КӨШІРМЕ АНЫҢ
КОПИЯ ВЕРНА

УТВЕРЖДАЮ
Директор ДГП «Севгосэкспертиза»

В.И.Дорошенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 17-450/10 от 7 сентября 2010 года

по рабочему проекту
«Благоустройство прилегающей территории средней школы №24 по ул.Северная,2 в г.Петропавловске (устройство футбольного поля)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Средняя школа №24»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
СКОф АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг»
г. Петропавловск

г. Петропавловск
2010 год

1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Рабочий проект «Благоустройство прилегающей территории средней школы №24 по ул.Северная,2 в г.Петропавловске (устройство футбольного поля)», разработан в 2010 году.

Настоящее заключение выдано согласно договора №323 от 16.08.2010 г., заключенного с ГУ «Средняя школа №24» на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Благоустройство прилегающей территории средней школы №24 по ул.Северная,2 в г.Петропавловске (устройство футбольного поля)».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя школа №24»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: СКОф АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг»
Государственная лицензия 01-ГСЛ №009204 от 05.07.2002 г.
Подтверждена приказом №132 от 22.07.2009 г.
ГИП – Лукин С.В., приказ от 5.04.2010 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

- Задание на проектирование от 02.08.2010г., утвержденное директором средней школы №24;
- Дефектная ведомость №92 от 10.08.2010г., утвержденная директором средней школы №24.

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

- Том II. Сметы
- Том III. Рабочие чертежи марки АС

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место расположения объекта

Футбольная площадка с искусственным покрытием расположена на территории существующей школы №24 города Петропавловска.

Природно-климатические условия района строительства

Проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.
Средняя температура наиболее холодной пятидневки – 36°С.
Вес снегового покрова – 0,7 МПа.
Скоростной напор ветра – 0,3 МПа.
Нормативная глубина промерзания – 1,90м.
Господствующее направление ветров – юго-западное.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Конструктивные решения

Мини-площадка для футбола имеет размеры в плане 20,0х40,0м.

28

По периметру площадка ограждена сетчатым ограждением высотой 2,7м по металлическим столбам, устанавливаемых с шагом 2,0м.
Для входа на площадку предусмотрены двое ворот шириной 2,0м.

Фундаменты под стойки выполнены в виде буронабивных свай диаметром 350мм глубиной заложения 1,0м. Сваи выполнены из бетона класса В15, F75, W4.

Стойки ограждения - из круглых труб 76х3,5мм ГОСТ8732-78*.

Секции ограждения - металлическая сетка 2-20-2,0 ГОСТ5336-80 по каркасу из уголков 40х3мм ГОСТ8509-93.

Покрытие спортплощадки представляет собой искусственный травяной ковер из высококачественного полиэтилена, выдерживающий многократное замораживание и устойчивый к воздействию ультрафиолетовых лучей. Планировка участка обеспечивает отвод поверхностных вод с футбольного поля.

Для школьных площадок применяется универсальное покрытие с высотой ворса 50мм. Кроме футбола площадки можно использовать и для других видов спорта (баскетбол, волейбол, теннис и др.).

Настил травы производится на площадку с заранее подготовленной подушкой.

Перед подготовкой основания производится срезка растительного слоя и уплотнение грунта. По уплотненному грунту производится отсыпка щебнем средней фракции 20-40мм толщиной 200мм. Затем укладывается щебень фракции 10-20мм толщиной 100мм и щебеночный отсев толщиной 50мм, уплотняется послойно с увлажнением до 95% катками весом 3,0тн и тщательно профилируется с уклоном 1% вдоль продольной оси поля.

После завершения работ по устройству основания производится раскатка рулонов искусственной травы. Стыки рулонов склеиваются на специальной шовной ленте. После раскладки производится врезка линий разметки.

Поверх искусственного покрытия укладывается засыпка из речного песка с округленными гранулами 0,3 – 0,6мм толщиной 8мм.

6.2.2. Охрана окружающей среды

Для сбора бытового мусора на участке установлены контейнеры.

6.2.3. Указания по производству работ и технике безопасности

Строительные работы выполняются в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.2.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-9).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 (версия 10-2.13) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ определены по представленным рабочему проекту и дефектной ведомости.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные материалы, изделия и конструкции. Стоимость материалов, изделий и конструкций, наименования которых отсутствует в сборниках цен, приняты по прайс-листам с учетом переводных коэффициентов из текущих цен в базовые цены 2001 г. Стоимость оборудования принята в соответствии с П 4.3.8, СН РК 8.02-02-2002.

30

Накладные расходы приняты согласно СН РК 8.02-02-2002, приложение 1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6%, согласно СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:

- на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002;

Пересчет в текущий уровень цен от базового уровня 2001 г. выполнен через коэффициент МРП 2010г. – 1,823.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость 2010 г., принят в размере 12%, установленный законодательством РК.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными.

В проекте максимально применены изделия и материалы отечественных производителей согласно пункту 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 по вопросу развития казахстанского содержания и товарных бирж.

7.2. В процессе рассмотрения по замечаниям государственной экспертизы в рабочий проект «Благоустройство прилегающей территории средней школы №24 по ул.Северная,2 в г.Петропавловске (устройство футбольного поля)» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. Представлено задание на проектирование от 02.08.2010г., утвержденное директором средней школы №24.
2. Выполнена схема генплана участка с расположением футбольной площадки, указано расположение корчуемых деревьев.
3. Указана глубина заложения свайных фундаментов, добавлена сульфатостойкость цемента.

Сметная часть

1. Выполнена замена расценок.
2. Объемы и виды работ приведены в соответствие с рабочим проектом.

31

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в проектно-сметную документацию, отражены в таблице технико-экономических показателей

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь площадки	$м^2$	800,0	800,0	-
2	Общая стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в т. ч. СМР	тыс. тенге тыс. тенге	2063,09 2034,61	1911,26 1884,87	- 151,83 - 149,74
3	Общая стоимость строительства в текущих ценах 2010 года в т. ч. СМР	тыс. тенге тыс. тенге	4417,08 3709,10	4098,68 3436,12	- 318,40 - 272,98
4	Нормативная трудоемкость	чел-час	1347	1305	- 42
5	Продолжительность выполнения работ	мес.	1,0	1,0	-

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство прилегающей территории средней школы №24 по ул.Северная, 2 в г.Петропавловске (устройство футбольного поля)» соответствует требованиям норм и правил, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с базисной сметной стоимостью 2001 г. – 1911,26 тыс.тенге, в том числе СМР – 1884,87 тыс.тенге, в текущих ценах 2010 г. – 4098,68 тыс.тенге, в том числе СМР – 3436,12 тыс.тенге.

8. ТҰЖЫРЫМ

Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Петропавл қаласының Северная көшесі,2-де №24 орта мектептің жанындағы аумақты көркейту (футбол алаңын орнату)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормалар мен ережелердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен 2001 жылғы базистік сметалық құнымен – 1911,26 мың.теңгеге, соның ішінде ҚЖЖ – 1884,87 мың.теңге, 2010 жылғы ағымдағы бағамен – 4098,68 мың.теңге, соның ішінде ҚЖЖ – 3436,12 мың.теңгеге бекітуге ұсынылады.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары **Лиходумов В.М.**

Өндірістік бөлімнің бастығы **Радченко Л.В.**

Сәулет-құрылыс секторының жетекшісі **Пирожникова Л.М.**

Жетекші маман **Соловьева Ю.И.**

Жетекші маман **Байтұрганова А.Т.**