжения и канализации дома № 2, б/с 3 (именуемые далее - Работы) ЖК «Жануя»**, расположенного по адресу: г. Караганда, пр. Шахтеров, 23.
2. Общая сумма работ по настоящему дополнительному соглашению № 1 составляет **2 200 000 (два миллиона двести тысяч) тенге, без учета НДС.**
3. Срок выполнения работ: 15 мая 2016г.
4. Генподрядчик перечисляет Субподрядчику предоплату в размере 500 000 (пятьсот тысяч) тенге, без учета НДС, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика. Оставшаяся часть по настоящему дополнительному соглашению № 1 производится Генподрядчиком по факту выполненных работ в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.
5. Настоящее дополнительное соглашение № 1 не изменяет условий ранее заключенного договора, а лишь дополняет его содержание.
6.Во всем остальном, непредусмотренном настоящим Дополнительным соглашением № 1, действуют условия договора подряда № 18-16 от 05.04.2016г.
7.Настоящее дополнительное соглашение № 1 составлено в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора подряда № 18-16 от 05.04.2016г.

**ГЕНПОДРЯДЧИК:**
**ТОО «ККК ЛТД»**
г. Караганда, ул. Охотская, 1
БИН 010340003799
БИК KZ54914398411BC02938 (KZT)
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA

**Директор**
**Кику А.И.** _____

**СУБПОДРЯДЧИК:**
**ТОО «Жарык Қала»**
Юридический адрес: 101406, г. Темиртау, ул. Димитрова, 155-19.
Фактический адрес: 101405, г. Темиртау, ул. Озерная, 33.
тел/факс: 8(7213) 92-26-65
E-mail: TOO_JARIK_KALA@mail.ru
БИН 070540006970
ИИК KZ17319G010006285706,
БИК ABKZKZKX
в АО «КАЗКОММЕРЦБАНК
**Директор**
**Сабиров Р.Г.** _____

# Счет-фактура № 416 от 13 мая 2016 г.

**Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала"**

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 070540006970, Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия , № , от

ИИК поставщика: KZ17319G010006285706, в банке Карагандинский филиал АО "БТА Банк", БИК ABKZKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Доп. соглашение № 1 от 19.04.2016г к договору подряда № 18-16 от 05.04.2016г

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

*государство, регион, область, город, район*

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 070540006970, Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала",Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19

*(БИН, наименование и адрес)*

Грузополучатель: БИН: 010340003799, ТОО "ККК ЛТД",Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

*(БИН, наименование и адрес)*

**Получатель: ТОО "ККК ЛТД"**

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 010340003799, Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1

ИИК получателя: KZ54914398411BC02938, в банке ДБ АО "Сбербанк", БИК SABRKZKA

| № п/п | Наименование товаров (работ, услуг) | Ед. изм. | Кол-во (объем) | Цена (KZT) | Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС | НДС | | Всего стоимость реализации | Акциз | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Ставка | Сумма | | Ставка | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Монтаж внутренней системы х/г водоснабжения и канализации дома № 2, б/с № 3 ЖК "Жануя" | Работа | 1 | 1 194 814,00 | 1 194 814,00 | Без НДС | | 1 194 814,00 | | |
| Всего по счету: | | | | | 1 194 814,00 | | | 1 194 814,00 | | |

**Руководитель: Сабиров Р. Г.**

*(Ф.И.О., подпись)*

**Главный бухгалтер: Гапкаирова Р. В.**

*(Ф.И.О., подпись)*

МП

**ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)**

*(должность)*

Гапкаирова Р.В.

*(Ф.И.О., подпись)*

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

*Приложение 50*
*к приказу Министра финансов*
*Республики Казахстан*
*от 20 декабря 2012 года № 562*

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "ККК ЛТД",Республика Казахстан, Караганда г., ул.Охотская, дом № 1** — **010340003799**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью"Жарық Қала",Карагандинская, Темиртау, Димитрова, дом № 155, к.19** — **070540006970**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Договор (контракт) Доп. соглашение № 1 от 19.04.2016г к договору подряда № 18-16 от 05.04.2016г

| Номер документа | Дата составления |
|---|---|
| 416 | 13.05.2016 |

## АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | количество | цена за единицу | стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Монтаж внутренней системы х/г водоснабжения и канализации дома № 2, б/с № 3 ЖК "Жануя" | | | Работа | 1 | 1 194 814,00 | 1 194 814,00 |
| | | | | Итого | 1 | x | 1 194 814,00 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

*наименование, количество, стоимость*

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Сабиров Р.Г.
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) Директор / / Кису А.Н.
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 13.05.2016

М.П.

М.П.

**ГЕНПОДРЯДЧИК:** ТОО "ККК ЛТД"
**СУБПОДРЯДЧИК:** ТОО "Жарык Кала"
**ОБЪЕКТ:** Строительство жилого комплекса "Жануя". Дом 2, блоксекция №3
**АДРЕС ОБЪЕКТА:** г. Караганда, район им. Казыбек би, пр. Шахтеров

Дополнительное соглашение №1 от 19 апреля 2016 г. к договору подряда № 18-16 от "05" апреля 2016 года

**Акт № 416 от 13.05.2016г.**

**приемки выполненных работ за май месяц 2016 года**

на: **Внутренний водопровод и канализацию**

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов | Накладные расходы: тенге / % | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един. | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего | Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживаю-щих машины: на един. | Затраты труда, чел.-ч, рабочих, обслуживаю-щих машины: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |
| | | Внутренний водопровод и канализация выше отм. 0.000 | | | | | | | | | | |
| | | **Система холодного водоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 1 | Е0116-14-4 Изм. и доп.вып.15 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 40 мм** | 127 | 258,65 | 6,65 | 32849 | 845 | 41372 | 1,40 | 178 | | |
| | | м | | 252,00 | 2,50 | 32004 | 318 | 128 | 0,01 | 2 | | |
| 2 | Е0116-14-3 Изм. и доп.вып.15 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 32 мм** | 33 | 193,83 | 5,28 | 6396 | 174 | 8048 | 1,05 | 35 | | |
| | | м | | 188,55 | 1,98 | 6222 | 65 | 128 | 0,01 | -- | | |
| 3 | Е0116-14-1 Изм. и доп.вып.15 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм** | 405 | 304,69 | 12,19 | 123399 | 4937 | 154001 | 1,64 | 664 | | |
| | | м | | 292,50 | 4,57 | 118463 | 1851 | 128 | 0,02 | 9 | | |
| | | **Система горячего водоснабжения** | | | | | | | | | | |
| 4 | Е0116-14-4 Изм. и доп.вып.15 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 40 мм** | 120 | 258,65 | 6,65 | 31038 | 798 | 39091 | 1,40 | 168 | | |
| | | м | | 252,00 | 2,50 | 30240 | 300 | 128 | 0,01 | 1 | | |
| 5 | Е0116-14-3 Изм. и доп.вып.15 | **Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 32 мм** | 27 | 193,83 | 5,28 | 5233 | 143 | 6585 | 1,05 | 28 | | |
| | | м | | 188,55 | 1,98 | 5091 | 53 | 128 | 0,01 | -- | | |
| 6 | Е0118-22-5 | **Установка воздухоотводчиков автоматических** | 6 | 23,18 | -- | 139 | -- | 178 | 0,12 | 1 | | |
| | | комплект | | 23,18 | -- | 139 | -- | 128 | -- | -- | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Канализация** | | | | | | | | |
| 7 | Е0116-13-2 | **Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм** | | | | | | | | |
| | | | 225 | 103,81 | 1,43 | 23357 | 322 | 29641 | 0,56 | 126 |
| | | м | | 102,38 | 0,54 | 23036 | 121 | 128 | – | 1 |
| | | **Прочие работы** | | | | | | | | |
| 8 | Е0146-30-2 | **Пробивка отверстий в стенах** | 55 | 91,62 | 43,92 | 5039 | 2416 | 3535 | 0,27 | 15 |
| | | отверст. | | 47,70 | 16,58 | 2624 | 912 | 100 | 0,08 | 4 |
| 9 | Е0146-30-5 | **Пробивка отверстий в перекрытиях** | 20 | 125,75 | 59,73 | 2515 | 1195 | 1772 | 0,38 | 8 |
| | | отверст. | | 66,02 | 22,57 | 1320 | 451 | 100 | 0,11 | 2 |
| 10 | Е0146-30-6 | **Пробивка отверстий в перекрытиях (стояки канализации)** | | | | | | | | |
| | | | 36 | 422,62 | 200,07 | 15214 | 7203 | 10733 | 1,28 | 46 |
| | | отверст. | | 222,55 | 75,58 | 8012 | 2721 | 100 | 0,37 | 13 |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | 245181 | 18031 | | | 1268 |
| | | | **Тенге** | | | 227150 | 6793 | | | 33 |
| | Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 22768 | | | | |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 16040 | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 16040 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 8 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 2406 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 2328 | | | | |
| | ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ - | | Тенге | | | 41137 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 96 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 18446 | | | |
| | Стоимость сантехнических работ - | | Тенге | | | 222412 | | | | |
| | Всего заработная плата - | | Тенге | | | | 217903 | | | |
| | Сдача и испытание - | | Тенге | | | 4 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 278915 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость в Н.Р. - | чел.-ч | | | | | | | 139 |
| | | Сметная заработная плата в Н.Р. - | Тенге | | | | 41837 | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 30080 | | | | |
| | ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ - | | Тенге | | | 531407 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1352 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 259740 | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ. | Тенге | | | 572544 | | | | |
| | | Нормативная трудоемкость - | чел.-ч | | | | | | | 1449 |
| | | Сметная заработная плата - | Тенге | | | | 278186 | | | |
| | **Пересчет итогов в цены на 1.01.2015 г.** | | | | | | | | | |
| | **Итого прямых затрат** | | | | | 245180 | | | | |
| | **Накладные расходы** | | **294955,34** | | | | | | | |
| | **Ненормируемые и непредвиденные затраты** | | **32408,151** | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г. | | | | | 572543 | | | | |
| | Итого в текущих ценах на 1.01.2015 | | 572543,23 | 1464233,16 | | | | | | |
| | Итого с налогами, сборами и обязат. платежами | | 1464233,1 | 29284,66 | 1493517,82 | | | | | |
| | Налог на добавленную стоимость (НДС) | | 0 % | | | | | | | |
| | Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС) | | | | | 1493518 | | | | |
| | Итого с учетом скидки | | | | | 1 194 814 | | | | |

Субподрядчик:
Директор ТОО "Жарык Кала" Сабиров Р. Г.

Генподрядчик:
Директор ТОО "КК-ЛТД" Кику А. И.

облем работ подтверждаю

Рассмотрен совместно: 26.05.16 г.