ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭНЕРГЕТИКА ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

Ж.С.Мыктыбаев

«Мойынқұм кенорнындағы №1 Оңтүстік учаскесінің өртке қарсы дабыл жүйесін қайта құру және кеңейту»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 30 маусымдағы №19-0409/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Катко» БК ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Институт Карагандинский Промстройпроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Мойынқұм кенорнындағы №1 Оңтүстік учаскесінің өртке қарсы дабыл жүйесін қайта құру және кеңейту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Орын. Ж. Сариева

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0409/14 от 30 июнь 2014 года

по рабочему проекту
«Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО СП «Катко»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Исп. Ж.Сариева

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору 19/0393 от 03.06.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект» на основании письма ТОО «СП «Катко» №DM-E-11-48-LETOUT-0020 от 12.05.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО СП «Катко».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Карагандинский Промстройпроект» Гослицензия №12013928 от 08.08.2011 года, выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Категория – I.

ГИП – Нагорный А. А. Приказ о назначении ГИП за №16-П от 25.12.2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

- техническое задание на проектирование от 22.08.2011 года, утвержденное исполняющим обязанности директора ТОО СП «Катко»;
- архитектурно-планировочное задание №187/10 от 22.04.2013 года, выданное управлением архитектуры и градостроительства ЮКО;
- акт на право временного возмездного долгосрочного землепользования №3511288 от 20.02.2006 года;
- решение Акима Сузакского района №18 от 09.06.2009 года о предоставлении земельного участка для реконструкции и расширения системы пожарной сигнализации с правом временного возмездного пользования (аренды);
- протокол технического совещания по разработке рабочего проекта по реконструкции и расширению системы ПС на участке №1 Южный месторождения Моинкум в котором определены результаты обследования системы ПС на существующих зданиях и сооружениях площадки, подлежащих реконструкции от 25.08.2011 года, утвержденный комиссией;
- акт выбора и обследования земельного участка под реконструкцию и расширение системы ПС на участке №1 Южный месторождения Моинкум от 23.04.2009 года;
- перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 05 марта 2014 года;
- письмо ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Сузакскому району ДК ГСЭН МЗ РК по ЮКО» №17/2405-4016 от 27.12.2013 года о том, что данный объект не входит в перечень объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору;
- письмо ТОО СП «Катко» №DM-E-11-048-LETOUT-0002 (без даты) о том, что финансирование реконструкции и расширения системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум предусмотрено за счет собственных средств ТОО СП «Катко»;
- письмо ТОО СП «Катко» №DM-E-10-157-LETOUT-0014 (без даты) о том, что начало строительства предусмотрено в марте 2015 года;

Технические условия:

- технические условия на электроснабжение проектируемых объектов месторождения «Моинкум» №1/2 от 27.04.2009 года, выданные начальником отдела электротехники Дирекции по проектам ТОО «СП «Катко».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Заключение №69 от 24.07.2009 года по отводу земельного участка под строительство и намеченным противопожарным мероприятиям.

Заключение государственной экологической экспертизы №KZ61VDC00015948 от 24.06.2014 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

Рабочий проект «Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

участке №1 Южный месторождения Моинкум» согласован с ТОО СП «Катко» и с отделом архитектуры и градостроительства Созакского роайона.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи. Система пожарной сигнализации.

Книга 1. Паспорт проекта.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Целью реконструкции и расширения системы пожарной сигнализации является внед рение интегрированной системы охраны (ИСО) «Орион» на существующих объектах ТОО СП «Катко», которая позволит компании обеспечить контроль системы пожарной сигнализации, системы охранной и тревожной сигнализации.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок реконструкции и расширения системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный расположен на территории участка №1 Южный, месторождения Моинкум, в Сузакском районе Южно-Казахстанской области.

Интегрированная система охраны (ИСО) «Орион» внедряется на существующих объектах ТОО СП «Катко».

Природно-климатические условия строительства

Климатические параметры согласуются с разработанными КазНИИЭ региональными картами районирования и относятся к IV району.

Климатические условия района характеризуются резкой континентальностью и засушливостью, продолжительным жарким и сухим летом, короткой теплой малоснежной зимой с частыми оттепелями

Климатический подрайон – IVГ.

Среднегодовая температура воздуха составляет плюс 9,7°С.

Самый холодный месяц - январь, со среднемесячной температурой минус 8,2°С,

Самый теплый - июль, со среднемесячной температурой плюс 26,2°С.

Абсолютная максимальная температура наружного воздуха плюс 44°С.

В связи с тем, что величины близкие к абсолютному минимуму встречаются редко, обычно в качестве показателя морозоопасности пользуются средним из абсолютных минимумов температуры воздуха.

Относительная среднегодовая влажность воздуха составляет 55%. Среднее количество осадков, выпадающих за год - 155 мм. Количество осадков зимне-весеннего периода (с ноября по март месяц) изменяется от 44 до 113 мм, составляя в среднем 73 мм.

Господствующее направление ветров - восточное.

Средняя скорость ветра - 2,7 м/сек.

Нормативная глубина промерзания для мелких песков составляет 131 мм.

Грунтовые воды в пределах участка не вскрыты до глубины 6,0 м.

Инженерно-геологические условия

По номенклатурному виду в пределах участков, выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) ИГЭ-1 – насыпной слой неоднородный – до глубины 0,1 м щебенистый грунт темно-серого цвета с песчаным заполнителем до 25-30%, неслежавшийся, ниже – песок мелкий серовато-коричневого цвета, малой степени водонасыщения, средней плотности сложения, незасоленный;

2) ИГЭ-2 – песок мелкий светло-коричневого цвета, средней степени водонасыщения, средней плотности сложения, незасоленный;

3) ИГЭ-3 – песок мелкий светло-коричневого цвета, малой степени водонасыщения, рыхлый, незасоленный;

Сейсмичность площадки – 6 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

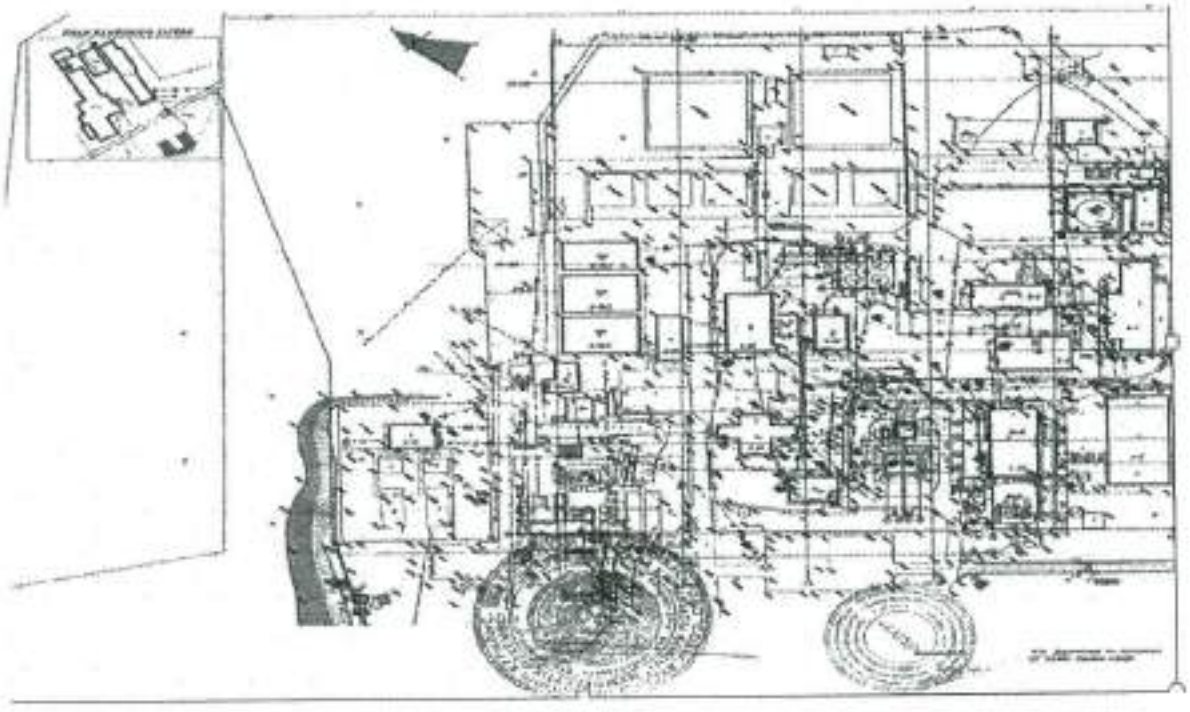
Южный разработаны в соответствии с техническим заданием на проектирование от ТОО СП "КАТКО", СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002* « Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротущения и оповещения людей о пожаре» и с Государственными нормативами, устанавливающими технические требования по оснащенности системами безопасности и инженерно-технической укрепленности стратегических, особо важных государственных объектов и объектов жизнеобеспечения РК, утвержденными совместным приказом Министра внутренних дел РК (от 11.11.2008 года №418) и министра индустрии и торговли РК (от 14.01.2009 года №12) и ПУЭ РК.

По результатам обследования состояния системы пожарной сигнализации зданий и сооружений, которое оформлено протоколом технического совещания, принято решение провести реконструкцию системы ПС следующих зданий и сооружений:

- здание ЦППР;
- склад аммиачной селитры;
- ремонтная мастерская;
- пункт дезактивации со складом готовой продукции;
- керноxранилище;
- пункт приготовления буровых растворов;
- складские ангары;
- ГПП-110/10 кВ Моинкум;
- бытовой комбинат;
- мехмастерская по ремонту и обслуживанию спецтехники и мастерская по ремонту и обслуживанию легковых машин;
- административное здание, здание службы КИП и А;
- дизель-генераторная установка;
- контейнер-офис №1, контейнер-офис №2, контейнер – мастерские СОСР;

а так же оснащение приборами пожарной сигнализации (ручными, дымовыми и тепловыми извещателями и системой оповещения ПС жилых вагончиков и вспомогательных помещений вахтового лагеря ТОО СП «Катко» и здания насосной с передачей информации на центральный пункт.

Ситуационная схема участка №1 Южный месторождения Моинкум.



Предусмотрена интегрированная система охраны ИСО «Орион». Пульт С2000М и персональный компьютер со специальным программным обеспечением установлен в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

помещении пожарного поста здания бытового комбината на 86 мест.

В состав системы входят приемно-контрольные приборы и исполнительные устройства. Все приборы и устройства (устанавливаемые и заменяемые) объединены в систему посредством интерфейса RS-485. Интерфейсные кабели проложены в кабельной канализации совместно с кабелями связи. ИСО «Орион» позволяет контролировать систему пожарной сигнализации, а так же систему охранной и тревожной сигнализации (в перспективе), состояние инженерных систем зданий, системы видеонаблюдения и контроля и управления доступом (в перспективе).

В качестве пожарных датчиков приняты дымовые, линейные дымовые, тепловые, ручные пожарные извещатели и извещатели пламени. Для оповещения людей о пожаре предусмотрены комбинированные оповещатели. Шлейфы сигнализации и линии оповещения выполнены кабелями марки КСВВ, интерфейсные линии выполнены кабелем марки КСВЭВ 4х0,5. Кабели прокладываются открыто по стенам, в кабельных каналах, подвешиваются на тросе под перекрытиями и по металлическим конструкциям.

Для исключения доступа посторонних лиц, приборы пожарной сигнализации и автоматики установлены в шкафах ШПС, со встроенным источником резервированного питания. Электроснабжение шкафов пожарной сигнализации ШПС, в случае их установки в зданиях без существующих (требующих замены) приемно-контрольных приборов выполнено от существующих щитков освещения. Автоматические выключатели входят в комплект ШПС.

Электроснабжение блоков питания в вахтовом лагере выполнено от существующих щитков освещения. Автоматические выключатели учтены данным проектом.

На участках, где отсутствует кабельная канализация, предусмотрено ее устройство, с использованием толстостенных полиэтиленовых труб диаметром 110 мм и установкой сборных железобетонных колодцев 3-го типоразмера ККС-3. Колодцы оборудованы кронштейнами и консолями для выкладки кабеля, а также люками с запорными устройствами. Максимальное расстояние между колодцами по прямой – 40 м. Переходы под дорогами выполнены в гильзе из двустенной жесткой гофрированной ПНД трубы.

Эксплуатация и техническое обслуживание

Для эксплуатации систем пожарной сигнализации, охранной сигнализации, оповещения людей о пожаре администрация назначает ответственных лиц, имеющих соответствующую квалификацию.

Техническое обслуживание (ТО) выполняет организация, имеющая лицензию на ТО систем.

Эксплуатация системы производится в соответствии с инструкцией заводов – изготовителей оборудования и приборов.

Запрещается программирование систем лицам, не имеющим специальных навыков и соответствующих полномочий.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум включает в себя интегрированную систему охраны ИСО «Орион» обеспечивающих пожарную безопасность участка «Южный».

Система «Орион» разработана в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Заземлению подлежат все металлические нетоковедущие части и корпуса электрооборудования, металлические конструкции для установки оборудования, которые могут оказаться под напряжением. В качестве цепи зануления используются дополнительные жилы питающих кабелей.

Защитное заземление и зануление присоединяются к наружному контуру заземления в соответствии с требованиями ПУЭ РК, СНиП 3.05.06-85*.

6. 4 Охрана окружающей среды

Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации предусмотрено на действующем предприятии ТОО СП «Катко» для обеспечения нормальной и безопасной работы оборудования и персонала, для своевременного обнаружения возможных

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

пожаров и нарушений на объекте, и своевременного оповещения персонала с передачей сигнала на центральный пункт. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду в период эксплуатации системы.

Производственный мусор и бытовые отходы в процессе монтажа собираются в специальные мусороконтейнеры, с дальнейшим вывозом в специально отведенные места.

6.5 Организация строительства

Строительство должно осуществляться в строгом соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами по охране окружающей среды.

Все принятые в проекте решения традиционные и не требуют разработки особых требований и условий для производства строительно-монтажных работ.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться все условия для безопасности труда на строительной площадке в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001.

Строительные организации должны обеспечить безопасность производимых работ для окружающей среды, территорий и населения в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами. Также должны выполнять требования соответствующих органов по соблюдению санитарно-эпидемиологических мероприятий и все мероприятия местных исполнительных органов по поддержанию чистоты и порядка на площадке строительства и прилегающей территории

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, в соответствии с разделом III «Строительство предприятий связи» и составляет 3,0 месяца в том числе подготовительный период 0.5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 05 марта 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование)

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с техническим заданием на проектирование, исходными данными к заданию на проектирование и техническими условиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Южгосэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум» внесены следующие изменения и дополнения:

1) представлен протокол технического совещания от 25.08.2011 года по разработке рабочего проекта по реконструкции и расширению системы ПС на участке №1 Южный месторождения Моинкум в котором определены в котором отражены результаты обследования системы ПС на существующих зданиях и сооружениях площадки, подлежащих реконструкции, утвержденный комиссией;

2) откорректирована общая пояснительная записка: доработаны разделы «Организация строительства» в котором представлен расчет продолжительности строительства и срок продолжительности, а также указаны мероприятия по охране окружающей среды при монтаже системы ПС;

3) представлена письмо заказчика о сроках начала строительства;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4) ПС.1: применена адресная система ПС, состоящая всего из трех адресных линий, которые отражены на планах расположения сетей и принципиальной схеме подключения;

5) наружные сети, выполнены в соответствии с п.п. 4.5, 5.7 ГОСТ 21.603-80, в связи с тем, что на период проектирования типовой альбом А11-2011 не был введен в действие;

6) в спецификации заменен извещатель охранный магнитоконтактный, на С2000-СМК).

7) лист 39, 40: в помещениях на отм 3.00 и на 0.00 здания оснащены системой ПС;

8) выполнена таблица объемов земляных работ для кабельной канализации и также для кабелей, проложенных в траншее (грунте).

9) откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ и стоимость экспертизы принята по расчету;

10) представлены обновленные прайс-листы на материалы и оборудование, отсутствующие в нормативных сборниках сметных цен, утвержденные заказчиком, курсы валют обновлены;

11) стоимости материалов и оборудования, принятые по прайс-листам, приведены в соответствие с представленными прайс-листами, утвержденные заказчиком;

12) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен + увелич. - снижен.
			заявленные	рекомен. к утверж.	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	9,573	9,567	-0,006
	В том числе:				
	СМР		6,432	6,426	-0,006
	оборудование		1,658	1,658	-
	прочие		1,483	1,483	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 гг.	млн.тенге	32,852	32,836	-0,016
	В том числе:				
	СМР		16,449	16,435	-0,014
	оборудование		4,241	4,241	-
	прочие		12,162	12,160	-0,002
	Из них:				
	2014 год (ПИР и экспертиза)		4,450	4,450	-
	2015 год		28,402	28,386	-0,016

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 годов на общую сумму 0,016 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция и расширение системы пожарной сигнализации на участке №1 Южный месторождения Моинкум»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке (с вышеприведенными) основными технико-экономическими (техническими) показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. — 9,567 млн.тенге
   в том числе СМР — 6,426 млн.тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных — 32,836 млн.тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	ценах 2014-2015гг.	16,435 млн.тенге
	в том числе СМР	
3.	Продолжительность строительства	3,0 месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО СП «Катко» в соответствии с условиями договора 19/0393 от 03.06.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Мойынқұм кенорнындағы №1 Оңтүстік учаскесінің өртке қарсы дабыл жүйесін қайта құру және кеңейту» жұмыс жобасын енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	9,567 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	6,426 млн.теңге
2.	2014 ,2015 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы	
	құрылыстың жалпы сметалық құны	32,836 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	16,435 млн.теңге
3.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай келемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 03.06.2014 жылғы №19/0393 шарттың талаптарына сәйкес «Катко» БК ЖШС кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндіріс бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Сараптама тобының басшысы	А. Абдупаев
Сарапшы	А. Давыдова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА