Наименование объекта: г.Алматы, Завод по производству стальных сварных спиралешовных труб большого диаметра (котельная).

Наименование работ: **Устройство свай методом раскатки с предварительным замачиванием и заливкой тощим бетоном**

Заказчик : ТОО "Эйжа Стил Пайп Корпорейшн"

Подрядчик ТОО "Гидроспецстрой"

Справка

о стоимости выполненных работ и затрат

за декабрь 2017 года

Код Заказчика	Код подрядчика	Договор № ДСП-2017 (10)007/1 от 17.10.2017. ДС №1 от 29.12.2017г.	Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			наименование	Код	наименование	Код

номер по порядку	наименование пусковых комплексов объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	код	стоимость выполненных работ и затрат			Сумма НДС	ВСЕГО, с НДС
			с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный период, без НДС		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Всего работ и затрат		110 034 636	110 034 636	98 245 211	11 789 425	110 034 636
	Итого						**110 034 636**

Заказчик ТОО "Эйжа Стил Пайп Корпорейшн":

м.п.

Подрядчик ТОО "Гидроспецстрой":

м.п.

Заказчик **ТОО "Эйжа Стил Пайп Корпорейшн"**

Подрядчик **ТОО "Гидроспецстрой"**

Объект **Устройство свай методом раскатки с предварительным замачиванием и заливкой тощим бетоном на объекте: г.Алматы, Завод по производству стальных сварных спиралешовных труб большого диаметра (цех антикоррозийного покрытия).**

наименование, адрес

Договор **№ ДСП-2017 (10)007/1 от 17.10.2017. ДС №1 от 29.12.2017г.**

А К Т

о приемке выполненных работ за декабрь 2017г.

п/п	Наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость, тенге с НДС	Сумма, тенге с НДС
1	Бурение скважин на глубину 9,5 м.п с втрамбовыванием глинисто-щебеночного материала, в кол-ве 54шт.	м.п.	513,0	8 684	4 454 892
2	Бурение раскаточных свай d300мм на глубину 8,9 м.п, заполнение свай тощим бетоном В7,5, в кол-ве 744шт.	м.п.	6 621,6	8 050	53 303 880
3	Бурение раскаточных свай d300мм на глубину 7 м.п, заполнение свай тощим бетоном В7,5, в кол-ве 1230шт.	м.п.	8 610,0	8 050	69 310 500
	Итого				127 069 272
	Удерживается до подтверждения от проектировщика о достаточности выполненных работ согласно ДС №1 от 29.12.2017г.				17 034 636
	Итого к оплате				**110 034 636**
	в том числе НДС				11 789 425

Заказчик
ТОО "Эйжа Стил Пайп Корпорейшн":

м.п.

Подрядчик
ТОО "Гидроспецстрой"

м.п.

ЖКЗ ГСС

ДОГОВОР ПОДРЯДА
№ ДСП-2017(10)007/1

г. Алматы «17» 10 **2017 г.**

ТОО «Эйжа Стил Пайп Корпорейшн», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице членов правления: Генерального директора г-на **Чэнь Даю (Chen Dayou)** и Первого заместителя Генерального директора г-на **Ан С.С.**, действующих на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Гидроспецстрой», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице Президента г-на **Трашина В.П.**, действующего на основании Устава с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», а каждая по отдельности «Сторона» или как указано выше, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами и средствами в сроки, предусмотренные настоящим Договором, с использованием своих материалов, оборудования устройство свай методом раскатки с предварительным замачиванием и заливкой тощим бетоном в соответствии с рабочей документацией (далее по тексту Работы) на объекте Заказчика, расположенного по адресу: г. Алматы, Завод по производству стальных сварных спиралешовных труб большого диаметра (Цех антикоррозийного покрытия) (далее по тексту Объект). Рабочая документация приведена в Приложении №1 (по проекту завода ДСП2017(10)002-1002-КЖ-2-А лист №2) к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Работы по настоящему Договору должны быть начаты и завершены Подрядчиком в соответствии со ст. 2 настоящего Договора.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Срок выполнения Работ, указываются в графике производства Работ, являющимся Приложением №2 к настоящему Договору.

3. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ.

3.1. Общая стоимость выполняемых Подрядчиком Работ по настоящему Договору состоит из:

- бурение скважин под замачивание d 63 мм, глубиной 4,0 м, в кол-ве 2030 шт. и раскаточное бурение d 300 мм, в количестве 557 шт., глубиной 7,8 п.м. и 1473 шт., глубиной 8,9 п.м., заполнение свай тощим бетоном В 7,5; Стоимость работ составляет 8050 тенге за 1,0 п.м. устройства раскаточной сваи или **140 507 115 (Сто сорок миллионов пятьсот семь тысяч сто пятнадцать) тенге** за весь объем;

- бурение скважин на глубину 9,5 п.м с втрамбовыванием глинисто-щебеночного материала, в кол-ве 54 шт по стоимости 8684 тенге за 1,0 п.м или **4 454 892 (Четыре миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто две) тенге** за весь объем устройства свай с втрамбованием щебня.

Общая стоимость Работ по Договору составляет **144 962 007 (Сто сорок четыре миллиона девятьсот шестьдесят две тысячи семь) тенге, включая НДС.**

3.2. Общая стоимость Работ, указанная в п. 3.1. настоящего Договора, является фиксированной и не подлежит увеличению или уменьшению на протяжении всего срока действия настоящего Договора кроме случаев, оговоренных в п. 3.3 настоящего Договора.

3.3. В случае изменения объемов Работ, выполняемых Подрядчиком по требованию Заказчика, Стороны должны внести соответствующие изменения в настоящий Договор с соразмерным изменением общей стоимости Работ путем заключения дополнительного соглашения.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Заказчик выплачивает общую стоимость Работ Подрядчику в следующем порядке:

4.1.1. Заказчик производит предоплату Подрядчику в размере 30% (тридцать процентов) от стоимости Работ согласно настоящего Договора в течение 5 (пяти) банковских дней после выставления счета на оплату Подрядчика.

4.1.2. 70% (семьдесят процентов) постоплата между Сторонами производится за фактически выполненные Работы в течение 5 (пяти) банковских дней, после предъявления Подрядчиком акта выполненных работ, подписанного представителями Заказчика и тех. надзора, а также счета на оплату.

4.1.3. Оплата Работ производится в тенге РК по безналичному расчету путем перевода денежных средств. Датой оплаты Работ считается списание соответствующих денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) банковских дней рассматривает и подписывает Акт выполненных работ или направляет мотивированный отказ.

4.3. В случае если Заказчик в установленный срок не подписал Акт выполненных работ или не дал мотивированного объяснения, данный документ по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика считается подписанным Заказчиком, Работы выполненными, стоимость Работ подтвержденной и подлежащей оплате.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Обеспечивать доступ персонала Подрядчика на Объект, для выполнения Работ.

5.1.2. По обращению Подрядчика обеспечить участие своего уполномоченного представителя в приемке выполненных Работ, оформлении Акта на скрытые работы.

5.1.3. После подписания настоящего Договора, выделить Подрядчику территорию для размещения временных сооружений Подрядчика и складирования материалов Подрядчика, без обязательств Заказчика по охране. Предоставить подготовленную территорию для ведения Работ с беспрепятственным подъездом оборудования к месту проведения Работ по территории. За снос зеленых осаждений отвечает Заказчик.

5.1.4. Оплатить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.1.5. Принять Работы по Акту при отсутствии претензий к объёму, срокам и качеству их выполнения Подрядчиком.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество выполнения Работ Подрядчиком.

5.2.2. Требовать устранения замечаний Подрядчиком некачественно выполненных Работ, выявленных при приеме результата Работ и указанных в Акте, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выявления замечаний.

5.2.3. Производить зачет любых сумм задолженности по настоящему Договору, посредством направления письменного уведомления в адрес Подрядчика.

5.2.4. Заказчик имеет право запросить первичную документацию у Подрядчика а именно счета, акты и сертификаты.

5.2.5. Заказчик имеет право, при необходимости, своими силами и средствами проводить лабораторные исследования, подтверждающие ликвидацию просадочных свойств, при которых основание плотность сухого грунта должна быть не менее 1,65 т/м2.

5.3. Подрядчик обязан:

5.3.1. Выполнить все Работы качественно, в объемах и в сроки, предусмотренные настоящим Договором. В случае, если выполненные Работы, проверенные Заказчиком лабораторными исследованиями, не соответствуют проектным значениям, то такие Работы считаются не выполненными и оплате не подлежат. Выполнение Подрядчиком Работ до момента получения результатов лабораторных исследований относятся к предпринимательскому риску Подрядчика. Подрядчик не вправе заявлять какие либо требования, связанные с выплатой вознаграждения за фактически выполненные Работы, при выполнении которых не была достигнута плотность грунта, установленная рабочей документацией.

5.3.2. В случае обнаружения Заказчиком не соответствия коэффициенту уплотнения (плотность сухого грунта не менее 1,65 т/м2), Подрядчик устраняет данное не соответствие

собственными силами, Заказчик проводит повторное лабораторное исследование за счет Подрядчика.

5.3.3. Нести ответственность за своевременное и качественное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором.

5.3.4. Обеспечить на Объекте выполнение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории и иные требования действующего законодательства в области строительства.

5.3.5. Содержать Объект и места производства Работ в чистоте. Ежедневно удалять с Объекта весь строительный и другой мусор, возникший при производстве Работ.

5.3.6. Все расходы, связанные с перевозкой персонала, материалов и оборудования Подрядчика, до места выполнения Работ несет Подрядчик.

5.3.7. Выполнять Работы в строгом соответствии с проектом №ДСП2017(10)002-1002-КЖ-2-А «Цех антикоррозийного покрытия».

5.3.8. Обеспечить устранение выявленных Заказчиком, техническим надзором, авторским надзором дефектов (недостатков) в сроки установленные в п. 5.2.2. Договора или иные сроки, установленные Заказчиком на основе принципа разумности и достаточности.

5.3.9. Незамедлительно информировать Заказчика о выявленных несоответствиях рабочей документации или любых иных обстоятельствах, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору.

5.3.10.При производстве работ Подрядчик обязан привлекать только квалифицированный персонал, использовать исправное оборудование, технику, инвентарь, инструменты. На все используемые материалы Подрядчик обязан предъявить сертификаты качества, действительные на территории Республики Казахстан.

5.3.11. В случае нанесения Подрядчиком любого ущерба и/или убытков Заказчику и/или любым третьим лицам, Подрядчик по требованию Заказчика, обязан произвести оплату такого нанесенного ущерба и/или убытков в течении 5 (пять) рабочих дней начиная с даты поступления уведомления (претензии) от Заказчика. Оплата производится на основании подтверждающих убытки/ущерб документов.

5.3.12. Самостоятельно и за собственный счет обеспечить изготовления любой технической документации связанной с выполением Работ, включая исполнительную документацию.

5.3.13. Самостоятельно организовать охрану выполненного объема Работ, материалов, техники, инвентаря, оборудования, временных зданий и сооружений до момента передачи полного объема Работ Заказчику.

5.3.14. Обеспечить возврат авансового платежа, в течении 3 (три) рабочих дня, начиная с момента поступления требования от Заказчика, если Подрядчик не приступит в течении 10 рабочих дней к исполнению обязательств по Договору и/или станет очевидным что Подрядчик не исполнит свои обязательств в срок установленный в Договоре и/или досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Заказчика. Объем и стоимость фактически выполненных работ определятся посредством подписания сторонами акта фактически выполненных работ, который должен быть подготовлен и направлен Подрядчиком в адрес Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поступления требования от Заказчика.

5.3.15. Подрядчик обязуется вернуть Заказчику предоплату, полученную в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора в течение 5 (пяти) банковских дней начиная с момента поступления требовании от Заказчика, если лабораторные исследования не подтвердят установленную рабочей документацией плотность (просадки) грунта.

5.3.16. Работа считается выполненной качественно только в случае достижения показателей, установленных рабочей документацией. Работы, выполненные без достижения показателей, установленных рабочей документацией считаются не выполненными и оплате Заказчиком не подлежат.

5.3.17. Подрядчик обязан строго соблюдать методику выполнения Работ, а также требования нормативных документов, упомянутых в рабочей документации и иных действующих нормативно-правовых актов РК.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ.

6.1. Не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до завершения Работ на Объекте Подрядчик обязуется оповестить Заказчика о приближении к завершению Работ на Объекте и о готовности к сдаче результата Работ по Акту выполненных работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7.2. При нарушении Подрядчиком условий п.1.3., 2.1., настоящего Договора, а также сроков, оговоренных в настоящем Договоре, Подрядчик выплачивает Заказчику, по его требованию, пеню в размере 0,1 % от стоимости незавершенных (недовыполненных) Работ за каждый день просрочки, но не более 5% от общей стоимости Договора.

7.3. При нарушении Заказчиком условий п.4.1. настоящего Договора, Заказчик выплачивает Подрядчику, по его требованию, пеню в размере 0,1% от недоплаченной стоимости Работ, за каждый день просрочки, но не более 5% от общей стоимости Договора.

7.4. Если Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней не приступит к выполнению обязательств по настоящему Договору, либо станет очевидным что Подрядчик не завершит в установленные Договором сроки свои обязательства по Договору, либо Подрядчик будет систематически (два и более раза) выполнять Работы некачественно (включая некачественное использование строительных материалов), Заказчик вправе привлечь для исполнение обязательств по настоящему Договору любое третье лицо с возложением всех без исключения документально подтвержденных убытков на Подрядчика. Подрядчик обязуется обеспечить оплату Заказчику таких убытков в срок не позднее 5 (пять) рабочих дней, начиная с даты поступления требования от Заказчика.

7.5. За нарушение сроков по устранению недостатков более чем на 10 (десять) календарных дней, в том числе в период гарантийного срока, Подрядчик обязуется по требованию Заказчика оплатить единовременную неустойку (штраф) в размере 10% (десяти процентов) от общей стоимости Работ, за каждое нарушение.

7.6. Уплата штрафов и пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

8. РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства и дополнительные объемы, не предусмотренные настоящим Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.2. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются условиями Договора и Гражданским Кодексом Республики Казахстан.

8.3. В случае если Стороны не придут к взаимному соглашению о ненадлежащем качестве выполненных Работ, дефектах качества Объекта, причин их возникновения и виновной Стороне, по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая техническая экспертиза. Расходы на проведение такой экспертизы оплачивает виновная Сторона. Заключение независимой технической экспертизы является документом, обязательным для обеих Сторон. Возмещение расходов на техническую экспертизу производится виновной Стороной в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты поступления требования соответствующей Стороны.

8.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Специализированным межрайонным экономическим судом г. Алматы, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за задержку, или невыполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая (но, не ограничиваясь указанным) объявленную или фактическую

войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

9.2. Свидетельство, выданное соответствующей организацией, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна письменно известить другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных последствиях. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, также без промедления, не позднее 10 (десяти) календарных дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обязательств.

9.4. Если последствия обязательств, указанных в п.11.1. настоящего Договора, продлятся более 30 (тридцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом другую Сторону за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

10.1. Любая информация, ставшая известной Подрядчику в результате проведения переговоров с Заказчиком, переданная Заказчиком на бумажном либо электронном носителе, с использованием средств факсимильной связи, составляющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, считается конфиденциальной информацией.

10.2. Подрядчик обязуется принять все возможные меры к охране конфиденциальной информации, а также не разглашать, не публиковать, не передавать третьим лицам (на возмездной и/или на безвозмездной основе), ни устно, ни письменно (как в целом, так и в части), не распоряжаться любым иным образом информацией, определенной в рамках настоящего Договора как конфиденциальная информация без письменного согласия Заказчика.

10.3. За разглашение конфиденциальной информации Подрядчик несет ответственность, установленную законодательством Республики Казахстан.

10.4. В случае возникновения необходимости передачи какой-либо части конфиденциальной информации третьим лицам, привлекаемым Подрядчиком к выполнению Работ, Подрядчик обязуется предварительно письменно согласовать с Заказчиком такую передачу. За неправомерное разглашение конфиденциальной информации третьими лицами вне зависимости от наличия письменного согласия Заказчика на передачу конфиденциальной информации этим лицам, Подрядчик несет ответственность, выражающуюся в полном возмещении убытков, понесенных Заказчиком вследствие такого разглашения.

11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

11.1. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в следующих случаях:

11.1.1. задержка Подрядчиком начала Работ по Договору более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

11.1.2. систематическое (два и более раза) нарушение Подрядчиком сроков выполнения отдельных этапов Работ, влекущее увеличение сроков окончания строительства более чем на 10 (десять) календарных дней либо однократное нарушения срока устранения недостатков указанного в требовании (уведомлении, претензии) более чем на 5 (пять) календарных дней;

11.1.3. систематическое (два и более раза) несоблюдение Подрядчиком требования по качеству Работ (включая использование некачественных строительных материалов);

11.1.4. аннулирование лицензий и допусков на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство Работ.

11.2. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

11.2.1. финансовой несостоятельности Заказчика или задержки им расчетов за выполненные Работы на срок более 15 (пятнадцати) календарных дней;

11.2.2. консервации или остановки Заказчиком Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (Тридцать) календарных дней.

12. ГАРАНТИИ.

12.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех Работ в соответствии с рабочим проектом, действующими нормами и техническими условиями.

12.2. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет 24 (двадцать четыре) календарных месяцев с момента приемки Работ и двухстороннего подписания всех соответствующих документов.

12.3. В случае если Заказчиком в период гарантийного срока будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Заказчик в праве по своему выбору:

- потребовать Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

13.1. Настоящий Договора вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного их исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

13.2. Приложение № 1, №2 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13.4. Любая из Сторон обязана предоставить письменный ответ на письменное обращение другой Стороны в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней, начиная с даты поступления обращения от другой Стороны.

13.5. Стороны договариваются, что сроки выполнения Работ и качество Работ по настоящему Договору являются существенными условиями.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:
ТОО «Эйжа Стил Пайп Корпорейшн»
РК, 050051, г. Алматы, пр. Достык, 240,
офис 204-Б
Тел./Факс: +7(727)258-57-51
БИН 160540019614
КБЕ 17
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ856010131000279425KZT
в АО «Народный банк Казахстана»

Подрядчик:
ТОО «Гидроспецстрой»
РК, 050008, .Алматы, пр. Абая, д. 64
e-mail: gidross@list.ru
Тел./Факс: 3759789, бух. 375 83 88
БИН 920140000470
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ338560000000004928
в АО «Банк Центр Кредит»
КБЕ 17

Правление:
Генеральный директор

_____ **Чэнь Даю (Chen Dayou)**

Первый заместитель
Генерального директора

_____ **Ан С.С.**

М.П.

Президент

_____ **Трашин В.П.**

М.П.