Договор № 47
о государственных закупках работ способом электронного конкурса по текущему ремонту
КГКП «Детский сад-ясли №70» акимата города Усть-Каменогорска

г. Усть-Каменогорск «30» апреля 2014 года

Коммунальное государственное казенное предприятие «Детский сад-ясли №70» акимата города Усть-Каменогорска, в лице директора Ролдыгиной Елены Евгеньевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственностью «ПМК Алтайремстрой»,** лице директора Петрова Юрия Владимировича, действующего на основании Устава и Свидетельство о государственной регистрации № 20338-1917-ТОО от 11 декабря 2007г., именуемое в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан от 21.07.2007 года № 303 «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом электронного, конкурса по государственным закупкам работ по текущему ремонту коммунального государственного казенного предприятия «Детский сад-ясли №70» акимата города Усть-Каменогорска, прошедшего 25 апреля 2014 года, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Организатор государственных закупок – Государственное учреждение «Отдел образования города Усть-Каменогорска», объявило государственные закупки работ по текущему ремонту коммунального государственного казенного предприятия «Детский сад-ясли №70» акимата города Усть-Каменогорска, для Заказчика и принял конкурсную заявку Подрядчика на выполнение работ по лоту № 1 «Текущий ремонт системы отопления и помещений» на сумму в размере **3 400 000,00 (три миллиона четыреста тысяч) тенге** (далее - цена Договора) в том числе НДС.

2. Работы выполняются по адресу: Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, проспект Независимости, 34/2

3. В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Договор» - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан, зафиксированный в письменной форме, подписанный сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему, а также со всей документацией, на которую в договоре есть ссылки;

2) «Заказчик» - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

3) «Генеральный подрядчик» (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

4) Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

5) Цена Договора» - означает сумму, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке, которая должна быть выплачена Заказчиком Подрядчику в рамках Договора за полное выполнение своих договорных обязательств;

6) «Объект» - здание, сооружение, определенное Заказчиком государственных закупок как подлежащее ремонту, по которому выполняются строительно-монтажные работы;

7) «Участок» - территория или часть Объекта, отведенная для производства работ;

8) «Временные сооружения» - все временные здания и сооружения, необходимые для ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения ремонта Объекта;

9) «Материалы» - означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для ремонта Объекта;

10)«Оборудование» - означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для ремонта Объекта;

11)«Срок продолжительности ремонта» - означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонт Объекта;

12)«Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы;

13)«Изменения» - изменения, данные или внесенные после подписания Договора;

14)«Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

15)«Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ;

16)«Форс-мажор» - означает событие, неподвластное контролю со стороны Подрядчика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события включают, но не ограничиваются действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго и т.п.;

17)«Срок выполнения работ» - срок, в течение которого Подрядчик должен строительно-монтажные работы по Договору;

18)«Строительно-монтажные работы» - ремонтные работы выполняемые Подрядчиком в соответствии с договором подряда;

19) «Приемочная комиссия» - временный коллегиальный орган, проводящий комплексную проверку готовности законченного ремонтом Объекта для ввода его в эксплуатацию;

20)«Акт сдачи-приемки выполненных работ» - документ, подготовленный Подрядчиком(ми), подписанный уполномоченными представителями Сторон, подтверждающий факт выполнения работ;

21) «Акт ввода эксплуатацию» - акт приемочной комиссии о приемке законченного ремонтом объекта в эксплуатацию или иной аналогичный документ в соответствии с Законодательством.

4. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) смета;
3) график производства работ;
4) обеспечение исполнения Договора.

5. В соответствии с пунктами 159-161 Правил проведения электронных государственных закупок, утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 мая 2012 года № 623 (далее – Правила), Подрядчик должен в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора о государственных закупках внести обеспечение исполнения договора о государственных закупках.

Обеспечение исполнения договора о государственных закупках вносится Подрядчиком в качестве гарантии того, что он своевременно, полно и надлежащим образом исполнит свои обязательства по заключенному с ним договору о государственных закупках.

6. Размер обеспечения исполнения договора устанавливается в размере 3 (трех) процентов от общей суммы договора о государственных закупках, за исключением случаев, когда договором о государственных закупках предусмотрена выплата аванса.

В случае, если договором о государственных закупках предусмотрена выплата аванса, обеспечение исполнения договора устанавливается в размере равном авансу, который должен быть не менее трех процентов от общей суммы договора о государственных закупках.

7. Подрядчик выбирает один из следующих видов обеспечения исполнения договора о государственных закупках:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет заказчика либо на счет, предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями. Денежный взнос вносится на контрольный счет наличности временного размещения денег – КГКП «Детский сад-ясли № 70» акимата г. Усть-Каменогорска, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, пр. Независимости 34/2, РНН 181600223607, ИИК KZ646010151000046032, БИК HSBKZKX, АО «Народный Банк Казахстана», БИН 030940003626;

2) банковская гарантия, согласно приложению 9 к Правилам проведения электронных государственных закупок.

8. Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом, либо в части, на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Подрядчиком, на цели, не предусмотренные Законом.

9. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о государственных закупках Подрядчику в течение пяти рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения подрядчиком своих обязательств по договору и подписания акта приемочной комиссии о приемке законченного ремонтом объекта в эксплуатацию.

10. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, если договор о государственных закупках расторгнут в связи с невыполнением Подрядчиком договорных обязательств.

11. Государственные предприятия на праве хозяйственного ведения, а также юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилированные с ними юридические лица могут заключить долгосрочный договор о государственных закупках товаров, услуг и работ необходимых для выполнения мероприятия со сроком завершения в следующем (последующие) финансовом году (годы), установленном в плане развития (бизнес-плане), утвержденном органом управления или высшим органом указанных лиц.

12. Общая сумма Договора, в соответствии с предложением Подрядчика, по итогам государственных закупок способом электронного конкурса, составляет **3 400 000,00 (три миллиона четыреста) тенге** с учетом всех налогов и сборов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Общая сумма работ по Договору, не должна превышать сумму затрат, определенных в сводном сметном расчете стоимости ремонта.

Бюджетная программа 464.009. - «Обеспечение деятельности организаций дошкольного воспитания и обучения»

Подпрограмма 000

Специфика 159 - «Оплата прочих услуг и работ» - **364 286,00 (триста шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят шесть) тенге.**

Если Подрядчик не является плательщиком НДС необходимо об этом оговорить в условиях договора.

13. В стоимость работ входят все затраты по выполнению работ, включая все расходы Подрядчика на транспортировку, уплату таможенных пошлин, НДС и других налогов, платежей и сборов, стоимость материалов, расходы на командировки, транспорт, машины и механизмы, возмещение используемых энергоресурсов, вывоз мусора и другие расходы.

14. Аренду необходимых для выполнения работ спецмашин и механизмов, оборудования, а так же иные затраты, включая коммунальные услуги Подрядчик осуществляет самостоятельно, за счет своих средств, в пределах Цены договора.

15. Форма оплаты: оплата за выполненные работы производится безналичным перечислением в тенге на расчетный счет Подрядчика (с учетом налога на добавленную стоимость), в размере средств определённых планом финансирования государственного учреждения, по мере поступления финансовых средств на счет Заказчика.

16. Документы, предшествующие оплате: Акт сдачи-приемки выполненных работ Ф-2в и счета на оплату, представленных до 20 числа текущего месяца, в размере средств определённых планом финансирования государственного учреждения.

17. Порядок оплаты:

1) в соответствии с условиями конкурса, Подрядчик осуществляет выполнение работ по настоящему Договору без авансового платежа (предоплаты). Отсутствие авансового платежа не является основанием для отсрочки начала выполнения работ и влиять на календарный график выполнения работ).

2) текущие выплаты осуществляются ежемесячно пропорционально фактически выполненным объемам строительно-монтажных работ по мере приемки работ заказчиком и предъявлению соответствующих документов (актов сдачи-приемки выполненных работ, счетов-фактур), в соответствии с планом финансирования государственного учреждения;

3) окончательный расчет по Договору Заказчиком производится после полного окончания работ и подписания Акта о приемки объекта в эксплуатацию, включая устранение выявленных недостатков, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в безналичном порядке по выставленному Подрядчиком счету-фактуре в тенге в строгом соответствии с объемами денежных средств, выделяемых из местного бюджета.

18. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после предоставления документов указанных в пункте 17 Договора следующем порядке

19. Срок платежей:

июль–**1 700 000,00** (*один миллион семьсот*)тенге; август-**1 700 000,00** (*один миллион семьсот*) тенге

20. Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком оформляется Актом сдачи-приемки выполненных работ, подписываемым уполномоченными представителями обеих Сторон.

21. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик проверяет соответствие объемов и выполненных работ, указанных в Акте, фактически выполненным работам и условиям настоящего Договора и направляет Подрядчику подписанный Акта сдачи-приемки выполненных работ либо мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

22. В случае мотивированного отказа Заказчика, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Недоработки и ошибки, произошедшие по вине Подрядчик, исправляются Подрядчиком за свой счет в согласованные Сторонами сроки, при условии, что претензии Заказчика не противоречат условиям настоящего Договора.

23. Если в процессе выполнения работ не по вине Подрядчик выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего выполнения работ Подрядчик обязуется приостановить выполнение работ, поставив об этом в известность Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней после приостановления работ.

Вопрос о целесообразности продолжения выполнения работ решается Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления о приостановлении работ.

24. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором, в сроки установленные графиком производства работ с **01.06.2014 года** по **01.08.2014 года** или **61 календарный день**.

25. В соответствии со статьей 39 Закона, внесение изменения в проект договора о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается при соблюдении следующих взаимосвязанных условий:

1) внесение изменения в проект договора инициировано одной из сторон не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах государственных закупок способом конкурса;

2) внесение изменения допускается в части уменьшения суммы проекта договора;

3) решение о внесении изменения в части уменьшения суммы договора принято по взаимному согласию сторон.

Не допускается внесение изменения в проект договора о государственных закупках без соблюдения условий, предусмотренных настоящим пунктом.

26. В соответствии со статьей 39 Закона, внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на товары, работы, услуги и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых товаров, работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, услуг, при условии неизменности цены за единицу товара, работы, услуги, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных товаров, работ, услуг. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках товаров, работ, услуг допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных товаров, работ, услуг;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения

сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика.

27. Не допускается вносить в проект либо заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проводимых (проведенных) государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по иным основаниям, не предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 39 Закона.

28. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками Объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему Договору;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

29. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им и/или разработчики проектно-сметной документации, экспертом или организацией осуществляющей технический надзор, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

30. Изменение и/или дополнение Договора оформляются путем подписания соответствующего дополнительного соглашения уполномоченными лицами Сторон.

31. Если любое изменение ведет к уменьшению цены или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения работ или его части по Договору, то Цена договора или график выполнения работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. При этом Подрядчик не имеет права снижать качество выполняемых работ. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки в рамках данного пункта должны быть предъявлены в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

32. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов выполнения работ в рамках настоящего Договора, имеет силу только в письменном виде.

33. Работы, выполняемые в рамках данного Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

34. Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены Договора) при условии указания их в своей конкурной заявке, и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

35. Подрядчик должен предоставить Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора, если это оговорено в документах конкурсной заявки. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.

36. При наличии на Объекте субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

37. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

38. Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

39. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

40. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

41. Подрядчик полностью отвечает за охрану труда и окружающей среды, технику безопасности производства работ и противопожарную безопасность на Объекте. За счет своих средств обеспечивает проведение труда медицинского осмотра, организует подвоз рабочих и обеспечения спецодеждой (при необходимости).

42. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Объектом, отведенным под ремонт. Если часть участка под ремонт не передана к Дате передачи Объекта, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

43. Заказчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Объекту или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

44. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

45. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

46. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу и не отвечает письменно или действиями в течение трех дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного трехдневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего трехдневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные работы. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

47. Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

48. Разгрузка материалов и оборудования, поставляемых на объект осуществляется Подрядчиком.

49. Если Сторонами достигнуто соглашение о том, что Заказчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

50. Использование Подрядчиком для выполнения работ энергоресурсов (электроэнергии, вода, канализация, связь и т.п.) Заказчика должно производиться на основании предварительного ходатайства Подрядчика и письменного согласования Сторонами калькуляции на данные расходы. В этом случае Стороны по Договору обязаны подписать протокол согласования уменьшения Цены договора, что должно быть отражено в Акте сдачи-приемки выполненных работ и подтверждено соответствующими документами, удовлетворяющими требованиям Сторон.

51. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

52. В случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

53. Подрядчик вместе с договором представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где указаны виды работ, изложен порядок и сроки выполнения работ.

54. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

55. Подрядчик обязан:

1) выполнять строительно-монтажные работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил, стандартов, технических условий и других нормативных документов, действующих на территории РК, утвержденного проекта, а также подтвердить, выполнение работ новыми материалами, и оборудованием и расходными, поставляемые по договору;

2) издать приказ о назначении ответственного лица (мастера, прораба, начальника участка) за производство работ при ремонте Объекта;

3) возместить заказчику затраты за использование энергоресурсов (электричество, вода, вывоз ТБО);

4) в стоимость работ включить в себя затраты по выполнению работ, включая все расходы потенциального Подрядчика на транспортировку, страхование, уплату таможенных пошлин, НДС и других налогов, платежей и сборов, стоимость комплектующих деталей и обязательных запасных частей, обслуживания в течение начального срока эксплуатации на единицу измерения и другие расходы;

5) прилагать документы, удостоверяющие качество используемых конструкций, оборудования, изделий, материалов и выполняемых работ (технические паспорта, сертификаты, акты и результаты лабораторных испытаний, акты на скрытые работы, сертификаты о происхождении материала и др.);

6) обеспечить соблюдение на строительной площадке правил техники безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;

7) представлять плановую и внеплановую отчетность Заказчику о ходе реализации проекта;

8) обеспечить темпы производства работ согласно утвержденному графику, комплектацию объекта материальными ресурсами и техническими средствами, квалифицированной рабочей силой;

9) использовать на объекте технически исправные машины и механизмы, в соответствии с перечнем, указанным в своей конкурсной заявке;

10) незамедлительно информировать Заказчика о возможных проблемах, которые возникли или могут возникнуть в отношении реализации договора подряда;

11) представлять Заказчику предложения, необходимые для завершения работ в срок, проводить подготовку всех необходимых документов по принятым предложениям;

12) обеспечивать подготовку технических отчетов и сводок, своевременное документирование хода производства работ;

13) проводить периодические и окончательные измерения выполненных объемов работ;

14) обеспечивать сохранность всех гарантийных документов и сертификатов на все материалы, конструкции, оборудование и их передачу Заказчику по окончанию работ;

15) принимать участие в осмотре, обследовании и, при необходимости, испытании законченного ремонтом объекта, обеспечивать полное устранение замечаний, указанных Заказчиком;

16) обеспечить выполнение гарантийных обязательств по устранению выявленных дефектов, произвести оплату штрафов и пени за некачественно или несвоевременно выполненные работы;

17) по требованию Заказчика приостанавливать производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений;

18) обеспечить подготовку необходимой исполнительной документации по объекту;

19) по требованию Заказчика проводить корректировку предъявленных для оплаты документов или исключению из актов приемки выполненных работ, предъявленных к оплате, стоимости объемов работ, которые не соответствуют нормативным требованиям и проектной документации;

20) принимать незамедлительные меры по устранению дефектов и причин их возникновения;

21) по требованию Заказчика проводить повторные испытания или экспертизу работ и материалов;

22) исполнять указания и предписания органов государственного строительного контроля, а также требования Заказчика, относящихся к вопросам качества выполняемых строительно-монтажных работ и применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, обеспечить своевременное устранение дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов зданий, сооружений и Объекта в целом;

23) выполнять работу, используя знания и все имеющиеся возможности;

24) участвовать в проведении рабочими комиссиями (приемочными комиссиями) проверок качества отдельных конструкций и узлов, видов строительно-монтажных работ, оборудования и механизмов при их приемке;

25) участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора, строительного и финансового контроля, отделениями и конторами финансирующих банков, а также ведомственными инспекциями и комиссиями;

26) извещать Заказчика обо всех случаях аварийного состояния на Объекте и объемах работ по ликвидации аварий;

27) предупредить Заказчика о возможных неблагоприятных последствиях, а также иных обстоятельствах, которые грозят надлежащему выполнения работ по Договору, либо создают невозможность выполнения их в срок. Все непредвиденные обстоятельства, препятствующие своевременному и надлежащему выполнению работ со стороны Подрядчика, оговариваются путем оформления протокола, с указанием возможных переносов Срока выполнения работ, не увеличивая стоимость работ по Договору;

28) обеспечивать сохранность и конфиденциальность документов, получаемых от Заказчика и третьих лиц в ходе выполнения работ;

29) нести полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору;

30) представить Заказчику точную и полную информацию, связанную с выполнением работ по настоящему Договору;

31) внести обеспечение исполнения Договора в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в конкурсной документации и настоящим договором;

32) исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

33) соблюдать при выполнении работ требования законодательства Республики Казахстан. Надлежащим образом выполнить все свои обязательства и выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора;

34) своевременно представлять Заказчику оформленные Акты сдачи-приемки выполненных работ;

35) участвовать в приемке Объекта приемочной комиссии о приемке объекта в эксплуатацию;

36) исполнять иные обязанности, предусмотренные и вытекающие из положений настоящего Договора и законодательства Республики Казахстан;

37) без предварительного письменного согласия Заказчика, не раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов, чертежей, моделей, образцов или информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств;

38) без предварительного письменного согласия Заказчика, не использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

39) получать у Заказчика разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для выполнения работ

40) предоставлять Заказчику запрашиваемую исполнительную документацию по объекту;

41) строго выполнять указания Заказчика о переделке некачественно выполненных работ, приостановке ремонта, выполняемого с нарушением требований нормативных документов, об устранении и исправлении дефектов, замене некачественных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования;

42) принимать участие, в необходимых случаях, в проводимых дополнительных проверках, испытаниях, анализах, съемках и замерах;

43) вносить предложения Заказчику о применении новых материалов и конструкций, внедрении прогрессивных методов производства работ, обеспечивающих повышение качества, снижение стоимости и сокращение сроков ремонта;

44) при появлении деформаций, вызывающих угрозу разрушения конструкций здания или сооружения, приостановить ремонт и принять необходимые меры для предотвращения аварии, немедленно сообщать об этом руководству Заказчика;

45) отстранить от работ своих работников, которые систематически нарушают требования проекта, строительных норм и правил, государственных стандартов, технических условий и других нормативных документов, а также правил техники безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;

46) в соответствии с условиями Договора передать Заказчику выполненные работы по актам сдачи-приемки и предоставить всю исполнительную документацию в подтверждение выполненных работ

47) для оперативного решения вопросов, возникающих в ходе выполнения ремонтных работ, участвовать в еженедельных оперативных совещаниях проводимых Заказчиком (каждый понедельник в 09-00 часов).

56. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

57. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в трехдневный срок назначает приемочную комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору.

58. Дата подписания Акта ввода в эксплуатацию считается датой завершения работ.

59. Приемочная комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию.

60. Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию.

61. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

62. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.

63. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от цены договора за каждый день просрочки.

64. Заказчик обязан передать по роспись Подрядчику один экземпляр проектно-сметной документации и журнал авторского надзора для хранения и работы с ним до окончания ремонта.

65. Сроком начала работ считается **01.06.2014 года**. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее **01.08.2014 года** или **61 календарный день** после начала работ.

66. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать техническим спецификациям, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В срок гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.

67. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

68. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества на выполненные работы сроком на **5 (пять) лет.**

69. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество выполняемых работ в соответствии со статьей 635 Гражданского кодекса Республики Казахстан.

70. Заказчик обязан оперативно уведомить Подрядчика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией.

71. Заказчик письменно в течение 3 (трех) дней с даты выявления Дефектов уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием Периода устранения дефектов.

72. После получения уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение Периода устранения дефектов, указанного Заказчиком, без каких-либо расходов со стороны Заказчика.

73. Если Подрядчик, получив уведомление, не исправит дефект(ы) в сроки, требуемые Заказчиком, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по исправлению дефектов за счет Подрядчика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Подрядчика.

74. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за качественное, своевременное и полное выполнение работ, предусмотренных Договором в соответствии с законодательством Республики.

75. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

76. За исключением форс-мажорных условий, если Подрядчик не может выполнить работы в сроки, предусмотренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора в виде неустойки сумму в 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки.

77. В случае нарушения Подрядчиком периода устранения дефектов, предусмотренных двухсторонним дефектным актом, а в случае неявки Подрядчика – односторонним дефектным актом, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости устранения Дефекта за каждый день задержки.

78. За неоплату Заказчиком выполненных работ в установленный Договором срок Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1 % от суммы неплатежа за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от суммы подлежащей оплате.

79. Если в период выполнения Договора Подрядчик в любой момент столкнется с условиями, мешающими своевременному выполнению работ, Подрядчик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте задержки, ее предположительной длительности и причине(ах). После получения уведомления от Подрядчика Заказчик должен оценить ситуацию и может, по своему усмотрению, продлить срок выполнения Договора Подрядчиком, в этом случае такое продление должно быть оформлено сторонами путем внесения изменений в Договор.

80. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

81. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

82. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком или специалистами технического надзора в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 7 календарных дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами охраны труда и окружающей среды, техники безопасности и противопожарной безопасности производства работ, инструкциями и положениями, указанными в договорной документации.

83. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы только за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

84. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

85. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость только выполненных работ, принятых Заказчиком.

86. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

87. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному Подрядчику.

88. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

89. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Подрядчику при условии, если расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

90. Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

91. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик может расторгнуть настоящий Договор или частично, направив Подрядчику письменное уведомление о неисполнении обязательств:

1) если Подрядчик не может оказать качественно, в полном объеме и в срок(и), предусмотренные Договором, или в течение периода продления этого Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Подрядчик не может выполнить какие-либо другие свои обязательства по Договору.

92. Оплата пени и штрафов за несвоевременное выполнение работ и несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.

93. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающих в течение и вследствие выполнения Договора.

94. Ни один пункт вышеуказанного не освобождает Подрядчика от гарантий или других обязательств по данному Договору.

95. Подрядчик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

96. Выполнение работ должно осуществляться Подрядчиком в соответствии условиями настоящего Договора.

97. Задержка с выполнением условий настоящего договора или не качественным выполнением работ со стороны Подрядчика может привести к следующим санкциям, возлагаемым на него: расторжение Заказчиком Договора с удержанием обеспечения исполнения Договора либо выплата неустойки.

98. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств, независящих от воли и желания Сторон, препятствующих полному или частичному исполнению любой из Сторон своих обязательств по настоящему Договору, а именно: стихийные бедствия или такие непредвиденные обстоятельства, как война, военные действия любого характера, блокада, издание государственными органами Республики Казахстан нормативных правовых актов.

99. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

100. Сторона, для которой исполнение обязательств по настоящему Договору становится невозможным, в результате форс-мажорных обстоятельств, должна письменно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, поставить в известность другую Сторону относительно начала событий форс-мажора, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору. Документы, выданные компетентными уполномоченными органами (организациями), являются достаточным основанием, свидетельствующими о подобных обстоятельствах и их длительности.

101. Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать их защиту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

102. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

103. Подрядчик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

104. Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих её от ответственности, лишает её права ссылаться на факт наступления обстоятельств форс-мажора.

105. Если обстоятельства форс-мажора будут продолжаться более 30 (тридцати) календарных дней, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной возможных убытков.

106. Риск случайно наступившей невозможности выполнения работ и/или случайного удорожания работ, поставляемого оборудования и используемых материалов несет Подрядчик.

107. Если выполнение работ стало невозможным не по вине Сторон, Подрядчик не вправе требовать оплаты за выполненные работы.

108. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору и/или в связи с ним, решаются путем взаимных переговоров. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

109. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Заказчик и Исполнитель не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

110. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала и вступает в силу после его доставки и вручения.

111. Требования и обращения сторон друг к другу считаются предъявленными надлежащим образом при их письменном оформлении с соблюдением установленного порядка регистрации исходящей корреспонденции сторон. Уведомления (извещения), направляемые в рамках настоящего Договора, считаются надлежащим образом врученными Сторонами:

1) при вручении нарочно – в случае наличия отметки о получении Стороной или ее уполномоченным представителем на втором экземпляре уведомления (извещения);

2) при отправке почтой – в случае наличия квитанции или иного подтверждающего документа почтовой службы, свидетельствующего об отправке и/или получении уведомления (извещения) по имеющемуся в настоящем Договоре адресу Стороны.

112. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

113. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне.

114. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, технической спецификации, информации, предоставленной Заказчиком. Указанная информация должна предоставляться персоналу Подрядчика конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

115. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

116. В случае заключения договора о государственных закупках с нерезидентом Республики Казахстан допускается оформление договора о государственных закупках в предлагаемой им форме с учетом требований законодательства Республики Казахстан

117. Договор составляется на казахском и/или русском языках. В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр Договора на казахском и/или русском языках. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

118. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

119. В случае изменения реквизитов, Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3 (трех) дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную Сторону.

120. Договор о государственных закупках считается исполненным при условии полного выполнения Заказчиком и Подрядчиком принятых обязательств по указанному договору.

121. В случае если потенциальный поставщик в сроки, установленные Законом, не представил Заказчику подписанный договор о государственных закупках или, заключив договор о государственных закупках, не внес обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случаях, предусмотренных пунктом 1 статьи 38, то такой потенциальный поставщик признается уклонившимся от заключения договора о государственных закупках.

122. В случае признания потенциального поставщика, определенного победителем государственных закупок, уклонившимся от заключения договора о государственных закупках Заказчик:

1) удерживает внесенное им обеспечение заявки на участие в конкурсе либо аукционе и обращается в суд с иском о признании такого потенциального поставщика недобросовестным участником государственных закупок;

2) вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого потенциального поставщика заключить договор о государственных закупках, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора о государственных закупках.

127. Во всем ином, не оговоренном Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

123. В соответствии со статьей 40 Закона и пунктом 159 Правил, настоящий Договор вступает в силу после его подписания заказчиком и поставщиком и полного внесения последним обеспечения исполнения договора, предусмотренного конкурсной документацией.

Договор о государственных закупках, подлежащий регистрации в соответствии с законодательством Республики Казахстан, представляется заказчиком в уполномоченный орган по регистрации договоров о государственных закупках не позднее пяти рабочих дней после его заключения либо полного внесения поставщиком обеспечения исполнения договора, предусмотренного конкурсной документацией.

124. Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик:

КГКП «Детский сад-ясли № 70» акимата г. Усть-Каменогорска
ВКО, г. Усть-Каменогорск,
пр. Независимости 34/2
РНН 181600223607
ИИК KZ646010151000046032
БИК HSBKZKX
АО «Народный Банк Казахстана»
БИН 030940003626
Тел/факс 8 (7232) 76-69-13

Директор _____ **Е.Е. Ролдыгина**

Подрядчик:

ТОО «ПМК Алтайремстрой»
РК ВКО, г.Усть-Каменогорск
юр.адр: ул.Дзержинского, 20-83
почтов.адр: ул.Октябрьская, 126/1
РНН 181600257036
ИИК KZ788560000003163408
БИК KCJBKZKX
АО «Банк ЦентрКредит»
БИН 071240007722
тел/факс: 8(7232) 50-13-13
altayremstroy@mail.ru

Директор _____ **Ю.В. Петров**

"SANA-2001" Версия 19-2.22 от 17.02.14 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-Каменогорска

Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"

Наименование объекта: Текущий ремонт КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата города Усть-Каменогорска

Договор № 47 от 30 апреля 2014 года

КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-Каменогорска
РК ВКО г.Усть-Каменогорск,пр.Независимости 34/2
РНН 181600223607
ИИК KZ646010151000046032
БИК HSBKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
БИН 030940003626
тел/факс 8 7232 76-69-13

ТОО "ПМК Алтайремстрой"
РК ВКО г.Усть-Каменогорск, ул.Дзержинского, 20-83
РНН 181600257036
БИН 071240007722
ИИК KZ788560000003163408
БИК KCJBKZKX
АО "Банк Центр Кредит"
тел. 50-13-13

Акт №1
выполненных работ от 09 июля 2014 года

Текущий ремонт системы отопления и помещений КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата города Усть-Каменогорска

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Текущий ремонт системы отопления								
3	Е65-1-1	Разборка трубопроводов из труб водогазопроводных *м*	112	51,07 50,38	0,69 0,11	5720 5643	77 12	5938 105	0,332 0,001	37 –

4 Е16-6-3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб *м трубопровода*	40,64	352,3 60,03	4,95 1,86	14317 2440	201 76	2642 105	0,34155 0,00913	14 –
15 Е62-29-11	Окраска масляными составами за два раза поверхностей стальных труб *м2*	81,2	162,41 119,45	0,07 0,02	13188 9699	6 2	8343 86	0,741 0,0001	60 –
Раздел 2 Общестроительные работы (группа)									
16 Е57-2-5	Разборка покрытия полов из линолеума и релина *м2*	53,4	17,38 16,45	0,93 0,14	928 878	50 7	894 101	0,1139 0,0013	6 –
17 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума б\у на клее *м2 покрытия*	53,4	935,07 67,28	6,13 2,31	49933 3593	327 123	3753 101	0,4393 0,01125	23 1
18 Е57-3-1	Демонтаж планок порожных *м*	3,6	5,64 5,45	0,19 0,02	20 20	1 –	20 101	0,0377 0,0003	– –
19 Е57-23-5	Монтаж планок порожных *м*	3,6	82,41 15,12	0,09 0,02	297 54	– –	55 101	0,0944 0,0001	– –
20 Е57-3-1	Разборка плинтусов из пластмассовых материалов *м*	37	5,64 5,45	0,19 0,02	209 202	7 1	205 101	0,0377 0,0003	1 –
21 Е57-23-5	Устройство плинтусов поливинилхлоридные *м*	37	178,36 15,12	0,09 0,02	6599 559	3 1	566 101	0,0944 0,0001	3 –
22 Е67-7-1	Демонтаж выключателей, розеток *шт*	5	8,42 8,42	– –	42 42	– –	37 89	0,0584 –	– –
23 Е67-17-1	Монтаж выключателей *шт*	5	193,55 37,55	– –	968 188	– –	167 89	0,239 –	1 –

24 Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	7	9,32	0,23	65	2	57	0,0632	–
	шт		9,09	0,05	64	–	89	0,0003	–
25 Е67-16-2	Монтаж светильников с двумя люминесцентными лампами	7	2659,61	2,81	18617	20	1629	1,6	11
	шт		261	0,45	1827	3	89	0,0045	–
26 Е67-15-6	Монтаж светильника	1	1165,24	1,42	1165	1	124	0,8863	1
	шт		138,74	0,23	139	–	89	0,0022	–
27 Е63-11-2	Разборка облицовки потолков	53,4	16,57	1,05	885	56	732	0,0958	5
	м2		15,52	0,41	829	22	86	0,002	–
28 Е61-1-5	Частичное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором	13,4	108,5	4	1454	54	667	0,3724	5
	м2		57,35	0,61	768	8	86	0,0034	–
29 Е62-1-2	Огрунтовка потолка праймером	53,4	37,02	0,07	1977	4	1200	0,167	9
	м2		26,1	0,02	1394	1	86	0,0001	–
30 Е15-64-4	Частичное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	13,4	297,82	4,93	3991	66	1375	0,63653	9
	м2 оштукатуриваемой поверхности		117,43	1,86	1574	25	86	0,00911	–
31 Е15-64-4	Частичное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	13,4	331,75	4,93	4445	66	1375	0,63653	9
	м2 оштукатуриваемой поверхности		117,43	1,86	1574	25	86	0,00911	–
32 Е15-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	53,4	234,22	2,91	12507	155	4340	0,5635	30
	м2 окрашиваемой поверхности		93,41	1,1	4988	59	86	0,00538	–

33	Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	*м2 окрашиваемой поверхности*	65	212,83	2,63	13834	171	4236	0,4485	29
					74,78	0,99	4861	64	86	0,00488	–
34	Е15-165-8	Улучшенная окраска стен по штукатурке колером масляным разбеленным	*м2 окрашиваемой поверхности*	46,25	185,33	2,35	8572	109	3618	0,5382	25
					90,05	0,9	4165	42	86	0,00438	–
35	Е15-17-5	Гладкая облицовка стен на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	*м2 облицовки*	1,8	1067,71	5,78	1922	10	460	1,748	3
					293,22	3,93	528	7	86	0,02025	–
36	Е15-172-4	Двухслойная окраска радиаторов, труб диаметром эмалью	*м2 окрашиваемой поверхности*	18	185,13	0,09	3332	2	1924	0,7429	13
					124,2	0,03	2236	1	86	0,00013	–
37	Е15-36-1 (ДМ	Разборка обшивки ограждения радиаторов ОПс п. 2.8б: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	*м2*	7,4	182,17	3,88	1348	29	1141	1,0304	8
					178,29	1,12	1319	8	86	0,00496	–
38	Е15-36-1	Устройство обшивки	*м2*	2,2	2294,58	6,06	5048	13	488	1,4812	3
					256,29	1,77	564	4	86	0,00775	–
39	Е20-11-3	Установка решеток	*решетка*	4	1054,21	44,28	4217	177	1398	1,909	8
					315,68	16,88	1263	68	105	0,0875	–
		Раздел 4 Спальня									
45	Е57-2-5	Разборка покрытия полов из линолеума и релина	*м2*	31,2	17,38	0,93	542	29	522	0,1139	4
					16,45	0,14	513	4	101	0,0013	–
46	Е57-17-2	Устройство дощатых покрытий	*м2*	31,2	1553,45	4,07	48468	127	3412	0,6888	21
					107,64	0,65	3358	20	101	0,0082	–

47	Е57-23-5	Устройство плинтусов поливинилхлоридные *м*	22,4	178,36	0,09	3995	2	342	0,0944	2
				15,12	0,02	339	–	101	0,0001	–
48	Е20-11-1 (ДМ	Демонтаж решеток вентиляционных ОПс п. 2.8г: ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кзпр1=0,6; кэкс1=0,6; кзпм1=0,6; кмат1=0; *решетка*	1	116,34	9,69	116	10	117	0,642	1
				106,65	4,05	107	4	105	0,018	–
49	Е20-11-1	Установка решеток площадью в свету до 0,25 м2 с выверкой и закреплением *решетка*	1	4212,85	20,19	4213	20	223	1,2305	1
				204,41	8,44	204	8	105	0,0375	–
50	Е67-17-1	Монтаж выключателей, розеток *шт*	5	196,67	–	983	–	167	0,239	1
				37,55	–	188	–	89	–	–
51	Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания *шт*	5	9,32	0,23	47	1	40	0,0632	–
				9,09	0,05	45	–	89	0,0003	–
52	Е67-16-2	Монтаж светильников с двумя люминесцентными лампами на кронштейнах *шт*	4	2659,61	2,81	10638	11	931	1,6	6
				261	0,45	1044	2	89	0,0045	–
53	Е67-7-3	Демонтаж светильников (таблетка) *шт*	1	9,32	0,23	9	–	8	0,0632	–
				9,09	0,05	9	–	89	0,0003	–
54	Е67-15-7	Монтаж светильника (таблетка) *шт*	1	1039,51	0,5	1040	1	150	0,9761	1
				168,01	0,09	168	–	89	0,0008	–
55	Е10-33-1 (ДМ	Демонтаж шкафных стенок ОПс п. 2.8б: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *м2 деталей*	14	96,34	24,34	1349	341	1114	0,496	7
				72	9,2	1008	129	98	0,04488	1
56	Е65-4-1	Демонтаж мойки *комплект*	1	101,59	3,33	102	3	104	0,608	1
				98,26	0,54	98	1	105	0,0045	–

57	Е65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	10	118,01	1,59	1180	16	1225	0,688	7
		м		116,42	0,25	1164	3	105	0,0022	–
58	Е62-18-5	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей потолков, окрашенных ранее водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35 %	31,2	328,65	0,09	10254	3	1576	0,3625	11
		м2		58,73	0,02	1832	1	86	0,0001	–
59	Е62-17-5	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35 %	39	312,83	0,09	12200	4	1523	0,2802	11
		м2		45,39	0,02	1770	1	86	0,0001	–
60	Е62-7-1	Улучшенная масляная окраска стен колером масляным разбеленным	28	68,83	0,07	1927	2	995	0,247	7
		м2		41,3	0,02	1156	1	86	0,0001	–
61	Е15-172-4	Двухслойная окраска радиаторов, труб эмалью	10	185,13	0,09	1851	1	1068	0,7429	7
		м2 окрашиваемой поверхности		124,2	0,03	1242	–	86	0,00013	–
62	Е15-36-1 (ДМ	Разборка обшивки ограждения радиаторов ОПс п. 2.8б: ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	6	182,17	3,88	1093	23	926	1,0304	6
		м2		178,29	1,12	1070	7	86	0,00496	–
63	Е15-36-1	Устройство обшивки из ЛДСП	12	2294,58	6,06	27535	73	2663	1,4812	18
		м2		256,29	1,77	3075	21	86	0,00775	–
64	Е20-11-3	Установка решеток	4	1054,21	44,28	4217	177	1398	1,909	8
		решетка		315,68	16,88	1263	68	105	0,0875	–

65 Е46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	6	270,9	23,78	1625	143	1260	1,6539	10
	м2		247,12	8,98	1483	54	82	0,0439	–
66 Е10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2	12	5748,3	23,59	68980	283	2410	1,17691	14
	м2 проемов		196,66	8,22	2360	99	98	0,04013	–
67 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 2 мм kмат1=0,2;	5,7	276,81	7,65	1578	44	812	0,92644	5
	м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	927	17	86	0,01415	–
68 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 1мм kмат1=0,1;	5,7	233,84	7,65	1333	44	812	0,92644	5
	м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	927	17	86	0,01415	–
69 Е57-13-3	Устройство оснований под покрытие пола площадью до 20 м2 из плит древесноволокнистых в один слой на мастике	16,2	868,23	1,58	14065	26	758	0,3056	5
	м2		46,04	0,25	746	4	101	0,0025	–
70 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	16,2	935,07	6,13	15148	99	1138	0,4393	7
	м2 покрытия		67,28	2,31	1090	37	101	0,01125	–

71	Е57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	17	5,64	0,19	96	3	94	0,0377	1
		м		5,45	0,02	93	–	101	0,0003	–
72	Е57-23-5	Устройство плинтусов поливинилхлоридные	17,17	178,36	0,09	3062	2	263	0,0944	2
		м		15,12	0,02	260	–	101	0,0001	–
73	Е20-11-1 (ДМ	Демонтаж решеток вентиляционных ОПс п. 2.8г: ктрр1=0,6; ктрм1=0,6; кзпр1=0,6; кэкс1=0,6; кзпм1=0,6; кмат1=0;	1	116,34	9,69	116	10	117	0,642	1
		решетка		106,65	4,05	107	4	105	0,018	–
74	Е20-11-1	Установка решеток площадью в свету до 0,25 м2 с выверкой и закреплением	1	1212,85	20,19	1213	20	223	1,2305	1
		решетка		204,41	8,44	204	8	105	0,0375	–
75	Е67-7-1	Демонтаж выключателей, розеток	2	8,42	–	17	–	15	0,0584	–
		шт		8,42	–	17	–	89	–	–
76	Е67-17-1	Монтаж выключателей, розеток	2	196,67	–	393	–	67	0,239	–
		шт		37,55	–	75	–	89	–	–
77	Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	5	9,32	0,23	47	1	40	0,0632	–
		шт		9,09	0,05	45	–	89	0,0003	–
78	Е67-16-2	Монтаж светильников с двумя люминесцентными лампами на кронштейнах	4	2659,61	2,81	10638	11	931	1,6	6
		шт		261	0,45	1044	2	89	0,0045	–
79	Е62-18-5	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей потолков, окрашенных ранее вод-ной краской с расчисткой старой краски до 35 %	16,2	328,65	0,09	5324	1	818	0,3625	6
		м2		58,73	0,02	951	–	86	0,0001	–

80	E62-17-5	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35 %	21	312,83	0,09	6569	2	820	0,2802	6
		м2		45,39	0,02	953	–	86	0,0001	–
81	E62-7-1	Улучшенная масляная окраска стен колером масляным разбеленным	28	68,83	0,07	1927	2	995	0,247	7
		м2		41,3	0,02	1156	1	86	0,0001	–
82	E46-33-1	Заделка бетоном борозд	0,007	19990,95	208,73	140	1	48	55,16	–
		м3 заделки		8230,5	78,75	58	1	82	0,39	–
83	E46-33-3	Заделка бетоном борозд	0,04	25663,98	355,81	1027	14	375	75,58	3
		м3 заделки		11301,75	135	452	5	82	0,66	–
84	E15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной1 мм kмат1=0,1;	0,2	124,98	4,29	25	1	15	0,52348	–
		м2 оштукатуриваемой поверхности		84,79	1,64	17	–	86	0,00788	–
85	E46-44-1	Разборка деревянных заполнений оконных проемов с подоконными досками	3,2	270,9	23,78	867	76	672	1,6539	5
		м2		247,12	8,98	791	29	82	0,0439	–
86	E10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2	3,2	5748,3	23,59	18395	75	642	1,17691	4
		м2 проемов		196,66	8,22	629	26	98	0,04013	–

87	E10-91-8	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), трехстворчатых (в т. ч. при наличии створок глухого остекления), площадь проема более 2 м2	0,8572	5748,3	23,59	4927	20	172	1,17691	1
		м2 проемов		196,66	8,22	169	7	98	0,04013	–
88	E56-10-1	Установка подоконных досок без кронштейнов в каменных стенах	8,9	28,2	0,47	251	4	220	0,1576	1
		м		25,09	0,09	223	1	98	0,0008	–
89	6-1-195	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 300 мм	8,9	2860		25454				
		м								
90	E58-18-4	Устройство подоконных отливов из листовой стали	8,4	190,3	0,56	1599	5	337	0,2612	2
		м		40,86	0,09	343	1	98	0,0009	–
91	E15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 2 мм kмат1=0,2;	2,16	276,81	7,65	598	17	307	0,92644	2
		м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	351	6	86	0,01415	–
92	E15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 1мм kмат1=0,1;	2,16	233,84	7,65	505	17	307	0,92644	2
		м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	351	6	86	0,01415	–
	Раздел 5 Тамбур									
93	E56-11-1	Демонтаж дверных коробок	2	320,85	30,15	642	60	575	1,9603	4
		шт		290,7	2,9	581	6	98	0,187	–
94	E56-12-1	Снятие дверных полотенК=2,000;	11,6	59,88	6,55	695	76	618	0,3628	4
		м2		53,33	1,04	619	12	98	0,0089	–

95 Е56-14-2	Снятие дверных (оконных) приборов накладных	4	8,26	–	33	–	32	0,0573	–
	шт		8,26	–	33	–	98	–	–
96 Е10-23-2	Установка дверных блоков	3,73	4550,37	38,9	16973	145	637	0,92115	3
	м2 проемов		159,65	14,71	595	55	98	0,14613	1
97 Е10-36-1	Установка и крепление наличников	12	97,17	0,4	1166	5	162	0,08993	1
	м коробок		13,56	0,14	163	2	98	0,00075	–
98 Е15-165-3	Улучшенная окраска деревянных полов эмалью	3	180,18	2,35	541	7	235	0,53705	2
	м2 окрашиваемой поверхности		90,05	0,9	270	3	86	0,00438	–
99 Е57-3-2	Разборка плинтусов цементных и из керамической плитки	10	20,76	0,19	208	2	208	0,1428	1
	м		20,57	0,02	206	–	101	0,0003	–
100 Е57-23-5	Устройство плинтусов поливинилхлоридные	10	178,36	0,09	1784	1	153	0,0944	1
	м		15,12	0,02	151	–	101	0,0001	–
101 Е67-7-1	Демонтаж выключателей, розеток	2	8,42	–	17	–	15	0,0584	–
	шт		8,42	–	17	–	89	–	–
102 Е67-17-1	Монтаж выключателей, розеток	2	196,67	–	393	–	67	0,239	–
	шт		37,55	–	75	–	89	–	–
103 Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	2	9,32	0,23	19	–	16	0,0632	–
	шт		9,09	0,05	18	–	89	0,0003	–
104 Е67-16-2	Монтаж светильников с двумя люминесцентными лампами на кронштейнах	5	2659,61	2,81	13298	14	1163	1,6	8
	шт		261	0,45	1305	2	89	0,0045	–

105	E62-17-5	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35 %	*м2*	18	312,83	0,09	5631	2	703	0,2802	5
					45,39	0,02	817	–	86	0,0001	–
106	E62-7-1	Улучшенная масляная окраска стен колером масляным разбеленным	*м2*	12	68,83	0,07	826	1	427	0,247	3
					41,3	0,02	496	–	86	0,0001	–
	Раздел 6 Сан.узел										
107	E62-18-2	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей потолков, окрашенных ранее известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35 %	*м2*	9,5	321,74	0,09	3057	1	423	0,3199	3
					51,82	0,02	492	–	86	0,0001	–
108	E62-17-2	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35 %	*м2*	16,1	309,48	0,09	4983	1	582	0,2595	4
					42,04	0,02	677	–	86	0,0001	–
109	E62-17-2	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен, окрашенных ранее известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35 %	*м2*	23	309,48	0,09	7118	2	832	0,2595	6
					42,04	0,02	967	–	86	0,0001	–
110	E15-17-5	Гладкая облицовка стен на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	*м2 облицовки*	23	1067,71	5,78	24557	133	5877	1,748	40
					293,22	3,93	6744	90	86	0,02025	–
111	E57-3-2	Разборка плинтусов цементных и из керамической плитки	*м*	13	20,76	0,19	270	2	270	0,1428	2
					20,57	0,02	267	–	101	0,0003	–

112 Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток	9,5	116,63	10,56	1108	100	1034	0,6987	7
	м2		106,07	1,67	1008	16	101	0,0144	–
113 Е57-23-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	13	165,71	2,26	2154	29	659	0,2896	4
	м		49,84	0,34	648	4	101	0,0023	–
114 Е57-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	9,5	1073,82	14,85	10201	141	2363	1,5362	15
	м2		243,95	2,32	2318	22	101	0,0237	–
115 Е20-11-1	Установка решеток площадью в свету до 0,25 м2 с выверкой и закреплением	1	1212,85	20,19	1213	20	223	1,2305	1
	решетка		204,41	8,44	204	8	105	0,0375	–
116 Е55-3-1	Разборка перегородок	1,35	2719,44	399,69	3671	540	3120	15,88	21
	м3 кладки		2319,75	63	3132	85	97	0,54	1
117 Е67-7-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	1	9,32	0,23	9	–	8	0,0632	–
	шт		9,09	0,05	9	–	89	0,0003	–
118 Е67-16-2	Монтаж светильников с двумя люминесцентными лампами на кронштейнах	1	2659,61	2,81	2660	3	232	1,6	2
	шт		261	0,45	261	–	89	0,0045	–
119 Е15-65-1	Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов	5,4	722,36	7,91	3901	43	1684	2,0585	11
	м2 оштукатуриваемой поверхности		359,66	2,99	1942	16	86	0,01463	–
120 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 2 мм kмат1=0,2;	2,16	276,81	7,65	598	17	307	0,92644	2
	м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	351	6	86	0,01415	–

121 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной 1мм kмат1=0,1;	2,16	233,84	7,65	505	17	307	0,92644	2
	м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	351	6	86	0,01415	–
	Всего прямые затраты				**601509**	**4734**			**681**
					111603	**1487**			**4**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				485172				
	Накладные расходы, тенге				103488				
	- заработная плата, тенге				15523				
	- трудоемкость, чел-ч				52				
	Стоимость демонтируемых материалов, тенге				7377				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (0,02 %)				142				
	Всего				**705139**				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**705139**				
	Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге				**1685282**				
	- материалы, тенге				1159561				
	- сметная заработная плата, тенге				307385				
	Налог (2 %)				33705				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**1718978**				
	НДС (12 %)				206277				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**1925255**				

Заказчик _____ Ролдыгина Е.Е.

Подрядчик ТОО _____ Петров Ю.В.

"SANA-2001" Версия 19-2.22 от 17.02.14 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик: КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-Каменогорска

Подрядчик: ТОО "ПМК Алтайремстрой"

Наименование объекта: Текущий ремонт КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата города Усть-Каменогорска

Договор № 47 от 30 апреля 2014 года

КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-Каменогорска
РК ВКО г.Усть-Каменогорск,пр.Независимости 34/2
РНН 181600223607
ИИК KZ646010151000046032
БИК HSBKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
БИН 030940003626
тел/факс 8 7232 76-69-13

ТОО "ПМК Алтайремстрой"
РК ВКО г.Усть-Каменогорск, ул.Дзержинского, 20-83
РНН 181600257036
БИН 071240007722
ИИК KZ788560000003163408
БИК KCJBKZKX
АО "Банк Центр Кредит"
тел. 50-13-13

Акт №2
выполненных работ от 18 июля 2014 года

Текущий ремонт системы отопления и помещений КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата города Усть-Каменогорска

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Текущий ремонт системы отопления										
1	Е18-9-7	Демонтаж регистров из стальных сварных труб *м труб нитки регистра*	138,6	709,02 43,22	9,81 3,69	98270 5990	1360 511	6826 105	0,27485 0,01788	38 2

2	Е18-9-7	Установка регистров из стальных сварных труб *м труб нитки регистра*	138,6	709,02 43,22	9,81 3,69	98270 5990	1360 511	6826 105	0,27485 0,01788	38 2
4	Е16-6-3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб *м трубопровода*	71,36	352,3 60,03	4,95 1,86	25140 4284	353 133	4638 105	0,34155 0,00913	24 1
5	Е16-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб *шт*	39	521,42 292,39	49,05 19,69	20335 11403	1913 768	12780 105	1,6905 0,0875	66 3
6	9-4-53	Краны шаровые проходные сальниковые муфтовые *шт*	39	1390		54210				
7	8-10-52	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой *шт*	26	125		3250				
8	Е18-22-5	Установка кранов воздушных *комплект*	12	65,51 25,88	– –	786 311	– –	327 105	0,138 –	2 –
9	8-10-75	Отводы крутоизогнутые *шт*	14	208		2912				
10	Е18-6-2	Установка алюминиевых радиаторов *кВт*	1,95	1760,56 112,04	23,26 8,73	3433 218	45 17	247 105	0,67965 0,0425	1 –
11	Е16-27-3	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения *врезка*	24	1098,89 936,68	28,86 11,25	26373 22480	693 270	23888 105	5,129 0,05	123 1
12	Е69-7-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в бетонных перекрытиях *отверстие*	24	295,61 210,85	3,8 0,61	7095 5060	91 15	4162 82	1,32 0,0044	32 –
13	Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	134	12,59	–	1687	–	1729	0,05762	8

		м трубопровода								
				12,29	–	1647	–	105	–	–
14	Е16-29-2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	138,6	12,73	–	1764	–	1788	0,05762	8
		м трубопровода								
				12,29	–	1703	–	105	–	–
		Раздел 3 Сантехнические работы								
40	Е65-10-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	2	653,31	0,37	1307	1	294	0,73	1
		м								
				140,18	0,07	280	–	105	0,0005	–
41	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	4	546,4	15,24	2186	61	1437	1,886	8
		м трубопровода								
				336,38	5,71	1346	23	105	0,02788	–
42	Е65-12-1	Установка моек на одно отделение	2	4374,91	3,81	8750	8	1027	2,89	6
		комплект								
				488,25	0,59	977	1	105	0,0064	–
43	Е17-2-3	Установка смесителей	2	1912,61	1,96	3825	4	305	0,805	2
		шт								
				144,9	–	290	–	105	–	–
44	Е10-35-1	Установка шкафов под мойки	2	2481,32	29,84	4963	60	249	0,77855	2
		изделие								
				115,4	11,28	231	23	98	0,055	–
		Раздел 7 Сан.технические работы								
122	Е65-10-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	1	774,8	0,48	775	–	142	0,706	1
		м								
				135	0,09	135	–	105	0,0007	–
123	Е22-34-2	Установка полиэтиленовых тройников	2	1156,59	414,45	2313	829	483	0,70265	1
		шт								
				117,74	108,22	235	216	107	0,41625	1

124	E22-34-1	Установка полиэтиленовых переходов	1	547,32	280,96	547	281	164	0,4761	–
		шт		79,96	73,37	80	73	107	0,2825	–
125	E22-34-1	Установка полиэтиленовых тройников	3	985,32	280,96	2956	843	492	0,4761	1
		шт		79,96	73,37	240	220	107	0,2825	1
126	E22-34-1	Установка полиэтиленовых отводов	4	488,32	280,96	1953	1124	656	0,4761	2
		шт		79,96	73,37	320	293	107	0,2825	1
127	E65-10-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	5	653,31	0,37	3267	2	736	0,73	4
		м		140,18	0,07	701	–	105	0,0005	–
128	E16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 15 мм	13	546,4	15,24	7103	198	4669	1,886	25
		м трубопровода		336,38	5,71	4373	74	105	0,02788	–
129	E16-15-1	Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 15 мм	2	1607,19	49,05	3214	98	655	1,6905	3
		шт		292,39	19,69	585	39	105	0,0875	–
130	E17-2-3	Установка смесителей	1	1812,61	1,96	1813	2	152	0,805	1
		шт		144,9	–	145	–	105	–	–
131	E17-2-3	Установка смесителей	1	1912,61	1,96	1913	2	152	0,805	1
		шт		144,9	–	145	–	105	–	–
132	E16-14-12	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	20	727,18	–	14544	–	1428	0,38755	8
		м подводок		68,02	–	1360	–	105	–	–
133	E17-2-3	Установка смесителей	1	1812,61	1,96	1813	2	152	0,805	1
		шт		144,9	–	145	–	105	–	–
134	E17-1-10	Установка душевых поддонов	1	4298,74	68,38	4299	68	227	1,1385	1

	комплект								
			191,48	25,31	191	25	105	0,125	–
135	E17-1-6								
	Установка одиночных умывальников с пьедесталом с подводкой холодной и горячей воды	3	7737,64	26,91	23213	81	1290	2,2425	7
	комплект								
			398,48	11,25	1195	34	105	0,05	–
136	E17-2-3	Установка смесителей	3	1912,61	1,96	5738	6	457	0,805	2
	шт								
			144,9	–	435	–	105	–	–
137	E16-14-12								
	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	15	727,18	–	10908	–	1071	0,38755	6
	м подводок								
			68,02	–	1020	–	105	–	–
138	E17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	1	9194,48	49,05	9194	49	488	2,553	3
	комплект								
			445,05	19,69	445	20	105	0,0875	–
	Всего прямые затраты				**460119**	**9534**			**426**
					73960	**3266**			**12**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				376624				
	Накладные расходы, тенге				79937				
	- заработная плата, тенге				11991				
	- трудоемкость, чел-ч				40				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (0,02 %)				108				
	Всего				**540164**				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**540164**				
	Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге				**1290992**				
	- материалы, тенге				900131				
	- сметная заработная плата, тенге				213229				

Налог (2 %)	25820
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1316736,61**
НДС (12 %)	158008,39
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1474745,00**

Заказчик _____ Ролдыгина Е.Е.

Подрядчик _____ Петров Ю.В.

ТОО "ПМК Алтайремстрой" ЖШС

Счет-фактура № 00000000029 от 09.07.14 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 071240007722, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского, 20-83, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 18001 № 0024001 от 17.01.13 (2а)

ИИК поставщика: KZ788560000003163408 в АО "Банк Центр Кредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 47 от 30.04.2014 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070000 г.Усть-Каменогорск пр.Ленина,34/2

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: (9)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-каменогорска (10)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 030940003626, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070000 г.Усть-Каменогорск пр.Ленина,34/2 (10а)

ИИК получателя: KZ646010151000046032 в АО "Народный Банк Казахстана", , БИК HSBKKZKX (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-каменогорска	работа	1	1 718 977,68	1 718 977,68	12%	206 277,32	1 925 255,00		
Всего по счету:					**1 718 977,68**		**206 277,32**	**1 925 255,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 00000000045 от 18.07.14 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК Алтайремстрой" (2)

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 071240007722, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070003 г.Усть-Каменогорск ул.Дзержинского, 20-83, свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС: Серия 18001 № 0024001 от 17.01.13 (2а)

ИИК поставщика: KZ788560000003163408 в АО "Банк Центр Кредит", , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 47 от 30.04.2014 г. (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070000 г.Усть-Каменогорск пр.Ленина,34/2

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: (8)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Грузополучатель: (9)

(БИН, наименование и адрес места нахождения)

Получатель: КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-каменогорска (10)

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 030940003626, Республика Казахстан Восточно-Казахстанская Область 070000 г.Усть-Каменогорск пр.Ленина,34/2 (10а)

ИИК получателя: KZ646010151000046032 в АО "Народный Банк Казахстана", , БИК HSBKKZKX (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущий ремонт КГКП "Детский сад-ясли № 70" акимата г.Усть-каменогорска	работа	1	1 316 736,61	1 316 736,61	12%	158 008,39	1 474 745,00		
Всего по счету:					**1 316 736,61**		**158 008,39**	**1 474 745,00**		

Руководитель организации Петров Ю. В.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер организации Кузнецова М. А.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Главный бухгалтер

(должность)

Кузнецова Марина Александровна

(Ф.И.О., подпись)

ТОО "ПМК Алтайремстрой"

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.