Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «15» октября 2014 г. г. Алматы

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от ***«13» октября 2014 г. № 436-Н ГУ Управления здравоохранения Алматинской области***

(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Мейрбеков Маралбек Блисбекович – *Руководитель Управления здравоохранения Алматинской области*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Садыков Талгат Болашакович - *Главный специалист Департамента Государственного Архитектурно-Строительного Контроля и лицензирования по Алматинской области*

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) председателя-представителя заказчика

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представители:

генерального проектировщика ***Сейдалиева Райхан Мадибековна*** - *Директор ТОО «S&ER Company»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора ***Чормаков Аманжол Мухамеджанович*** – *Директор «ТОО УКС» Алматинской области*

генерального подрядчика ***Шамелов Мирболат Газизович*** – *Генеральный директор ТОО «Арман А.В.К.»*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы ***Нурпеисов Ерлан Садкенович***– *Заместитель начальника Департамента ЧС по г.Алматы*

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ***Молдахметов Талгат Бигалиевич*** – *Руководитель Илийского управления по защите прав потребителей*

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:

Турысбеков Куатжан Турарович – *Директор ГКП на ПХВ Алматинская многопрофильная клиническая больница*

(фамилия, имя, отчество, должность)

Дюсембаев Серик Бисембиевич - *Заместитель директора по АХЧ ГКП на ПХВ Алматинская многопрофильная клиническая больница*

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком *Товарищество с ограниченной ответственность «ТОО «Арман А.В.К.»*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию *«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Алматинская многопрофильная клиническая больница» по адресу: г.Алматы, ул. Демченко 83 б».*

(наименование объекта и вид строительства(новое, расширение, реконструкция,техническ.перевооружение)

по адресу: г. *Алматы, ул. Демченко 83 б.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Работы по капитальному ремонту осуществлялись по рабочему проекту на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю *Решением маслихата №27-176 от 31.03.2014 г.*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ *№ 3Т 15-1у-660 от 04.11.2013 ГУ «Департамент государственного архитектурно строительного контроля и лицензирования по Алматинской области*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Работы по капитальному ремонту осуществлено генеральным подрядчиком *Товарищество с ограниченной ответственность «ТОО «Арман А.В.К.»*

(наименование организации)

выполнившим ***работы по капитальному ремонту***

(виды работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «S&ER Company»*

(наименование организации)

выполнившим РП

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы

задание на проектирование от 06 марта 2012 г, акт обследования и дефектная ведомость по объекту «Капитальный ремонт здания ГКП АМКБ по ул.Демченко № 83 в г.Алматы (Корпус Б, хлораторная, насосная, наружный туалет с внутриплощадочными сетями, резервуар воды, ДЭС, водонапорная башня, аптека, родильный дом, ЦСО, благоустройство, кислородная, овощехранилище).

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Работы по капитальному ремонту осуществлялись по рабочему проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *выполненного на основании Договора № 137 от 01 октября 2013 г. в г.Алматы; дополнительное соглашение № 1 от 31 декабря 2013 г., дополнительное соглашение № 2 от 01 февраля 2014 г.*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *заключением № 18-0214/12 от 20.03.2012 г ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза».*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект

(очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *октябрь 2013* г.;

(месяц и год)

окончание работ *30 августа* 2014 г.;

фактическое окончание работ *31 октября 2014 г.*

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес: 13 месяцев

по договору с Заказчиком;

фактическое окончание работ - 13 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. *Журнал бетонных работ*
2. *Журнал сварочных работ*
3. *Журнал производства работ*
4. *Акты скрытых работ*
5. *Проектно-Сметная документация*

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Капитальный ремонт по корпус Б, хлораторная, насосная, наружный туалет с внутриплощадочными сетями, резервуар воды, ДЭС, водонапорная башня, аптека, родильный дом, ЦСО, благоустройство, кислородная, овощехранилище.

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *в корпусе Б требуется: замена электричества, замена оконных и дверных блоков, замена полов, внутренние и наружные отделочные работы, ремонт инженерных сетей отопления, вентиляции, водопровода и канализации, пожарной сигнализации. В аптеке, роддоме, ЦСО, овощехранилище требуется: замена электричества, замена оконных и дверных блоков, замена полов, внутренние и наружные отделочные работы, ремонт инженерных сетей отопления, вентиляции, водопровода и канализации, пожарной сигнализации. В кислородной требуется: внутренние и наружные отделочные работы, электромонтажные работы. Частичный ремонт гаража, навеса - внутренние и наружные отделочные работы. В насосной станции требуется: внутренние и наружные отделочные работы, ремонт технологических трубопроводов водопровода и канализации, электромонтажные работы. Восстановление здания хлораторной с устройством технологических трубопроводов водопровода и канализации, электромонтажные работы. Устройство надворного туалета на 8 очков с внутренними инженерными сетями отопления, водопровода, канализации, электромонтажные работы. В водонапорной башне требуется: замена трубопроводов и оборудования. Ремонт резервуара для воды. Ремонт: наружных электрических сетей; тепловых сетей; наружных сетей водопровода и канализации. Благоустройство территории.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *не предусмотрены.*

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту. *Не предусмотрено.*

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Устройство асфальтобетонного покрытия	м2	6853,3	
Устройство плитных тротуаров	М2	500	
Посев газонов партерных	М2	2734	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **421555,1 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **338932,429 тыс. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **48881,538 тыс.тг.**

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **302618,24 тыс. тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **48881,538тыс.тенге**.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке *«Капитальный ремонт Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматинская многопрофильная клиническая больница» акима Алматинской области*

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии:

Мейрбеков М.Б. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Садыков Т.Б. / Куандык Т. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Члены государственной приемочной комиссии:

Сейдалиева Р.М. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Чормаков А.М. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Шамелов М.Г. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Нурпеисов Е.С. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Молдахметов Т.Б. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Турысбеков К.Т. _____ «____»_____2014 г.

М.П.

Дюсембаев С.Б. _____ «____»_____2014 г.

Заключение рабочей комиссии

г. Алматы «20» августа 2014г.

Рабочая комиссия, назначенная Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматинская многопрофильная клиническая больница» приказом от «15» августа 2014 года № 090-п в составе:

Председатель - представителя заказчика:
Сыбанбаев Д.А. - и.о. директора ГКП на ПХВ «АМКБ»

Членов комиссии:
Анкежанова Ж.К.- главный специалист ГУ«Управление здравоохранения Алматинской области»

Генерального проектировщика:
Оспанов Ербол Сергазиевич -заместитель директора ТОО«S&ERCompany»

Субподрядчиков: ***нет***

Генерального подрядчика:
Бегенов Сунгат Зейнуллович-заместитель генерального директора ТОО «Арман А.В.К.»
Субподрядных организаций: *нет*

Местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства:
Алишеров Бахыт Аронович - главный специалист Управления капитального строительства Алматинской области

Органов государственной противопожарной службы:
Нурпеисов Ерлан Садкенович – заместитель начальника Департамента ЧС по г.Алматы

Органов государственного санитарно - эпидемиологического надзора:
Молдахметов Талгат Бигалиевич - руководитель Илийского управления по защите прав потребителей

Представителей других заинтересованных органов, учреждений:
Дюсембаев Серик Бисембиевич - заместитель директора по АХЧ ГКП на ПХВ «АМКБ»

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ТОО «Арман А.В.К.» предъявлен к приемке в эксплуатацию *капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Алматинская многопрофильная клиническая больница»по адресу: г. Алматы, ул.Демченко, №83б.*
2.Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим *общестроительные работы.*
3.Проектная (проектно-сметная) документация на капитальный ремонт разработана проектной организацией *ТОО «S&ERCompany»*
4. Капитальный ремонт осуществлялся по рабочему проекту *выполненного на основании Договора № 137 от 01.10.2013 г. в г.Алматы и дополнительное соглашение №1 от 31 декабря 2013г., дополнительное соглашение №2 от 01 февраля 2014 г..*

5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена заключением *№ 18-0214/12 от 20.03.2012г. ДГП «Талдыкоргангосэкспертиза»*

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

-начало работ *октябрь 2013 год*;

-окончание работ *«15» сентябрь 2014 год*;

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: *ПСД*

8. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными:

Демонтаж и монтаж покрытия кровли, частичная замена стропильных конструкций, общестроительные работы аптека, роддом, ЦСО, овощехранилище, корпус «Б», строительство зданий кислородной, хлораторной, ремонтные работы по гаражу, навесу, кладовой и зданию насосной, благоустройство территории, замена ограждения, поставка ДЭС.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности,основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию)

9. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

-по проекту _____***нет***_____ единиц;

-фактически _____***нет***_____ единиц.

10.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

непредусмотрены

(сведения о выполнении)

11. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 421555,1 *тыс. тенге*, в том числе строительно-монтажных 338 932,429 *тыс тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря ____***нет***_____

Решение рабочей комиссии:

Капитальный ремонт Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматинская многопрофильная клиническая больница» Алматиснкой области» считать принятым от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии _____ ***Сыбанбаев Д.А.***

Члены комиссии

(подпись)

_____ ***Анкежанова Ж.К.***

(подпись)

_____ ***Молдахметов Т.Б.***

(подпись)

_____ ***Нурпеисов Е.С.***

(подпись)

_____ ***Алишеров Б.А.***

(подпись)

_____ ***ОспановЕ.С.***

(подпись)

_____ ***Бегенов С.З.***

(подпись)

_____ ***Дюсембаев С.Б.***

(подпись)