Заказчик: *АО «КазМұнайГаз-переработка и маркетинг» АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері»*
Подрядчик: *ТОО «Арман А.В.К.»*
Договор ***№1254-2011*** *от 5 декабря 2011 года.*

г. Алматы «30» мая 2012 года

Акт №1
приема передачи объекта по законченному строительству

Наименование строительства и адрес: Реконструкции автозаправочной станции №56 расположенной по адресу: Алматинская область, Коксуйский район, поселок Мукры.

Наименование объекта и его техническая характеристика: АЗС на 250 заправок в сутки, емкость резервуарного парка для хранения ГСМ 100 м^3.

Площадь участка:	**0,1020 га.**
Плотность застройки	**16,8%**
Количество топливораздаточных колонок (8-ми рукавные):	***2 шт.***
Общая резервуарная емкость для хранения ГСМ:	**100 м^3.**

Общая сумма строительных и монтажных работ по договору №1254-2011 от 5 декабря 2011 года составляет: 56 230 000 **(Пятьдесят шесть миллионов двести тридцать тысяч) тенге.**

Сдал Подрядчик_____ М.Г. Шамелов

Принял Заказчик_____ А.Б.Капенов

Принял в эксплуатацию_____ М.В. Боброва

_____ Р.К. Курманов

_____ А.С. Иксатов

_____ К. Джилкайдаров

Заказчик: *АО «КазМұнайГаз-переработка и маркетинг» АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері»*
Подрядчик: ТОО «Арман А.В.К.»
Договор **№1254-2011** от 5 декабря 2011 года.

г. Алматы «30» мая 2012 года

Акт №2
приема передачи в эксплуатацию оборудования и сооружений по объекту

Наименование строительства и адрес: Реконструкции автозаправочной станции №56 расположенной по адресу: Алматинская область, Коксуйский район, поселок Мукры
Наименование объекта и его техническая характеристика: Автозаправочная станция на 250 заправок в сутки легковых автомобилей, емкость резервуарного парка для хранения ГСМ 100м3

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Общая стоимость, тенге в т.ч. НДС 12%	Передано в монтаж	Установлено
1.	Огнетушитель ОВП-100	шт.	2	160 000	шт.	2
2.	Огнетушитель ОВП-25	шт.	1	35 000	шт.	1
3.	Огнетушитель ОП-5	шт.	4	14 000	шт.	4
4.	Огнетушитель ОП-10	шт.	4	22 000	шт.	4
5.	Огнетушитель ОП-50	шт.	8	270 000	шт.	8
6.	Огнетушитель ОУ-5	шт	2	15 800	шт	2
7.	Огнетушитель ОУ-2	шт	3	13 500	шт	3
8.	Ящик с песком вместимостью 0,5м3-1шт., кошма 1,8*1,8м-1шт.	комп.	1	13 300	комп.	1
9.	Щит пожарный закрытого типа в комплекте (багор-3шт., топор-2шт., лом-2шт., ведро-2шт.).	комп.	1	13 500	комп.	1
10.	Резервуары хранения топлива V=25 м3	шт.	4	4 000 000	шт.	4
11.	Огневой предохранитель ОП-50АА	шт.	4	32 000	шт.	4
12.	Муфта слива МСМ-80	шт.	4	58 000	шт.	4
13.	Люк замерной ЛЗ-150	шт.	4	38 400	шт.	4
14.	Урна металлическая	шт.	2	10 660	шт.	2
15.	Контейнер для твердых бытовых отходов	шт	1	38 200	шт.	1
16.	Алюминиевая лестница-стремянка высотой 8м	шт	1	28 600	шт	1
ИТОГО: 4 762 960 (Четыре миллиона семьсот шестьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят) тенге						

Сдал Подрядчик ТОО «Арман А.В.К.» _____ М. Шамелов

Принял представитель Заказчика
АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» _____ А. Капенов
Принял в эксплуатацию представители
АО «ҚазМұнайГаз Өнімдері» _____ М.Боброва
_____ Р. Курманов
_____ А. Иксатов
_____ К. Джилкайдаров

56(В-189)

Утверждена
постановлением
Правительства
Республики Казахстан
от «2 » ноября 2011 года
№1277

Акт приемочной комиссии

с. Мукры « 25 » мая 2012г.

Приемочная комиссия, назначенная **АО «КазМунайГаз Өнімдері» - Морозов Генадий Петрович-Генеральный директор**
(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением (ПРИКАЗ)от «6» апреля 2012 года № 202в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) **Капенов Аскар Бахитденович – Технический директор АО «КазМунайГаз Өнімдері»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора **Иманбеков Е.И.**
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

генерального подрядчика **Бегенов З.И. – Директор ТОО «Арман А.В.К.»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций - отсутствуют
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика **Аскаров Т.И. – Директор ТОО «KazArtDesign»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

Субпроектировщиков – отсутствуют
(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства Ержомартов Е.А. – Начальник отдела архитектуры и градостроительства
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы **Алтынбеков К.Д. – Начальник ОЧС Коксуйского района**
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Ажиева М. – Начальник РУГСЭН Коксуйского района

эксплуатационной организации Курманов Р.А. – директор филиала АО «КазМунайГаз Өнімдері» по г. Алматы и Алматинской области

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Арман А.В.К.»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **Автозаправочная станция Алматинская область, Коксуйский р-н, с.Мукры (тр.Алматы-Усть-Каменогорск)**

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20 __ года № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от «__» _____ 20 ___ года № Постановление ДГАСК и А, №27, №27/1 от 11.04.2012 г.

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

2. **ТОО «Арман А.В.К.»**

(наименование организаций)

Выполнившим **РЕКОНСТРУКЦИЮ АВТОЗАПРАВОЧНОЙ СТАНЦИИ**

(виды работ)

и субподрядными организациями

_____

(наименование организаций)

выполнившими

_____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана **ТОО «KazArtDesign»**

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту **Типовой проект**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Астанинский филиал РГП «Госэкспертиза»**

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

«31» августа 2011 года № 03-0300/11

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Декабрь 2011 года**

(месяц и год)

окончание работ **Июлю 2012 года**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: 8 месяцев

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев
фактически 8 месяцев

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: Акты скрытых работ, исполнительная документация, рабочий проект, журналы тех. Надзора, авторского надзора, журналы производства работ
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
250 заправок в сутки	з/с		250 з/с	250 з/с	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 250 заправок в сутки _____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	45,1	45,1
Число этажей		1	1
Объем здания	$м^3$	175	175
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту	Фактически

	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Облицовка алюминиевые панели, железобетонный саркофаг, емкости 4 шт. по 25м3, ТРК, насосы, дыхательные клапана, противопожарное оборудование .

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту 2 ТРК единиц;

фактически 2 ТРК единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Устройство пандуса, пожарная сигнализация, огнетушители, ливневая канализация, очистные сооружения .

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Автозаправочная станция**
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии _____ Капенов А.Б
(подпись, печать)

Заместитель
председателя приемочной комиссии _____ Иманбеков Е.И.
(подпись, печать)

Члены приемочной комиссии: _____ Бегенов З.И.
(подпись, печать)

_____ Аскаров Т.И.
(подпись, печать)

_____ Ержомартов Е.А.
(подпись, печать)

_____ Алтынбеков К.Д.
(подпись, печать)

_____ Ажиева М.
(подпись, печать)

_____ Курманов Р.К.
(подпись, печать)

КӨКСУ АУДАНДЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ
(жылжымайтын мүлік орналасқан жердегі мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын аумақтық әділет органының атауы)

Өтініш № 13-23-18-485 | Прокуратура № 324

Кадастрлық № 03:261:049:108 | Тіркелген уақыты 04.03.13 | Тіркелген уақыты 12:42 мин (сағат, минут)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Мухрянова

Тіркеуші (маман) | Қолы

Тексерулер | Қолы

Бастық | Қолы

Алматы облысының әділет департаменті мемлекеттік мекемесі 091000211160 * Көксу ауданы бойынша мемлекеттік тіркеу бөлімі * Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің

АРМАН А.В.К.
Алматы обл. Есік қ. жауапкершілігі шектеулі серіктестігі * Казахстан Республика Алматинская обл. Город Есик Товарищество с ограниченной ответственностью