ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Н. Чимбаев

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы жеке меншіктегі тұрғын үйлердің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Батыс тұрғын ауданы (2-ші кезең)»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 18 қазандағы № 18-0691/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының
құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Институт
Талдықорғансужоба» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

_____ Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0691/13 от 18 октября 2013 года

по рабочему проекту:

«Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС г. Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства
города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Институт
Талдыкорганводпроект»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС г. Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №766 от 25.09.2013 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект», город Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №000074 от 12.06.2012 года, I категория).

ГИП – Толендин С.С. (приказ №55 от 10.09.2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.09.2013 года, утвержденное заказчиком;

выписка из решения маслихата Алматинской области №12-69 от 07.12.2012 года;

акт обследования земельного участка от 20.06.2007 года, подписанный комиссионно;

решение администрации города Талдыкорган №1393 от 10.12.1993 года «Об утверждении генерального плана нового района под индивидуальное жилищное строительство»;

заключение по отводу земельного участка под строительство №29 от 15.02.2006 года, выданное УГСЭН города Талдыкорган;

архитектурно-планировочное задание от 07.11.2007 года, выданное ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»;

протокол технического совещания по вопросу выбора поставщиков основного оборудования и строительных материалов от 16.10.2013 года, подписанный комиссионно.

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» в апреле 2013 года.

Технические условия:

технические условия №10 от 18.01.2006 года (продлен до 31.12.2013 года) на водопровод и канализацию, выданные «Жетысу - водоканал»;

технические условия №20-82 от 18.03.2013 года на электроснабжение, выданное АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №335 от 29.12.2007 года, по рабочему проекту выданное Алматинским областным управлением Госсанэпиднадзором;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки НВК
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки ЭС
4	Книга 2	Сметы (СМ)
5	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки рабочего проекта является развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в городе Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства - IIIB (СНиП РК 2.04-01-2010).

Нормативная снеговая нагрузка -100 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Нормативный напор ветра - 38 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Расчетная температура наружного воздуха минус 30° С (СНиП РК 2.04-01-2010).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Участок под ИЖС с дневной поверхности сложен почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 - 0,2 м и, в единичном случае, насыпным грунтом мощностью до 0,2 м. Ниже вскрыты суглинки мощностью 0,8 - 2,5 м и суглинки с включением гравия и гальки до 30% мощностью до 0,3 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с включением валунов до 30% с супесчано-песчаным заполнителем.

Грунтовые воды вскрыты выработками на глубине 1,2 - 2,8 м. Сезонная амплитуда колебания уровня грунтовых вод 0,9 -1,2 м.

Расчетные сопротивления определены по СНиП РК 5.01-01-2002:

- для суглинков - 200 кПа (2,0 кгс/см^2);
- для крупнообломочных грунтов - 500 кПа (5,0 кгс/см^2).

Нормативная глубина промерзания грунтов:

- для суглинков - 117 см:
- для крупнообломочных грунтов -173 см.

Сейсмичность района - 8 баллов. (СНиП РК 2.03-30-2006).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

В соответствий с действующей схемой, в рабочем проекте принята объединенная хозпитьевая и противопожарная система водоснабжения. Проектируемая водопроводная сеть II этапа строительство подключается в трех точках: - по улице. Кайынды, Шондыбаева и Берыктас, ранее запроектированного в 2007 году. РП: «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Таддыкорган» Западный жилой район.

Общая протяженность проектируемых трубопроводов 877 м. в том числе полиэтиленовых труб диаметрам 110х5,3 мм ПЭ 100SDR21 ГОСТ 18599-2001 «Питьевая» длиной 859 м и из стальных труб диаметром 114х4 мм. ГОСТ 10704-91. На сети установлены кессонные водопроводные колодцы диаметром-1500 мм, в количестве 4 шт. с трубопроводной арматурой и пожарными гидрантами. Расстояние между колодцами с пожарными гидрантами составляет не более 200 м. Трубопроводы прокладываются на глубине от 2,0 м до 3,0 м.

Канализационная сеть:

Самотечная канализационная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб-низкого давления ПЭ 100SDR41 диаметром 225х5,5 мм ГОСТ 18599-2001 «Техническая» протяженностью 402 м, и диаметром 315х7,7 мм длиной 496 м. Напорная канализация предусмотрена из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 диаметром 160х7,7 мм длиной 369 м по ГОСТ 18599-2001 «Техническая» от КНС раннее запроектированного (2007г.) до точки подключения. В канализационной сети применены железобетонные кессонные колодцы. Общее количество колодцев диаметром 1000 мм – 16 шт, и диаметром 1500 – 3 шт.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Проект выполнен в соответствии с техническими условиями на электроснабжение, выданными АО ТАТЭК за № 20-82 от 18.03.2013 года.

Проект предусматривает: строительство отпайки ВЛИ-10 кВ на железобетонных опорах проводом СИП-3 сечением 95 мм^2 от существующей ВЛИ – 10 кВ «Енбек» строительство отпайки ВЛИ -10 кВ на железобетонных опорах проводом СИП-3 сечением 95 мм^2 от существующей ВЛ-10 кВ №123, строительство 2 подстанций КТПН- 63/40/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 63 кВА каждая, строительство кабельных линий 0,4 кВ кабелями марки ВБбШв-3х16+1х10 для электроснабжения КНС.

Основные показатели:

Категория электроснабжения	II.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность	14,24 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». На сети водопровода предусмотрены колодцы с пожарными гидрантами.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;
- устройство временных септиков;
- определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;
- периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;
- соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» продолжительность строительства системы водоснабжения и канализации составляет 3 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 17-2.20 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

- 2013 год - 1731 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Сети водоснабжения и канализации разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». СНиП 2.04-03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности, безопасности и энергосбережения.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)», внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации:

1) Дополнено в соответствии с проектным решением:
   - устройство фундаментов под трансформаторную подстанцию, прокладка стальных и асбестоцементных труб для кабельной линии 10 кВ.
2) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих ценах в результате корректировки составило 0,205 млн. тенге.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуем. к утверждению	+увеличение, - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность сетей водопровода и канализации	км.	2,144	2,144	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	20,176	20,255	+0,079
	в том числе: СМР	млн. тенге	18,741	18,820	+0,079
	Оборудование	млн. тенге	1,102	1,102	-
	Прочие	млн. тенге	0,333	0,333	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года с МРП 1731	млн. тенге	56,079	56,284	+0,205
	в том числе: СМР	млн. тенге	41,868	42,043	+0,175
	Оборудование	млн. тенге	2,463	2,463	
	Прочие	млн. тенге	11,748	11,778	+0,030
4	Продолжительность строительства	месяцев	3	3	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Институт Талдыкорганводпроект», в соответствии с условиями договора №766 от 25.09.2013 года.

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Развития и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для ИЖС города Талдыкорган Алматинской области. Западный жилой район (2-й этап)», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей водопровода и канализации	2,144 км.
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	20,255 млн. тенге
в том числе: СМР	18,820 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года	56,284 млн. тенге
в том числе: СМР	42,043 млн. тенге
Продолжительность строительства	3 месяца

8.2 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен 2013 жылғы 25 қыркүйектегі №766 келісім-шарт талабына сәйкес, нақтылығы «Институт Талдыкорганводпроект» ЖШС кепілдендірілген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған мәліметтер негізінде берілді.

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Талдықорған қаласындағы жеке меншіктегі тұрғын үйлердің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымын дамыту және жайластыру. Батыс тұрғын ауданы (2-ші кезең)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Кәріз және су құбыры жүйелерінің ұзындығы	2,144 шақырым
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	20,255 млн.теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	18,820 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	56,284млн. теңге
Соның ішінде: - құрылыс-монтаж жұмыстары	42,043 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары — Н. Сұлтанбеков

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жетекші сарапшы
Бас маман — А. Атагуллаев

Бас маман — В. Уваров

Бас маман — М. Шульгин