пристроенных помещений

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Реконструкция котельной №3 ГКП на ПХВ "Комхоз" в с. Жалтыр Астраханского района Акмолинской области. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 118864,247 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 49034,519 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 40115,590 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 75824,000 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 49034,519 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 26789,481 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция котельной №3 ГКП на ПХВ "Комхоз" в с. Жалтыр Астраханского района Акмолинской области.

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Кулаков Н.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Бочагов Д.В. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Моткова Т.Г. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сагадиев А.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" декабря 2018 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства" Астраханского района Акмолинская область, Астраханский район, Астраханский с.о., с.Астраханка, Аль-Фараби, 50

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 21.12.2018 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Қозыкөш" Акмолинская область, район Биржан сал, Степнякская г.а., г.Степняк, ЖАКАНА СЫЗДЫКОВА, 2А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 21.12.2018 года ТОО "ELAMAN COMPANY", в лице эксперта Бочагов Денис Викторович Аттестаты №KZ91VJE00017280 от 04.05.2016г. №KZ64VJE00017281 от 04.05.2016г. №KZ48VJE00017278 от 04.05.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 21.12.2018 года ТОО "Бурабай Проект" в лице директора Мотковой Татьяны Геннадьевны, аттестат эксперта KZ 82VJE00032671 от 18.06.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция котельной №3 ГКП на ПХВ "Комхоз" в с. Жалтыр Астраханского района Акмолинской области.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:
Акмолинская область Астраханский район, Жалтырский с.о., с.Жалтыр ул.Ленина 21Б (1),
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20____года № _____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" от 17.07.2018 года.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО " Бурабай Проект" №15006432
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
приказом руководителя Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Астраханского района №51 от 22 сентября 2017 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 18.07.2018 года
месяц, год
окончание работ 21.12.2018 года.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;
фактически, месяц: 5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность	МВт	3,0		3,0	
Твердотопливные, водогрейные котлы КСВр-1,0	шт.	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	183,6 м2	183,6 м2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1056,5 м3	1056,5 м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и	м2		